

# **FÉLÉVES JELENTÉS**

## **NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

2023. I. félév

A NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. ép. II. em. 141. ajtó, cégjegyzékszám: 01-10-043104, nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, a továbbiakban úgyis, mint: Társaság) féléves jelentése a 2023. év I. félévének eredményéről.

*Budapest, 2023. szeptember 28.*

# Tartalom

Az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”) alapján elkészített 2023. első félévi évközi tömörített pénzügyi kimutatások

Vezetőségi (üzleti) jelentés

Felelősségvállaló nyilatkozat

**NUTEX Befektetési Nyilvánosan  
Működő Részvénytársaság**

Az Európai Unió által befogadott  
Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”)  
szerint elkészített

**2023. első félévi  
évközi tömörített pénzügyi kimutatások**

2023. június 30.

*Budapest, 2023. szeptember 28.*

# PÉNZÜGYI HELYZETRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

NUTEX Nyrt.  
2023.06.30

NUTEX Nyrt.  
2022.12.31

Magyarázatok

<b>ESZKÖZÖK</b>			
<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>			
Pénzeszközök	2 046 780	2 787 834	19
Vevőkövetelések	-	-	7
Egyéb nem vevőkövetelések	58 434	168 770	7
Készletek	-	-	9
Rövid távú befektetések	2 356 807	1 533 757	7, 19
Egyéb forgóeszközök	436	470	19
<b>Forgóeszközök összesen</b>	<b>4 462 457</b>	<b>4 490 831</b>	
<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>			
Tárgyi eszközök nettó értéke	107	195	6, 8
Immateriális javak nettó értéke	-	-	6, 8
Befektetett pénzügyi eszközök	819 423	819 423	6, 7, 10
Halasztott adókövetelés	-	-	
<b>Befektetett eszközök összesen</b>	<b>819 530</b>	<b>819 618</b>	<b>6</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>5 281 987</b>	<b>5 310 449</b>	
<b>SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK</b>			
<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>			
Szállítók	4 307	2 483	19
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	2 049	7 557	19
Céltartalékok	-	-	19
Rövid lejáratú tartozások	-	-	19
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>6 356</b>	<b>10 040</b>	<b>19</b>
<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>			
Hosszú lejáratú kötelezettség	-	-	
Halasztott adó	-	-	
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>SAJÁT TŐKE</b>			
Jegyzett tőke	904 865	1 809 729	11, 25
Tőketartalék	365 245	2 174 974	11
Eredménytartalék	4 005 521	1 315 706	11
Egyéb saját tőke	-	-	11
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>5 275 631</b>	<b>5 300 409</b>	<b>11</b>
<b>SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>5 281 987</b>	<b>5 310 449</b>	

A féléves beszámolót független könyvvizsgáló nem vizsgálta.

# ÁTFOGÓ JÖVEDELEMRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

NUTEX Nyrt.  
2023.01.01-  
2023.06.30

NUTEX Nyrt.  
2022.01.01-  
2022.06.30

Magyarázatok

ÁRBEVÉTEL	225	225	5
Értékesítés közvetlen önköltsége	-	-	
<b>Fedezeti összeg</b>	<b>225</b>	<b>225</b>	
Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	11 934	7 216	19
EGYÉB BEVÉTELEK	-	-	20
Egyéb ráfordítások	-	-	20
<b>A tevékenység eredménye</b>	<b>- 11 709</b>	<b>- 6 991</b>	
<b>Pénzügyi bevételek</b>	<b>142 511</b>	<b>109 281</b>	<b>12, 19</b>
<b>Pénzügyi ráfordítások</b>	<b>155 580</b>	<b>66 634</b>	<b>12, 19</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>- 24 778</b>	<b>35 656</b>	
Adózás	-	-	
Halasztott adó	-	-	
<b>Adózott eredmény</b>	<b>- 24 778</b>	<b>35 656</b>	
<b>Egyéb átfogó eredmény</b> 14			
Realizálást követően eredménybe visszakerülő tétel	-	-	
<b>Átfogó eredmény</b>	<b>- 24 778</b>	<b>35 656</b>	
<b>Egy részvényre jutó átfogó eredmény (EPS)</b> 15			
Alap (Ft/részvény)	- 0,16	0,24	
Hígított (Ft/részvény)	- 0,16	0,24	
<b>Átfogó eredmény megoszlása megszűnt és folytatódó tevékenységekre</b> 13			
Folytatódó tevékenység eredménye (100 %)	- 24 778	35 656	
Megszűnő tevékenység eredménye (0 %)	-	-	
<b>Megszűnő tevékenység adatai</b> 13			
Megszűnő tevékenység bevételei	-	-	
Megszűnő tevékenység ráfordításai	-	-	
Megszűnő tevékenység adózás előtti eredménye	-	-	
Megszűnt tevékenységet alkotó eszközök elidegenítésének eredménye	-	-	

## SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2023.01.01 – 2023.06.30

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2023.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőke- emelés	Tőke- leszállítás	Záró 2023.06.30
Jegyzett tőke	1 809 729		1 809 729	-2 714 593	904 865
Tőketartalék	2 174 974		-1 809 729		365 245
Eredménytartalék	1 315 706	-24 778		2 714 593	4 005 521
Egyéb saját tőke	0				0
<b>Tőke összesen</b>	<b>5 300 409</b>	<b>-24 778</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 275 631</b>

Hivatkozások a Saját Tőke változásaira vonatkozó kimutatáshoz:

A jegyzett tőke összetételét a kiegészítő megjegyzések 25. pontja, a saját tőke összetételét a kiegészítő megjegyzések 11. pontja tartalmazza.

## SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2022.01.01 – 2022.12.31

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2022.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőke- emelés	Tőke- leszállítás	Záró 2022.12.31
Jegyzett tőke	1 809 729				1 809 729
Tőketartalék	2 174 974				2 174 974
Eredménytartalék	1 182 180	133 526			1 315 706
Egyéb saját tőke	0				0
<b>Tőke összesen</b>	<b>5 166 883</b>	<b>133 526</b>			<b>5 300 409</b>

## SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2022.01.01 – 2022.06.30

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2022.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőke- emelés	Tőke- leszállítás	Záró 2022.06.30
Jegyzett tőke	1 809 729				1 809 729
Tőketartalék	2 174 974				2 174 974
Eredménytartalék	1 182 180	35 656			1 217 836
Egyéb saját tőke	0				0
<b>Tőke összesen</b>	<b>5 166 883</b>	<b>35 656</b>	<b>0</b>		<b>5 202 539</b>



## CASH FLOW-RA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

Ssz.	Tétel megnevezése	Meg- jegyzés	Tárgyév 2023.01.01- 2023.06.30	Előző év 2022.01.01- 2022.06.30
a	b		e	e
<b>I.</b>	<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Működési cash flow, 1.-12. sorok)</b>		-605 466	-868 868
1a.	Adózás előtti eredmény ±		-24 778	35 431
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +		135 588	-108 918
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)		110 810	-73 487
2.	Elszámolt amortizáció +		88	88
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	7	0	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	19	0	0
5.	Befektetett eszközökhöz és hosszú kötelezettségekhez kapcsolódó eredmények ±	7, 10	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	19	1 824	-151
7.	Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások változása ±	19	-5 508	-1 187
8.	Vevőkövetelés változása ±		0	0
9.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ± (értékvesztés nélkül)	19	-712 680	-794 131
10.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -		0	0
11.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	16	0	0
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow, 13.-15. sorok)</b>		19 992	17 377
12.	Befektetett eszközök beszerzése -	6	0	0
13.	Befektetett eszközök eladása +	6	0	0
14.	Kapott osztalék részesedés +	12	19 992	17 377
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow, 16.-25. sorok)</b>		0	0
15.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	11	0	0
16.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	21	0	0
17.	Hitel és kölcsön felvétele +		0	0
18.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztés, megszüntetése, beváltása +		0	0
19.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	11	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		0	0
21.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		0	0
22.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0	0
23.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök -	19	0	0
24.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±		0	0
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (± I.± II.± III.sorok) ±</b>		-585 474	-851 491
25.	Devizás pénzeszközök értékelése ±	12, 19	-155 580	91 541

<b>V.</b>	<b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 26. sor)</b>	<b>19</b>	<b>-741 054</b>	<b>-759 950</b>
	<b>Egyeztetés</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI.</b>	<b>Pénz és pénz-egyenértékű eszközök változása</b>	<b>19</b>	<b>-741 054</b>	<b>-759 950</b>
<b>VII.</b>	<b>Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év elején</b>		<b>2 787 834</b>	<b>3 892 372</b>
<b>VIII.</b>	<b>Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év végén</b>		<b>2 046 780</b>	<b>3 132 422</b>
<b>IX.</b>	<b>Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - működési CF</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>X.</b>	<b>Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - befektetési CF</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XI.</b>	<b>Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - finanszírozási CF</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XII.</b>	<b>Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok összesen</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NUTEX Befektetési  
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

**Magyarázatok  
az évközi tömörített pénzügyi beszámolóhoz  
(kiegészítő melléklet)**

**2023. június 30.**

## Általános bemutatás

Cégnév:	NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Rövidített cégnév:	NUTEX Nyrt.
Székhely:	1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. ép. II. em. 141. ajtó (a Társaság székhelye 2023. június 30. napjáig: 1147 Budapest, Telepes u. 53.)
Cégbejegyzés időpontja:	1996. május 29.
Bejegyző bíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám:	01-10-043104
Céjogi forma:	Részvénytársaság
Adószám:	12143890-2-42
Statisztikai számjel:	12143890-2110-114-01.
A társaság időtartama:	határozatlan
Üzleti év:	megegyezik a naptári évvel
A Társaság honlapja:	<a href="http://www.nutex.hu">www.nutex.hu</a>
Választott könyvvizsgáló:	CMT Consulting Kft. (székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F., cégjegyzékszám: 01-09-063211, kamarai nyilvántartási száma: 000171) (a könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló neve: Freiszberger Zsuzsanna, kamarai nyilvántartási száma: 007229, könyvvizsgálói igazolvány száma: 008618)

A NUTEX Nyrt. (a továbbiakban úgy is, mint Társaság) hirdetményeit a Budapesti Értéktőzsde Zrt. ([www.bet.hu](http://www.bet.hu)), és a saját honlapján ([www.nutex.hu](http://www.nutex.hu)) teszi közzé.

A Társaság nyilvánosan működő részvénytársaság, melynek törzsrésztvényei a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett szabályozott piacra bevezetésre kerültek.

A féléves beszámolót független könyvvizsgáló nem vizsgálta.

## **Megfelelőségi nyilatkozat**

Az évközi tömörített pénzügyi beszámoló az IAS 34 Évközi pénzügyi beszámolás standard alapján és minden az Európai Unió (EU) Hivatalos Lapjában rendeleti formában kihirdetésre és beiktatásra kerülő Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standard (IFRS) szerint készült. Az IFRS-t a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok Bizottság (IASB) és a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolás Értelmező Bizottság (IFRS IC) által megfogalmazott standardok és értelmezések alkotják.

### **1. Általános információk**

A NUTEX Nyrt. célja, hogy vagyonát kezelje, a társaság fenntarthatóságát biztosítsa, illetve a részvényesi értéket növelje. Ennek megfelelően stratégiájában szerepel a Társaság portfóliójába tartozó befektetések körének további alakítása, akár új vállalatok alapításával, akár akvizíciók útján, de sor kerülhet meglévő befektetések, részesedések átszervezésére, értékesítésére, realizálására is.

Stratégia részét képezi a mindenkori befektetései földrajzi terjeszkedésének előmozdítása, piacaik kedvezőbb átalakítása, új piacok megszerzése. Immateriális javait bérbeadás útján hasznosítja.

A NUTEX Nyrt működési stratégiájában a továbbiakban is a befektetői struktúra megőrzése szerepel. Befektetéseit korábban főként az emberi egészséggel kapcsolatos tevékenységgel rendelkező vállalatokra összpontosította, de stratégiájában szerepet kaphatnak egyéb jellegű befektetések, illetve tevékenységek, melyek megfelelően szolgálhatják a társaság érdekeit.

### **2. A beszámoló készítésének alapja**

A 2023. június 30-ával végződő hat hónapról szóló évközi tömörített pénzügyi beszámoló az ezekre vonatkozó IAS 34 standard szerint készült. Ennek megfelelően az évközi tömörített beszámoló nem tartalmaz minden olyan információt és mellékletet, amely az éves beszámoló esetében követelmény. A jelen évközi tömörített beszámoló adatait a Társaság 2022. december 31-i pénzügyi kimutatásaival összhangban kell olvasni.

### 3. A számviteli politika lényeges elemei

Az évközi tömörített pénzügyi beszámoló készítésekor alkalmazott számviteli politika összhangban van a Társaság 2022. december 31-i pénzügyi kimutatásainak elkészítésekor alkalmazottal, kivéve az alábbi hatályba lépő új és módosított IFRS standardok alkalmazását.

Az alábbi új vagy módosított IFRS standardokat bocsátotta ki a Nemzetközi Számviteli Standard Testület (IASB) vagy a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok Értelmezési Bizottsága (IFRIC), melyek 2023. január 1-től hatályosak:

- IFRS 17 Biztosítási szerződések; beleértve az IFRS 17 Biztosítási szerződések standard módosítását
- IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása standard és az IFRS Gyakorlati Állásfoglalás 2 módosítása
- IAS 8 Számviteli politika, számviteli becslések változásai és hibák standard módosítása
- IAS 12 Nyereségadó standard módosítása

A közzétett, de még nem hatályos IFRS standardok az alábbiak:

- IAS 7 Cash Flow-ra vonatkozó kimutatás és az IFRS 7 Pénzügyi instrumentumok: Közzétételek: Szállítói Pénzügyi Megállapodások (2024. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos, ezt a módosítást az EU még nem hagyta jóvá)
- IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása standard módosítása: Hosszú vagy rövid lejáratú kötelezettségek besorolása (2024. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos, ezt a módosítást az EU még nem hagyta jóvá)
- IFRS 16 Lízing: Lízing kötelezettségek a visszlízing ügyletekben (2024. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos, ezt a módosítást az EU még nem hagyta jóvá)

Az üzleti évben hatályba lépett új standardok, illetve a módosítások nincsenek jelentős hatással a Társaság eredményére, pénzügyi helyzetére vagy közzétételi kötelezettségeire.

#### **4. Szezonális**

A Társaság tevékenységi körén belül a szezonális továbbra sem tekinthető jelentősnek.

#### **5. Működési szegmens információk**

Üzleti szempontból a társaság tevékenysége szegmensekre nem bontható, hiszen az alapvetően vagyonhasznosítással foglalkozik, melynek keretében a vagyonának részét képező immateriális javak és befektetések után számít tőkejövedelmekre.

A Társaság tevékenységei az IFRS 8 standard értelmében – különös tekintettel a szegmens definíció árbevétel feltételként nevesítő kritériumára - egy szegmensnek tekinthetők.

A kimutatott árbevétel realizálása magyarországi tevékenységhez köthető, amely 100%-ban egy partnertől származik.

#### **6. Befektetett eszköz beszerzések és értékesítések**

Az évközi időszakban ilyen tranzakciók nem történtek.

#### **7. Értékvesztés**

A Társaság jövedelemtermelő egységeire és nem pénzügyi eszközeire vonatkozó részletes értékvesztés teszt a pénzügyi év végén, az éves pénzügyi beszámoló készítésekor történik. Az értékvesztés kalkulációja során alkalmazott feltételezésekben és becslésekben jelentős változás a közbelső időszakban sem történt. Az évközi időszakban ennek megfelelően értékvesztés elszámolására nem került sor.

#### **8. Tárgyi eszközök és immateriális javak**

A tárgyi eszközök és az immateriális javak értékében érdemi változás nem történt.

#### **9. Készletek**

A Társaság készletekkel sem a tárgyidőszakban, sem az előző év végén nem rendelkezett.

## 10. Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközök állományában a tárgyidőszakban változás nem történt.

## 11. Saját tőke

A Társaság részvényösszetétele 2023. június 30-án az alábbiak szerint alakul:

148.110.766 db „E” sorozatú törzsrészvény  
35.000 db „F” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény  
2.665.000 db „G” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény

### Jegyzett tőke

$(148.110.776 + 35.000 + 2.665.000)$  db részvény \* 6 Ft névérték/részvény = 904.864.596 Ft

A Társaság jegyzett tőkéje a tárgyidőszak és az előző időszak végén az alábbi táblázatok szerint alakult.

Tárgyidőszak vége:

<b>Részvénytípus</b> <b>2023. június 30. napján</b>	<b>Névérték</b> <b>(Ft/db)</b>	<b>Kibocsátott</b> <b>darabszám</b>	<b>Össznévérték</b> <b>(Ft)</b>
"E" sorozat (törzsrészvény)	6	148 110 766	888 664 596
"F" sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	6	35 000	210 000
„G” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	6	2 665 000	15 990 000
<b>Alaptőke nagysága</b>	<b>6</b>	<b>150 810 766</b>	<b>904 864 596</b>

Előző időszak vége

<b>Részvénytípus</b> <b>2022. december 31. napján</b>	<b>Névérték</b> <b>(Ft/db)</b>	<b>Kibocsátott</b> <b>darabszám</b>	<b>Össznévérték</b> <b>(Ft)</b>
"E" sorozat (törzsrészvény)	12	148 110 766	1 777 329 192
"F" sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	12	35 000	420 000
„G” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	12	2 665 000	31 980 000
<b>Alaptőke nagysága</b>	<b>12</b>	<b>150 810 766</b>	<b>1 809 729 192</b>

A Társaság összetett tőkeinstrumentummal és visszavásárolt saját részvennyel a sem a tárgyidőszaki fordulónapon, sem az előző év végén nem rendelkezett.



A Társaság 2022. december 30. napján megtartott rendkívüli közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét az alaptőkén felüli vagyon terhére felemeli 1.809.729.192 Ft összeggel, olyan módon, hogy a Társaság „E” sorozatú törzsrészevényeinek, valamint az „F” és „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvényeinek névértéke részvényenként 24 Ft-ra emelkedik. Az alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke-emelés során az alaptőke felemeléséhez szükséges 1.809.729.192 Ft a tőketartalékból kerül biztosításra.

Az alaptőke felemelése során a részvények kicserélése, névértékének felemelése történik úgy, hogy a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészevény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 3.619.458.384 Ft-ra változik.

A közgyűlés felhatalmazta az Igazgatótanácsot, hogy gondoskodjon az alaptőke felemelésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról.

A közgyűlés elfogadta a fenti alaptőke-emelésnek megfelelően az Alapszabály 2.1., 2.3. és 2.4. pontjának alábbi módosítását:

„2.1 A Társaság alaptőkéje 3.619.458.384 Ft, azaz Hárommilliárd-hatszáztizenkilencmillió-négyszázötvennyolcezer-háromszáznyolcvannég forint.”

„2.3 A Társaság alaptőkéje 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészevényből, 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből, valamint 2.665.000 db (Kétmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből áll. A szavazatelsőbbbségi jogot biztosító részvények alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.”

„2.4 A Társaság közgyűlésén minden 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészevény 24 (huszonnégy) szavazatra, minden 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű, „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 240 (kétszáznegyven) szavazatra, minden 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű, „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 240 (kétszáznegyven) szavazatra jogosít az alábbi kivétellel:”

Az alaptőke felemelését a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. március 13. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2022. december 30. napján megtartott rendkívüli közgyűlése az ugyanezen közgyűlésen elhatározott, az alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke emelésre figyelemmel, az alaptőke emelés megvalósulásának hatályával elhatározta a Társaság alaptőkéjének leszállítását az alábbiak szerint:

A Közgyűlés a Társaság alaptőkéjét leszállítja az alábbiak szerint. Az alaptőke leszállításának oka a Társaság saját tőkéje más elemének (az eredménytartaléknak) növelése. Végrehajtásának módja a részvények névértékének csökkentése.

Az alaptőke-leszállítás során a Társaság 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 2.665.993.788 Ft – pedig eredménytartalékba kerül, a Társaság 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbégi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 630.000 Ft – pedig eredménytartalékba kerül, míg a Társaság 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbégi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke szintén 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 47.970.000 Ft – pedig eredménytartalékba kerül.

Az alaptőke leszállításának végrehajtására tehát valamennyi részvénytársaság vonatkozásában a részvények névértékének csökkentése útján kerül sor.

Az alaptőke leszállítását követően a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 6 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 6 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény, valamint 2.665.000 darab 6 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 904.864.596 Ft-ra változik, az alaptőke leszállításának mértéke összesen 2.714.593.788 Ft.

A közgyűlés felhatalmazta az Igazgatótanácsot, hogy gondoskodjon az alaptőke csökkentésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról.

A közgyűlés elfogadta a fenti alaptőke leszállításnak megfelelően az Alapszabály 2.1., 2.3. és 2.4. pontjának alábbi módosítását, mely az alaptőke-leszállítás feltételeinek teljesülése esetén válik hatályossá.

„2.1 A Társaság alaptőkéje 904.864.596 Ft, azaz Kilencszáznégymillió-nyolcszázhatvannégyezer-ötszázkilencvenhat forint.”

„2.3 A Társaság alaptőkéje 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvényből, 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből, valamint 2.665.000 db (Kétmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből áll. A szavazatelsőbbbségi jogot biztosító részvények alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.”

„2.4 A Társaság közgyűlésén minden 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvény 6 (hat) szavazatra, minden 6 Ft (hat forint) névértékű, „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 60 (hatvan) szavazatra, minden 6 Ft (hat forint) névértékű, „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 60 (hatvan) szavazatra jogosít az alábbi kivétellel:”

Az alaptőke leszállítását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. május 11. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

## **12. Pénzügyi eredmény (e Ft)**

### **2023 első félév**

Kapott kamatok	9 061
Kapott osztalék	19 992
Realizált deviza árfolyamnyereség	0
Nem realizált deviza árfolyamnyereség	0
Valós értékelés pénzügyi bevétele	113 458
Egyéb pénzügyi bevételek	0
<b>Pénzügyi bevételek összesen</b>	<b>142 511</b>
Fizetett kamatok	0
Realizált deviza árfolyamveszteség	0
Nem realizált deviza árfolyamveszteség	155 580
Valós értékelés pénzügyi ráfordítása	
Egyéb pénzügyi ráfordítások	0
<b>Pénzügyi ráfordítások összesen</b>	<b>155 580</b>

## 2022 első félév

Kapott kamatok	363
Kapott osztalék	17 377
Realizált deviza árfolyamnyereség	0
Nem realizált deviza árfolyamnyereség	91 541
Valós értékelés pénzügyi bevétele	0
Egyéb pénzügyi bevételek	0
<b>Pénzügyi bevételek összesen</b>	<b>109 281</b>
Fizetett kamatok	0
Realizált deviza árfolyamveszteség	0
Nem realizált deviza árfolyamveszteség	0
Valós értékelés pénzügyi ráfordítása	66 634
Egyéb pénzügyi ráfordítások	0
<b>Pénzügyi ráfordítások összesen</b>	<b>66 634</b>

### 13. Megszűnő tevékenységek és értékesítendő eszközcsoportok

A féléves beszámolóban megszűnő tevékenységek és értékesítendő eszközcsoportok nem kerültek kimutatásra.

### 14. Egyéb átfogó jövedelem elemei

A féléves beszámolóban egyéb átfogó jövedelem kimutatását semmi nem indokolta.

### 15. Egy részvényre jutó eredmény (EPS)

#### Tárgyidőszaki adatok

Normál EPS	-0,16 Ft
Hígított EPS	-0,16 Ft

#### Előző időszaki adatok

Normál EPS	0,24 Ft
Hígított EPS	0,24 Ft

### 16. Osztalék

A Társaság 2023. április 27-én megtartott éves rendes közgyűlése úgy döntött, hogy a 2022. év után osztalék nem kerül megállapításra.

## **17. Mérlegen kívüli kötelezettségek**

Mérlegen kívüli kötelezettségekkel a Társaság a fordulónapon nem rendelkezett.

## **18. Tranzakciók kapcsolt felekkel**

Kapcsolt felekkel a tárgyidőszakban jelentős tranzakció nem történt.

## **19. Az összehasonlító adatokhoz képest bekövetkezett jelentős változások a mérleg és eredménykimutatásban**

A hatályos IFRS előírásoknak megfelelően a mérlegadatok az előző év végi beszámoló adataival, míg az eredménykimutatás sorai az előző év első féléves adataival kerültek összehasonlításra.

A pénzeszközök összegének kb. 25 százalékos csökkenését nagyrészt a tárgyidőszaki tőkepiaci befektetések indokolják.

A rövid távú befektetések változását alapvetően azok tárgyévi beszerzése indokolja, ugyanakkor itt került megjelenítésre a tőzsdei részvények (döntően OTP részvények) kedvező árfolyamalakulásához kapcsolódó fordulónapi valós értékelés miatti többlet..

Az egyéb forgóeszközök változása százalékosan ugyan nagy értéket mutat, de abszolút értékben jelentéktelen összegűnek tekinthető.

A kötelezettség és passzív időbeli elhatárolások mérlegsorban bekövetkezett kb. 33 %-os csökkenést egyrészt az időbeli határolások, másrészt a költségvetéssel szembeni kötelezettségek csökkenése indokolja. A szállítói tartozások összege az előző év végéhez képest kb. 1,8 millió Ft-tal emelkedett. Az előző év végéhez hasonlóan a Társaság céltartalékkal, illetve egyéb tartozásokkal nem rendelkezett. Mindezek alapján a rövid lejáratú kötelezettségek szintje az előző év végéhez képest kb. 37%-kal csökkent, ami abszolút értékben kb. 3,6 millió Ft-os csökkenésnek felel meg.

A saját tőke soraiban bekövetkezett változást a 11. pontban részletesen bemutatott tőkerendezés indokolja.

Az értékesítési, általános és adminisztratív költségek jelentősebb emelkedését az anyagjellegű ráfordítások növekedése magyarázza.

A pénzügyi bevételek kb. 30%-os emelkedését a rövidtávú befektetések között kimutatott értékpapírok fordulónapi valós értékelése okozza.

A pénzügyi ráfordítások kb. 233%-os emelkedése alapvetően a devizás pénzeszközök (EUR, USD) fordulónapi átértékelésének köszönhető.

## **20. Szokatlan előfordulású és nagyságú tételek**

Ilyen tételek a tárgyidőszak átfogó eredménykimutatásában nem merültek fel.

## **21. Hitel- és tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok tárgyidőszaki kibocsátása, visszavásárlása, visszafizetése**

A tárgyidőszakban saját részvény visszavásárlásra nem került sor.

Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok kibocsátása, visszavásárlása és visszafizetése nem történt a beszámolási időszakban.

## **22. Vállalkozás folytatása**

Az Ukrajnában kialakult fegyveres konfliktusra is tekintettel a Társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

A Társaság jövőbeli tervei alapján a vállalkozás működése biztosított. A Társaság forgóeszközei a működési költségekre fedezetet biztosítanak.

## **23. A mérleg fordulónapját követő események**

A Társaság székhelye 2023. július 1. napjával az alábbi címre módosult: 1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. épület II. em. 141. ajtó. A székhely megváltozását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. július 26. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2023. július 13. napján bejelentette, hogy a könyvvizsgálatát ellátó Interauditor Consulting Kft. (1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A. ép. fszt. 1. F.) értesítette a Társaságot arról, hogy cégneve CMT Consulting Kft-re változott.

## **24. A környezetvédelemmel kapcsolatos információk**

A Társaság tárgyévi tevékenységét nem befolyásolták környezetvédelemmel kapcsolatos események. A Társaság irodai tevékenysége során figyelmet fordít a környezeti szempontok érvényesülésére. A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos támogatásban nem részesült.

A Társaság nem rendelkezik a környezetvédelem területén történt, vagy várható fejlesztésekkel, illetve ezzel összefüggő támogatásokkal. A Társaság a környezetvédelem eszközei tekintetében alkalmazott saját politikával nem rendelkezik, ebben a kérdésben a hatályos jogszabályokat tekinti irányadónak.

## **25. Jegyzett tőke összetétele és egyéb társasági jogi kérdések**

A Társaság cégbíróságon bejegyzett alaptőkéje a 2023. június 30. napi fordulónapon 904.864.596 Ft volt, mely 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 16Ft (tizenkettő forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészcévből (jegyzett tőkén belüli arány: 98,21%), 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (tizenkettő forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 0,02%), valamint 2.665.000 db (Kettőmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (tizenkettő forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 1,77%) állt. Az „E” sorozatú törzsrészvények tőzsdei kereskedelme a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett szabályozott piacon engedélyezett. Az „F” és „G” sorozatú elsőbbségi részvények tőzsdei kereskedelme nem engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdéjén).

A Társaság alaptőkéjének fordulónapi összetételét mutatják az alábbi táblázatok:

A részvények száma és névértéke a fordulónapon:

Részvénytípus	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvény)	6	148 110 766	888 664 596
„F” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	6	35 000	210 000
„G” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	6	2 665 000	15 990 000
<b>Alaptőke nagysága</b>	<b>6</b>	<b>150 810 766</b>	<b>904 864 596</b>

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma a fordulónapon:

Részvénytípus	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra jogosító részvények	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog	Saját részvények száma
„E” sorozat (törzsrészvény)	148 110 766	148 110 766	6	888 664 596	0
„F” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	35 000	35 000	60	2 100 000	0
„G” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	2 665 000	2 665 000	60	159 900 000	0
<b>Összesen</b>	<b>150 810 766</b>	<b>150 810 766</b>	<b>-</b>	<b>1 050 664 596</b>	<b>0</b>

A szavazatelsőbbégi jogot biztosító részvényre az Alapszabály vonatkozó rendelkezései érvényesek, így különösen annak alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.

A Társaságban a fordulónapon 5 %-ot meghaladó befolyással kizárólag Huber István úr rendelkezett.

A Társaság részvényei a hatályos jogszabályoknak és az Alapszabály rendelkezései szerint szabadon átruházhatók. A részvény átruházása a Társasággal szemben akkor hatályos, és a részvényes a részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.



A társaságnál igazgatóság, illetve felügyelőbizottság helyett a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti egységes irányítást megvalósító Igazgatótanács működik.

A Társaság 2022. május 17. napján megtartott folytatólagos éves rendes közgyűlése elfogadta a Társaság 2019. évi LXVII. törvény szerinti Javadalmazási Politikáját. A Társaság Javadalmazási Politikájának célja, hogy hozzájáruljon a Társaság üzleti stratégiájához, hosszú távú érdekeihez és fenntarthatóságához.

A Társaság Igazgatótanácsában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek. A Társaság vezérigazgatójának e minőségében a Társaság által jutatott jövedelme havi bruttó 250.000 Ft. A Társaság Audit Bizottságában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

Az igazgatótanács és az audit bizottság tagjai választott tisztségviselőként megbízási jogviszonyban látják el feladatukat.

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

<b>Mutatószám</b>	<b>% Előző év</b>	<b>% Tárgyév</b>	<b>% Index</b>
Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,01	0,00	0,00
Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	84,26	84,48	100,26
Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	99,93	99,88	99,95
Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	0,07	0,12	171,43
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	0,69	-0,47	-68,12
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	120 972,37	70 208,57	58,04

A vállalkozás ügyviteli, ügyvezető és felügyelő testületei esetében alkalmazott, sokszínűséggel kapcsolatos politikával nem rendelkezik, ilyen nem alkalmaz, mert a szervezet kis mérete azt nem indokolja.

A Társaságnak nincs tudomása a tulajdonosok közötti bármely megállapodásról, amely a kibocsátott részesedések, illetve a szavazati jogok átruházásának korlátozását eredményezheti.

# VEZETŐSÉGI (ÜZLETI) JELENTÉS

## A Társaság rövid bemutatása

Cégnév:	NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Rövidített cégnév:	NUTEX Nyrt.
Székhely:	1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. ép. II. em. 141. ajtó (a Társaság székhelye 2023. június 30. napjáig: 1147 Budapest, Telepes u. 53.)
Cégbejegyzés időpontja:	1996. május 29.
Bejegyző bíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám:	01-10-043104
Céggogi forma:	Részvénytársaság
Adószám:	12143890-2-42
Statisztikai számjel:	12143890-2110-114-01
LEI:	529900UQ0PDQODW4SV81
A társaság időtartama:	határozatlan
Üzleti év:	megegyezik a naptári évvel
A Társaság honlapja:	<a href="http://www.nutex.hu">www.nutex.hu</a>
Választott könyvvizsgáló:	CMT Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F., cégjegyzékszám: 01-09-063211, kamarai nyilvántartási száma: 000171) (a könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló neve: Freiszberger Zsuzsanna, kamarai nyilvántartási száma: 007229, könyvvizsgálói igazolvány száma: 008618) (a CMT Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság korábbi cégneve: Interauditor Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság volt.)

A NUTEX Nyrt. (a továbbiakban úgy is, mint: Társaság) hirdetményeit a Budapesti Értéktőzsde, illetve a saját honlapján teszi közzé.

A Társaság törzsrészei a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett szabályozott piacra bevezetésre kerültek.

### A tárgyévi tevékenység ismertetése

A Társaság a korábbi években alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalattá vált, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása.

A Társaság 2023 évben is alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalként működött, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása. A Társaság az immateriális javait az előző időszakhoz hasonlóan a tárgyévben is bérbe adta. A Társaság pénzeszközei egy részét likvid értékpapírokba (döntően a Budapesti Értéktőzsdén tőzsdén jegyzett OTP részvényekbe, illetve állampapírokba) fektette. Emellett a Társaság jelentősebb EUR és USD bankbetéttel és a korábban vásárolt Erste Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap által kibocsátott befektetési jegyekkel is rendelkezett. A Társaság a korábbi hosszú lejáratú tartozását a korábbi években teljes mértékben visszafizette, így a Társaságnak hosszú lejáratú kötelezettsége a fordulónapon nem állt fenn.

A Társaság az akvizíciós stratégiájának keretében a tárgyidőszakban vizsgálta új akvizíció lehetőségét, ugyanakkor ilyen akvizíció egyelőre nem valósult meg.

A Társaság 2022. december 30. napján megtartott rendkívüli közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét az alaptőkén felüli vagyon terhére felemeli 1.809.729.192 Ft összeggel, olyan módon, hogy a Társaság „E” sorozatú törzsrészeinek, valamint az „F” és „G” sorozatú szavazatelsőbbégi részvényeinek névértéke részvényenként 24 Ft-ra emelkedik. Az alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke-emelés során az alaptőke felemeléséhez szükséges 1.809.729.192 Ft a tőketartalékból kerül biztosításra.

Az alaptőke felemelése során a részvények kicserélése, névértékének felemelése történik úgy, hogy a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény, valamint 2.665.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 3.619.458.384 Ft-ra változik.

A közgyűlés felhatalmazta az Igazgatótanácsot, hogy gondoskodjon az alaptőke felemelésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról.

A közgyűlés elfogadta a fenti alaptőke-emelésnek megfelelően az Alapszabály 2.1., 2.3. és 2.4. pontjának alábbi módosítását:

„2.1 A Társaság alaptőkéje 3.619.458.384 Ft, azaz Hárommilliárd-hatszáztizenkilencmillió-négyszázötvennyolcezer-háromszáznyolcvannégy forint.”

„2.3 A Társaság alaptőkéje 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvényből, 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből, valamint 2.665.000 db (Kétmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből áll. A szavazatelsőbbbségi jogot biztosító részvények alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.”

„2.4 A Társaság közgyűlésén minden 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvény 24 (huszonnégy) szavazatra, minden 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű, „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 240 (kétszáznegyven) szavazatra, minden 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű, „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 240 (kétszáznegyven) szavazatra jogosít az alábbi kivétellel:”

Az alaptőke felemelését a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. március 13. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2022. december 30. napján megtartott rendkívüli közgyűlése az ugyanezen közgyűlésen elhatározott, az alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke emelésre figyelemmel, az alaptőke emelés megvalósulásának hatályával elhatározta a Társaság alaptőkéjének leszállítását az alábbiak szerint:

A Közgyűlés a Társaság alaptőkéjét leszállítja az alábbiak szerint. Az alaptőke leszállításának oka a Társaság saját tőkéje más elemének (az eredménytartaléknak) növelése. Végrehajtásának módja a részvények névértékének csökkentése.

Az alaptőke-leszállítás során a Társaság 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 2.665.993.788 Ft – pedig eredménytartalékba kerül, a Társaság 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 630.000 Ft – pedig eredménytartalékba kerül, míg a Társaság 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke szintén 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 47.970.000 Ft – pedig eredménytartalékba kerül.

Az alaptőke leszállításának végrehajtására tehát valamennyi részvénytársaság vonatkozásában a részvények névértékének csökkentése útján kerül sor.

Az alaptőke leszállítását követően a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 6 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 6 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 6 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 904.864.596 Ft-ra változik, az alaptőke leszállításának mértéke összesen 2.714.593.788 Ft.

A közgyűlés felhatalmazta az Igazgatótanácsot, hogy gondoskodjon az alaptőke csökkentésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról.

A közgyűlés elfogadta a fenti alaptőke leszállításnak megfelelően az Alapszabály 2.1., 2.3. és 2.4. pontjának alábbi módosítását, mely az alaptőke-leszállítás feltételeinek teljesülése esetén válik hatályossá.

„2.1 A Társaság alaptőkéje 904.864.596 Ft, azaz Kilencszáznégymillió-nyolcszázhatvannégyezer-ötszázkilencvenhat forint.”

„2.3 A Társaság alaptőkéje 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-százöttezere-hétszázhatvanhat darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészcsevényből, 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsöbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből, valamint 2.665.000 db (Kétmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsöbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből áll. A szavazatelsöbbségi jogot biztosító részvények alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.”

„2.4 A Társaság közgyűlésén minden 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészcsevény 6 (hat) szavazatra, minden 6 Ft (hat forint) névértékű, „F” sorozatú szavazatelsöbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 60 (hatvan) szavazatra, minden 6 Ft (hat forint) névértékű, „G” sorozatú szavazatelsöbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 60 (hatvan) szavazatra jogosít az alábbi kivétellel:”

Az alaptőke leszállítását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. május 11. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2023. június 30. napján közzétette, hogy a Társaság székhelye 2023. július 1. napjával az alábbi címre módosul: 1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. épület II. em. 141.

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

*(Az átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás (eredménykimutatás) adataiból számított mutatószámok, illetve jelzők esetén az összehasonlítás alapja a folyó pénzügyi év első hat hónapjának utolsó napjával készített adatok és az előző pénzügyi év első hat hónapjának utolsó napjával készített adatok.)*

<i>Mutatószám</i>	<i>% Előző év</i>	<i>% Tárgyév</i>	<i>% Index</i>
➤ Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,01	0,00	0,00
➤ Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	84,26	84,48	100,26
➤ Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	99,93	99,88	99,95
➤ Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	0,07	0,12	171,43
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	0,69	-0,47	-68,12
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	120 972,37	70 208,57	58,04

#### Kockázatkezelési politika, fedezeti ügylet politika,

A Társaságunk irányelve, hogy a részvényeseinknek és a piaci szereplőknek szóló közzétételek pontos és teljes képet adjanak a Társaságról és minden lényeges vonatkozásban tükrözzék a Társaság pénzügyi helyzetét és működési eredményét. Ezen közzétételek az alkalmazandó törvényeknek, előírásoknak és szabályozásoknak megfelelő rendszerességgel készülnek. Annak érdekében, hogy ezen céloknak megfelelőjünk folyamatosan fejlesztjük kockázatkezelési irányelvünket.

Kockázatkezelési rendszerünk magában foglalja a kockázatok azonosítását, hatásuk felmérését, szükséges intézkedési tervek kialakítását, valamint ezek hatékonyságának és eredményeinek követését. A kockázatkezelési rendszer hatékony működtetése érdekében biztosítanunk kell, hogy a vezetés valamennyi fontos kockázat ismeretében hozza meg üzleti döntéseit.

Minden lényeges, a belső és külső tevékenységhez kapcsolódó kockázat, a pénzügyi és jogi követelményeknek való megfeleléshez kapcsolódó, valamint számos egyéb kockázat kiértékelésre és kezelésre kerül. A szervezet kis méretére tekintettel külön Kockázatkezelési kézikönyv nem készült. A működésünkre ható kockázati tényezők rendszeresen felülvizsgálatra kerülnek.

A Társaság a tárgyévben nem kötött fedezeti ügyletet. A Társaság külön írásba foglalt fedezeti ügylet politikát nem alkalmaz, mivel azt a Társaság tevékenysége nem teszi indokolttá, ugyanakkor az esetlegesen a jövőben megkötött fedezeti ügyletek tekintetében a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

## Tartós részesedések

A Társaság a 2023. június 30-i fordulónapon az alábbi társaságban rendelkezik részesedéssel (a fennálló részesedés mértéke 45,9 %-os mértékű): KVT Invest Zrt. A Társaság a KVT Invest Zrt-ben kisebbségi részesedéssel rendelkezik, ezért az ellenőrzés nem valósul meg, viszont a fennálló részesedés mértékére tekintettel a KVT Invest Zrt. társult vállalkozásnak minősül.

## Kapcsolt vállalkozások

A tárgyévben a Társaság nem rendelkezett a számviteli törvény szerinti kapcsolt vállalkozással. Az IFRS előírások alapján a KVT Invest Zrt-t kapcsolt félnek tekintjük (társult vállalkozás).

## Akvizíciós tervek:

A tárgyévben több akvizíciós célpont vizsgálata is folyt. A Társaság 2023. június 2. napján megtartott rendkívüli közgyűlése a Graboplast Zrt. tekintetében tervezett tranzakció és a kapcsolódó apportszerződés Társaság általi megkötésének jóváhagyására vonatkozó javaslatot elutasította.

## A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok:

A Társaság székhelye 2023. július 1. napjával az alábbi címre módosult: 1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. épület II. em. 141. ajtó. A székhely megváltozását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. július 26. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2023. július 13. napján bejelentette, hogy a könyvvizsgálatát ellátó Interauditor Consulting Kft. (1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A. ép. fszt. 1. F.) értesítette a Társaságot arról, hogy cégneve CMT Consulting Kft-re változott.

## A várható fejlődés:

A Társaság fejlődése döntően új akvizíciók megvalósításával, a meglévő befektetési portfólió növekedésével, módosításával, fejlesztésével, illetve új tevékenységek megvalósítása útján történhet. Ezek megvalósulása részben belső döntések függvénye, de természetesen módon kihatással van rá a gazdasági környezet ismert, illetve várható fejlődése.



### Kutatás és kísérleti fejlesztés:

K+F tevékenység a Társaságnál a tárgyévben nem folyt.

### Telephelyek, illetve fióktelepek bemutatása:

A Társaság telephelyekkel, illetve fióktelepekkel nem rendelkezik.

### A vállalkozás által folytatott foglalkoztatáspolitikája:

A Társaság lehetőség szerint minimális alkalmazotti létszámmal dolgozik.

### A környezetvédelemmel kapcsolatos információk:

A Társaság tevékenységét, pénzügyi helyzetét nem befolyásolták környezetvédelemmel kapcsolatos események. A Társaság irodai tevékenysége során figyelmet fordít a környezeti szempontok érvényesülésére, illetve a felelős környezethasználatra. Ezen túlmenő környezetvédelmi intézkedéseket a Társaság tevékenysége nem indokolt, ilyenek a tárgyévben nem történtek. A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos támogatásban nem részesült. A Társaság nem rendelkezik a környezetvédelem területén történt, vagy várható fejlesztésekkel, illetve ezzel összefüggő támogatásokkal. A Társaság a környezetvédelem eszközei tekintetében alkalmazott saját politikával nem rendelkezik, ebben a kérdésben a hatályos jogszabályokat tekinti irányadónak.

### Jegyzett tőke összetétele és egyéb kérdések:

A Társaság jegyzett tőkéje (alaptőkéje) a 2023. június 30. napi fordulónapon 904.864.596 Ft, azaz Kilencszáznégymillió-nyolcszázhatvannégyezer-ötszáz-kilencvenhat forint volt, mely 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-százöttszáz-hétszázhatvanhat darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészcsevényből (jegyzett tőkén belüli arány: 98,21%), 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatsöbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvcényből (jegyzett tőkén belüli arány: 0,02%), valamint 2.665.000 db (Kettömillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatsöbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvcényből (jegyzett tőkén belüli arány: 1,77%) állt. Az „E” sorozatú törzsrészvcények tőzsdéi kereskedelme a Budapesti Értéktőzsdé Zrt. által működtetett szabályozott piacon engedélyezett. Az „F” és „G” sorozatú elsőbbségi részvcények tőzsdéi kereskedelme

nem engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdén).

A Társaság alaptőkéjének fordulónapi összetételét mutatják az alábbi táblázatok:

Társaság alaptőkéjének összetétele a 2023. június 30. napi fordulónapon:

Részvénytípus	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvény)	6	148.110.766	888.664.596
„F” sorozat (szavazatelsőbb-ségi részvény)	6	35.000	210.000
„G” sorozat (szavazatelsőbb-ségi részvény)	6	2.665.000	15.990.000
<b>Alaptőke nagysága</b>	<b>6</b>	<b>150.810.766</b>	<b>904.864.596</b>

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma a 2023. június 30. napi fordulónapon:

Részvénytípus	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra jogosító részvények	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog	Saját részvények száma
„E” sorozat (törzsrészvény)	148.110.766	148.110.766	6	888.664.596	0
„F” sorozat (szavazatelsőbb-ségi részvény)	35.000	35.000	60	2.100.000	0
„G” sorozat (szavazatelsőbb-ségi részvény)	2.665.000	2.665.000	60	159.900.000	0
<b>Összesen</b>	<b>150.810.766</b>	<b>150.810.766</b>	-	<b>1.050.664.596</b>	<b>0</b>

A szavazatelsőbb-ségi jogot biztosító részvényre az Alapszabály vonatkozó rendelkezései érvényesek, így különösen annak alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.

A Társaság részvényei a hatályos jogszabályoknak és az Alapszabály rendelkezései szerint szabadon átruházhatók. A részvény átruházása a Társasággal szemben akkor hatályos, és a részvényes a részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.

A Társaság alapszabályának módosításáról a közgyűlés, illetve egyes esetekben – jogszabályi felhatalmazás alapján – az igazgatótanács dönthet.

A társaságnál 2023. évben igazgatóság, illetve felügyelőbizottság helyett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti egységes irányítást megvalósító Igazgatótanács működött.

A vezető tisztségviselők jogosultak a Társaság alaptőkéjét legfeljebb egy, vagy több alkalommal, zárt körben vagy nyilvánosan, de összesen legfeljebb 30.000.000.000 Ft-ra megemelni.

A közgyűlés felhatalmazta a Társaság Igazgatótanácsát a Társaság által végrehajtandó tranzakciók részvényszükségletének biztosítása, az akvizíciók és egyéb vásárlások ellenértékeként felhasználandó részvény mennyiség biztosítása, a javadalmazási politika részvényszükségletének biztosítása, valamint a Társaság tőke-optimalizációjával kapcsolatos tranzakciók végrehajtása érdekében, továbbá az Igazgatótanács által jónak látott egyéb célból saját részvények megszerzésére.

A felhatalmazás a Társaság által kibocsátott valamennyi részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvény megszerzésére kiterjed, a felhatalmazással érintett részvények névértéke a Társaság által a részvények megszerzésének időpontjában kibocsátott bármely részvénytípusba tartozó részvények névértéke lehet. A Társaság által megszerezhető részvények darabszáma legfeljebb annyi lehet, mellyel a Társaság az alaptőke huszonöt százalékát meg nem haladó mértékben szerez saját részvényeket.

A Társaság az immateriális javait jelenleg bérbe adja. Az immateriális javak jövőbeli tartós hasznosíthatósága kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában. Nem lehet kizárni, hogy az immateriális javak, a kísérleti fejlesztések eredményei a jövőben nem, vagy a korábbiakhoz képest kevésbé lesznek hasznosíthatóak.

A befektetések értéke a jövőben változhat azok működésének, gazdálkodásának, üzleti környezetük változásának eredményeképpen, ami szintén bizonytalanságot hordoz magában. Kockázatot jelent, hogy inflációs környezetben a pénzeszközök vásárlóereje csökken.

Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a mindenkori készpénzállományából, illetve vagyonából meg tudja e valósítani stratégiai elképzeléseit.

A társaság belső ellenőrzési és kockázatkezelési rendszereit az igazgatótanács, illetve az audit bizottság működteti külső partnerekkel együttműködésben. Az éves beszámoló elkészítése megfelelő tapasztalattal és szakértelemmel rendelkező számviteli szolgáltató közreműködése útján történik. Az éves beszámoló készítésével összefüggésben az ellenőrzés független könyvvizsgáló közreműködésével is történik.

A társaság, illetve befektetése bevételei és ráfordításai, eszközeinek és forrásainak értéke üzleti, piaci, jogi, szabályozási, illetve egyéb tényezőktől függően változhatnak, ami befolyásolhatja a társaság mindenkori eredményét, illetve szükségessé válhat a vállalat, illetve befektetéseinek működésének kiigazítása.

Üzleti, társasági döntések, illetve a működési környezet hatására a befektetett eszközök köre, a befektetések köre és összetétele megváltozhat, ami kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában.

Bizonytalanságot jelenthet továbbá a magyar és a világgazdaság (ideértve különösen a Társaság, illetve befektetéseinek piacait) jelenlegi és jövőbeli helyzete miatti gazdasági és egyéb kockázat, a koronavírus (COVID-19) járvány, illetve annak utóhatásai miatt kialakult magyarországi és nemzetközi egészségügyi, társadalmi, illetve gazdasági helyzethez kapcsolódó kockázat, az orosz-ukrán fegyveres konfliktus, illetve ennek gazdasági hatásai miatti gazdasági, politikai és egyéb kockázat, a Társaság stratégiai elképzeléseinek megvalósíthatóságával kapcsolatos kockázat, valamint az ezekkel is némileg összefüggő finanszírozási kockázat, partnerkockázat, jogi, illetve szabályozói kockázat.

## **Társaságirányítás**

### Igazgatótanács

A Társaság korábbi közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaságnál Igazgatóság és Felügyelő Bizottság helyett egységes irányítási rendszert megvalósító igazgatótanács működjön.

Az igazgatótanács a Társaság ügyvezető szerve, amely legfeljebb tizenegy tagból áll. Elnökét tagjai közül maga választja.

Az igazgatótanács tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb 5 (öt) évi határozott, vagy határozatlan időtartamra. Az igazgatótanács tagjai újraválaszthatók, és az ok megjelölése nélkül bármikor visszahívhatók.

Az igazgatótanács jogait és feladatait testületként gyakorolja. Az igazgatótanács tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskörmegosztásáról maga rendelkezhet.

Az igazgatótanács dönthet azokban az ügyekben, amelyek nem tartoznak a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe, vagy amelyeket a közgyűlés saját hatáskörének sérelme nélkül az igazgatótanács hatáskörébe utal.

Így különösen az igazgatótanács

- (i) irányítja a Társaság gazdálkodását, kidolgozza az éves üzleti és fejlesztési tervet,
- (ii) előterjeszti a Társaság éves beszámolóját, közzéteszi és a Cégbírósághoz benyújtja a törvényben előírt iratokat,
- (iii) javaslatot tesz a közgyűlésnek a nyereség felosztására és az osztalék mértékére,
- (iv) gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek és részvénykönyvének vezetéséről,
- (v) évente legalább egyszer a közgyűlésnek jelentést készít a Társaság ügyvezetéséről, üzletpolitikájáról és vagyoni helyzetéről,
- (vi) végrehajtja a közgyűlés által elhatározott alaptőke emelést a közgyűlés határozatában foglaltak szerint,
- (vii) dönt a közgyűlés erre vonatkozó felhatalmazása alapján az alaptőke emelésről, valamint a kötvénykibocsátásról,
- (viii) dönt a vezérigazgató megválasztásáról, visszahívásáról, illetőleg díjazásának megállapításáról,

- (ix) dönt a cégjegyzésre jogosult személyek kijelöléséről és meghatározza a cégjegyzés feltételeit,
- (x) dönt a Társaság saját részvényeinek elidegenítéséről,
- (xi) jogosult – a visszaváltható részvényhez kapcsolódó jogok gyakorlásával, a saját részvény megszerzésével, osztalékéleggő fizetésével, valamint az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyton terhére történő felemelésével kapcsolatban, vagy bármely más okból – közbenső mérleg elfogadására.
- (xii) a Társaság működésével kapcsolatban dönt minden olyan ügyben, amely nem tartozik a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe, vagy amelyet a közgyűlés nem vont hatáskörébe.

A Társaság nevében a munkáltatói jogokat a vezérigazgató, ennek hiányában az igazgatótanács által kijelölt igazgatótanácsi tag, vagy munkavállaló gyakorolja.

Az igazgatótanács tagja:

- (i) szerezhet társasági részesedést a gazdasági társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben,
- (ii) és közeli hozzátartozója, valamint élettársa köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket.

Az Igazgatótanács tagjai a részvénytársaság közgyűlésén tanácskozási joggal részt vehetnek. A részvénytársaság számviteli törvény szerinti beszámolójának az előterjesztése az Igazgatótanács feladata.

Az Alapszabály, vagy az igazgatótanács ügyrendje által kifejezetten nem az igazgatótanács hatáskörébe sorolt, de egyébként igazgatótanácsi hatáskörbe tartozó kérdéssel kapcsolatosan a vezérigazgató is jogosult eljárni, kivéve, ha az igazgatótanács határozatában ettől kifejezetten eltérően rendelkezett. Az igazgatótanács a saját hatáskörébe tartozó ügyekben történő döntéshozatalra és eljárásra felhatalmazhatja a vezérigazgatót, kivéve, ha jogszabály eltérést nem engedő rendelkezése ezt kifejezetten megtiltja.

Az Igazgatótanács legalább évente egyszer jelentést készít a Közgyűlés részére. Az Igazgatótanács gondoskodik a részvénytársaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

Az Igazgatótanács feladata a belső kontrollok működtetése, valamint a Társaság tevékenységének rendszeres időközönként történő értékelése. Az Igazgatótanács feladata továbbá a kockázatkezelési eljárások meghatározása és működésük hatékonyságának és eredményességének ellenőrzése.

Az Igazgatótanács dönt a vezérigazgató megválasztásáról, aki képviselheti a Társaságot, illetve a Társaság munkaszervezetét is vezeti. A Társaság vezérigazgatója Csereklei Gábor igazgatótanácsi tag.

A Társaság Igazgatótanácsában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

## Igazgatóság és Felügyelő Bizottság

A Társaságnál 2009. november 2-ig Igazgatóság és Felügyelő Bizottság működött. A Társaság 2009. november 2-i rendkívüli közgyűlése döntött az egységes irányítási modellt megvalósító Igazgatótanács létrehozásáról. Az igazgatótanács látja el az igazgatóság és a felügyelőbizottság Ptk.-ban meghatározott feladatait.

## Audit Bizottság

Az Audit Bizottság minimum 3 tagból áll, akiket a Társaság Közgyűlése az Igazgatótanács független tagjai közül választott. Az Audit Bizottság az igazgatótanácsot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben segíti. Az audit bizottság tagjait a közgyűlés az igazgatótanács független tagjai közül választja.

A Társaság Audit Bizottságában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

## Egyéb bizottságok

A Társaságnál nem működik jelölőbizottság és javadalmazási bizottság. Ezen funkciókat a Társaság Igazgatótanácsa látja el.

## Könyvvizsgáló

A gazdasági társaság legfőbb szerve által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről. Az állandó könyvvizsgáló a könyvvizsgálói nyilvántartásban szereplő egyéni könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég lehet. Ha könyvvizsgáló cég látja el a könyvvizsgálói feladatokat, ki kell jelölnie azt a személyt, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig. Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti. A könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében a gazdasági társaság könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől, illetve a

társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvizetését, szerződéseit megvizsgálhatja.

A Társaság könyvvizsgálóját a közgyűlés választja meg legfeljebb 5 éves időtartamra.

A Társaság könyvvizsgálója:

CMT Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.

cégjegyzékszám: 01-09-388885

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Freiszberger Zsuzsanna

lakcíme: 2440 Százhalombatta, Rózsa utca 7.,

kamarai tagsági száma: 007229

A könyvvizsgáló a tárgyévben a Társaság részére nem végzett olyan tevékenységet, mely nem az auditálással kapcsolatos.

## **A vállalkozás üzleti környezete**

### **A Társaság küldetése**

A NUTEX Nyrt. küldetése, hogy az egészség, a kiegyensúlyozott élet, és a természettel való harmónia lehetőségét hozza el egyre több embertársunk számára.

A Társaság célja, hogy befektetései, illetve közvetett részesedésével működő vállalatok hazánkban és nemzetközi szinten is az egészség, a vitalitás és a természetes hatóanyagok jegyében tevékenykedjenek, és megoldásaikkal sokak számára nyújtsanak segítséget a testi és lelki egészség, a külső és a belső harmónia megteremtésében.

Társaságunk tevékenysége és befektetései során is vezérelvének tekinti tisztelni és megővni bolygónkat és az élővilágot, a természetes gyógyítás forrását.

Elsődleges értéknek tekinti az emberi egészséget, ezért kiemelt figyelmet fordít a biztonságra és a minőségre.

### **A Társaság, illetve befektetései piacai**

A Társaság Magyarországon bejegyzett társaság, így legfőbb üzleti környezete Magyarországhoz, illetve Európához kapcsolódik. A Társaság befektetéseinek, illetve közvetett részesedésével működő vállalatoknak fő piacai az Európai Unió, Észak Amerika, illetve Ázsia.

## Gazdasági környezet

2023 első negyedévében tovább lassult a GDP-növekedés a főbb fejlett gazdaságokban. Kína gazdasága éves alapon egyre nagyobb ütemben nő 2022 utolsó negyedéve óta, azonban a második negyedéves 6,3 százalékos bővülés lényegesen elmaradt a várakozásoktól. A havi termelési indikátorok és kiskereskedelmi értékesítések az USA-ban és Kínában emelkedtek, míg az eurozónában csökkentek májusban. Júniusban a Beszerzési Menedzser Index az eurozónában, Kínában és az Egyesült Államokban is romlott. A beérkezett amerikai munkaerőpiaci adatok alapján a nem mezőgazdasági foglalkoztatottak számának bővülése 2020 vége óta a legalacsonyabb volt júniusban.

Magyarországon a bruttó hazai termék 0,9 százalékkal csökkent 2023 első negyedévében az előző év azonos időszakához viszonyítva. A beérkező makrogazdasági adatok a második negyedévben is csökkenő gazdasági aktivitást jeleznek. 2023. májusban az ipari termelés volumene 6,9 százalékkal, az építőipari termelésé 12,0 százalékkal, a kiskereskedelmi forgalomé 12,3 százalékkal csökkent éves összevetésben. 2023 májusában a 15-74 éves foglalkoztatottak átlagos létszáma 4 millió 713 ezer fő volt. A 2023. március-májusi időszakban átlagosan 10 ezerrel többen dolgoztak hazánkban, mint az előző év azonos időszakában. A munkanélküliségi ráta 3,8 százalékon alakult májusban.

2023 júniusában már ötödik hónapja csökkent a hazai infláció, éves összevetésben 20,1 százalékkal emelkedtek a fogyasztói árak. Tovább mérséklődött a maginfláció, így 20,8 százalékon, az indirekt adóktól szűrt maginfláció pedig 20,7 százalékon alakult. A beérkező inflációs adat megfelelt az elemzői várakozásoknak. 2023 áprilisában a rendszeres (prémium nélkül számított) átlagkeresetek a nemzetgazdaságban 16,9 százalékkal, míg a versenyszférában 18,9 százalékkal emelkedtek éves alapon.

Az államháztartás központi alrendszere 2023 júniusában 133 milliárd forintot hiánnyal zárt, ami mintegy 20 milliárd forinttal kedvezőbb a 2022. júniusi értéknél. Az első féléves kumulált hiány a tavalyihoz hasonlóan 2900 milliárd forint közelébe emelkedett, ami a 3400 milliárd forintot éves előirányzat 85 százaléka. A központi alrendszer bevételei júniusban 370 milliárd forinttal, a kiadások pedig 347 milliárd forinttal alakultak magasabban a 2022. júniusi értékhez képest.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Forrás: MNB Makrogazdasági és Pénzügyi Piaci Fejlemények • 2023. Július



## **A vállalkozás céljai és stratégiája**

A NUTEX Nyrt célja, hogy vagyonát kezelje, a társaság fenntarthatóságát biztosítsa, illetve a részvényesi értéket növelje. Ennek megfelelően stratégiájában szerepel a Társaság portfóliójába tartozó befektetések körének további alakítása, akár új vállalatok alapításával, akár akvizíciók útján, de sor kerülhet meglévő befektetések, részesedések átszervezésére, értékesítésére, realizálására is.

A stratégia részét képezi a mindenkori befektetési földrajzi terjeszkedésének előmozdítása, piacaik kedvezőbb átalakítása, új piacok megszerzése. Immateriális javait bérbeadás útján hasznosítja.

A NUTEX Nyrt működési stratégiájában a továbbiakban is a befektetői struktúra megőrzése, az immateriális javak bérbeadása szerepel, illetve esetlegesen sor kerülhet újabb tőkeemeléssel, kötvénykibocsátással, vagy egyéb úton további forrás bevonására, a források szerkezetének átalakítására.

A Társaság a befektetéseit korábban főként az emberi egészséggel kapcsolatos tevékenységgel rendelkező vállalatokra összpontosította, de stratégiájában szerepet kaphatnak egyéb jellegű befektetések, illetve tevékenységek, melyek megfelelően szolgálhatják a társaság érdekeit.

A Társaság a korábbi években a korábbi stratégiájának részeként több tőkeemelést is megvalósított, melyek során forrást vont be. A Társaság 2019. novemberében bejelentette, hogy a Társaságot megkereste egy befektetői csoport azzal, hogy a Társaságban részvényvásárlással, illetve alaptőke-emeléssel többségi részesedést kíván szerezni úgy, hogy ennek keretében a Társaság részére egy, annak méretét jelentősen meghaladó értékű vállalatcsoport tulajdona kerülne átadásra. E bejelentés indokát elsősorban az adta, hogy akkor a Társaság üzleti stratégiájában még nem szerepelt a Társaság méretéhez képest ilyen volumenű akvizíció és ezért a Társaság igazgatótanácsa szükségesnek látta a Társaság rendkívüli közgyűlésének összehívását annak érdekében, hogy a közgyűlés egy ilyen, vagy hasonló jellegű tranzakció(k) vonatkozásában állást foglaljon a Társaság stratégiájának kiterjesztéséről.

A Társaság 2019. december 20. napján megtartott közgyűlése úgy döntött, hogy a korábbi stratégia folytatása mellett a Társaság akvizíciós stratégiáját kiegészíti azzal, hogy a Közgyűlés felhatalmazza a Társaság Igazgatótanácsát arra, hogy akár vásárlással, akár a Társaság alaptőkéjének zárt körben történő felemelése során a tőkeemelő(k) által rendelkezésre bocsátott nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a Társaság jelenlegi méretét akár jelentősen meghaladó értékű eszközök tulajdonjogát szerezzék meg, melynek következtében a Társaság akár teljesen új reálgazdasági tevékenységgel működne tovább, azzal, hogy az ennek keretében megvalósuló tőkeemelés járhat azzal, hogy – amennyiben ennek jogszabályi feltételei fennállnak – a tőkeemelő(k) a Társaságban jelentős, akár többségi részesedést is szerezhet(nek), de az igazgatótanács által végrehajtott tőkeemelés során az alkalmazott kibocsátási ár nem lehet kevesebb, mint a tőkeemelést megelőző 180 nap forgalommal súlyozott tőzsdei átlagárfolyamának 75%-a.

A Társaság 2020. szeptember 15. napján megtartott közgyűlése úgy döntött, hogy annak érdekében, hogy egy jelentősebb reálgazdasági tevékenységgel rendelkező vállalat akvizíciója során a részesedés megszerzésének, illetve az így kialakuló vállalatcsoport tevékenységének finanszírozása minél hatékonyabb lehessen, a Társaság stratégiája kiegészítésre kerül azzal, hogy a Társaság jelenlegi méretét akár jelentősen meghaladó értékű eszközök tulajdonjogának megszerzésével összefüggésben a Társaság, vagy leányvállalata(i) – akár a megszerzésre kerülő eszközök által biztosított fedezet mellett – kedvező kamatozású hitel felvételével, vagy kötvények kibocsátásával finanszírozzák működésüket.

Ezáltal egy potenciális jövőbeli akvizíció esetén lehetővé válhat a tőzsdei jelenlét és a nyilvános működés biztosítása, illetve az akvizíciós befektetési, beruházási tevékenységhez kapcsolódó kedvező forrásbevonási lehetőségek kihasználása.

A fenti stratégiát érintő döntések közgyűlés általi elfogadását követően a Társaság több potenciális akvizíció, illetve többféle konstrukció kapcsán folytatott tárgyalásokat, melyek közül néhány megvalósulás nélkül lezárásra került, de van, ami jelenleg is folyamatban van. A közgyűlés által az akvizíciós stratégia kapcsán elfogadott határozatok kellően rugalmas keretet biztosítanak a Társaság számára, nem korlátozzák a Társaságot a 2019. novemberi bejelentésnek megfelelő akvizíció(k) körére, így a Társaság a tárgyalásait, illetve a vizsgált akvizíciós lehetőségeket szintén nem korlátozza a fentiek szerint, hanem az elfogadott közgyűlési döntések szellemében jár el, az esetleges akvizíció(k) céljaként a minél jelentősebb részvényesi értékteremtést szem előtt tartva. Egy ennek a célnak megfelelő akvizíció, vagy akvizíciók megvalósulásáig a Társaság a portfóliójába tartozó eszközök körének további alakítása, a befektetési utáni hozam elérése, illetve egyéb tranzakciók útján növelheti a részvényesi értéket.

Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a közeljövőben megvalósít-e értékteremtő akvizíciót, illetve amennyiben igen, úgy arra, vagy azokra mikor és milyen feltételek mellett kerül sor.

A befektetések értéke, hozama a jövőben változhat azok működésének, gazdálkodásának, üzleti környezetük változásának, illetve egyéb külső tényezők eredményeképpen, ami szintén kockázatot és bizonytalanságot hordoz magában.

Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a mindenkori készpénzállományából, illetve vagyonából meg tudja-e valósítani stratégiai elképzeléseit.

Üzleti, társasági döntések, illetve a működési környezet hatására a befektetett eszközök köre, a befektetések, illetve a birtokolt eszközök köre és összetétele megváltozhat, ami kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában.

## **A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai, az ezekkel kapcsolatos változások és bizonytalanságok**

A NUTEX Nyrt. főbb erőforrásait a Társaság eszközei jelentik.

*(az alábbi táblázatokban az adatok ezer Ft-ban értendők)*

A Társaság rendelkezett forgóeszközökkel az alábbiak szerint:

<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>2023.06.30</b>	<b>2022.12.31</b>
Pénzeszközök	2 046 780	2 787 834
Vevőkövetelések	-	-
Egyéb nem vevőkövetelések	58 434	168 770
Készletek	-	-
Rövid távú befektetések	2 356 807	1 533 757
Egyéb forgóeszközök	436	470
<b>Forgóeszközök összesen</b>	<b>4 462 457</b>	<b>4 490 831</b>

A pénzeszközök értéke kb. 741,1 millió Ft-tal csökkent az előző év végi értékhez képest, mely kb. 27%-os csökkenésnek felel meg. A vevőkövetelések értéke nem változott és 0 millió Ft-os értéknek felelt meg, míg az egyéb nem vevőkövetelések értéke kb. 110 millió Ft-tal volt alacsonyabb a fordulónapon, mint az előző év végi érték. A rövid távú befektetések állománya kb. 823,1 millió Ft-tal emelkedett az előző év végi értékhez képest. A Társaság készletekkel sem az előző időszak végén, sem a tárgyidőszak végén nem rendelkezett. Az egyéb forgóeszközök szintje 34 ezer Ft-tal csökkent az előző év végi értékhez viszonyítva.

Összességében a forgóeszközök szintje kb. 28,4 millió forinttal lett alacsonyabb az előző év végi értékénél, mely kb. 0,6%-os csökkenésnek felel meg.

Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a mindenkori forgóeszköz állományából, illetve készpénzállományából meg tudja-e valósítani elképzeléseit.

A Társaság rendelkezett befektetett eszközökkel az alábbiak szerint:

<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>2023.06.30</b>	<b>2022.12.31</b>
Tárgyi eszközök nettó értéke	107	195
Immateriális javak nettó értéke	-	-
Befektetett pénzügyi eszközök	819 423	819 423
Halasztott adókövetelés	-	-
<b>Befektetett eszközök összesen</b>	<b>819 530</b>	<b>819 618</b>

A tárgyi eszközök nettó értéke kb. 45%-kal, abszolút értékben kb. 88 ezer Ft-tal csökkent az előző év végi értékhez képest.

Az immateriális javak értéke már az előző években 0 Ft-ra csökkent, melynek oka a korábbi kísérleti fejlesztések aktivált értékének előző években elszámolt értékcsökkenése. Az immateriális javak értéke a tárgyidőszak végén is változatlanul 0 Ft-os összegben került kimutatásra. Az immateriális javak jövőbeli tartós hasznosíthatósága kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában. Nem

lehet kizárni, hogy az immateriális javak, a kísérleti fejlesztések eredményei a jövőben nem, vagy a korábbiakhoz képest kevésbé lesznek hasznosíthatók.

A befektetett pénzügyi eszközök értéke a tárgyévben az előző év végi értékhez képest nem változott. A tartós részesedések értékének alakulása kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában.

A befektetések értéke a jövőben változhat a működésének, gazdálkodásának, illetve külső tényezők eredményeképpen, ami szintén kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában. A Társaság részesedéseinek, befektetéseinek összetétele szintén változhat, ami további bizonytalanságot jelenthet.

Összességében a befektetett eszközök szintje az előző év végi értékéhez képest nem változott lényegesen, összességében kb. 88 ezer Ft-tal csökkent, melynek oka a tárgyi eszközök állományának ugyanekkora csökkenése. A befektetett eszközök állománya az előző év végéhez hasonlóan alapvetően a befektetett pénzügyi eszközök értékéből áll.

	2023.06.30	2022.12.31
<b>ESZKÖZÖK</b>	<b>5 281 987</b>	<b>5 310 449</b>

A Társaság eszközeinek értéke a tárgyidőszak végén mindösszesen kb. 28,5 millió forinttal lett alacsonyabb az előző év végi értékhez képest, ami kb. 0,5%-os csökkenésnek felel meg. Az eszközök összetétele a tárgyidőszakban úgy változott, hogy mind a befektetett eszközök, mind a forgóeszközök értéke minimális mértékben csökkent, ugyanakkor a forgóeszközök szintjének csökkenésének értéke meghaladta a befektetett eszközök értékének csökkenését, ezért az eszközökön belül a befektetett eszközök aránya némileg emelkedett, a forgóeszközök aránya pedig némileg csökkent az előző év végi értékekhez viszonyítva.

A Társaság rendelkezett rövid lejáratú kötelezettséggel az alábbiak szerint:

RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2023.06.30	2022.12.31
Szállítók	4 307	2 483
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	2 049	7 557
Céltartalékok	-	-
Rövid lejáratú tartozások	-	-
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>6 356</b>	<b>10 040</b>

A rövid lejáratú kötelezettségek közül a szállítói tartozások szintje kb. 1,8 millió Ft-tal emelkedett az előző év végi értékekhez képest, míg a kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások szintje kb. 5,5 millió forinttal csökkent az előző év végi értékhez viszonyítva. A rövid lejáratú tartozások szintje az előző év végének értékével egyezően 0 millió Ft-ot tett ki. A rövid lejáratú kötelezettségek között a szállítók aránya növekedett. Összességében a rövid lejáratú kötelezettségek állománya az előző év végéhez képest kb. 3,7 millió forinttal (kb. 37%-kal) csökkent.

A Társaság az előző év végéhez hasonlóan céltartalékokkal nem rendelkezett, céltartalék képzésére, vagy feloldására nem került sor.

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségekkel az előző év végéhez hasonlóan nem rendelkezett.

HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2023.06.30	2022.12.31
Hosszú lejáratú kötelezettség	-	-
Halasztott adó	-	-
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

A kötelezettségek mértéke – az előző év végi állapottal egyezően – a tárgyidőszak végén is kizárólag rövid lejáratú kötelezettségekből állt, ugyanakkor a rövid lejáratú kötelezettségek mértéke némileg csökkent. A Társaság hátrasorolt kötelezettséggel az előző évekhez hasonlóan a tárgyévi fordulónapon sem rendelkezett.

A Társaság saját tőkéje kb. 24,8 millió Ft-tal (kb. 0,5%-kal) csökkent az előző év végi értékhez képest, az alábbiak szerint:

SAJÁT TŐKE	2023.06.30	2022.12.31
Jegyzett tőke	904 865	1 809 729
Tőketartalék	365 245	2 174 974
Eredménytartalék	4 005 521	1 315 706
Egyéb saját tőke	-	-
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>5 275 631</b>	<b>5 300 409</b>

A jegyzett tőke értéke kb. 904,9 millió Ft-tal, a tőketartalék értéke pedig kb. 1809,7 millió Ft-tal csökkent az előző év végi értékhez viszonyítva, melynek oka a tárgyévben bejegyzésre kerülő, az alaptőkén felüli vagyon (tőketartalék) terhére megvalósított alaptőke-emelés, illetve a saját tőke más elemével (az eredménytartalékkal) szembeni tőkeleszállítás volt. Az eredménytartalék szintje az előző évi értékhez képest kb. 2689,8 millió Ft-tal emelkedett, melynek elsődleges oka szintén a fenti két tőkeművelet eredménye volt. Összességében a saját tőke szintje kb. 24,8 millió forinttal volt alacsonyabb az előző év végi értékhez képest. A Társaság mindenkor eredménytermelő képessége üzleti, piaci, jogi, szabályozási, adózási és egyéb tényezők miatt kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában. Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság osztalékpolitikája a jövőben változhat.

A Társaság a féléves beszámoló fordulónapján – az előző év végéhez hasonlóan – céltartalékokkal nem rendelkezett, a féléves beszámoló időszakában céltartalék képzésére, vagy feloldására nem került sor.

	2023.06.30	2022.12.31
<b>FORRÁSOK</b>	<b>5 281 987</b>	<b>5 310 449</b>

Az eszközök és források (saját tőke és kötelezettségek) egyező végösszege a tárgyidőszak végén mindösszesen kb. 28,5 millió forinttal lett alacsonyabb az előző év végi értékhez képest, ami kb. 0,5%-os csökkenésnek felel meg.

Az immateriális javak jövőbeli tartós hasznosíthatósága kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában. Nem lehet kizárni, hogy az immateriális javak, a kísérleti fejlesztések eredményei a jövőben nem, vagy a korábbiakhoz képest kevésbé lesznek hasznosíthatók.

Bizonytalanságot jelent, hogy a társaság a mindenkori eszköz- és forrásállományából, illetve a rendelkezésére álló készpénzállományából meg tudja-e valósítani stratégiai elképzeléseit, mindenkor megfelelően tudja-e finanszírozni tevékenységét.

A befektetések értéke a jövőben változhat a működésnek, gazdálkodásnak, társasági döntéseknek és egyéb tényezőknek, illetve külső események eredményeképpen, ami szintén bizonytalanságot hordoz magában. A Társaság befektetéseinek, részesedéseinek összetétele szintén változhat, ami további bizonytalanságot jelenthet. A Társaság tőzsdén jegyzett értékpapírjainak értékét érintheti ezen értékpapírok árfolyamának alakulása, ami kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában. A Társaság devizás eszközeinek értékét érintheti a devizaárfolyamok változása (elsődlegesen az EUR-HUF árfolyam, kisebb mértékben az USD-HUF árfolyam változása), a befektetések reálértékét, reálhozamait érintheti a gazdaságban kialakuló infláció mértéke, ami kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában. A befektetésekkel, illetve a pénzeszközökkel összefüggő bizonytalanságként merülhet fel az azokat kezelő pénzügyi, illetve tőkepiaci intézmények működésével, szabályozásával kapcsolatos bizonytalanság.

A társaság eszközeinek és forrásainak értéke, azok összetétele, valamint a társaság mindenkori működése és eredménytermelő képessége üzleti, piaci, jogi, szabályozási, adózási és egyéb tényezők miatt kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában.

Bizonytalanságot jelenthet továbbá a magyar és a világgazdaság (ideértve különösen a Társaság, illetve befektetéseinek piacait) jelenlegi és jövőbeli helyzete miatti gazdasági és egyéb kockázat, a post-covid helyzet miatt kialakult magyarországi és nemzetközi egészségügyi, társadalmi, illetve gazdasági helyzethez kapcsolódó kockázat, az orosz-ukrán fegyveres konfliktus miatti gazdasági, politikai és egyéb kockázat, a magyarországi, illetve az európai, illetve a világgazdaságban kialakult inflációs, illetve egyéb gazdasági kockázat, a Társaság, illetve stratégiai elképzeléseinek megvalósíthatóságával kapcsolatos kockázat, valamint az ezekkel is némileg összefüggő finanszírozási kockázat, partnerkockázat, jogi, illetve szabályozói kockázat.

## A beszámoló időszakában elért eredményei és kilátásai

### A gazdálkodás eredménye

(az alábbi táblázatban az adatok ezer Ft-ban értendők)

<b>ÁTFOGÓ JÖVEDELEMRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS</b> (adatok ezer forintban)	NUTEX Nyrt. 2023.01.01- 2023.06.30	NUTEX Nyrt. 2022.01.01- 2022.06.30
ÁRBEVÉTEL	225	225
Értékesítés közvetlen önköltsége	-	-
<b>Fedezeti összeg</b>	<b>225</b>	<b>225</b>
Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	11 934	7 216
EGYÉB BEVÉTELEK	-	-
Egyéb ráfordítások	-	-
<b>A tevékenység eredménye</b>	<b>- 11 709</b>	<b>- 6 991</b>
<b>Pénzügyi bevételek</b>	<b>142 511</b>	<b>109 281</b>
<b>Pénzügyi ráfordítások</b>	<b>155 580</b>	<b>66 634</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>- 24 778</b>	<b>35 656</b>
Adózás	-	-
Halasztott adó	-	-
<b>Adózott eredmény</b>	<b>- 24 778</b>	<b>35 656</b>

A Társaság árbevétele nem változott az előző időszaki értékhez képest, mely teljes egészében a belföldi értékesítés nettó árbevételének felel meg. A fedezeti összeg szintén nem változott az előző időszakhoz viszonyítva.

A tárgyidőszakban az értékesítési, általános és adminisztratív költségek szintje az előző évi első féléves időszakhoz képest kb. 4,7 millió forinttal volt magasabb, szintje kb. 11,9 millió Ft-ot tett ki. Az egyéb bevételek értéke az előző időszakhoz képest változatlanul 0 millió Ft volt, az egyéb ráfordítások szintje az előző időszakhoz képest szintén változatlanul 0 millió Ft volt. Összességében a tevékenység eredménye az előző időszaki kb. -7 millió Ft összegű veszteségről a tárgyidőszakban kb. -11,7 millió Ft-os szintre változott, ami kb. 4,7 millió Ft mértékű csökkenésnek felel meg.

A pénzügyi műveletek bevétele az előző időszakhoz képest kb. 33,2 millió Ft-tal emelkedett. Szintje a tárgyidőszakban kb. 142,5 millió Ft-ot tett ki. Az emelkedés oka alapvetően a Társaság tulajdonában lévő likvid tőzsdei részvények (döntően OTP részvények) fordulónapi átértékeléséből származó nem realizált árfolyamnyereség elszámolása volt. A pénzügyi ráfordítások szintje az előző időszaki értékhez képest kb. 88,9 millió forinttal emelkedett, szintje a tárgyidőszakban kb. 155,6 millió Ft-ot tett ki. A pénzügyi ráfordítások legnagyobb eleme a devizás (EUR és USD) bankbetétek fordulónapi devizás átértékeléséből származó nem realizált árfolyamveszteség elszámolása volt. Tehát mind a pénzügyi bevételek, mind a pénzügyi ráfordítások értékét nagyrészt nem realizált átértékelések miatti elszámolások teszik ki.

Összességében az adózás előtti eredmény az előző időszaki kb. 35,7 millió Ft-os nyereség értékhez képest a tárgyidőszakban kb. 24,8 millió Ft-os veszteség értékre változott, míg az adózott eredmény az előző időszaki kb. 35,7 millió Ft-os nyereség értékhez képest a tárgyidőszakban kb. 24,8 millió Ft-os veszteség értékre változott.

A Társaság jövőbeli árbevétel, illetve nyereségtermelő képessége, illetve annak rövid, illetve hosszabb távú alakulása kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában. Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság osztalékpolitikája megváltozhat.

### **Fontosabb közgyűlési döntések 2023 évben**

A Társaság 2023. január 28. napján megtartott folytatólagos rendkívüli közgyűlése az alábbi tartalmú határozatokat hozta:

- A Közgyűlés elfogadta a levezető elnök által javasolt jegyzőkönyv hitelesítőt.
- A Közgyűlés elfogadta a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot.
- A közgyűlés úgy dönt, hogy felkéri a Társaság igazgatótanácsát, hogy a Graboplast Zrt. többségi részesedésének megszerzésére irányuló ügyletről szóló tárgyalások során törekedjen arra, hogy a Társaság részvényesei számára részvényenként 25 Ft összegű osztalék kifizethető legyen és felkéri a Társaság igazgatótanácsát, hogy a Graboplast Zrt. többségi részesedésének megszerzését követően a jogszabályok által lehetővé tett legkorábbi időpontban tegyen javaslatot a közgyűlés számára részvényenként legalább 25 Ft összegű osztalék kifizetésére.

A Társaság 2023. április 27. napján megtartott éves rendes közgyűlése az alábbi tartalmú határozatokat hozta:

- A Közgyűlés elfogadja a levezető elnök által javasolt jegyzőkönyv hitelesítőt.
- A Közgyűlés elfogadja a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot.
- A Közgyűlés az Igazgatótanács jelentését elfogadja.
- A Közgyűlés a Társaságnak az Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”) alapján elkészített 2022. évi pénzügyi kimutatásait (éves beszámolóját), melyben az eszközök és források egyező végösszege 5.310.449 ezer Ft, a tárgyévi teljes átfogó eredmény 133.526 ezer Ft (nyereség) elfogadja, azzal, hogy a 2022. év után osztalék nem kerül megállapításra.
- A Közgyűlés a Társaság 2022. évre vonatkozó Felelős Társaságirányítási Jelentését elfogadja.



- A Közgyűlés a vezető tisztségviselők 2022. üzleti évben végzett tevékenységének értékelése alapján igazolja, hogy a vezető tisztségviselők az üzleti év során a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezték munkájukat, és a vezető tisztségviselők részére adható – a 2022. üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenységük megfélelőséget megállapító – felmentvényt megadja.
- A Közgyűlés a Társaság Javadalmazási Politikájának módosítását, illetve a módosított Javadalmazási Politikát elfogadja.
- A Közgyűlés elfogadja a Társaság 2019. évi LXVII. törvény szerinti 2022. évi üzleti évre vonatkozó Javadalmazási Jelentését.
- A Közgyűlés a Társaság alapszabályát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapszabály 12.3. pontjának utolsó mondata törlésre kerül:

~~„Új részvények nyilvános forgalomba hozatalával megvalósuló alaptőke-emelésre csak pénzügyi hozzájárulás szolgáltatása ellenében kerülhet sor.”~~

- A Közgyűlés a Társaság alapszabálya 2.4.1. pontjának törlésére vonatkozó határozati javaslatot elutasította.
- A Közgyűlés felhatalmazza a Társaság Igazgatótanácsát az alaptőke felemelésére. A jelen felhatalmazás alapján az Igazgatótanács a Társaság alaptőkéjét legfeljebb 2029. április 26. napjáig emelheti fel, egy vagy több alkalommal. Az a legmagasabb összeg, amelyre az Igazgatótanács e felhatalmazás alapján az alaptőkét felemelheti 3.000.000.000 Ft. A felhatalmazás bármely a Ptk. szerinti alaptőke-emelési módra kiterjed. Amennyiben az alaptőke felemelésére új részvények forgalomba hozatalával kerül sor, lehetőség van akár törzsrészvények, akár más részvényfajtába, illetve részvényosztályba tartozó részvények (például elsőbbségi részvények) kibocsátására is. Az alaptőke felemelése során egyszerre többféle alaptőke-emelési mód is elhatározható, illetve egyszerre többféle részvényfajtába, részvényosztályba, illetve részvényosztályba tartozó részvények is kibocsáthatók. Nem törzsrészvények kibocsátása esetén a részvényekhez kapcsolódó részvényjellemzők, illetve a részvényekhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek körét az Igazgatótanács állapítja meg és az Igazgatótanács jogosult e körben az alapszabály módosítására.

Amennyiben a Társaságnál az alaptőke felemelésének elhatározása időpontjában igazgatótanács helyett igazgatóság működne, úgy a jelen felhatalmazás a Társaság igazgatóságára is kiterjed.

- A közgyűlés úgy dönt, hogy felhatalmazza a Társaság Igazgatótanácsát a Társaság által végrehajtandó tranzakciók részvényesbiztosítási, az akvizíciók és egyéb vásárlások ellenértékéért felhasználandó részvénytartalék biztosítása, a javadalmazási politika részvényesbiztosítási, valamint a Társaság tőke-optimalizációjával kapcsolatos tranzakciók

végrehajtása érdekében, továbbá az Igazgatótanács által jónak látott egyéb célból saját részvények megszerzésére.

Jelen felhatalmazás a Társaság által kibocsátott valamennyi részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvény megszerzésére kiterjed, a felhatalmazással érintett részvények névértéke a Társaság által a részvények megszerzésének időpontjában kibocsátott bármely részvénytípusba tartozó részvények névértéke lehet. A Társaság által megszerzhető részvények darabszáma legfeljebb annyi lehet, mellyel a Társaság az alaptőke huszonöt százalékát meg nem haladó mértékben szerez saját részvényeket.

Amennyiben visszterhes részvénytípusra kerül sor, akkor az ennek során alkalmazott ellenérték részvényenként legalább 1 Ft, legfeljebb az ügylet létrejöttét megelőzően a Budapesti Értéktőzsdén a törzsrészvényekre rögzített utolsó záró ár 125%-a és a Budapesti Értéktőzsdén a törzsrészvényekre rögzített, az előző 30 napos forgalommal súlyozott átlagár 125%-a közül az alacsonyabb érték.

Az Igazgatótanács jelen felhatalmazásban rögzített jogaival a jelen határozat keltétől számított tizennyolc hónapos időtartamon belül élhet.

Amennyiben a Társaságnál a saját részvény megszerzéséről történő döntés időpontjában igazgatótanács helyett igazgatóság működne, úgy a jelen felhatalmazás a Társaság igazgatóságára is kiterjed.

A Társaság 2023. június 2. napján megtartott rendkívüli közgyűlése az alábbi tartalmú határozatokat hozta:

- A Közgyűlés elfogadta a levezető elnök által javasolt jegyzőkönyv hitelesítőt.
- A Közgyűlés a Közgyűlés felfüggesztésére vonatkozó javaslatot elutasította.
- A Közgyűlés a Graboplast Zrt. tekintetében tervezett tranzakció és a kapcsolódó apportszerződés Társaság általi megkötésének jóváhagyására vonatkozó javaslatot elutasította.

## **A teljesítmény mérésének mennyiségi és minőségi mutatói, illetve jelzői**

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

*(A pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatás (mérleg) adataiból számított mutatószámok, illetve jelzők esetén az összehasonlítás alapja a folyó pénzügyi év első hat hónapjának utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal készült mérleg adatai és a közvetlenül azt megelőző pénzügyi év utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal készült mérleg adatai.)*

(Az átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás (eredménykimutatás) adataiból számított mutatószámok, illetve jelzők esetén az összehasonlítás alapja a folyó pénzügyi év első hat hónapjának utolsó napjával készített adatok és az előző pénzügyi év első hat hónapjának utolsó napjával készített adatok.)

<i>Mutatószám</i>	<i>% Előző év</i>	<i>% Tárgyév</i>	<i>% Index</i>
➤ Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,01	0,00	0,00
➤ Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	84,26	84,48	100,26
➤ Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	99,93	99,88	99,95
➤ Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	0,07	0,12	171,43
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	0,69	-0,47	-68,12
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	120 972,37	70 208,57	58,04

A pénzügyi helyzet rövid távú mutatói:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	ELŐZŐ IDŐSZAK	TÁRGY IDŐSZAK
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	447,29	702,09
Likviditási gyorsráta	$\frac{\text{Pénzeszközök + rövid távú bef. + követelések}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	447,25	702,02
Készpénzlikviditás	$\frac{\text{Pénzeszközök + rövid távú bef.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	430,44	692,82
Nettó működő tőke	Forgóeszk. – Rövid lejáratú köt.	4 480 791 eFt	4 456 101 eFt

Az eredmény és jövedelmezőség alakulásának mutatói:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	ELŐZŐ IDŐSZAK	TÁRGY IDŐSZAK
Árbevétel arányos üzemi eredmény	$\frac{\text{Tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	-3107,11%	-5204,00%
Tőkearányos adózott eredmény	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	0,67%	-0,47%
Eszközhatékonyság	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Teljes eszközállomány}}$	0,67%	-0,47%

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatói:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	ELŐZŐ IDŐSZAK	TÁRGY IDŐSZAK
Tőkeszerkezeti mutató	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Kötelezettségek}}$	52792,92%	83002,38%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	292,88%	583,03%
Befektetett eszközök fedezettsége	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	646,69%	643,74%
Vagyonszerkezet	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Forgóeszközök}}$	18,25%	18,36%
Befektetett eszközök aránya	$\frac{\text{Befektetett eszköz}}{\text{Teljes eszközállomány}}$	15,43%	15,52%

## A Társaság 2023. évben megjelentetett közleményei

Dátum	Tárgy, rövid tartalom	Megjelenés helye
2023.01.01	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.01.28	Közgyűlési határozatok	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.01.31	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.02.28	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.03.20	Rendkívüli tájékoztatás (cégbírósi bejegyzéssel kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.03.20	Alapszabály	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.03.27	Közgyűlési meghívó	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.03.29	Közgyűlési előterjesztések	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.03.31	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.05	Közgyűlési előterjesztések	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.24	Rendkívüli tájékoztatás (módosított szándéknyilatkozattal kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.26	Közgyűlési meghívó	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.27	Közgyűlési határozatok	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.27	Éves jelentés	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.27	Javadalmazási Politika	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.27	Javadalmazási jelentés	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.04.27	Felelős Társaságirányítási Jelentés	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu

<b>Dátum</b>	<b>Tárgy, rövid tartalom</b>	<b>Megjelenés helye</b>
2023.04.30	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.05.11	Közgyűlési előterjesztések	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.05.16	Rendkívüli tájékoztatás (cégbírósi bejegyzéssel kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.05.16	Alapszabály	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.05.31	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.06.01	Rendkívüli tájékoztatás (részvényesi állásponttal kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.06.02	Közgyűlési határozatok	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.06.28	Rendkívüli tájékoztatás (részvénycserével kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.06.30	Rendkívüli tájékoztatás (székhely változásával kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.06.30	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.07.13	Rendkívüli tájékoztatás (könyvvizsgáló cégnevének változásával)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.08.01	Rendkívüli tájékoztatás (cégbírósi bejegyzéssel kapcsolatban)	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.08.01	Alapszabály	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu
2023.08.01	Tájékoztatás a szavazati jogok számáról	A Társaság honlapja (www.nutex.hu), www.bet.hu, kozzetetelek.mnb.hu

## **Felelősségvállaló nyilatkozat**

A NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság, mint kibocsátó kijelenti, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásuk szerint elkészített féléves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a pénzügyi év hátralévő hat hónapját érintő főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Budapest, 2023. szeptember 28.

Csereklei Gábor  
igazgatótanácsi tag, vezérigazgató  
NUTEX Nyrt.