



A CyBERG Corp. Nyrt. tájékoztatója

BUDAPEST
5-6 József
nádor sqr.
1051 Hungary
cyberg.net

A **CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: 01-10-140303; székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5-6. fszt. 1.; a „**Társaság**”) az alábbiakat teszi közzé a Társaság 2022. április 29. napjára összehívott éves rendes közgyűlésével kapcsolatban:

Az **Inbetwien Capital Kft.** (Cg. 11-09-026273; székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.), mint a Társaság közgyűlésén a szavazatok legalább 1%-ával rendelkező részvényes, a közgyűlés napirendjére általa javasolt új napirendi ponthoz a mellékelt határozattervezeteket terjesztette elő 2022. április 11-én.

Budapest, 2022. április 11.

CyBERG Corp. Nyrt.

Az **Inbetwien Capital Kft.** (Cg. 11-09-026273; székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.; a továbbiakban: „**Részvényes**”), mint a **CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: 01-10-140303; székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5-6. fszt. 1.; a „**Társaság**”) közgyűlésén a szavazatok legalább 1%-ával rendelkező részvényes, képviselőjében ezúton

határozattervezeteket

terjeszték a Társaság Tisztelt Igazgatótanácsa elé a Társaság 2022. április 29. napjára összehívott éves rendes közgyűlése (a „**Közgyűlés**”) napirendjének kiegészítésére a Részvényes által 2022. április 7-én benyújtott javaslatához, figyelemmel a Társaság által 2022. április 8-án közzétett közgyűlési előterjesztésekre is:

I. A Közgyűlés 1. napirendi pontjához kapcsolódóan az alábbi javaslatot terjesztem elő:

Javaslom, hogy az 1. napirendi ponthoz előterjesztett határozattervezet helyett a Közgyűlés az alábbi *1. határozattervezetet* szavazza meg, és az 1. napirendi pont keretében fogadja az alábbi új *2. és 3. határozattervezeteket*:

1. HATÁROZATTERVEZET

„A CyBERG Corp. Nyrt. közgyűlése az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja az Igazgatótanács egyedi üzleti jelentését a 2021. üzleti évről.”

Az 1. határozattervezet lényegében megfelel a Társaság Igazgatótanácsa által előterjesztett határozattervezet első bekezdésével.

2. HATÁROZATTERVEZET

„A CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyrt. közgyűlése utólag jóváhagyja a Társaság mint adós és az Inbetwien Capital Kft. (Cg. 11-09-026273; székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.) mint hitelező között megkötött alábbi kölcsönszerződéseket:

1. kölcsönszerződés:

- a) Kelte: 2019. június 26.
- b) Kölcsön keretösszege: 100 000 000 Ft.
- c) Futamidő: 1 év.
- d) Kamat: évi 3%.

Ideértve az 1. pontban írt kölcsönszerződés 2020. június 25-i keltű 1. számú módosítását, amelynek értelmében a lejárat napja 2022. június 25-re módosult.

2. kölcsönszerződés:

- a) Kelte: 2019. december 5.
- b) Kölcsön keretösszege: 200 000 000 Ft.
- c) Futamidő: 1 év.

d) Kamat: év 3%.

Ideértve a 2. pontban írt kölcsönszerződés 2020. december 5-i keltű 1. számú módosítását, amelynek értelmében a lejárat napja 2022. december 5-re módosult.

3. kölcsönszerződés (az Igazgatótanács 1. napirendi ponthoz tartozó előterjesztésében szereplő, már közzétett kölcsönszerződés):

a) Kelte: 2021. október 1.

b) Kölcsön keretösszege: maximum 1 000 000 000 Ft.

c) Futamidő: 1 év.

d) Kamat: a futamidő lejártáig nincs.

A Közgyűlés rögzíti, hogy a fenti 1-3. pontokban felsorolt kölcsönszerződések célja a CyBERG Corp. Nyrt. likviditási helyzetének erősítése és a Társaság alaptőke-emelésének lehetővé tétele volt.”

A 2. határozattervezet indoka az, hogy a Társaságnak és a Közgyűlésnek egységesen kell kezelnie a Társaság és a részvényesei között – a közgyűlési felhatalmazástól eltérő feltételekkel – megkötött kölcsönszerződéseket, azaz valamennyi ilyen kölcsönszerződés utólagos jóváhagyása indokolt.

Mellékelem a 2. határozattervezet 1. és 2. pontjában írt, jóváhagyni kért kölcsönszerződéseket.

3. HATÁROZATTERVEZET

„A CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyrt. közgyűlése utólag jóváhagyja a Társaság mint adós és az Inverse Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 13-09-193951; székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.) mint hitelező között megkötött alábbi kölcsönszerződéseket:

1. kölcsönszerződés:

a) Kelte: 2019. május 25.

b) Kölcsön keretösszege: maximum 150 000 000 Ft.

c) Futamidő: 2 év.

d) Kamat: évi 3%.

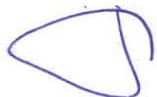
Ideértve az 1. pontban írt kölcsönszerződés 2021. május 25-i keltű 1. számú módosítását, amelynek értelmében a lejárat napja 2022. december 31-re módosult.

2. kölcsönszerződés:

a) Kelte: 2021. május 25.

b) Kölcsön keretösszege: maximum 170 000 000 Ft.

c) Futamidő: 1 év.



d) Kamat: évi 3%.

A Közgyűlés rögzíti, hogy a fenti 1-2. pontokban felsorolt kölcsönszerződések célja a CyBERG Corp. Nyrt. likviditási helyzetének erősítése és a Társaság alaptőke-emelésének lehetővé tétele volt.”

A 3. határozattervezet indoka ugyanaz, mint a 2. határozattervezethez fűzött indok.

A 3. határozattervezethez mellékelem az Inverse Capital Partners Kft. jóváhagyni kért kölcsönszerződéseit.

II. A Közgyűlés 8. napirendi pontjához

Az 1. napirendi ponthoz kapcsolódóan a Részvényes által most benyújtott 2. és 3. határozattervezetekre tekintettel a 8. napirendi ponthoz kapcsolódóan az alábbi javaslatot terjesztem elő.

A T. Igazgatótanács által a 8. napirendi ponthoz kapcsolódó (az Inverse Capital Partners Kft.-t érintő) előterjesztésből kerüljön törlésre ez a mondat: „Ezen felhatalmazás alapján a Társaság nem kötött kölcsönszerződést.”

1. HATÁROZATTERVEZET

A T. Igazgatótanács által a 8. napirendi ponthoz közzétett (az Inverse Capital Partners Kft.-t érintő) 1. határozattervezetben a kölcsön maximális összege az alábbiak szerint módosuljon (a javasolt módosítást **vastag dőlt betű** jelöli):

- „a kölcsön maximális összege: legfeljebb 1 000 000 000 Ft, azaz egymilliárd forint, **a Társaság és az Inverse Capital Partners Kft. közötti, a [●]/2022. (IV. 29.) KGY határozattal jóváhagyott kölcsönszerződésekkel együtt, azzal, hogy az összes kölcsön teljes összege a Társaság és az Inbetwien Capital Kft. közötti, a [●]/2022. (IV. 29.) KGY határozattal jóváhagyott kölcsönszerződésekkel együtt mindösszesen legfeljebb 2 000 000 000 Ft, azaz kétmilliárd forint;**
- Maximum loan amount: up to 1,000,000,000 HUF (one billion Forints), **including the loan agreements between the Company and Inverse Capital Partners Kft., as approved by the General Meeting Resolution [●]/2022. (IV. 29.), with the proviso that the grand total amount of all the loans, including the loan agreements between the Company and Inbetwien Capital Kft., as approved by the General Meeting Resolution [●]/2022. (IV. 29.) shall not exceed 2,000,000,000 HUF (two billion Forints);**

A T. Igazgatótanács által a 8. napirendi ponthoz közzétett (az Inverse Capital Partners Kft.-t érintő) 1. határozattervezet utolsó mondata az alábbiak szerint módosuljon:

„A hitelező ~~legyen~~ jogosult arra, hogy a kölcsön összegét vagy egy részét a Társaság atipikus alaptőke-emelése esetén a tőkeemelésben való részvételként beszámítsa.

In the case of an atypical share capital increase of the Company, the creditor ~~should be~~ **is** entitled to set off the amount of the loan or a part thereof as his participation in the capital increase.”

Az 1. határozattervezet indoka az, hogy így valósul meg az összhang a kölcsönszerződéseket jóváhagyó, korábban javasolt határozattervezettel.

2. HATÁROZATTERVEZET

A T. Igazgatótanács által a 8. napirendi ponthoz közzétett (az Inbetwien Capital Kft.-t érintő) 2. határozattervezetben a kölcsön maximális összege az alábbiak szerint módosuljon (a javasolt módosítást **vastag dőlt betű** jelöli):

- a kölcsön maximális összege: legfeljebb 1 000 000 000 Ft, azaz egymilliárd forint, a Társaság és az Inbetwien Capital Kft. közötti, a [●]/2022. (IV. 29.) KGY határozattal jóváhagyott **kölcsönszerződésekkel együtt, azzal, hogy az összes kölcsön teljes összege a Társaság és az Inverse Capital Kft. közötti, a [●]/2022. (IV. 29.) KGY határozattal jóváhagyott kölcsönszerződésekkel együtt mindösszesen legfeljebb 2 000 000 000 Ft, azaz kétmilliárd forint;**
- Maximum loan amount: up to 1,000,000,000 HUF (one billion Forints), including the loan **agreements** between the Company and Inbetwien Capital Kft., as approved by the General Meeting Resolution [●]/2022. (IV. 29.), **with the proviso that the grand total amount of all the loans, including the loan agreements between the Company and Inverse Capital Kft., as approved by the General Meeting Resolution [●]/2022. (IV. 29.) shall not exceed 2,000,000,000 HUF (two billion Forints);**

A 2. határozattervezet indoka az, hogy így valósul meg az összhang a kölcsönszerződéseket jóváhagyó, korábban javasolt határozattervezettel.

Amennyiben az ezen javaslatban foglaltak adott esetben érintik a közgyűlés napirendjén szereplő egyéb pontokhoz tartozó előterjesztéseket, illetve az azokhoz tartozó határozattervezet, akkor azok megfelelő módosítása is indokolt.

A Részvényes kéri a T. Igazgatótanácsot, hogy a Ptk. 3:259. § (2) bekezdése és a Tpt. 56. § (1) bekezdése alapján a fenti határozattervezetet hirdetményként tegye közzé a Társaság honlapján, a BÉT oldalán és a kozzetetelek.mnb.hu oldalon.

Budapest, 2022. április 11.

Tisztelettel:



Inbetwien Capital Kft.

képv.: Szabó Zoltán ügyvezető

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.

céjegyzékszám: Cg. 11 09 026273

adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

céjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező **100.000.000,- Ft (azaz egymásmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy ezen összeget az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára az adós által kért részletekben átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 1 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2020. június 26.** napjáig egy összegben vagy részletfizetéssel átutalással visszafizeti vagy esetleges tőkeemlésben történő részvételnélként beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI


1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2019. június 26.


Inbetwien Capital Kft.
Hitelező
képviselésében:
Szabó Zoltán ügyvezető


CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCÖNSZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.
cégjegyzékszám: Cg. 11 09 026273
adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető
– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

**CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**
székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.
cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41
képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Hitelező és Adós között kölcsönszerződés (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**) jött létre - 2019. június 26. napján - abból a célból, hogy Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.

A Kölcsönszerződés alapján Hitelező 100.000.000,- HUF, azaz egyszázmillió Ft keretösszegű kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtott Adós részére - az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára - banki átutalás útján.

II. MÓDOSÍTÁS

Felek közös akaratukból és megegyezésük alapján – a jelen szerződés aláírásával - a Kölcsönszerződés II.1. pontjában szereplő futamidő végét 2022. június 25. napjára módosítják.

A Kölcsönszerződés egyéb feltételei változatlanul érvényben maradnak.

A jelen módosítás két eredeti példányban készült és két számozott oldalból áll. A Jelen szerződésből egy példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet.

A FENTIEK TANÚSÁGÁUL, a Felek a jelen módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. június 25.



Inbetwien Capital Kft.
Hitelező
képviselésében:
Szabó Zoltán ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.

cégjegyzékszám: Cg. 11 09 026273

adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp. Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező **200.000.000,- Ft (azaz kettőszázmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy ezen összeget az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára az adós által kért részletekben átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 1 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2020. december 05.** napjáig egy összegben vagy részletfizetéssel átutalással visszafizeti vagy esetleges tőkeemlétsben történő részvételnélként beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2019. december 05.


Inbetwien Capital Kft.
Hitelező
képviselőként:
Szabó Zoltán ügyvezető


CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselőként:
Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyfelől

Inbetwien Capital Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2890 Tata, Platános tér 4.

cégjegyzékszám: Cg. 11 09 026273

adószám: 26385716111

képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó

Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs vezérigazgató

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Hitelező és Adós között kölcsönszerződés (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**) jött létre - 2019. december.05 napján - abból a célból, hogy Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.

A Kölcsönszerződés alapján Hitelező 200.000.000,- HUF, azaz kétszázmillió Ft keretösszegű kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtott Adós részére - az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára - banki átutalás útján.

II. MÓDOSÍTÁS

Felek közös akaratukból és megegyezésük alapján – a jelen szerződés aláírásával - a Kölcsönszerződés II.1. pontjában szereplő futamidő végét 2022. december 05. napjára módosítják.

A Kölcsönszerződés egyéb feltételei változatlanul érvényben maradnak.

A jelen módosítás két eredeti példányban készült és két számozott oldalból áll. A Jelen szerződésből egy példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet.

A FENTIEK TANÚSÁGÁUL, a Felek a jelen módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. december 05.



Inbetwien Capital Kft.

Hitelező

képviselésében:

Szabó Zoltán ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.

Adós

képviselésében:

Rózsa Balázs vezérigazgató

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Invesre Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.

céggjegyzékszám: Cg. 13 09 193951

adószám: 26359816-1-13

képviseli: Rózsa Balázs ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

céggjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Szabó Erik Igazgató Tanács tagja

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező maximum **150.000.000,- Ft (azaz százötvenmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy a jellzett összeget részletekben az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 2 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2021. május 25.** napjáig egy összegben átutalással visszafizeti vagy esetleges tőkeemlésben történő részvételnél beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.

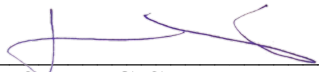
IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2019. május 25.



Inverse Capital Partners Kft.
Hitelező
képviselésében:
Rózsa Balázs ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Szabó Erik

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

1. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyfelől

Inverse Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.

cégjegyzékszám: Cg. 13-09-193951

adószám: 26359816-1-13

képviseli: Rózsa Balázs ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

cégjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Szabó Erik vezérigazgató-helyettes

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Hitelező és Adós között kölcsönszerződés (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**) jött létre - 2019. május 25. napján - abból a célból, hogy Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.

1. A Kölcsönszerződés alapján Hitelező 150.000.000,- HUF, azaz Százötvenmillió Magyar Forint keretösszegű kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtott Adós részére - az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára - banki átutalás útján.

II. MÓDOSÍTÁS

Felek közös akaratukból és megegyezésük alapján – a jelen szerződés aláírásával - a Kölcsönszerződés II.1. pontjában szereplő futamidő végét 2022. december 31. napjára módosítják.

A Kölcsönszerződés egyéb feltételei változatlanul érvényben maradnak.

A jelen módosítás két eredeti példányban készült és két számozott oldalból áll. A Jelen szerződésből egy példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet.

A FENTIEK TANÚSÁGÁUL, a Felek a jelen módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2021. május 25.



Inverse Capital Partners Kft.

Hitelező

képviselésében:

Rózsa Balázs ügyvezető



CyBERG Corp. Nyrt.

Adós

képviselésében:

Szabó Erik vezérigazgató-helyettes

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

Invesre Capital Partners Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2096 Üröm, Róka köz 3.

céggjegyzékszám: Cg. 13 09 193951

adószám: 26359816-1-13

képviseli: Rózsa Balázs ügyvezető

– a továbbiakban, mint **Hitelező** –

másfelől

CyBERG Corp Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 5.

céggjegyzékszám: Cg. 13-10-140303

adószám: 25052633-2-41

képviseli: Rózsa Balázs Igazgató Tanács tagja

– a továbbiakban, mint **Adós** –

között az alulírott napon alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖLCSÖN

1. A felek rögzítik, hogy a Hitelező az Adós gazdasági társaság részvényese. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés célja, hogy az Adós a Hitelező segítségével, gyors és szabad felhasználású likvid eszközhöz jusson.
2. A fenti célra tekintettel a felek megállapodnak, hogy Hitelező maximum **170.000.000,- Ft (azaz százhetvenmillió forint)** keretösszegű kölcsönt - a továbbiakban, mint **Kölcsön** - nyújt az Adós részére akként, hogy a jellzett összeget részletekben az Adós MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10627773-49020011 számú bankszámlájára átutalja.

II. A SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A KAMAT

1. A Hitelező a Kölcsönt maximum 1 éves határozott futamidőre nyújtja, ennek megfelelően az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a futamidő végéig, azaz **2022. május 25.** napjáig egy összegben vagy részletfizetéssel visszafizeti vagy esetleges tőkeemlésben történő részvételnélk beszámításba kerüljön.
2. Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy köteles a Kölcsönt maradéktalanul, beszámítási, illetve ellenkövetelésre vonatkozó feltétel nélkül, legkésőbb a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott határidőben visszafizetni azzal, hogy az Adós plusz költség vagy díj megfizetése nélkül előteljesítésre jogosult.
3. A felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a **Hitelező a futamidő lejáratának évéig évi 3 %-os ügyleti kamatot számít fel.**
4. A felek megállapodnak, hogy a Hitelező jogosult a Kölcsön alapján fennálló követelését az Adóssal szemben fennálló esetleges tartozásába beszámítani.

III. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

1. A felek megállapodnak, illetve az Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön visszafizetésével késedelembe esik, úgy a törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles.


IV. EGYEBEK

1. Jelen szerződés kiegészítése, módosítása kizárólag írásbeli formában érvényes.
2. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi nyilatkozatot ajánlott, tértivevényes postai küldeményként közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja annak tértivevényen igazolt napja. Amennyiben a levél/tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „ismeretlen helyre költözött” vagy „címezett/cím ismeretlen” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek tekintendő
3. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, megértették, a jelen szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. évi törvény rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2021. május 25.



Inverse Capital Partners Kft.
Hitelező
képviselésében:
Rózsa Balázs ügyvezető



CyBERG Corp Nyrt.
Adós
képviselésében:
Rózsa Balázs vezérigazgató