

Statisztikai számjel: 12143890-7740-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-043104

NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

**1163 Budapest, Cziráki utca 24-32.
A. ép. II. em. 141. ajtó**

Éves Jelentés

**a 2023. december 31-ével
zárult üzleti évről**

Budapest, 2024. április 5.

Tartalom

Az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”) alapján elkészített 2023. évi pénzügyi kimutatások (éves beszámoló)

Vezetőségi (üzleti) jelentés

Felelősségvállaló nyilatkozat

**NUTEX Befektetési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság**

Az Európai Unió által befogadott
Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”)
szerint elkészített

Pénzügyi kimutatások

a 2023. december 31.
napjával zárult évről

Budapest, 2024. április 5.

Csereklei Gábor
igazgatótanácsi tag, vezérigazgató
NUTEX Nyrt.

PÉNZÜGYI HELYZETRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

NUTEX Nyrt.
2023.12.31

NUTEX Nyrt.
2022.12.31

Magyarázatok

ESZKÖZÖK			
FORGÓESZKÖZÖK			
Pénzeszközök	2 151 271	2 787 834	14
Vevőkövetelések	0	0	13, 24
Egyéb nem vevőkövetelések	1 343 628	168 770	13
Készletek	0	0	12
Rövid távú befektetések	1 984 655	1 533 757	11
Egyéb forgóeszközök	686	470	13
Forgóeszközök összesen	5 480 240	4 490 831	
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK			
Tárgyi eszközök nettó értéke	52	195	6
Immateriális javak nettó értéke	0	0	6
Befektetett pénzügyi eszközök	0	819 423	7, 10, 24
Halasztott adókövetelés	0	0	21
Befektetett eszközök összesen	52	819 618	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	5 480 292	5 310 449	
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK			
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
Szállítók	644	2 483	18
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	8 115	7 557	18
Céltartalékok	0	0	17
Rövid lejáratú tartozások	0	0	19
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	8 759	10 040	72
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
Hosszú lejáratú kötelezettség	0	0	9, 16
Halasztott adó	0	0	21
Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen	0	0	
SAJÁT TŐKE			
Jegyzett tőke	904 865	1 809 729	2, 15, 31
Tőketartalék	365 245	2 174 974	2
Eredménytartalék	4 201 423	1 315 706	2
Egyéb saját tőke	0	0	2
Saját tőke összesen	5 471 533	5 300 409	
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	5 480 292	5 310 449	

ÁTFOGÓ JÖVEDELEMRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

NUTEX Nyrt.
2023.01.01-
2023.12.31

NUTEX Nyrt.
2022.01.01-
2022.12.31

Magyarázatok

ÁRBEVÉTEL	450	450	5, 20
Értékesítés közvetlen önköltsége	0	0	20
Fedezeti összeg	450	450	
Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	21 346	16 416	20
EGYÉB BEVÉTELEK	0	0	20
Egyéb ráfordítások	184	0	20
A tevékenység eredménye	-21 080	-15 966	
Pénzügyi bevételek	447 436	158 612	20, 25
Pénzügyi ráfordítások	248 435	3 929	20, 25
Adózás előtti eredmény	177 921	138 717	
Adózás	6 797	5 191	20, 21
Halasztott adó	0		20, 21
Adózott eredmény	171 124	133 526	

Egyéb átfogó eredmény

Realizálást követően eredménybe visszakerülő tétel

0 0

Átfogó eredmény

171 124 133 526

Egy részvényre jutó átfogó eredmény (EPS)

23

Alap (Ft/részvény) 1,13 0,89

Hígított (Ft/részvény) 1,13 0,89

Átfogó eredmény megoszlása megszűnt és folytatódó tevékenységekre

22

Folytatódó tevékenység eredménye (100 %) 171 124 133 526

Megszűnő tevékenység eredménye (0 %) 0 0

Megszűnő tevékenység adatai

22

Megszűnő tevékenység bevételei 0 0

Megszűnő tevékenység ráfordításai 0 0

Megszűnő tevékenység adózás előtti eredménye 0 0

Megszűnt tevékenységet alkotó eszközök elidegítésének eredménye 0 0

SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2023.01.01 – 2023.12.31

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2022.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőke- emelés	Tőke- leszállítás	Záró 2022.12.31
Jegyzett tőke	1 809 729		1 809 729	-2 714 593	904 865
Tőketartalék	2 174 974		-1 809 729		365 245
Eredménytartalék	1 315 706	171 124		2 714 593	4 201 423
Egyéb saját tőke	0				0
Tőke összesen	5 300 409	171 124	0	0	5 471 533

Hivatkozások a Saját Tőke változásaira vonatkozó kimutatáshoz:

A jegyzett tőke összetételét a kiegészítő megjegyzések 32. pontja, a tárgyévi eredményt a kiegészítő megjegyzések 20. pontja, a saját tőke összetételét a kiegészítő megjegyzések 15. pontja tartalmazza.

SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2022.01.01 – 2022.12.31

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2022.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőke- emelés	Tőke- leszállítás	Záró 2022.12.31
Jegyzett tőke	1 809 729				1 809 729
Tőketartalék	2 174 974				2 174 974
Eredménytartalék	1 182 180	133 526			1 315 706
Egyéb saját tőke	0				0
Tőke összesen	5 166 883	133 526			5 300 409

CASH FLOW-RA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

Ssz.	Tétel megnevezése	Meg- jegyzés	Tárgyév 2023.01.01- 2023.12.31	Előző év 2022.01.01- 2022.12.31
a	b		e	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash flow, 1.-12. sorok)		-536 092	-1 178 418
1a.	Adózás előtti eredmény ±		177 921	138 717
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +		100 471	-73 880
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)		278 392	64 837
2.	Elszámolt amortizáció +	6	143	177
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	7	0	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	17	0	0
5.	Befektetett eszközökhöz és hosszú kötelezettségekhez kapcsolódó eredmények ±	6, 16	147 496	0
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	18	-1 839	1 128
7.	Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások változása ±	18	558	3 948
8.	Vevőkövetelés változása ±	13	0	0
9.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ± (értékvesztés nélkül)	13	-954 045	-1 243 317
10.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	21	-6 797	-5 191
11.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	32	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow, 13.-15. sorok)		0	0
12.	Befektetett eszközök beszerzése -	6	0	0
13.	Befektetett eszközök eladása +	6	0	0
14.	Kapott osztalék részesedés +	20, 25	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow, 16.-25. sorok)		0	0
15.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	15	0	0
16.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	16	0	0
17.	Hitel és kölcsön felvétele +	19	0	0
18.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztés, megszüntetése, beváltása +	10	0	0
19.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	15	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	16	0	0
21.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	19	0	0
22.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	10	0	0
23.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök -	10, 13	0	0
24.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	16	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III.sorok) ±		-536 092	-1 178 418
25.	Devizás pénzeszközök értékelése ±	24	-100 471	73 880

V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 26. sor)		-636 563	-1 104 538
	Egyeztetés		0	0
VI.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök változása	14	-636 563	-1 104 538
VII.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év elején	14	2 787 834	3 892 372
VIII.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év végén	14	2 151 271	2 787 834
IX.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - működési CF	22	0	0
X.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - befektetési CF	22	0	0
XI.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - finanszírozási CF	22	0	0
XII.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok összesen	22	0	0

Magyarázatok

**a NUTEX Befektetési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság**

**az Európai Unió által befogadott
Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS)
szerint összeállított**

2023. évi pénzügyi kimutatásaihoz

(kiegészítő melléklet)

1. Általános információk

A Társaság rövid bemutatása:

Cégnév:	NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Rövidített cégnév:	NUTEX Nyrt.
Alakulásának kelte:	1996. április 30.
Cégbejegyzés kelte:	1996. május 29.
Bejegyző bíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Székhely:	1163 Budapest, Cziráki u. 24-32. A. ép. II. em. 141. (a Társaság székhelye 2023. június 30. napjáig: 1147 Budapest, Telepes u. 53. volt)
A vállalkozás főtevékenysége:	7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
Cégjegyzék szám:	01-10-043104
Céggogi forma:	Részvénytársaság
Adószám:	12143890-2-42
KSH-szám:	12143890-7740-114-01
LEI kód:	529900UQ0PDQODW4SV81
A társaság időtartama:	határozatlan
Üzleti év:	megegyezik a naptári évvel
A Társaság honlapja:	www.nutex.hu
Választott könyvvizsgáló:	CMT Consulting Kft.

A NUTEX Nyrt. (a továbbiakban úgy is, mint Társaság) hirdetményeit a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. honlapján (www.bet.hu) és a saját honlapján (www.nutex.hu) teszi közzé.

A Társaság törzsrészcvényei a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. által működtetett szabályozott piacra bevezetésre kerültek.

A Társaság tárgyévi tevékenységének ismertetése

A Társaság 2023 évben is alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalként működött, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása. A Társaság az immateriális javait az előző időszakhoz hasonlóan a tárgyévben is bérbe adta. A Társaság pénzeszközei egy részét likvid értékpapírokba (döntően a Budapesti Értéktőzsdén tőzsdén jegyzett részvényekbe, illetve állampapírokba) fektette. Emellett a Társaság jelentősebb EUR és USD bankbetéttel és a korábban vásárolt Erste Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap által kibocsátott befektetési jegyekkel is rendelkezett. A Társaság a korábbi hosszú lejáratú tartozását a korábbi években teljes mértékben visszafizette, így a Társaságnak hosszú lejáratú kötelezettsége a fordulónapon nem állt fenn.

A Társaság az akvizíciós stratégiájának keretében a tárgyidőszakban vizsgálta új akvizíció lehetőségét, ugyanakkor ilyen akvizíció egyelőre nem valósult meg.

A Társaság rendkívüli közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét az alaptőkén felüli vagyon terhére felemeli 1.809.729.192 Ft összeggel, olyan módon, hogy a Társaság „E” sorozatú törzsrészcvényeinek, valamint az „F” és „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvényeinek névértéke részvényenként 24 Ft-ra emelkedik. Az alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke-emelés során az alaptőke felemeléséhez szükséges 1.809.729.192 Ft a tőketartalékból kerül biztosításra.

Az alaptőke felemelése során a részvények kicserélése, névértékének felemelése történik úgy, hogy a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészcvény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 3.619.458.384 Ft-ra változik.

Az alaptőke felemelését a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. március 13. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság rendkívüli közgyűlése az ugyanezen közgyűlésen elhatározott, az alaptőkéen felüli vagyon terhére történő alaptőke emelésre figyelemmel, az alaptőke emelés megvalósulásának hatályával elhatározta a Társaság alaptőkéjének leszállítását az alábbiak szerint:

A Közgyűlés a Társaság alaptőkéjét leszállítja az alábbiak szerint. Az alaptőke leszállításának oka a Társaság saját tőkéje más elemének (az eredménytartaléknak) növelése. Végrehajtásának módja a részvények névértékének csökkentése.

Az alaptőke-leszállítás során a Társaság 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 2.665.993.788 Ft – pedig eredménytartalékba kerül, a Társaság 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 630.000 Ft – pedig eredménytartalékba kerül, míg a Társaság 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke szintén 6 Ft-ra csökken, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 47.970.000 Ft – pedig eredménytartalékba kerül.

Az alaptőke leszállításának végrehajtására tehát valamennyi részvénytárs vonatkozásában a részvények névértékének csökkentése útján kerül sor.

Az alaptőke leszállítását követően a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 6 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 6 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 6 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 904.864.596 Ft-ra változik, az alaptőke leszállításának mértéke összesen 2.714.593.788 Ft.

Az alaptőke leszállítását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. május 11. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság székhelye 2023. július 1. napjával az alábbi címre módosult: 1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. épület II. em. 141. ajtó. A székhely megváltozását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. július 26. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2023. július 13. napján bejelentette, hogy a könyvvizsgálatát ellátó Interauditor Consulting Kft. (1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A. ép. fszt. 1. F.) értesítette a Társaságot arról, hogy cégneve CMT Consulting Kft-re változott.

A Társaság 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaság befektetett pénzügyi eszközei között lévő, kisebbségi tulajdonrészt megtestesítő KVT Invest Zrt. részvények (részesevések) kerüljenek értékesítésre részvényenként 820 Ft vételáron.

A Társaság a 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlésén meghozott közgyűlési határozatnak megfelelően 2023. december 30. napján értékesítette a kisebbségi tulajdonrészt megtestesítő KVT Invest Zrt. részvényeit. A fenti ügylettel a Társaságnak a KVT Invest Zrt-ben fennálló tulajdonrésze, illetve befolyása 0%-ra csökkent.

A Társaság részére a hatályos jogszabályok az éves beszámoló kötelező könyvvizsgálatát írják elő.

A Társaság könyvvizsgálója:

CMT Consulting Kft.

székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F

cégjegyzékszám: 01-09-388885

kamarai nyilvántartási száma: 004408

a könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló neve:

Freiszberger Zsuzsanna

címe: 2440 Százhalombatta, Rózsa utca 7.,

kamarai tagsági száma: 007229

könyvvizsgálói igazolvány száma: 008618

Az éves könyvvizsgálati díj: 2.600.000 Ft + ÁFA. A könyvvizsgáló részére egyéb díj nem került kifizetésre.

A beszámoló elektronikus úton, a Társaság honlapján, a Budapesti Értéktőzsde honlapján és a Céginformációs Szolgálat honlapján is közzétételre kerül.

2. Elfogadás, megfelelőségi nyilatkozat és a beszámoló elkészítésének alapjai

A pénzügyi kimutatások közzétételre engedélyezése

A pénzügyi kimutatásokat az Igazgatótanács 2024. április 5. napján fogadta el és ebben a formában közzétételre engedélyezte.

Az éves beszámoló azon Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készült, melyek az Európai Unió (EU) hivatalos lapjában rendeleti formában kihirdetésre és beiktatásra kerültek. Az IFRS-t a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok Bizottság (IFRS IC) által megfogalmazott standardok és értelmezések alkotják.

A pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó magyarázatok az IFRS előírásain felül, a magyar számviteli törvény követelményei szerinti közzétételeket is tartalmazzák.

A beszámoló a 2023. december 31-én kibocsátott és hatályos standardok Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal és IFRS IC értelmezésekkel összhangban készült. A Társaság az egyedi pénzügyi kimutatásait a magyar számviteli törvény előírásai szerint készítette a 2016. december 31-ével végződő évben és az azt megelőző időszakokban. 2017. december 31-ével végződő év vége volt az első időszak, amikor a Társaság az IFRS szerint készítette az egyedi pénzügyi kimutatásait.

A pénzügyi év megegyezik a naptári évvel. A beszámoló fordulónapja 2023. december 31. A pénzügyi kimutatások adatai ezer forintban kerültek kimutatásra.

A magyar számviteli törvény követelményei szerinti közzétételek

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért és az IFRS beszámoló elkészítésért felelős:

Társaság: Maxaldo Könyvelő és Tanácsadó Zrt. (1145 Budapest, Szugló u. 9-15.)

Személy: Vér Krisztina

Regisztrációs szám: 175912 (IFRS specifikáció)

Saját tőke megfeleltetés:

A magyar számviteli törvény 114/B paragrafusa szerint a magyarázatokban le kell vezetni az IFRS elvek és a magyar számviteli törvény szerinti saját tőke közötti eltéréseket az ott megadott részletezésben.

A számviteli törvény 114/B § (4) f) szerinti értékelési tartalék ill. ugyanezen paragrafus (4) h) szerinti lekötött tartalék sem a tárgyévben, sem az azt megelőző évben nem volt.

A többi tétel megfeleltetését az alábbi táblázat tartalmazza.

	Záró	Nyitó
114/B §. (4) IFRS-ek szerinti saját tőke		
Jegyzett tőke	904 865	1 809 729
Tőketartalék	365 245	2 174 974
Eredménytartalék	4 201 423	1 315 706
Egyéb saját tőke	0	0
Saját tőke összesen	5 480 292	5 300 409
114/B. § (4) a) saját tőke		
IFRS-ek szerinti saját tőke	5 480 292	5 300 409
IFRS-ben kötelezettségként kimutatott kapott pótbefizetés (+)	0	0
Fizetett pótbefizetés IFRS-ek szerinti eszköz értéke (-)	0	0
Jogszába alapján tőketartalékba helyezendő pénzeszközök, átvett eszközök értékéből a halasztott bevételként kimutatott összeg (+)	0	0
Tőkeinstrumentumnak minősülő tőkeemelés miatt, a tulajdonosokkal szemben kimutatott követelés összege (-)	0	0
Saját tőke összesen	5 480 292	5 300 409
114/B § (4) b) IFRS-ek szerinti jegyzett tőke		
A létesítő okiratban meghatározott jegyzett tőke, amennyiben az tőkeinstrumentumnak minősül	904 865	1 809 729
Visszavásárolt saját részvények névértéke (-)	0	0
IFRS-ek szerinti jegyzett tőke	904 865	1 809 729
114/B § (4) c) Jegyzett, de be nem fizetett tőke		
IFRS-ek szerinti jegyzett tőkéből a gazdálkodó rendelkezésére még nem bocsátott összeg	0	0
114/B § (4) d) Tőketartalék		
A saját tőke minden olyan elemének összege, amely nem felel meg az IFRS-ek szerinti jegyzett tőke, a jegyzett, de be nem fizetett tőke, az eredménytartalék, az értékelési tartalék, az adózott eredmény vagy a lekötött tartalék fogalmának	365 245	2 174 974
Tőketartalék összesen	365 245	2 174 974
114/B § (4) e) Eredménytartalék		
IFRS-ek szerinti éves beszámolóban kimutatott, korábbi évek halmozott - és a tulajdonosok részére még ki nem osztott - adózott eredmény, ideértve az IFRS-ek szerint a felhalmozott eredmény javára vagy terhére elszámolt összegeket is, amely	4 201 423	1 315 706

az IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása című standard szerinti egyéb átfogó jövedelmet - az átsorolási módosítások kivételével - nem tartalmazhat (+/-)		
A fizetett pótbefizetés IFRS-ek szerint eszközként kimutatott összege (-)	0	0
A fel nem használt fejlesztési tartaléknak a kapcsolódó, az IAS 12 Nyereségadók című standard alapján számított halasztott adóval csökkentett összege (-)	0	0
Eredménytartalék összesen	4 201 423	1 315 706
114/B § (4) g) Adózott eredmény		
Az IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása című standard szerinti átfogó jövedelemkimutatás eredmény szakaszában szereplő, a folytatódó és a megszűnt tevékenységekre bemutatott adózás utáni nettó eredmény együttes összege	171 124	133 526
Adózott eredmény összesen	171 124	133 526
114/B § (5) a) Cégbíróságon bejegyzett tőke összegének és az IFRS-ek szerinti jegyzett tőke összegének egyeztetése:		
Cégbíróságon bejegyzett tőke	904 865	1 809 729
IFRS-ek szerinti jegyzett tőke	904 865	1 809 729
Eltérés (visszavásárolt saját részvény névértéke)	0	0
114/B (5) b) Osztalékfizetésre rendelkezésre álló eredménytartalék		
Az utolsó beszámolóval lezárt üzleti év tárgyevi adózott eredményét is magában foglaló eredménytartalék összege	4 201 423	1 315 706
Az IAS 40 Befektetési célú ingatlanok című standard szerinti befektetési célú ingatlanok valós érték növekedése miatti elszámolt - halmozott - nem realizált nyereség összegével csökkentett és a kapcsolódó IAS 12 Nyereségadók című standard alapján elszámolt nyereségadó halmozott összegével növelt összeg	0	0
Osztalékfizetésre rendelkezésre álló szabad eredménytartalék	4 201 423	1 315 706

3. A számviteli politika lényeges elemei

A következő standardok és értelmezések (beleértve azok módosításait is) léptek hatályba 2023-ban:

(Az IASB által kibocsátott és az EU által befogadott, hatályos új és módosított standardok és értelmezések)

A lenti módosítások alkalmazása nem volt jelentős hatással a Társaság pénzügyi kimutatásaira

- IFRS 17 Biztosítási szerződések (2023. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos) – nem releváns a társaságra
- IAS 8 „Számviteli politikák, a számviteli becslések változásai és hibák” standard módosításai – Számviteli becslések definíciója, IAS 1 „Pénzügyi kimutatások prezentálása” standard módosításai és IFRS Practice Statement 2 – Számviteli politikák közzététele (2023. január 1-jével lép hatályba, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban)

A számviteli politikára vonatkozó közzétételek javítása, azok jobban testesztése, illetve az általános számviteli politikára vonatkozó közzétételek csökkentése; a

számviteli becslések változásának megkülönböztetése a számviteli politika változtatásoktól.

- IAS 12 „Nyerességadók” standard módosítása – Egyszerű tranzakciókból származó halasztott adó eszközök és kötelezettségek (2023. január 1-jével lép hatályba, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban). Nem alkalmazható a „kezdeti megjelenítés kivétel” abban az esetben, amennyiben a tranzakció ugyanakkora összegben keletkeztet levonható és adóköteles átmeneti különbözeteket is.
- IAS 12 „Nyerességadók” standard módosítása - International Tax Reform – Pillar Two Model Rules (issued on 23 May 2023) - A módosítások célja, hogy kötelező ideiglenes kivételt vezessenek be az IAS 12 Jövedelemadók standard követelményei alól, amelyek az OECD második pilléres modellszabályaiból eredő halasztott adókövetelésekre és -kötelezettségekre vonatkozó információk megjelenítésére és közzétételére vonatkoznak. A módosítások célzott közzétételi követelményeket is bevezetnek. Az ideiglenes kivétel az IAS 8-nak megfelelően azonnal és visszamenőleg alkalmazandó, míg a célzott közzétételi követelmények a 2023. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves beszámolási időszakokra vonatkoznak.

Az IASB által kibocsátott és az EU által befogadott, 2024-től hatályos standardok és értelmezések

A lenti módosítások kapcsán nem várható jelentős hatás a Társaság pénzügyi kimutatásaira.

- IFRS 16 Lízingek: Kötelezettség a visszlízing tranzakciók esetében (issued on 22 September 2022) - A módosítások célja annak pontosítása, hogy az eladó-lízingbevevő a későbbiekben hogyan méri azokat a visszlízing-ügyleteket, amelyek megfelelnek az IFRS 15 Vevőkkel kötött szerződésekből származó bevételek standard követelményeinek, és hogyan kell értékesítésként elszámolni. A módosítások a 2024. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakokra lépnek hatályba, a korábbi alkalmazás megengedett.
- IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása: Hosszú vagy rövid lejáratú kötelezettségek besorolása miatti módosítás (2023. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos) , hosszú lejáratú kötelezettségek hitel kovenánsokkal - A módosítások célja az IAS 1 standardban szereplő elvek tisztázása a kötelezettségek rövid és hosszú lejáratúként való besorolására vonatkozóan. A módosítások főként az elszámolás fogalmát tisztázzák, meghatározzák, hogy a gazdálkodó egység hogyan minősítse rövid vagy

hosszú lejáratúnak a kölcsönmegállapodásból eredő kötelezettséget, és szabályozza a közzétételi kötelezettséget, ha a gazdálkodó egységnek olyan kölcsönmegállapodása van, amely olyan kovenánsokkal rendelkezik, melyek miatt követelhetik, hogy a kölcsön a beszámolási időszakot követő tizenkét hónapon belül esedékessé válik. A módosítások a 2024. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakokra lépnek hatályba, a korábbi alkalmazás megengedett.

Beszámolási pénznem

Az alapul szolgáló gazdasági események tartalmára és körülményeire való tekintettel a társaság funkcionális, valamint beszámolási pénzneme a magyar forint (Ft).

A beszámolóban lévő adatok ezer Ft-ban kerülnek megadásra, kivéve, ha másképp van jelölve.

Befektetések

A tartós részesedések bekerülési értéken kerülnek bemutatásra. A tartós részesedések bekerülési értéke a részesedés megszerzéséért pénzeszközben vagy pénzeszköz egyenértékesben fizetett összeg, vagy egyéb adott ellenérték valós értéke. A részesedés beszerzési értékének részét képezik azok a tételek, amelyek közvetlenül kapcsolódnak a részesedés megszerzéséhez.

Pénzügyi eszközök

A pénzügyi eszközök kategóriájának meghatározásához elsődlegesen annak eldöntése szükséges, hogy az adott eszköz adósságinstrumentumnak vagy tőkebefektetésnek minősül.

Tőkebefektetéseket eredménnyel szemben valós értéken kell értékelni főszabály szerint, de a Társaság dönthet úgy is, hogy a nem kereskedési céllal tartott tőkebefektetéseket, azok bekerülésekor az egyéb átfogó eredménnyel szemben értékeli valósan. A Társaság minden értékpapírját tőkeinstrumentumnak tekinti, s azokat – a tervezett tartás idejétől függetlenül – minden esetben az eredménnyel szemben valós értéken értékeli.

Adósságinstrumentumok besorolása az alábbiak szerint alakul:

- Amortizált bekerülési érték: cél a szerződéses cash-flowk beszedése, amely kizárólag a tőke és a tőke után járó kamat kifizetéseihez kapcsolódó cash-flowkat tartalmazza.
- Valós érték egyéb átfogó eredménnyel szemben: szerződéses cash flow-k beszedésével és a pénzügyi eszközök eladásával éri el célját és a pénzügyi eszköz szerződéses feltételei meghatározott időpontokban olyan cash flowkat eredményeznek, amelyek kizárólag a tőke és a kint levő tőkeösszeg után járó kamat kifizetései.
- Valós érték eredménnyel szemben: amelyek nem tartoznak a fenti két pénzügyi eszköz kategória egyikébe sem, vagy kezdeti megjelenítéskor eredménnyel szemben valós értéken értékeltnek kerültek besorolásra.

A vevőket a társaság döntése alapján amortizált bekerülési értékű eszközcsoportba soroljuk, hiszen itt a cél a tőkekövetelés befolyása.

A pénzügyi kötelezettségeket amortizált bekerülési értéken kell értékelni, kivéve azokat a pénzügyi kötelezettségeket, amelyeket a sztenderd előírásai alapján eredménnyel szemben valósan kell értékelni vagy a Társaság a valós értékelés opciót választotta.

Erdeménnyel szemben valósan kell értékelni a kereskedési célú pénzügyi kötelezettségeket és a származékos termékeket. A Társaság a kezdeti megjelenítéskor visszavonhatatlanul az eredménnyel szemben valós értéken értékeltként jelölhet meg egy pénzügyi kötelezettséget, ha

- megszűntet vagy lényegesen csökkent valamely értékelési vagy megjelenítési inkonzisztenciát, vagy
- a pénzügyi kötelezettségek egy csoportjának vagy a pénzügyi eszközök és pénzügyi kötelezettségek egy csoportjának kezelése, valamint teljesítményének értékelése valós érték alapon, egy dokumentált kockázatkezelési vagy befektetési stratégiával összhangban történik.

Követő értékelés

A követő értékelés az adott pénzügyi instrumentum besorolásán alapszik.

Amortizált bekerülési értéken történő értékelés

Az amortizált bekerülési érték a pénzügyi eszköznek, vagy kötelezettségnek az eredeti bekerülési értéke csökkentve a tőketörlesztésekkel, növelve, vagy csökkentve az eredeti bekerülési érték és a lejáratkori érték közötti különbséget halmozott amortizációjával, és csökkentve az esetleges értékvesztés vagy behajthatatlanság miatti leírás összegével. A kamatlábhoz az effektív kamatláb módszert kell használni, a kamatot az eredményben kell elszámolni. Az eszköz valós érték változását csak a kötelezettség kivezetésekor vagy átsorolásakor kell az eredménnyel szemben elszámolni.

Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt adósságinstrumentumok

Az eszközt valós értéken kell értékelni. A kamatbevételt, értékvesztést és devizás árfolyamkülönbségeket az eredményben kell elszámolni (hasonlóan az amortizált bekerülési értéken értékelt eszközökhöz). A valós érték változásokat az egyéb átfogó eredménnyel szemben kell elszámolni. Az eszköz kivezetésekor a korábban egyéb átfogó eredménnyel szemben elszámolt halmozott nyereséget vagy veszteséget át kell csoportosítani az eredménybe. Az eszköz átsorolása vagy kivezetése esetén, a korábban egyéb átfogó eredményben elszámolt, és tőkében halmozott valós érték változások átcsoportosítandók az eredménybe, úgy, hogy ennek pont olyan hatása legyen az eredményre mintha az eszköz amortizált bekerülési értéken lett volna értékelve a kezdeti megjelenítéstől.

Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt tőkebefektetések

Az osztalékot csak akkor lehet megjeleníteni, ha:

- ennek jogát megállapították,
- valószínűleg osztalékkal kapcsolatosan gazdasági hasznok befolyának,
- összegét megbízhatóan lehet mérni.

A járó osztalékot eredményben kell elszámolni, kivéve, ha az osztalék egyértelműen a befektetés költségeinek részleges megtérülését jelenti, mely esetben egyéb átfogó eredményben kell őket bemutatni. A valós érték változás az egyéb átfogó eredményben jelenik meg. A valós érték változás miatt elszámolt különbségek később sem számolhatók el eredménnyel szemben, még akkor sem, ha az eszköz értékvesztetté vált vagy értékesítésre kerül.

Eredménnyel szemben valós értéken értékelt eszközök

Az eszközt valós értéken kell értékelní és a valós érték változásokat az eredménnyel szemben kell elszámolni. Az egyes tranzakció csoportokon belüli valós érték változások eredményhatása öszzevontan kerül kimutatásra az átfogó eredménykimutatásban.

Kereskedési célú hitelviszonyt megtestesítı értékpapírok

A Társaság a kereskedési célú értékpapírokat az üzleti modellnek megfelelően rövid távú árfolyamnyereség elérése céljából tartja. Ebből kifolyólag ezek realizált és nem realizált eredménye a pénzügyi eredményben jelenik meg, a kamatbevétel a kamatbevételhez hasonló pénzügyi bevételek között kerül bemutatásra. A kereskedési célú hitelviszonyt megtestesítı értékpapírok magyar állam által kibocsátott kötvényeket, diszkontkincstárjegyeket tartalmaznak.

Valós értéken történı értékelés

A mérleg fordulónapján érvényes, tranzakciós költségek levonása nélküli jegyzett piaci árak alapján. Ha nincs ilyen akkor más, lényegében azonos jellemzőkkel rendelkező instrumentumok érvényes piaci értéke, vagy a befektetések alapját képező nettó eszközöktől elvárt pénzáramok alapján történik. Amennyiben a mérlegfordulónapon történt jegyzés nem elérhető, a járó tőke és kamat összegének a hátralévő futamidőhöz legközelebb eső BUBOR kamatlábbal történő diszkontálással határozzuk meg.

A pénzügyi instrumentumok kivezetése

A pénzügyi eszközök kivezetése akkor történik meg, amikor a Társaság már nem rendelkezik a pénzügyi instrumentumban foglalt jogokkal (eladás, valamennyi pénzáram megtörtént, átadás). Abban az esetben, ha a Társaság nem adja át, és nem is tartja meg a pénzügyi eszközhöz kapcsolódó összes kockázatot és hozamot, de megtartja az eszköz feletti ellenőrzést, a visszatartott hozamot eszközként, míg a megtartott kockázatból eredő lehetséges pénzáramlásokat kötelezettségként kell állományba venni. A Társaság akkor, és csak akkor távolíthat el a pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatásából pénzügyi kötelezettséget (vagy pénzügyi kötelezettség egy részét), amikor az megszűnt - vagyis amikor a szerződésben meghatározott kötelelemnek eleget tettek, azt eltörölték, vagy lejárt.

Pénzügyi eszközök értékvesztése

A Társaság az amortizált bekerülési értéken és az egyéb átfogó eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi eszközökre, illetve azok csoportjaira minden mérlegfordulónapon értékvesztés-vizsgálatot végez.

Élettartami várható hitelezési veszteségnek a pénzügyi instrumentum várható élettartama alatt lehetséges nemteljesítési eseményekből eredő várható hitelezési veszteség tekinthető.

12 havi várható hitelezési veszteség az élettartami várható hitelezési veszteség azon része, amely a pénzügyi instrumentummal kapcsolatos, a beszámoló fordulónapja után 12 hónapon belül lehetséges nemteljesítési eseményekből ered.

Értékvesztést minden fordulónapon el kell számolni, azonban az értékvesztés mértéke a hitelkockázat változásától függ.

- szint: ha az eszköz hitelkockázata nem nőtt meg jelentősen a kezdeti megjelenítés óta, akkor a 12 havi várható hitelezési veszteség alapján kell értékvesztést elszámolni
- szint: ha azonban az eszköz hitelkockázata jelentősen megnőtt a fordulónapig, akkor az élettartami várható hitelezési veszteséget kell értékvesztésként megjeleníteni.
- szint: ha az eszköz értékvesztetté is vált, akkor továbbra is az élettartami várható hitelezési veszteséget kell elszámolni.

Az IFRS9 szerint az értékvesztés elszámolásának célja – figyelembe véve valamennyi rendelkezésre álló, előrettekintő információt is – hogy az élettartami várható hitelezési veszteség megjelenjen értékvesztésként. Abban az esetben azonban, ha ez nem indokolt, mert nem nőtt meg jelentősen a hitelkockázat, akkor egy rövidebb időtávon egy éven belül várható veszteséget kell csak megjeleníteni.

A vevők esetében az IFRS 9 kötelező jelleggel előírja az értékvesztésre vonatkozó egyszerűsített modell használatát, melynek értelmében – a hitelkockázat változásától függetlenül - a teljes élettartalmi veszteséget el kell számolni.

Pénzeszközök és pénz-egyenértékesek

A pénzeszközök a készpénzt és bankbetéteket foglalják magukban. A pénz egyenértékesek olyan rövid távú, a kibocsátástól számított három hónapnál nem hosszabb lejáratú, magas likviditású befektetési formák, amelyek minimális értékváltozási kockázatot hordoznak, és azonnal pénzeszközökre konvertálhatók.

Vevőkövetelések

A vevőkövetelések a képzett értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. Ahol a pénz időértéke jelentős (egy évet meghaladó lejáratúak), a követelések nyilvántartása amortizált bekerülési értéken történik. Az IFRS 9 előírásai alapján a korábban bemutatott egyszerűsített modell alapján történik az értékvesztés kalkulációja.

A fenti szabályok értelmében értékvesztés elszámolása minden vevőkövetelés esetében adódna, de a Társaság úgy döntött, hogy a vevőkövetelések esetében a 100 ezer Ft alatti értékvesztést nem tekinti jelentősnek, ezért értékvesztés kimutatása (könyvelése) kizárólag ezt meghaladó összegben történik.

Készletek

A készletek a bekerülési és realizálható érték közül az alacsonyabbikon kerülnek kimutatásra. A realizálható érték megegyezik az értékesítés következtében felmerülő költségekkel csökkentett piaci értékkel. A nem realizálható készletek leírásra kerülnek.

A társaság beszerzéseire nem jellemző a szokásostól eltérő halasztott fizetés alkalmazása, így a készletek értékében implicit kamattartalom nem jelenik meg.

Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értékcsökkenéssel és értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. Értékesítéskor vagy egyéb jogcímen történő kivezetéskor az eszköz bruttó értéke és halmozott értékcsökkenése kivezetésre kerül, a felmerülő nyereség vagy veszteség az átfogó eredménykimutatásban kerül elszámolásra.

A bekerülési érték az eszköz beszerzési árán túlmenően tartalmazza a beszerzési mellékköltségeket (import vám, le nem vonható adó, üzembehelyezési költségek) is. A társaság tevékenységének jellegére tekintettel, az egyes eszközökkel kapcsolatosan nem tekinthetők jelentősnek az eredeti állapot helyreállításának költségei, ezért ezek nem képezik a bekerülési érték részét. A hasznos élettartam során felmerülő javítási, karbantartási költségek az eredmény terhére kerülnek elszámolásra.

A beruházások között a folyamatban lévő beszerzések szerepelnek bekerülési értéken. A beruházásokra értékcsökkenés csak az üzembehelyezést követően kerül elszámolásra.

Immateriális javak

Az egyedileg beszerzett immateriális javak beszerzési áron kerülnek felvételre a megszerzés időpontjában. A könyvekbe való felvételre abban az esetben kerül sor, ha az eszköz használata bizonyíthatóan jövőbeli gazdasági javak beáramlását eredményezi, és annak költsége egyértelműen meghatározható.

A bekerülést követően az immateriális javak vonatkozásában a bekerülési érték modell az irányadó. Ezen javak élettartama véges vagy nem meghatározható. A véges élettartamú eszközök amortizációja lineáris módszerrel történik az élettartamra vonatkozó legjobb becslés alapján. A saját előállítású immateriális javak, a fejlesztési költségek kivételével nem kerülnek aktiválásra, hanem felmerülésük évében elszámolásra kerülnek az eredménnyel szemben. Az immateriális javak évente felülvizsgálatra kerülnek értékvesztés szempontjából vagy egyedileg, vagy jövedelemtermelő egység szintjén.

A kutatási költségek a felmerülésük időpontjában ráfordításként kerülnek elszámolásra. Az egyedi projekteken felmerülő fejlesztési költségek akkor vihetők tovább, ha annak jövőbeli megtérülése megfelelően bizonyítottnak tekinthető.

A fejlesztésből származó immateriális eszközt akkor, és csak akkor kell megjeleníteni, ha az alábbiak mindegyike bizonyítást nyer:

- az immateriális eszköz felhasználásra vagy értékesítésre alkalmas lesz és arra a társaság képes lesz;
- megvan a szándék az immateriális eszköz befejezésére és felhasználására vagy értékesítésére;
- hogy hogyan fog az immateriális eszköz jövőbeni gazdasági hasznokat keletkeztetni. Egyebek mellett, bizonyítania kell az immateriális eszközből származó termék piacának, vagy magának az immateriális eszköz piacának a létezését, vagy amennyiben az belsőleg kerül felhasználásra, az immateriális eszköz hasznosságát;
- megfelelő műszaki, pénzügyi és egyéb források elérhetőek a fejlesztés befejezéséhez, és az immateriális eszköz felhasználásához vagy értékesítéséhez;
- a társaság képessége az immateriális eszköz fejlesztése során az eszköznek tulajdonítható ráfordítás megbízható mérésére.

Értékcsökkenés

Az immateriális javak amortizációjának és a tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolása lineáris, a hasznos élettartam figyelembevételével az immateriális javak és tárgyi eszközök esetében a következők szerint alakul jellemzően:

Immateriális javak:	egyedileg a hasznos élettartam alapján
Bérelt ingatlanon végzett beruházások	17 év
Gépek, berendezések	0-7 év

Kis értékű, 200 ezer forintot meg nem haladó eszköz esetében, a beszerzés értéke azonnal értékcsökkenési leírásként kerül elszámolásra.

Eszközök értékvesztése (terven felüli értékcsökkenés)

Amennyiben arra utaló jelek merülnek fel, hogy a realizálható érték a könyv szerinti érték alá kerülhet, a tárgyi eszközök és az immateriális javak értékvesztése felülvizsgálatra kerül. Amennyiben a realizálható érték a könyv szerinti érték alá kerül, a bekerülési értéken kezelt eszközök vonatkozásában értékvesztést kell elszámolni. A realizálható érték az eszköz használati értéke és piaci értéke közül a magasabb. A piaci érték az az összeg, amely független felek közötti tranzakció során az eszközért megkapható, míg a használati érték az eszköz folyamatos használatából és annak hasznos élettartamának végén történő értékesítéséből származó cash-flow-k nettó jelenértéke. A realizálható érték meghatározása eszközönként egyedileg, illetve amennyiben ez nem lehetséges, jövedelemtermelő egységenként történik.

A társaság minden fordulónapon megvizsgálja, hogy a korábban elszámolt értékvesztés okai fennállnak-e még. A korábban elszámolt értékvesztés visszairására csak akkor van lehetőség, ha az utolsó értékvesztés megállapítása során figyelembe vett körülményekben változás következett be és csak olyan szintig, hogy az eszköz könyv szerinti értéke nem haladhatja meg annak megtérülési értékét, vagy az eszköz értékcsökkenéssel csökkentett könyv szerinti értékét, ami akkor lett volna, ha az értékvesztés elszámolására nem kerül sor.

Kamatozó kölcsönök és hitelek

Valamennyi kölcsön és hitel bekerülési értéken kerül felvételre, amely a kapott ellenérték kibocsátási költségekkel csökkentett valós értéke. A kezdeti megjelenést

követően a kamatozó kölcsönök és hitelek az effektív kamatláb módszerével számított amortizált bekerülési értéken kerülnek értékelésre. Az amortizált bekerülési értékben a kibocsátás költségei, valamint a teljesítéskor felmerült diszkontok vagy prémiumok figyelembevételre kerülnek. A bevételek és ráfordítások az átfogó eredmény kimutatásban jelennek meg a kötelezettségek kivezetésekor vagy értékvesztéskor, valamint az amortizációs folyamat során.

Céltartalékok

Céltartalék képzésére akkor kerül sor, ha a társaságnak jelenbeli – jogilag előírt vagy vélelmezett – kötelezettsége keletkezik egy múltbeli esemény következtében és valószínű, hogy gazdasági javak átadásával kell majd a kötelezettségeit rendezni, továbbá a kötelezettség összege jól becsülhető. Ha a céltartalék várhatóan részben vagy egészben megtérül, a megtérülésből eredő hozamot a tényleges megtérülés időpontjában eszközként kell állományba venni. A megtérüléssel a céltartalék összege nem csökkenthető.

A céltartalékok mérlegkészítéskor felülvizsgálatra, a becslések pontosítására kerülnek. A céltartalék értéke a kötelezettség rendezésére vonatkozó kiadások jelenértéke, melynek meghatározásánál diszkontrátaként a becsült kockázatmentes kamatláb szolgál. Az idő múlását jelentő diszkontfeloldás alkalmazásakor a céltartalék mérlegértéke évről-évre nő a diszkonthatással. A növekmény kamatköltségként kerül elszámolásra.

A céltartalék képzése mindig a később felmerülő kötelezettség által érintett eredményszámlára történik. Mind a felhasználása, mind az esetleges feloldása ugyanazon eredményszámlára történik, amelyre korábban megképzésre került.

Lízing

2019. január 1-jétől a lízingeket használatijog-eszközként és megfelelő kötelezettségként kell megjeleníteni azon a napon, amikor a bérelt eszköz használatra készen áll a Társaság számára. A lízingkötelezettséget kezdetben a jövőben fizetendő lízingdíjak jelenértékén kell értékelni, majd ezt követően kell növelni a kamatköltséggel és csökkenteni a lízingdíjakkal. A bérelt eszközt kezdetben bekerülési értéken, majd később a halmozott értékcsökkenés és értékvesztés miatti veszteségekkel csökkentett bekerülési értéken kerül kimutatásra.

A használatijog-eszköz értékcsökkenését az eszköz hasznos élettartama és a lízing futamideje közül a rövidebb időtartam alatt kell elszámolni. A Társaság a lízingből

származó használatijog-eszközöket a Tárgyi eszközök mérlegsoron mutatja be, ugyanabban a sorban, ahol az ugyanilyen természetű, birtokában lévő eszközöket is prezentálja.

A Társaság döntése alapján nem mutatja be a használatijog-eszközöket és a lízingkötelezettségeket a rövid futamidejű és a kisértékű eszközök lízingek esetében. Az ezekkel kapcsolatos kifizetéseket lineáris módszerrel, a lízing futamideje alatt ráfordításként kell elszámolni. A rövid futamidejű lízing olyan lízing, amelynek időtartama nem haladja meg a 12 hónapot. A kisértékű eszközök elsősorban azokat az eszközöket foglalják magukban, amelyek újkori értéke nem haladja meg az 5.000 dollárt.

Tőketartalékok

Valós érték értékelési tartalék

Tekintettel arra, hogy a társaság nem rendelkezik a tőkével szemben valóban értékelt pénzügyi instrumentumokkal, valós érték értékelési tartalék kimutatására nem kerül sor.

Összetett instrumentumok

Az összetett tőkeinstrumentumok tőkerésze tartalmazza, az instrumentum kibocsátásából származó bevételnek a kötelezettség részen felüli értéket. A kötelezettségrész az instrumentumhoz kapcsolódó jövőbeni kifizetések jelenértékeként kerül meghatározásra. Az összetett instrumentumok tőkerésze akkor kerül kimutatásra, amikor a társaság érdekeltté válik egy instrumentumban.

Visszavásárolt saját részvények

A visszavásárolt saját részvények névértéke a jegyzett tőkéből kerül levonásra. A névérték és a bekerülési érték közötti különbséget közvetlenül a tőketartalékban kerül elszámolásra.

Osztalék

Az osztalékot abban az évben számolja el a Társaság, amikor azt a tulajdonosok jóváhagyják.

Árbevétel elismerés

Az árbevétel elismerése 2018.01.01-től kezdődően, az IFRS 15 előírásai alapján történik. Az IFRS 15 egy ötlépéses modellt rögzít a vevőkkel kötött szerződésekből származó bevételek megállapítására, amely - kevés kivételtől eltekintve - a tranzakció típusától és az iparágtól függetlenül valamennyi esetben alkalmazandó. A standard előírásai az egyes nem pénzügyi eszközök értékesítéséből származó eredményhatás elszámolására és értékelésére is alkalmazandók, ahol az ilyen értékesítés nem képezi a vállalkozás szokásos tevékenységének részét (pl. tárgyi eszközök vagy immateriális javak értékesítése). Az árbevétel elszámolása az áru kiszállításának, illetve a szolgáltatás nyújtásának időpontjában történik, mivel az áru tulajdonjogához kapcsolódó jelentős kockázatok és előnyök ügyfél részére történő átruházása ekkor történik. Az árbevételt a kapott/várható ellenérték valós értékén kell figyelembe venni. Az árbevételt csökkentik az ügyfeleknek nyújtott visszatérítések, engedmények és egyéb hasonló juttatások.

A kamatbevételek elismerése időarányosan történik, tükrözve a kapcsolódó eszköz tényleges hozamát. Az osztalékbevételek kimutatása a tulajdonosoknak az osztalékra való jogosultsága napjával történik.

Hitelfelvételi költségek

Azon hitelfelvételi költségek, melyek a minősített eszközök előállításához és beszerzéséhez közvetlenül kapcsolódnak, aktiválásra kerülnek. Minősített eszköznek minősülnek az olyan eszközök, amelynek a használatra vagy értékesítésre kész állapotba hozása szükségszerűen jelentős időt vesz igénybe. A hitelfelvételi költségek aktiválásának kezdő időpontja az eszköz előállításának kezdő időpontja. A hitelfelvételi költségek aktiválási időszaka az eszköz üzembe helyezésének időpontjáig tart. A hitelfelvételi költségek a kamatokat, valamint a finanszírozáshoz kapcsolódó egyéb költségeket foglalják magukban, beleértve a beruházás finanszírozásához felvett devizahiteleken keletkezett árfolyamkülönbözetet is.

Társasági adó

A társasági adó fizetési kötelezettség tárgyevi és halasztott adóelemeket tartalmaz.

A társasági adóalap eltérhet a beszámolóban kimutatott adózás előtti eredménytől, az adóalapot nem képező nyereségek és veszteségek, illetve egyéb adóalap módosító tételek miatt.

A halasztott adó számítása a kötelezettség módszer szerint kerül kiszámításra. Halasztott adó azokban az esetekben keletkezik, amikor egy tétel az éves beszámolóban történő, illetve az adótörvény szerinti elszámolásában időbeli különbség adódik. A halasztott adókövetelés és kötelezettség megállapítása azon évek adóköteles bevételére vonatkozó adókulcsok felhasználásával történik, amikor az időbeli különbség miatti eltérés várhatóan megtérül.

Halasztott adókövetelés a levonható időbeli eltérések, a tovább vihető kedvezmények és negatív adóalap vonatkozásában csak akkor szerepel a mérlegben, ha valószínűsíthető, hogy a társaság a jövőbeni tevékenysége során adóalapot képező nyereséget realizál, amellyel szemben a halasztott adóeszköz érvényesíthető.

Halasztott adókötelezettség kerül felvételre valamennyi adóalapot képező időbeli eltérés vonatkozásában.

Minden mérlegfordulónapon a társaság számba veszi a mérlegben el nem ismert halasztott adóeszközöket, valamint az elismert adóeszközök könyv szerinti értékét. A korábban a mérlegbe fel nem vett követelések azon részét állományba veszi, amely várhatóan megtérülhet a jövőbeni nyereségadójának csökkenéseként. Ezzel ellentétesen olyan mértékben csökkenti a Társaság halasztott adókövetelését, amely összeg megtérülésének fedezetére, várhatóan adózott nyereség nem fog rendelkezésre állni.

Külföldi pénznemben történő tranzakciók

A külföldi pénznemben történő tranzakciók a beszámolási és külföldi pénznem adott tranzakció napján érvényes árfolyam átváltott értéken kerülnek kimutatásra. A tranzakciók pénzügyi rendezésekor érvényben lévő árfolyamnak az eredeti bekerülési árfolyamtól való eltérése esetén, a különbözet az adott időszakra szóló átfogó eredmény kimutatásban kerül elszámolásra. A külföldi devizában fennálló pénzügyi eszközök és kötelezettségek közül kizárólag azokat szabad és kell a mérleg fordulónapjára vonatkozó árfolyamon átértékelni a funkcionális pénznemre, amelyek monetáris elemnek minősülnek. A pénzügyi eszközökön és kötelezettségeken keletkezett árfolyamkülönbözetek a pénzügyi műveletek eredményében kerülnek elszámolásra.

Monetáris elemnek nevezzük a pénzeszközöket, valamint azokat az eszközöket és kötelezettségeket, amelyek rögzített vagy meghatározható összegű, bármilyen pénznemben kifejezett pénzeszközzel rendezendők.

Amennyiben jelentős összegű devizában nyilvántartott monetáris elem szerepel a pénzügyi kimutatásokban a fordulónapon érzékenységi analízist végzünk az adott devizanem és a forint keresztárfolyamának +/- 15 forintos változásának adózás előtti eredményre vonatkozó hatását modellezendő.

Egy részvényre jutó eredmény

Az egy részvényre jutó eredmény meghatározása, a társaság eredményének és a részvényeknek a visszavásárolt saját részvények időszaki átlagos állományával csökkentett állományának a figyelembevételével történik.

Az egy részvényre jutó higitott eredmény hasonlóan kerül kiszámításra, mint az egy részvényre jutó eredmény. Az eredmény összegét azonban növeli az átváltoztatható értékpapírok után járó hozam (kamat) összege. Ezzel összhangban a részvények számításánál pedig figyelembevételre kerül azon további részvények súlyozott átlagos darabszáma, melyek forgalomban lennének, ha az összes részvényre átváltoztatható értékpapír átváltásra kerülne.

Szegmens beszámolás

Üzleti szempontból a társaság tevékenysége szegmensekre nem bontható, hiszen az alapvetően vagyonhasznosítással foglalkozik, melynek keretében a mérlegben kimutatott immateriális javak és befektetések után számít tőkejövedelmekre. A Társaság teljes tevékenysége az IFRS8 Működési szegmensek standard alapján egy szegmensnek tekinthető.

Mérlegen kívüli tételek

A mérlegen kívüli kötelezettségek nem szerepelnek az éves beszámoló részét képező mérleg és átfogó eredmény kimutatásban. A kiegészítő mellékletben kerülnek bemutatásra, kivéve, ha a gazdasági hasznot megtestesítő források kiáramlásának esélye távoli, minimális.

A mérlegen kívüli követelések nem szerepelnek az éves beszámoló részét képező mérleg és átfogó eredmény kimutatásban, de amennyiben gazdasági hasznok beáramlása valószínűsíthető, a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerülnek.

4. Lényeges számviteli feltételezések és becslések

A korábbi részekben részletesen ismertetett számviteli politika alkalmazása során a Társaság menedzsmentje bizonyos feltételezésekkel és becslésekkel élt, melyek befolyásolhatják az éves beszámolóban szereplő összegeket. Ezen feltételezések, ill. becslések a vonatkozó fejezetekben részletesen kifejtésre kerültek, amennyiben azok jelentősnek mutatkoznak.

5. Működési szegmens információk

Üzleti szempontból a Társaság tevékenysége szegmensekre nem bontható, hiszen az alapvetően vagyonhasznosítással foglalkozik, melynek keretében a vagyonának részét képező immateriális javak és befektetések, illetve egyéb eszközök után számít tőkejövedelmekre.

A Társaság tevékenységei az IFRS 8 standard értelmében – különös tekintettel a szegmens definíció árbevétel feltételként nevesítő kritériumára - egy szegmensnek tekinthetők.

A kimutatott árbevétel realizálása magyarországi tevékenységhez köthető, amely 100%-ban egy partnertől származik.

6. Immateriális javak és tárgyi eszközök

A Társaság minimális tárgyi eszközökkel rendelkezik és az immateriális javak nettó értéke 0 Ft. Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozását az alábbi táblázatok mutatják be:

Immateriális javak:

adatok e Ft-ban

2023. ÉV	Nyitó 2023.01.01	Növekedés	Csökkenés	Záró 2023.12.31
Bruttó Érték	58 583	-	-	58 583
Értékcsökkenés	58 583	-	-	58 583
Nettó Érték	-	-	-	-

2022. ÉV	Nyitó 2022.01.01	Növekedés	Csökkenés	Záró 2022.12.31
Bruttó Érték	58 583	-	-	58 583
Értékcsökkenés	58 583	-	-	58 583
Nettó Érték	-	-	-	-

Tárgyi eszközök:

adatok e Ft-ban

2023. ÉV	Nyitó 2023.01.01	Növekedés	Csökkenés	Záró 2023.12.31
Bruttó Érték	1 062	-	-	1 062
Értékcsökkenés	867	143	-	1 010
Nettó Érték	195	-	143	52

2022. ÉV	Nyitó 2022.01.01	Növekedés	Csökkenés	Záró 2022.12.31
Bruttó Érték	1 062	-	-	1 062
Értékcsökkenés	690	177	-	867
Nettó Érték	372	-	177	195

Az amortizáció az értékesítési, általános és adminisztratív soron szerepel az átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatásban.

7. Értékvesztés

A Társaság jövedelemtermelő egységeire és nem pénzügyi eszközeire vonatkozó részletes értékvesztés teszt a pénzügyi év végén, az éves pénzügyi beszámoló készítésekor történik. Tekintettel a korábban meglévő társult vállalkozásbeli részesedés tárgyévi kikerülésére, értékvesztés teszt lefolytatására nem volt szükség.

8. Lízingelt eszközök (adatok e Ft-ban)

A Társaság lízingelt eszközökkel nem rendelkezik.

9. Zálogjoggal terhelt eszközök

A Társaság zálogjoggal terhelt eszközökkel nem rendelkezik.

10. Befektetett pénzügyi eszközök (adatok e Ft-ban)

A Társaság a 2023. december 31-i fordulónapon befektetett részesedéssel nem rendelkezett. A KVT Invest Zrt-ben (székhely: 1147 Budapest, Telepes u. 53; cégjegyzékszám: 01-10-049817; adószáma: 26342865-2-42) fennálló 45,9%-os részesedését a tárgyévben értékesítette.

(ezer Ft)

Nyitó 2023.01.01	Értékvesztés	Átértékelés	Záró 2023.12.31
819 423	0	0	0

A Társaság a fordulónapon más társaság vonatkozásában sem többségi, sem jelentős befektetési célú részesedéssel nem rendelkezett.

A fentiekén túlmenően a Társaság a fordulónapon forgatási célú OTP, MOL és Richter részvényekkel is rendelkezett.

11. Rövid távú befektetések (adatok e Ft-ban)

Forgatási célú értékpapírok

A Társaság a fordulónapon rendelkezett Erste Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap által kibocsátott befektetési jegyekkel 511.382 e Ft értékben. A Társaság a fordulónapon rendelkezett még MOL részvénnyel 55.313 e Ft értékben, OTP részvénnyel 1.011.943 e Ft értékben, Richter részvénnyel 17.168 e Ft értékben, továbbá a Magyar Állam által kibocsátott állampapírokkal (Magyar Államkötvény és Diszkont Kincstárjegyek) 388.850 e Ft értékben.

A befektetési jegyeket és a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat a Társaság az üzleti modellje alapján a fordulónapon az eredménnyel szemben valós értéken értékelte.

12. Készletek (adatok e Ft-ban)

Készletekkel a társaság sem a tárgyévben, sem az előző évben nem rendelkezett.

13. Követelések és egyéb forgóeszközök (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
Vevőkövetelések	0	0

Vevőkövetelésekkel a társaság sem a tárgyévben, sem az előző évben nem rendelkezett.

	Tárgyév	Előző év
NEM VEVŐKÖVETELÉSEK	1 343 628	168 770
Adó követelés	2 166	3 311
Egyéb követelés	1 341 462	165 459
Bevételek és költségek aktív időbeli elhatárolása	686	470
ebből: árbevétel	450	450

Lejárt határidejű, esedékességen túli követelésekkel a Társaság a mérlegfordulónapon nem rendelkezik. Az egyéb követelés legnagyobb része a KVT Invest Zrt. értékesítéséből származó ellenértékre vonatkozó követelés. (kb. 672 MFt). Ezen kívül e soron kerül nyilvántartásra állampapír értékesítésből származó követelés (kb. 670 MFt), mely a mérlegkészítésig pénzügyileg maradéktalanul befolyt a Társasághoz. A fordulónapi követelések kapcsán – mivel azok nem lejártak, és a követelések hitelkockázata nem nőtt meg jelentősen a kezdeti megjelenítés óta – értékvesztés, hitelezési veszteség elszámolását a Társaság nem tartotta indokoltnak.

14. Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
PÉNZESZKÖZÖK	2 151 271	2 787 834
Pénztár, csekkek	4 459	2 468
Bankbetétek	2 146 812	2 785 366

A Társaság a fordulónapon sem a tárgyévben, sem az előző évben 3 hónapnál rövidebb futamidejű értékpapírokkal vagy egyéb pénzeszköz-egyenértékesnek minősülő eszközzel nem rendelkezett.

A pénzeszközöket a Társaság amortizált bekerülési értéken értékeli, így elkészítette a várható hitelezési veszteségre vonatkozó becslését a pénzeszközök kapcsán is, amely alapján értékvesztés elszámolását nem tartja indokoltnak, mivel csak magas hitelminősítésű, azaz kockázatmentes pénzügyintézetnél tartja pénzeszközeit.

Az EUR és USD bankbetét év végi nem realizált árfolyamvesztesége 100 471 e Ft összegben jelenik meg a pénzügyi ráfordítások között.

Cash-flow kimutatáshoz kapcsolódó közzététel

Tárgyév

Finanszírozási tevékenységből eredő kötelezettségek változásai	2022	Finanszírozási tevékenység pénzáramai	Pénzmozgással nem járó tételek	2023
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	7 557		558	8 115

Előző év

A kimutatás III/16. sorának 1.549.780 e Ft összege az előző évi pénzbeli vagyoni hozzájárulásokból (tőkeemelések) tevődik össze.

Finanszírozási tevékenységből eredő kötelezettségek változásai	2021	Finanszírozási tevékenység pénzáramai	Pénzmozgással nem járó tételek	2022
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	3 609		3 948	7 557

15. Saját tőke

A Társaság részvényösszetétele 2023. december 31-én az alábbiak szerint alakul:

148.110.766 db „E” sorozatú törzsrészvény
 35.000 db „F” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény
 2.665.000 db „G” sorozatú szavazatelsőbbégi részvény

Jegyzett tőke

(148.110.776 + 35.000 + 2.665.000) db részvény * 6 Ft névérték/részvény =
 904.864.596 Ft

A Társaság jegyzett tőkéje a tárgyidőszak és az előző időszak végén az alábbi táblázatok szerint alakult.

Tárgyidőszak vége:

Részvénytípus 2023. december 31. napján	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
"E" sorozat (törzsrészvény)	6	148 110 766	888 664 596
"F" sorozat (szavazatszám szerinti részvény)	6	35 000	210 000
"G" sorozat (szavazatszám szerinti részvény)	6	2 665 000	15 990 000
Alaptőke nagysága	6	150 810 766	904 864 596

Előző időszak vége

Részvénytípus 2022. december 31. napján	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
"E" sorozat (törzsrészvény)	12	148 110 766	1 777 329 192
"F" sorozat (szavazatszám szerinti részvény)	12	35 000	420 000
"G" sorozat (szavazatszám szerinti részvény)	12	2 665 000	31 980 000
Alaptőke nagysága	12	150 810 766	1 809 729 192

A Társaság összetett tőkeinstrumentummal és visszavásárolt saját részvénnyel nem rendelkezik.

A tárgyévben megvalósult tőkeemelés és tőkeleszállítás.

A Társaság közgyűlése döntött a Társaság alaptőkéjének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemeléséről, melynek során a Társaság 12 Ft névértékű „E”, „F” és „G” sorozatú részvényeinek névértéke részvényenként 24 Ft-ra emelkedett. Az alaptőke felemeléséhez szükséges 1.809.729.192 Ft a tőketartalékból került biztosításra. A tőkeemeléssel a Társaság alaptőkéje 3.619.458.384 Ft-ra változott.

Az alaptőke felemelését a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. március 13. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság közgyűlése az alaptőke emelés megvalósulásának hatályával elhatározta a Társaság alaptőkéjének leszállítását.

Az alaptőke leszállításának oka a Társaság saját tőkéje más elemének (az eredménytartaléknak) növelése. Az alaptőke-leszállítás során a Társaság 24 Ft névértékű „E”, „F” és „G” sorozatú részvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökkent, a

részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 2.714.593.788 Ft – pedig az eredménytartalékba került. A Társaság alaptőkéje ennek megfelelően 904.864.596 Ft-ra változott.

Az alaptőke leszállítását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. május 11. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

16. Hosszú lejáratú kötelezettség (adatok e Ft-ban)

Hosszú lejáratú kötelezettségekkel a társaság sem a tárgyévben, sem az előző évben nem rendelkezett.

17. Céltartalék

A Társaság az előző évhez hasonlóan céltartalékot nem képzett.

18. Szállítók, egyéb kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
SZÁLLÍTÓK, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK ÉS PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	8 759	10 040
Szállítók	644	2 483
Adók	4 604	4 775
Jövedelem elszámolás	344	166
Passzív időbeli elhatárolás	3 167	2 616
ebből: könyvvizsgálat, könyvelés	2 250	1 850
egyéb igénybe vett szolgáltatás	917	766

19. Rövid lejáratú kölcsönök (adatok e Ft-ban)

Rövid lejáratú kölcsönökkel a társaság sem a tárgyévi fordulónapon, sem az előző év fordulónapján nem rendelkezett.

20. Eredménykimutatás főbb elemei (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
Árbevétel	450	450
Értékesítés közvetlen önköltsége	0	0
Fedezeti összeg	450	450

Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	21 346	16 416
Egyéb bevételek	0	0
Egyéb ráfordítások	184	0
A tevékenység eredménye	-21 080	-15 966
Pénzügyi bevételek	447 436	158 612
- kapott osztalék	26 926	23 300
- kapott kamat	9 061	1 404
- valós értékelés pénzügyi bevétele	411 449	60 011
- realizált devizaárfolyam-nyereség	0	73 897
Pénzügyi ráfordítások	248 435	3 929
- banki kamatfizetés	0	3 929
- részesedés értékesítésének árfolyamvesztesége	147 496	0
- nem realizált devizaárfolyamveszteség	100 939	0
Adózás előtti eredmény	177 921	138 717
Adózás	6 797	5 191
Halasztott adó	0	0
Adózott eredmény	171 124	133 526

A kiemelt költségtényezők a következők voltak (adatok e Ft-ban):

	Tárgyév	Előző év
Igénybe vett szolgáltatások értéke	15 446	11 557
ebből: bérleti díj	866	252
könyvvizsgálat	2600	2 128
Értékcsökkenési leírás	143	177
Személyi jellegű ráfordítás	3 600	3 407

21. Nyereségadó egyeztetés (adatok e Ft-ban)

Tárgyév

Adózás előtti eredmény	177 921
Adóalap	75 523
9 %-os átlagos adókulcs	6 797
Halasztott adó	0
Adóráfordítás	6 797

A korábbi évekről hozott elhatárolt veszteség után - annak jövőbeni felhasználásával kapcsolatos bizonytalanságokra és az óvatosság alapelvére

tekintettel - halasztott adókövetelés kimutatására továbbra sem kerül sor. A kimutatható összeg 2.348 e Ft lenne.

Az iparüzési adó terhe a Társaság választása szerint az egyéb ráfordítások között kerül kimutatásra. (2023-ban nulla Ft került elszámolásra).

Előző év

Adózás előtti eredmény	138 717
Adóalap	57 682
9 %-os átlagos adókulcs	5 191
Halasztott adó	0
Adóráfordítás	5 191

22. Megszűnő tevékenységek és értékesítendő eszközcsoportok

Tárgyév

A Társaság megszűnő tevékenységekkel, ill. értékesítendő eszközcsoporttal nem rendelkezik.

Előző év

A Társaság megszűnő tevékenységekkel, ill. értékesítendő eszközcsoporttal a tavalyi üzleti évben nem rendelkezett.

23. Egy részvényre jutó eredmény

Az egy részvényre jutó hozam kiszámítása a törzsrészvények után kiosztható hozam, valamint az időszak során rendelkezésre álló törzsrészvények súlyozott átlagának hányadosaként, a visszavásárolt saját részvények időszaki átlagos állományával csökkentett állományának figyelembevételével történik. Az egy részvényre jutó hígított eredmény hasonlóan kerül kiszámításra, mint az egy részvényre jutó eredmény, a számításnál azonban figyelembe veszik az összes hígításra alkalmas forgalomban lévő részvényt a következőképpen: • a törzsrészvények után kiosztható hozamot megnövelve az adott időszakban figyelembe vehető átváltoztatható részvények osztalékával és hozamával, módosítva az átváltoztatható részvények átváltásból eredő további bevételekkel és ráfordításokkal • a forgalomban lévő részvények súlyozott átlagos darabszámát

megnövelve azon további részvények súlyozott átlagos darabszámával, melyek forgalomban lennének, ha az összes átváltoztatható részvény átváltásra kerülne.

EPS számlálója: törzsrészvényre jutó tárgyévi eredmény

EPS nevezője: törzsrészvények súlyozott átlagos száma

Hígított EPS számlálója: törzsrészvényekre jutó tárgyévi eredmény + átváltoztatható kötvény kamata

Hígított EPS nevezője: törzsrészvények és átváltoztatható kötvények súlyozott átlagos száma.

Tárgyév

EPS tárgyévi értéke: 171.123.528 Ft / 150.810.766 db = **1,13 Ft/db**

Hígított EPS tárgyévi értéke: 171.123.528 Ft / 150.810.766 db = **1,13 Ft/db**

Egyeztetés

Anyavállalat tulajdonosaira jutó eredmény: 171.123.528 Ft

Átváltoztatható kötvények hozama: 0 Ft

Összesen: 171.123.528 Ft

Előző év

EPS tárgyévi értéke: 131.135.530 Ft / 148.110.766 db = **0,89 Ft/db**

Hígított EPS tárgyévi értéke: 131.135.530 Ft / 148.110.766 db = **0,89 Ft/db**

Egyeztetés

Anyavállalat tulajdonosaira jutó eredmény: 131.135.530 Ft

Átváltoztatható kötvények hozama: 0 Ft

Összesen: 131.135.530 Ft

EPS és hígított EPS számításánál használt nevezők egyeztetése

Tárgyév

Törzsrészvények súlyozott átlagos száma: 150.810.766 db

Átváltoztatható kötvények részvény megfelelőjének

súlyozott átlagos száma: 0 db

Összesen: 150.810.766 db

Előző év

Törzsrészesvények súlyozott átlagos száma: 148.110.766 db

Átváltoztatható kötvények részvény megfelelőjének

súlyozott átlagos száma: 0 db

Összesen: 148.110.766 db

24. Pénzügyi kockázatkezelés

Árfolyamkockázat

A Társaság a fordulónapon jelentős EUR és USD bankbetéttel, továbbá EUR pénznemben denominált befektetési jegyekkel rendelkezik. Egyéb jelentős devizás eszközökkel vagy forrásokkal a Társaság nem rendelkezik.

Jelentős összegű devizában nyilvántartott monetáris elem kimutatása esetén érzékenységi analízist végzünk az adott devizanem és a forint keresztárfolyamának +/- 15 forintos változásának adózás előtti eredményre vonatkozó hatását modellezendő. A vizsgálat alkalmával a EUR/HUF és az USD/HUF keresztárfolyam +/- 15 forintos elmozdulásának hatását modellezzük az esetlegesen elszámolandó realizált árfolyamkülönbségen keresztül az adózás előtti eredményre gyakorolt változásában.

Érzékenység vizsgálat

Az adózás előtti eredményre gyakorolt hatása

Devizás bankszámla	Tárgyév	Előző év
Árfolyam +/- 15 EUR/HUF változás	+66 186 / -66 186	+66 463 / -66 463
Árfolyam +/- 15 USD/HUF változás	+11 997 / -11 997	+11 200 / -11 200

Befektetési jegyek	Tárgyév	Előző év
Árfolyam +/- 15 EUR/HUF változás	+20 040 / -20 040	+19 120 / -19 120

Az EUR/HUF keresztárfolyam +/- 15 forintos változása esetén a fordulónapon EUR-ban fennálló devizás bankbetétek értéke kb. +/- 66,2 millió forinttal változna, az EUR alapú befektetési jegyek értéke pedig kb. +/- 20 millió Ft-tal változna. Az USD/HUF keresztárfolyam +/- 15 forintos változása esetén a fordulónapon USD-ban fennálló devizás bankbetétek értéke kb. +/- 12 millió forinttal változna.

Kamatkockázat

A Társaság a fordulónapon rendelkezett Magyar Államkötvényekkel melyek fix kamatozásúak. A fix kamat miatt a Társaság kamatkockázattal nem szembesül. Változó kamatozású eszközökkel, illetve forrásokkal a Társaság a fordulónapon nem rendelkezett.

Likviditási kockázat

A Társaság a rendelkezésre álló pénzeszközeinek jelentős értéke miatt kellő likviditással rendelkezik a működése finanszírozásához.

A fordulónapon a pénzeszközök értéke 2.151.271 ezer forint volt, ami az előző év végi 2.787.834 ezer forintos értékéhez képest 636.563 ezer Ft mértékű csökkenést mutat. Ugyanakkor a forgóeszközök között kimutatott (forgatási célú) értékpapírok értéke a fordulónapon 1.984.655 ezer forint volt, ami az előző év végi 1.533.757 ezer forintos értékhez képest 450.898 ezer Ft mértékű növekedést mutat. A Társaság működési költségeinek finanszírozása a pénzeszközei által biztosított.

A főbb likviditási mutatók az alábbiak szerint alakultak:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	TÁRGY ÉV	ELŐZŐ ÉV
Likviditási mutató	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú köt.	625,67	447,29
Likviditási gyorsráta	<u>Pénzeszközök + ért.pap.+követelések</u> Rövid lejáratú köt.	625,59	447,25
Készpénzlikviditás	<u>Pénzeszközök + ért.pap.</u> Rövid lejáratú köt.	472,19	430,44

Hitelezési kockázat

A Társaság a fordulónapon nem rendelkezett hitellel. A Társaság a fordulónapon nem rendelkezett sem adott, sem kapott kölcsönökkel.

A Társaság hitelezési kockázata a követelésekkel kapcsolatban merülhet fel.

A követelések hitelezési kockázata folyamatos követélmenedzsment keretében kerül kezelésre. A vevőkövetelések hitelezési kockázata szigorú követélmenedzsment szabályozással kerül csökkentésre.

A hitelezési kockázat számszerűsítése: tartós lejárt és kétes követeléssel a Társaság nem rendelkezik.

Piaci kockázat

A piaci kockázat annak kockázata, hogy a piaci árak változásai miatt a pénzügyi instrumentumok valós értéke vagy jövőbeni cash-flow-i ingadozni fognak. A piaci kockázatok a kockázatok három típusát tartalmazza: devizakockázat, kamatláb-kockázat és egyéb árkockázat. A kamatláb-, és a devizakockázat a korábbiakban bemutatásra került, az egyéb árkockázat témakörében az előző évben legnagyobb kockázatként minősített, kisebbségi részesedéssel kapcsolatban az előző évben vizsgált, esetlegesen elszámolandó értékvesztés kérdése okafogyottá vált a részesedés tárgyevi értékesítésére tekintettel.

A Társaság tulajdonában lévő OTP részvények árfolyamváltozásával kapcsolatos érzékenységvizsgálat eredményét mutatja az alábbi táblázat.

Érzékenység vizsgálat

Az adózás előtti eredményre gyakorolt hatása (ezer Ft-ban)

OTP részvények	Tárgyév	Előző év
+/- 1% változás	+10 119 / -10 119	+6 475 / -6 475

25. IFRS 9 szerint értékelt pénzügyi instrumentumok

Tárgyév

	KSZÉ	Pénzügyi	Pénzügyi
	2023.12.31	bevétel	ráfordítás
		2023	2023
<i>Pénzügyi eszközök</i>			
<u>Amortizált bekerülési értéken</u>			
<u>nyilvántartott követelések</u>			
Kamatozó követelések	0		
Vevők	0		
Egyéb követelések	1 341 462		
<u>Eredménnyel szemben valósan</u>			
<u>értékelt pénzügyi eszközök</u>			
Értékpapírok	1 984 655	411 449	
Rövid lejáratú	1 984 655	411 449	
Hosszú lejáratú	0		
Összesen	1 984 655	411 449	
<i>Pénzügyi kötelezettségek</i>			
<i>amortizált bekerülési értéken</i>			
Kamatozó tartozások	0		
Szállítók	644		
Egyéb kötelezettségek és			
céltartalékok	3 511		
Rövid lejáratú	4 155		
Hosszú lejáratú	0		
Összesen	4 155		
Pénzügyi bevételek és			
ráfordítások összesen		411 449	

Az értékpapírok soron a befektetési jegyek, a forgatási célú tőzsdei részvények (MOL, OTP, Richter részvény) és az állampapírok kerültek kimutatásra. A hozzá kapcsolódó pénzügyi bevétel a valós értékelés eredményét mutatja.

Előző év

	KSZÉ	Pénzügyi	Pénzügyi
	2022.12.31	bevétel	ráfordítás
		2022	2022
<i>Pénzügyi eszközök</i>			
<u>Amortizált bekerülési értéken</u>			
<u>nyilvántartott követelések</u>			
Kamatkozó követelések	0		
Vevők	0		
Egyéb követelések	166 459		
<u>Eredménnyel szemben valósan</u>			
<u>értékelt pénzügyi eszközök</u>			
Értékpapírok	1 533 757	60 011	
Rövid lejáratú	1 700 216	60 011	
Hosszú lejáratú	0		
Összesen	1 700 216	60 011	
<i>Pénzügyi kötelezettségek</i>			
<i>amortizált bekerülési értéken</i>			
Kamatkozó tartozások	0		
Szállítók	2 483		
Egyéb kötelezettségek és			
céltartalékok	2 782		
Rövid lejáratú	5 265		
Hosszú lejáratú	0		
Összesen	5 265		
Pénzügyi bevételek és			
ráfordítások összesen		60 011	

A pénzügyi instrumentumok értéke – azok jellemzőire tekintettel – valós értéken került bemutatásra, illetve közelíti a valós értéket.

Valós érték hierarchia

Az értékpapírok valós értékelési módszere – azok inputjára tekintettel – 1. szintűnek minősül.

Az állampapírok valós értékének meghatározásához a Magyar Államkincstár által jegyzett árfolyamokat, a befektetési jegyek értékeléséhez pedig az alapkezelő által megadott árfolyamot alkalmazzuk.

26. Mérlegen kívüli kötelezettségek

Mérlegen kívüli kötelezettséggel a Társaság nem rendelkezik.

27. Vállalkozás folytatása

A magyar és a világgazdaság helyzete, a post-covid, a világban fennálló fegyveres konfliktusok (különösen az orosz-ukrán, illetve az izraeli konfliktusok), a megnövekedett infláció, valamint az energiagazdálkodás, energia áremelkedés hatásaira is tekintettel a Társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

A Társaság jövőbeli tervei alapján a vállalkozás működése biztosított. A Társaság forgóeszközei a működési költségekre fedezetet biztosítanak.

28. A mérleg fordulónapját követő lényeges események

A Társaság 2023. december 29-én megtartott rendkívüli közgyűlésén elhatározott alapszabály-módosítást a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2024. januárjában jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2024. január 26-án megtartott folytatólagos rendkívüli közgyűlése felhatalmazta a Társaság igazgatótanácsát saját részvények megszerzésére, módosította a Társaság alapszabályát és a javadalmazási politikát.

A Társaság 2024. január 26-án megtartott folytatólagos rendkívüli közgyűlésén elhatározott alapszabály-módosítást a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2024. márciusában jegyezte be a cégjegyzékbe.

29. Tranzakciók kapcsolt vállalkozásokkal és a menedzsment tagjaival

Kapcsolt vállalkozásokkal és a menedzsment tagjaival tranzakciók a tárgyévben nem történtek.

30. Kulcspozícióban lévő vezetők kompenzációja

A Társaság vezérigazgatójának e minőségében a Társaság által jutatott jövedelme havi bruttó 250.000 Ft 2023. november 30-ig, 2023. december 1-től havi bruttó 266.800 Ft.

A Társaságnál 2009. november 2-től egységes irányítást megvalósító Igazgatótanács működik. Az Igazgatótanács tagjai a 2023-as évben e tisztségükből kifolyólag díjazásban nem részesültek.

A Társaság 2020. szeptember 15. napján megtartott rendkívüli közgyűlése elfogadta a Társaság Javadalmazási Politikáját, továbbá úgy határozott, hogy a Társaságnál Munkavállalói Résztulajdonosi Program (MRP) kerüljön bevezetésre és jóváhagyta MRP Szervezet jövőbeni létrehozását. A Javadalmazási Politika utolsó módosítására a 2024. január 26. napján megtartott közgyűlésen került sor.

Az MRP Szervezet a fordulónapig még nem került megalapításra, így természetesen annak részére vagyontáadására sem került sor, és a tárgyévben az MRP-vel kapcsolatban ráfordítás sem került elszámolásra.

A Javadalmazási Politika megtekinthető a Társaság (www.nutex.hu) és a Budapesti Értéktőzsdé (www.bet.hu) honlapján

31. A környezetvédelemmel kapcsolatos információk

A Társaság tevékenységét nem befolyásolták környezetvédelemmel kapcsolatos események. A Társaság irodai tevékenysége során figyelmet fordít a környezeti szempontok érvényesülésére. A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos támogatásban nem részesült.

A Társaság nem rendelkezik a környezetvédelem területén történt, vagy várható fejlesztésekkel, illetve ezzel összefüggő támogatásokkal. A Társaság a környezetvédelem eszközei tekintetében alkalmazott saját politikával nem rendelkezik, ebben a kérdésben a hatályos jogszabályokat tekinti irányadónak.

32. Jegyzett tőke összetétele és egyéb társasági jogi kérdések

A Társaság cégbíróságon bejegyzett alaptőkéje a 2023. december 31. napi fordulónapon 904.864.596 Ft volt, mely 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 98,21%), 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 0,02%), valamint 2.665.000 db (Kettőmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 1,77%) állt. Az „E” sorozatú törzsrészvények tőzsdei kereskedelme a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett szabályozott piacon engedélyezett. Az „F” és „G” sorozatú elsőbbségi részvények tőzsdei kereskedelme nem engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdéjén).

A Társaság alaptőkéjének fordulónapi összetételét mutatják az alábbi táblázatok:

A részvények száma és névértéke a fordulónapon:

Részvénytípus	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvény)	6	148 110 766	888 664 596
„F” sorozat (szavazatelsőbbbségi részvény)	6	35 000	210 000
„G” sorozat (szavazatelsőbbbségi részvény)	6	2 665 000	15 990 000
Alaptőke nagysága	6	150 810 766	904 864 596

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma a fordulónapon:

Részvény-sorozat	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra jogosító részvények	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog	Saját részvények száma
„E” sorozat (törzsrészvény)	148 110 766	148 110 766	6	888 664 596	0
„F” sorozat (szavazatelsőbb-ségi részvény)	35 000	35 000	60	2 100 000	0
„G” sorozat (szavazatelsőbb-ségi részvény)	2 665 000	2 665 000	60	159 900 000	0
Összesen	150 810 766	150 810 766	-	1 050 664 596	0

A szavazatelsőbb-ségi jogot biztosító részvényre az Alapszabály vonatkozó rendelkezései érvényesek, így különösen annak alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.

A Társaságban a fordulónapon 5 %-ot meghaladó befolyással kizárólag Huber István úr rendelkezett.

A Társaság részvényei a hatályos jogszabályoknak és az Alapszabály rendelkezései szerint szabadon átruházhatók. A részvényes a részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.

A Társaság Igazgatótanácsában, illetve Audit Bizottságában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek. Mindkét testület tagjai választott tisztségviselőként megbízási jogviszonyban látják el feladatukat.

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

Mutatószám	% Előző év	% Tárgyév	% Index
➤ Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,00	0,00	0,00
➤ Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	84,57	100,00	118,25
➤ Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	99,81	99,84	100,03
➤ Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	0,19	0,16	84,21
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	2,62	3,25	124,05
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	44729,39	62566,96	139,88

A vállalkozás ügyviteli, ügyvezető és felügyelő testületei esetében alkalmazott, sokszínűséggel kapcsolatos politikával nem rendelkezik, ilyet nem alkalmaz, mert a szervezet kis mérete azt nem indokolja.

A Társaságnak nincs tudomása a tulajdonosok közötti bármely megállapodásról, amely a kibocsátott részesedések, illetve a szavazati jogok átruházásának korlátozását eredményezheti.

A Társaság részvételével nincs olyan lényeges megállapodás, amely egy nyilvános vételi ajánlatot követően a vállalkozó irányításában bekövetkezett változás miatt lép hatályba, módosul vagy szűnik meg.

A 2023-as üzleti év után a pénzügyi kimutatások közzétételre való jóváhagyásáig osztalék nem került jóváhagyásra és az igazgatótanács azt javasolja a közgyűlésnek, hogy a 2023-as év után osztalék ne kerüljön megállapításra (jóváhagyásra).

Budapest, 2024. április 5.

VEZETŐSÉGI (ÜZLETI) JELENTÉS 2023

A Társaság rövid bemutatása

Cégnév:	NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Rövidített cégnév:	NUTEX Nyrt.
Székhely:	1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. ép. II. em. 141. ajtó (a Társaság székhelye 2023. június 30. napjáig: 1147 Budapest, Telepes u. 53.)
Cégbejegyzés időpontja:	1996. május 29.
Bejegyző bíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám:	01-10-043104
Céggogi forma:	Részvénytársaság
Adószám:	12143890-2-42
Statisztikai számjel:	12143890-7740-114-01
LEI:	529900UQ0PDQODW4SV81
A társaság időtartama:	határozatlan
Üzleti év:	megegyezik a naptári évvel
A Társaság honlapja:	www.nutex.hu
Választott könyvvizsgáló:	CMT Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F., cégjegyzékszám: 01-09-388885, kamarai nyilvántartási száma: 004408) (a könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló neve: Freiszberger Zsuzsanna,

kamarai nyilvántartási száma: 007229,
könyvvizsgálói igazolvány száma: 008618)
(a CMT Consulting Korlátolt Felelősségű
Társaság korábbi cégneve: Interauditor
Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság volt.)

A NUTEX Nyrt. (a továbbiakban úgy is, mint Társaság) hirdetményeit a Budapesti Értéktőzsde Zrt. és a saját honlapján teszi közzé.

A Társaság törzsrésztvényei a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. által működtetett szabályozott piacra bevezetésre kerültek.

A tárgyévi tevékenység, fontosabb tárgyévi események ismertetése

A Társaság az elmúlt években alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalattá vált, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása.

A Társaság 2023 évben is alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalként működött, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása. A Társaság az immateriális javait az előző időszakhoz hasonlóan a tárgyévben is bérbe adta. A Társaság pénzeszközei egy részét likvid értékpapírokba (döntően a Budapesti Értéktőzsdén tőzsdén jegyzett OTP részvényekbe, illetve állampapírokba) fektette. Emellett a Társaság jelentősebb EUR és USD bankbetéttel és a korábban vásárolt Erste Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap által kibocsátott befektetési jegyekkel is rendelkezett. A Társaság a korábbi hosszú lejáratú tartozását a korábbi években teljes mértékben visszafizette, így a Társaságnak hosszú lejáratú kötelezettsége a fordulónapon nem állt fenn.

A Társaság az akvizíciós stratégiájának keretében a tárgyidőszakban vizsgálta új akvizíció lehetőségét, ugyanakkor ilyen akvizíció egyelőre nem valósult meg.

A Társaság közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét az alaptőkén felüli vagyon terhére felemeli 1.809.729.192 Ft összeggel, olyan módon, hogy a Társaság „E” sorozatú törzsrésztvényeinek, valamint az „F” és „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvényeinek névértéke részvényenként 24 Ft-ra emelkedik. Az alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke-emelés során az alaptőke felemeléséhez szükséges 1.809.729.192 Ft a tőketartalékból került biztosításra.

Az alaptőke felemelése során a részvények kicserélése, névértékének felemelése történt úgy, hogy a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesítette meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 3.619.458.384 Ft-ra változott.

Az alaptőke felemelését a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. március 13. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság közgyűlése a fenti alaptőkén felüli vagyon terhére történő alaptőke emelés megvalósulásának hatályával elhatározta a Társaság alaptőkéjének leszállítását az alábbiak szerint:

A Közgyűlés a Társaság alaptőkéjét leszállítja az alábbiak szerint. Az alaptőke leszállításának oka a Társaság saját tőkéje más elemének (az eredménytartaléknak) növelése. Végrehajtásának módja a részvények névértékének csökkentése.

Az alaptőke-leszállítás során a Társaság 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökkent, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 2.665.993.788 Ft – pedig eredménytartalékba került, a Társaság 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke 6 Ft-ra csökkent, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 630.000 Ft – pedig eredménytartalékba került, míg a Társaság 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot megtestesítő részvényeinek névértéke szintén 6 Ft-ra csökkent, a részvényenként fennmaradó 18 Ft – összesen 47.970.000 Ft – pedig eredménytartalékba került.

Az alaptőke leszállításának végrehajtására tehát valamennyi részvénytárs vonatkozásában a részvények névértékének csökkentése útján került sor.

Az alaptőke leszállítását követően a Társaság alaptőkéjét 148.110.766 darab 6 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 6 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 6 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesítette meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 904.864.596 Ft-ra változott, az alaptőke leszállításának mértéke összesen 2.714.593.788 Ft.

A közgyűlés felhatalmazta az Igazgatótanácsot, hogy gondoskodjon az alaptőke csökkentésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról.

Az alaptőke leszállítását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. május 11. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2023. április 27. napján megtartott éves rendes közgyűlése az Igazgatótanács jelentését, a Társaságnak az Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”) alapján elkészített 2022. évi éves beszámolóját elfogadta és úgy döntött, hogy a Társaság 2022. évi üzleti éve után osztalék nem kerül megállapításra. Ezzel együtt a közgyűlés megállapította az Igazgatótanács 2022. üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenységének megfelelőségét és megadta vezető tisztségviselők részére a felmentvényt.

A Társaság 2023. április 27. napján megtartott éves rendes közgyűlése elfogadta a Társaság 2022. évre vonatkozó Felelős Társaságirányítási Jelentését, a Társaság 2022. évre vonatkozó Javadalmazási Jelentését, illetve véleménynyilvánító szavazással a Társaság Javadalmazási Politikájának módosítását, illetve a módosított Javadalmazási Politikát. Ezen túlmenően a közgyűlés módosította a Társaság alapszabályát, felhatalmazta a Társaság igazgatótanácsát az alaptőke felemelésére, valamint saját részvények megszerzésére.

A Társaság 2023. június 2. napján megtartott rendkívüli közgyűlése a Graboplast Zrt. tekintetében tervezett tranzakció és a kapcsolódó apportszerződés Társaság általi megkötésének jóváhagyására vonatkozó javaslatot elutasította.

A Társaság székhelye 2023. július 1. napjával az alábbi címre módosult: 1163 Budapest, Cziráki utca 24-32. A. épület II. em. 141. ajtó. A székhely megváltozását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2023. július 26. napján kelt végzésével jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2023. július 13. napján bejelentette, hogy a könyvvizsgálatát ellátó Interauditor Consulting Kft. (1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A. ép. fszt. 1. F.) értesítette a Társaságot arról, hogy cégneve CMT Consulting Kft-re változott.

A Társaság 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlése felhatalmazta a Társaság igazgatótanácsát az alaptőke felemelésére, az alábbiak szerint:

A felhatalmazás alapján az Igazgatótanács a Társaság alaptőkéjét legfeljebb 2028. december 28. napjáig emelheti fel, egy vagy több alkalommal. Az a legmagasabb összeg, amelyre az Igazgatótanács e felhatalmazás alapján az alaptőkét felemelheti 30.000.000.000 Ft. A felhatalmazás bármely a Ptk. szerinti alaptőke-emelési módra kiterjed. Amennyiben az alaptőke felemelésére új részvények forgalomba hozatalával kerül sor, lehetőség van akár törzsrészvények, akár más részvényfajtába, illetve részvényosztályba tartozó részvények (például elsőbbségi részvények) kibocsátására is. Az alaptőke felemelése során egyszerre többféle alaptőke-emelési mód is elhatározható, illetve egyszerre többféle részvényfajtába,

részvényosztályba, illetve részvénytársaságba tartozó részvények is kibocsáthatók. Nem törzsrészvények kibocsátása esetén a részvényekhez kapcsolódó részvényjellemzők, illetve a részvényekhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek körét az Igazgatótanács állapítja meg és az Igazgatótanács jogosult e körben az alapszabály módosítására.

A Társaság 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlése úgy határozott, hogy módosítja az 5/20160910. KGy, valamint a 10/20180428. KGy. számú közgyűlési határozatokat és a Társaság alaptőkéjének részét képező 2.665.000 db (kétmillióhatszázhatvanöt ezer darab) egyenként 6,- Ft (azaz hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvényét a jelzett határozatokban foglaltaktól eltérően, nyomdai úton történő előállítás helyett dematerializált részvényekként állítja elő, azokat dematerializált részvényekké alakítja. A „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvények dematerializált részvényként történő előállítása a „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvénytársaságba tartozó részvények névértékének, a Társaság alaptőkéjének, valamint a részvények által megtestesített jogok és kötelezettségek változatlanul hagyása mellett történik.

A Társaság 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlése úgy döntött, hogy a Társaság befektetett pénzügyi eszközei között lévő, kisebbségi tulajdonrészt megtestesítő KVT Invest Zrt. részvények (részeselek) kerüljenek értékesítésre részvényenként 820 Ft vételáron.

A Társaság 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlése módosította a Társaság alapszabályát és elfogadta a Társaság Javadalmazási Politikájának módosítását, illetve a módosított Javadalmazási Politikát.

A Társaság a 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlésén meghozott közgyűlési határozatnak megfelelően 2023. december 30. napján értékesítette a kisebbségi tulajdonrészt megtestesítő KVT Invest Zrt. részvényeit. A fenti ügylettel a Társaságnak a KVT Invest Zrt-ben fennálló tulajdonrésze, illetve befolyása 0%-ra csökkent.

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

<i>Mutatószám</i>	<i>% Előző év</i>	<i>% Tárgyév</i>	<i>% Index</i>
➤ Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,00	0,00	0,00
➤ Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	84,57	100,00	118,25
➤ Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	99,81	99,84	100,03
➤ Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	0,19	0,16	84,21
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	2,62	3,25	124,05
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	44729,39	62566,96	139,88

Pénzügyi instrumentumok hasznosítása, kockázatkezelési politika, fedezeti ügylet politika

A Társaságunk irányelve, hogy a részvényeseinknek és a piaci szereplőknek szóló közzétételek pontos és teljes képet adjanak a Társaságról és minden lényeges vonatkozásban tükrözzék a Társaság pénzügyi helyzetét és működési eredményét. Ezen közzétételek az alkalmazandó törvényeknek, előírásoknak és szabályozásoknak megfelelő rendszerességgel készülnek. Annak érdekében, hogy ezen céloknak megfeleljünk folyamatosan értékeljük és szükség esetén fejlesztjük kockázatkezelési irányelveinket.

Kockázatkezelési rendszerünk magában foglalja a kockázatok azonosítását, hatásuk felmérését, szükséges intézkedési tervek kialakítását, valamint ezek hatékonyságának és eredményeinek követését. A kockázatkezelési rendszer hatékony működtetése érdekében biztosítanunk kell, hogy a vezetés valamennyi fontos kockázat ismeretében hozhassa meg üzleti döntéseit.

Minden lényeges, a belső és külső tevékenységhez kapcsolódó kockázat, a pénzügyi és jogi követelményeknek való megfeleléshez kapcsolódó, valamint számos egyéb kockázat kiértékelésre és kezelésre kerül. A szervezet kis méretére tekintettel külön Kockázatkezelési kézikönyv nem készült. A működésünkre ható kockázati tényezők rendszeresen felülvizsgálatra kerülnek.

A Társaság pénzügyi instrumentumának számítanak az Erste Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap által kibocsátott befektetési jegyek, továbbá a Magyar Állam által kibocsátott állampapírok (államkötvények, diszkont kincstárjegyek) melyek rövid távú (forgatási célú) instrumentumnak minősülnek.

A fentiekén túlmenően a Társaság a fordulónapon jelentős összegű forint (HUF), euró (EUR) és amerikai dollár (USD) pénzeszközökkel rendelkezett. A Társaság a fordulónapon OTP, MOL és Richter részvényekkel is rendelkezett.

A Társaság a tárgyévben nem kötött fedezeti ügyletet. A Társaság külön írásba foglalt fedezeti ügylet politikát nem alkalmaz, mivel azt a Társaság tevékenysége nem teszi indokolttá, ugyanakkor az esetlegesen a jövőben megkötött fedezeti ügyletek tekintetében a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

Részesedések

A Társaság a tárgyévben 2023. december 30. napjáig 45,9 %-os mértékű részesedéssel rendelkezett a KVT Invest Zrt. társaságban. A Társaság a 2023. december 29. napján megtartott rendkívüli közgyűlésén meghozott közgyűlési határozatnak megfelelően 2023. december 30. napján értékesítette a kisebbségi tulajdonrészt megtestesítő KVT Invest Zrt. részvényeit. A fenti ügylettel a Társaságnak a KVT Invest Zrt.-ben fennálló tulajdonrésze, illetve befolyása 0%-ra csökkent.

A Társaság a fordulónapon forgatási célú OTP, MOL és Richter részvényekkel is rendelkezett.

Kapcsolt vállalkozások

A 2023. december 31-i fordulónapon a Társaság nem rendelkezett az IAS 24 szerinti kapcsolt vállalkozással. Az IFRS előírások alapján a KVT Invest Zrt-t a tárgyévben 2023. december 30. napjáig kapcsolt félnek tekintettük.

Akvíziós tervek

A tárgyévben több akvizíciós célpont vizsgálata is folyt. A Társaság 2023. június 2. napján megtartott rendkívüli közgyűlése a Graboplast Zrt. tekintetében tervezett

tranzakció és a kapcsolódó apportszerződés Társaság általi megkötésének jóváhagyására vonatkozó javaslatot elutasította.

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok

A Társaság 2023. december 29-én megtartott rendkívüli közgyűlésén elhatározott alapszabály-módosítást a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2024. januárjában jegyezte be a cégjegyzékbe.

A Társaság 2024. január 26-án megtartott folytatólagos rendkívüli közgyűlése felhatalmazta a Társaság igazgatótanácsát saját részvények megszerzésére, módosította a Társaság alapszabályát és a javadalmazási politikát.

A Társaság 2024. január 26-án megtartott folytatólagos rendkívüli közgyűlésén elhatározott alapszabály-módosítást a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2024. márciusában jegyezte be a cégjegyzékbe.

A várható fejlődés:

A Társaság fejlődése döntően új akvizíciók megvalósításával, új eszközök megszerzésével, a meglévő eszközök, a befektetési portfólió növekedésével, módosításával, fejlesztésével, tőkeemelés(ek), és/vagy más jellegű forrásbevonás(ok) útján, illetve új tevékenység(ek) megvalósítása útján történhet. Ezek megvalósulása részben belső döntések függvénye, de természetes módon kihatással van rá a gazdasági környezet ismert, illetve várható fejlődése. A fentiek miatt a Társaság fejlődésével kapcsolatban kockázatok és bizonytalanságok állnak fenn.

Kutatás és kísérleti fejlesztés:

Kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenység a Társaságnál a tárgyévben nem folyt.

Telephelyek, illetve fióktelepek bemutatása:

A Társaság telephelyekkel, illetve fióktelepekkel nem rendelkezik.

A vállalkozás által folytatott foglalkoztatáspolitikája:

A Társaság lehetőség szerint minimális alkalmazotti létszámmal dolgozik.

A környezetvédelemmel kapcsolatos információk:

A Társaság tevékenységét, pénzügyi helyzetét nem befolyásolták környezetvédelemmel kapcsolatos események. A Társaság irodai tevékenysége során figyelmet fordít a környezeti szempontok érvényesülésére, illetve a felelős környezethasználatra. Ezen túlmenő környezetvédelmi intézkedéseket a Társaság tevékenysége nem indokolt, ilyenek a tárgyévben nem történtek. A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos támogatásban nem részesült. A Társaság nem rendelkezik a környezetvédelem területén történt, vagy várható fejlesztésekkel, illetve ezzel összefüggő támogatásokkal. A Társaság a környezetvédelem eszközei tekintetében alkalmazott saját politikával nem rendelkezik, ebben a kérdésben a hatályos jogszabályokat tekinti irányadónak.

Jegyzett tőke összetétele és egyéb társasági jogi kérdések:

A Társaság cégbíróságon bejegyzett alaptőkéje a 2023. december 31. napi fordulónapon 904.864.596 Ft volt, mely 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 98,21%), 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 0,02%), valamint 2.665.000 db (Kettőmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből (jegyzett tőkén belüli arány: 1,77%) állt. Az „E” sorozatú törzsrészvények tőzsdei kereskedelme a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. által működtetett szabályozott piacon engedélyezett. Az „F” és „G” sorozatú elsőbbségi részvények tőzsdei kereskedelme nem engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdéjén).

A Társaság alaptőkéjének fordulónapi összetételét mutatják az alábbi táblázatok:

A részvények száma és névértéke a fordulónapon:

Részvénytípus	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvény)	6	148 110 766	888 664 596
„F” sorozat (szavazatszámú részvény)	6	35 000	210 000
„G” sorozat (szavazatszámú részvény)	6	2 665 000	15 990 000
Alaptőke nagysága	6	150 810 766	904 864 596

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma a fordulónapon:

Részvénytípus	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra jogosító részvények	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog	Saját részvények száma
„E” sorozat (törzsrészvény)	148 110 766	148 110 766	6	888 664 596	0
„F” sorozat (szavazatszámú részvény)	35 000	35 000	60	2 100 000	0
„G” sorozat (szavazatszámú részvény)	2 665 000	2 665 000	60	159 900 000	0
Összesen	150 810 766	150 810 766	-	1 050 664 596	0

A szavazatszámú jogot biztosító részvényre az Alapszabály vonatkozó rendelkezései érvényesek, így különösen annak alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.

A Társaságnál a tárgyévben nem működött olyan munkavállalói részvényesi rendszer által előírt irányítási mechanizmus, amelyben az irányítási jogokat nem közvetlenül a munkavállalók gyakorolják.

A Társaság részvényei a hatályos jogszabályoknak és az Alapszabály rendelkezései szerint szabadon átruházhatók. A részvényes a részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe be van jegyezve.

A Társaság alapszabályának módosításáról a közgyűlés, illetve egyes esetekben – jogszabályi felhatalmazás alapján – az igazgatótanács dönthet.

A Társaságnál 2023. évben igazgatóság, illetve felügyelőbizottság helyett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti egységes irányítást megvalósító Igazgatótanács működött.

A vezető tisztségviselők jogosultak a Társaság alaptőkéjét legfeljebb egy, vagy több alkalommal, zárt körben vagy nyilvánosan, de összesen legfeljebb 30.000.000.000 Ft-ra megemelni.

A Közgyűlés felhatalmazta a Társaság Igazgatótanácsát a Társaság által végrehajtandó tranzakciók részvénytársaságok biztosítása, az akvizíciók és egyéb vásárlások ellenértékéért felhasználandó részvénytársaságok biztosítása, a javadalmazási politika részvénytársaságok biztosítása, valamint a Társaság tőke-optimalizációjával kapcsolatos tranzakciók végrehajtása érdekében, továbbá az Igazgatótanács által jónak látott egyéb célból saját részvények megszerzésére. A felhatalmazás a Társaság által kibocsátott valamennyi részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvény megszerzésére kiterjed, a felhatalmazással érintett részvények névértéke a Társaság által a részvények megszerzésének időpontjában kibocsátott bármely részvénytársaságba tartozó részvények névértéke lehet. A Társaság által megszerezhető részvények darabszáma legfeljebb annyi lehet, mellyel a Társaság az alaptőke huszonöt százalékát meg nem haladó mértékben szerez saját részvényeket.

A társaság az ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázatokat az alábbiak szerint mutatja be. Emellett jogi, adózási, szabályozási, partner és egyéb kockázatok is felmerülnek.

Árkockázat:

A Társaság a fordulónapon jelentős EUR és USD bankbetéttel, továbbá EUR pénznemben denominált befektetési jegyekkel rendelkezett. Egyéb jelentős devizás eszközökkel vagy forrásokkal a Társaság nem rendelkezett.

Jelentős összegű devizában nyilvántartott monetáris elem kimutatása esetén érzékenységi analízist végzünk az adott devizanem és a forint keresztárfolyamának +/- 15 forintos változásának adózás előtti eredményre vonatkozó hatását modellezendő. A vizsgálat alkalmával a EUR/HUF és az USD/HUF keresztárfolyam +/- 15 forintos elmozdulásának hatását modellezzük az esetlegesen elszámolandó realizált árfolyamkülönbségen keresztül az adózás előtti eredményre gyakorolt változásában.

Érzékenység vizsgálat

Az adózás előtti eredményre gyakorolt hatása

Devizás bankszámla	Tárgyév	Előző év
Árfolyam +/- 15 EUR/HUF változás	+66 186 / -66 186	+66 463 / -66 463
Árfolyam +/- 15 USD/HUF változás	+11 997 / -11 997	+11 200 / -11 200

Befektetési jegyek	Tárgyév	Előző év
Árfolyam +/- 15 EUR/HUF változás	+20 040 / -20 040	+19 120 / -19 120

Az EUR/HUF keresztárfolyam +/- 15 forintos változása esetén a fordulónapon EUR-ban fennálló devizás bankbetétek értéke kb. +/- 66,2 millió forinttal változna, az EUR alapú befektetési jegyek értéke pedig kb. +/- 20 millió Ft-tal változna. Az USD/HUF keresztárfolyam +/- 15 forintos változása esetén a fordulónapon USD-ban fennálló devizás bankbetétek értéke kb. +/- 12 millió forinttal változna.

A Társaság tulajdonában lévő OTP részvények árfolyamváltozásával kapcsolatos érzékenységvizsgálat eredményét mutatja az alábbi táblázat.

Érzékenység vizsgálat

Az adózás előtti eredményre gyakorolt hatása (ezer Ft-ban)

OTP részvények	Tárgyév	Előző év
+/- 1% változás	+10 119 / -10 119	+6 475 / -6 475

Hitelkockázat:

A Társaság a fordulónapon nem rendelkezett hitellel, a korábbi években felvett kölcsöneit az előző évben maradéktalanul törlesztette, a korábbi évben kibocsátott átváltoztatható kötvényeit az előző évben bevonta. A Társaság a fordulónapon nem rendelkezett sem adott, sem kapott kölcsönökkel.

A Társaság, mint hitelező hitelezési kockázata a követelésekkel kapcsolatban merülhet fel. A követelések hitelezési kockázata folyamatos követelésmenedzsment keretében kerül kezelésre. A hitelezési kockázat számszerűsítése: tartós lejárt, vagy kétes követeléssel a Társaság nem rendelkezett.

Kamatkockázat:

A Társaság a fordulónapon csak olyan kamatozó eszközökkel (államkötvényekkel) rendelkezett, amely fix kamatozású. A fix kamat miatt kamatkockázattal nem szembesül.

Likviditási és cash-flow kockázat:

A fordulónapon a pénzeszközök értéke 2.151.271 ezer forint volt, ami az előző év végi 2.787.834 ezer forintos értékéhez képest 636.563 ezer Ft mértékű csökkenést mutat. Ugyanakkor a forgóeszközök között kimutatott (forgatási célú) értékpapírok értéke a fordulónapon 1.984.655 ezer forint volt, ami az előző év végi 1.533.757 ezer forintos értékhez képest 450.898 ezer Ft mértékű növekedést mutat. A Társaság működési költségeinek finanszírozása a pénzeszközei által biztosított. Általános jelleggel kockázatot jelent, hogy a Társaság a mindenkori pénzeszközeiből meg tudja-e valósítani az elképzeléseit. Kockázatot jelent, hogy a Társaság bevételei esedékességkor megérkeznek-e és elérhetőek-e a Társaság számára.

A főbb likviditási mutatók az alábbiak szerint alakultak:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	ELŐZŐ ÉV	TÁRGY ÉV
Likviditási mutató	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú köt.	447,29	625,67
Likviditási gyorsráta	<u>Pénzeszközök + ért.pap.+követelések</u> Rövid lejáratú köt.	447,25	625,59
Készpénzlikviditás	<u>Pénzeszközök + ért.pap.</u> Rövid lejáratú köt.	430,44	472,19

A Társaság az immateriális javait jelenleg bérbe adja. Az immateriális javak jövőbeli tartós hasznosíthatósága kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában. Nem lehet kizárni, hogy az immateriális javak, a kísérleti fejlesztések eredményei a jövőben nem, vagy a korábbiakhoz képest kevésbé lesznek hasznosíthatóak.

A befektetések értéke a jövőben változhat azok működésének, gazdálkodásának, üzleti környezetük változásának eredményeképpen, ami szintén bizonytalanságot hordoz magában. Kockázatot jelent, hogy inflációs környezetben a pénzeszközök vásárlóereje csökken.

Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a mindenkori készpénzállományából, illetve vagyonából meg tudja-e valósítani stratégiai elképzeléseit.

A társaság belső ellenőrzési és kockázatkezelési rendszereit az igazgatótanács, illetve az audit bizottság működteti külső partnerekkel együttműködésben. Az éves beszámoló elkészítése megfelelő tapasztalattal és szakértelemmel rendelkező számviteli szolgáltató közreműködése útján történik. Az éves beszámoló készítésével összefüggésben az ellenőrzés független könyvvizsgáló közreműködésével is történik.

A társaság, illetve befektetése(i) bevételei és ráfordításai, eszközeinek és forrásainak értéke üzleti, piaci, jogi, szabályozási, illetve egyéb tényezőktől függően változhatnak, ami befolyásolhatja a társaság mindenkori eredményét, illetve szükségessé válhat a vállalat, illetve befektetéseinek működésének kiigazítása.

Üzleti döntéseknek, illetve a működési környezet hatására a befektetett eszközök köre, a befektetések köre és összetétele megváltozhat, ami kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában.

Bizonytalanságot jelenthet továbbá a magyar és a világgazdaság (ideértve különösen a Társaság, illetve befektetéseinek piacait) jelenlegi és jövőbeli helyzete miatti gazdasági és egyéb kockázat, a koronavírus (COVID-19) járvány, illetve annak utóhatásai miatt kialakult magyarországi és nemzetközi egészségügyi, társadalmi, illetve gazdasági helyzethez kapcsolódó kockázat, az orosz-ukrán fegyveres konfliktus, illetve ennek hatásai miatti gazdasági, politikai és egyéb kockázat, a megnövekedett infláció és energiaárak miatti gazdasági helyzet jelentette kockázat, a Társaság stratégiai elképzeléseinek megvalósíthatóságával kapcsolatos kockázat, valamint az ezekkel is némileg összefüggő finanszírozási kockázat, partnerkockázat, jogi, illetve szabályozói kockázat.

Vállalatirányítási nyilatkozat

A Társaság a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett részvénytársaság, törzsrészvényeivel történő kereskedés a Budapesti Értéktőzsde által működtetett szabályozott piacon engedélyezett. A Budapesti Értéktőzsde 2020 évben megjelentette Felelős Társaságirányítási Ajánlásait (Ajánlások), amely a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett társaságok társaságirányítási gyakorlatára vonatkozóan tartalmazott ajánlásokat, illetve javaslatokat.

Az Ajánlások elérhetőek a Budapesti Értéktőzsde honlapján:

<https://www.bet.hu/Kibocsatok/Ajanlasok-kibocsatoknak/Felelos-tarsasagiranyitas>

A Társaság a Budapesti Értéktőzsde Felelős Társaságirányítási Ajánlásainak való megfelelésről évente nyilatkozik, amelyet mind a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu), mind a Társaság honlapján (www.nutex.hu), a közgyűlési elfogadást követően közzétesz.

A társaság a Felelős Társaságirányítási Jelentés részeként az alábbi táblázatok kitöltésével nyilatkozik arról, hogy a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által kiadott Felelős Társaságirányítási Ajánlások ("FTA") meghatározott pontjaiban megfogalmazott ajánlásokat, javaslatokat saját társaságirányítási gyakorlata során milyen mértékben alkalmazta.

A táblázatok áttekintésével a piaci szereplők könnyen tájékozódhatnak arról, hogy az egyes társaságok felelős társaságirányítási gyakorlata milyen mértékben felel meg az FTA-ban foglalt bizonyos elvárásoknak, továbbá könnyen összehasonlíthatóvá teszi az egyes társaságok gyakorlatát.

Az Ajánlások részben valamennyi kibocsátó számára kötelező jellegű ajánlásokat, részben pedig nem kötelező jellegű javaslatokat tartalmaznak. A kibocsátók a kötelező jellegű ajánlásoktól és a nem kötelező jellegű javaslatoktól egyaránt eltérhetnek. Az ajánlásoktól való eltérés esetén a kibocsátók kötelesek az eltérést a felelős társaságirányítási jelentésben nyilvánosságra hozni és megindokolni („comply or explain”). Ez lehetővé teszi a kibocsátók számára az ágazati, illetve vállalatspecifikus igények figyelembe vételét. Ennek megfelelően adott esetben az ajánlásoktól eltérő kibocsátó is meg tud felelni a felelős vállalatirányítás követelményeinek. Javaslatok esetén a kibocsátóknak azt kell feltüntetni, hogy alkalmazzák-e az adott irányelvet, vagy sem, és lehetőségük van arra is, hogy a javaslatoktól való eltérést megindokolják.

Az Ajánlásoknak való megfelelés szintje

A társaság megjelöli, hogy a vonatkozó ajánlást alkalmazza-e, avagy sem, illetve nemleges válasz esetén rövid tájékoztatást ad arról, hogy milyen okok miatt nem alkalmazta az adott ajánlást.

1.1.1. A társaságnál befektetői kapcsolattartással foglalkozó szervezeti egység működik, vagy erre kijelölt személy látja el ezen feladatokat.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.1.2. A társaság alapszabálya a társaság honlapján megtekinthető.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.1.4. Amennyiben a társaság alapszabálya lehetővé teszi a részvényesek számára a távollétükben történő joggyakorlást, a társaság közzétette honlapján annak módjait és feltételeit, ideértve a szükséges dokumentumokat is.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.2.1. A társaság összefoglaló dokumentumban a honlapján közzétette a közgyűlések lebonyolítására és a részvényes szavazati jogának gyakorlására vonatkozó szabályokat.

Igen

Nem

Magyarázat: A közgyűlési meghívó tartalmazza az ajánlásban foglalt szabályokat.

1.2.2. A társaság pontos dátum feltüntetésével közzétette, hogy mely napra vonatkozóan állapítják meg az adott társasági eseményen való részvételre jogosultak körét (fordulónap), továbbá azt a dátumot, amely napon utoljára kereskednek az adott társasági eseményre való jogosultságot biztosító részvényekkel.

Igen

Nem

Magyarázat: A társaság a közgyűlései esetében pontos dátum feltüntetésével feltüntette, hogy mely napra vonatkozóan állapítják meg az adott társasági eseményen való részvételre jogosultak körét, de nem jelölte meg azt a dátumot, amely napon utoljára kereskednek az adott társasági eseményre való jogosultságot biztosító részvényekkel. Ugyanakkor a fordulónap ismeretében az utolsó kereskedésre nyitva álló nap az érdeklődők számára a nyilvános tőzsdei szabályok alapján így is egyértelműen meghatározható volt.

1.2.3. A társaság közgyűléseit úgy tartotta meg, hogy azzal lehetővé tette a részvényesek minél nagyobb számban való megjelenését.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.2.6. A társaság nem korlátozta, hogy a részvényes bármely közgyűlésre értékpapírszámlánként külön képviselőt jelölhessen ki.

Igen

Nem

Magyarázat: Nem fordult elő, hogy egy részvényes bármely közgyűlésre értékpapírszámlánként külön képviselőt kívánt volna kijelölni, ugyanakkor a társaság alapszabálya úgy rendelkezik, hogy egy részvényesnek csak egy képviselője lehet.

1.2.7. A napirendi pontokhoz készített előterjesztések esetén az igazgatóság határozati javaslatán túlmenően a felügyelőbizottság véleménye is megismerhető volt a részvényesek számára.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaságnál a tárgyévben felügyelő bizottság nem működött. Helyette a Ptk. által levetővé tett egységes irányítási elvet megvalósító Igazgatótanács működött. A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1.3.3. A társaság nem korlátozta a közgyűlésen résztvevő részvényesek felvilágosítás iránti, észrevétel tételi és indítványozási jogát, és ahhoz semmilyen előfeltételt nem támasztott, kivéve a közgyűlés szabályszerű és rendeltetészerű lebonyolítása érdekében hozott intézkedéseket.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.3.4. A társaság a közgyűlésen felmerült kérdésekre történő válaszadással biztosította a jogszabályi, valamint a tőzsdei előírásokban megfogalmazott tájékoztatási és nyilvánosságra hozatali elvek betartását.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.3.5. A társaság honlapján a közgyűlést követő három munkanapon belül közzétette azokra a kérdésekre vonatkozó válaszait, amelyeket a közgyűlésen a társaság testületeinek jelenlévő képviselői, vagy könyvvizsgálója nem tudtak kielégítően megválaszolni, vagy közzétette tájékoztatását a válaszadástól való tartózkodás indokairól.

Igen

Nem

Magyarázat: Nem volt ilyen.

1.3.7. A közgyűlés elnöke szünetet rendelt el, vagy javaslatot tett a közgyűlés felfüggesztésére, ha a közgyűlés napirendjére felvett kérdésekhez olyan indítvány, javaslat érkezett, amelyet a részvényesek nem tudtak a közgyűlést megelőzően megismerni.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság a közgyűléseit a hatályos jogszabályokban és a Társaság alapszabályában foglaltaknak megfelelően bonyolította le. Szünet elrendelésére és a közgyűlés felfüggesztésére bármely résztvevő kérelmére volt lehetőség. Nem fordult elő, hogy a közgyűlés bármely résztvevője szünet elrendelését kérte volna, és erre ne került volna sor.

1.3.8.1. A közgyűlés elnöke nem alkalmazott összevont szavazási eljárást a vezető tisztségviselők és felügyelőbizottsági tagok megválasztásával és visszahívásával kapcsolatos döntésnél.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.3.8.2. A részvényesi támogatással jelölt vezető tisztségviselők és felügyelőbizottsági tagok esetén a társaság tájékoztatást adott a támogató részvényes(ek) személyét illetően.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.3.9. Az alapszabály módosítással kapcsolatos napirendi pontok megtárgyalását megelőzően a közgyűlés külön határozattal döntött arról, hogy az alapszabály módosítás egyes pontjairól külön-külön, vagy összevont, illetve bizonyos szempontok szerint összevont határozatokkal kíván-e dönten.

Igen

Nem

Magyarázat: Nem volt erre vonatkozó javaslat.

1.3.10. A társaság a határozatokat, valamint a határozati javaslatok ismertetését, illetve a határozati javaslatokkal kapcsolatos lényeges kérdéseket és válaszokat is tartalmazó közgyűlési jegyzőkönyvet a közgyűlést követő 30 napon belül közzétette.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság a hatályos jogszabályokban előírt tájékoztatást tette közzé.

1.6.1.1. A társaság nyilvánosságra hozatali irányelveiben kitér az elektronikus, internetes közzététel eljárásaira.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.1.2. A társaság honlapját a nyilvánosságra hozatali szempontokat és a befektetők tájékoztatását szem előtt tartva alakítja ki.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.2.1. A társaság rendelkezik a nyilvánosságra hozatalra vonatkozó belső szabályozással, amely kiterjed az Ajánlások 1.6.2 pontjában felsorolt információk kezelésére.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.2.2. A társaság belső szabályozása kitér a nyilvánosságra hozatali szempontjából jelentős események minősítésére.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.2.3. Az igazgatóság / igazgatótanács felmérte a nyilvánosságra hozatali folyamatok hatékonyságát.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.2.4. A társaság a nyilvánosságra hozatali folyamatok vizsgálatának eredményét közzétette.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1.6.3. A társaság közzétette éves társasági eseménynaptárát.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság törzsrészevényei a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Részvények Standard kategóriájában szerepelnek, így a Társaság a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Általános Üzletszabályzata alapján nem volt köteles társasági eseménynaptár közzétételére.

1.6.4. A társaság nyilvánosságra hozta a stratégiáját, üzleti etikáját és az egyéb érdekeltekkel kapcsolatos irányelveit.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság stratégiájával kapcsolatos kérdéseket a Társaság nyilvánosságra hozta. A továbbiak tekintetben a Társaság a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1.6.5. A társaság az éves jelentésben vagy a honlapján nyilvánosságra hozta az igazgatóság/igazgatótanács, a felügyelőbizottság és a menedzsment tagjainak szakmai pályafutásáról szóló információkat.

Igen

Nem

Magyarázat: A igazgatótanács és a menedzsment tagjai megválasztásukkor bemutatásra kerültek a közgyűlésnek.

1.6.6. A társaság nyilvánosságra hozta a megfelelő információkat az igazgatóság/igazgatótanács, a felügyelőbizottság és a menedzsment munkájáról, ezek értékeléséről és a tárgyévi változásokról.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.8. A társaság közzétette a kockázatkezelési irányelveit és a belső kontrollok rendszerére, továbbá a főbb kockázatokra és azok kezelési elveire vonatkozó tájékoztatását.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság a szervezetének kis méretéhez megfelelő kockázatkezelési irányelvekkel és belső kontrollok rendszerével rendelkezik. A Társaság a kockázatkezeléssel és a belső kontrollok működtetésével kapcsolatban a hatályos jogszabályokat tekinti irányadónak.

1.6.9.1. A társaság nyilvánosságra hozta a bennfentes személyeknek a társaság részvényei értékpapír kereskedelmével kapcsolatos irányelveit.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1.6.9.2. A társaság az igazgatóság / igazgatótanács, felügyelőbizottság, és a menedzsment tagjainak a társaság értékpapírjaiban fennálló részesedését az éves jelentésben vagy egyéb módon közzétette.

Igen

Nem

Magyarázat:

1.6.10. A társaság közzétette igazgatóság/igazgatótanács, a felügyelőbizottság és a menedzsment tagjainak bármely harmadik féllel való kapcsolatát, amely a működését befolyásolhatja.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

2.1.1. A társaság alapszabálya egyértelmű rendelkezéseket tartalmaz a közgyűlés és az igazgatóság/igazgatótanács feladatairól és hatásköréről.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.2.1. Az igazgatóság/igazgatótanács rendelkezik ügyrenddel, amely meghatározza az ülések előkészítésével, lebonyolításával és az elfogadott határozatokkal kapcsolatos teendőket, valamint az igazgatóság/igazgatótanács működését érintő egyéb kérdéseket.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.2.2. Az igazgatóság / igazgatótanács tagjainak jelölésére vonatkozó eljárást a társaság nyilvánosságra hozza.

Igen

Nem

Magyarázat: A vezető tisztségviselők megválasztására, illetve díjazásának megállapítására a részvényesek szabadon tehetnek javaslatot.

2.3.1. A felügyelőbizottság ügyrendjében és munkatervében részletezi a bizottság működését, hatáskörét és feladatait, valamint azokat az ügyintézési szabályokat és folyamatokat is, amelyek szerint a felügyelőbizottság eljár.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaságnál a tárgyévben felügyelő bizottság nem működött. Helyette a Ptk. által levetővé tett egységes irányítási elvet megvalósító Igazgatótanács működött.

2.4.1.1. Az igazgatóság / igazgatótanács, illetve a felügyelőbizottság előre meghatározott rendszeres gyakorisággal ülést tartott.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.4.1.2. Az igazgatóság / igazgatótanács, illetve a felügyelőbizottság ügyrendje rendelkezik az előre nem tervezhető ülések lebonyolításáról, az elektronikus hírközlő eszközök útján történő döntéshozatalról.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.4.2.1. A testületi tagok az adott testületi ülést legalább öt munkanappal megelőzően hozzáfértek az adott ülés előterjesztéséhez.

Igen

Nem

Magyarázat: A testületi tagok az adott testületi ülést legalább öt munkanappal megelőzően hozzáférhettek az adott ülés előterjesztéséhez, amennyiben azok ebben az időpontban rendelkezésre álltak.

2.4.2.2. A társaság biztosította az ülések szabályszerű lefolyását és az ülésekről jegyzőkönyv készítését, az igazgatóság / igazgatótanács és a felügyelőbizottság dokumentációjának, határozatainak kezelését.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.4.3. Az ügyrendben szabályozásra kerül a nem testületi tagok testületi ülésen való rendszeres, illetve eseti részvétele.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.5.1. Az igazgatóság / igazgatótanács illetve a felügyelőbizottság tagjainak jelölése és megválasztása átlátható módon történt, a jelöltekre vonatkozó információk megfelelő időben a közgyűlést megelőzően nyilvánosságra kerültek.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság e körben a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintette irányadónak. A tisztségviselők személyére a részvényesek jogosultak javaslatot tenni.

2.5.2. A testületek összetétele, létszáma megfelel az Ajánlások 2.5.2 pontjában meghatározott elveknek.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.5.3. A társaság gondoskodott arról, hogy az újonnan választott testületi tagok megismerhessék a társaság felépítését, működését, illetve a testületi tagként ellátandó feladataikat.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.6.1. Az igazgatótanács / felügyelőbizottság rendszeres időközönként (az éves felelős társaságirányítási jelentés elkészítésével kapcsolatban) a függetlenség megerősítését kérte függetlennek tekintett tagjaitól.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.6.2. A társaság tájékoztatást ad azokról az eszközökről, amelyek biztosítják, hogy az igazgatóság / igazgatótanács objektíven értékeli a menedzsment tevékenységét.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.6.3. A társaság honlapján nyilvánosságra hozta az igazgatótanács / felügyelőbizottság függetlenségével kapcsolatos irányelveit, az alkalmazott függetlenségi kritériumokat.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

2.6.4. A társaság felügyelőbizottságának nincs olyan tagja, aki a jelölését megelőző öt évben a társaság igazgatóságában, illetve menedzsmentjében tisztséget töltött be, ide nem értve a munkavállalói részvétel biztosításának eseteit.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaságnál a tárgyévben felügyelő bizottság nem működött. Helyette a Ptk. által levetővé tett egységes irányítási elvet megvalósító Igazgatótanács működött. A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

2.7.1. Az igazgatóság / igazgatótanács tagja tájékoztatta az igazgatóságot / igazgatótanácsot (felügyelőbizottságot / auditbizottságot), ha a társaság (vagy bármely leányvállalata) valamely ügyletével kapcsolatban neki (illetve vele üzleti kapcsolatban álló személyeknek vagy hozzátartozójának) olyan jelentős személyes érdekeltsége állt fenn, amely miatt nem független.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.7.2. A testületi és menedzsment tagok (és a velük közeli kapcsolatban álló személyek), valamint a társaság (illetve leányvállalata) között létrejött ügyleteket, megbízásokat a társaság általános üzleti gyakorlata szerint, de az általános üzleti gyakorlathoz képest szigorúbb átláthatósági szabályok alapján bonyolították le, és kerültek jóváhagyásra.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.7.3. A testületi tag tájékoztatta a felügyelőbizottságot / audit bizottságot (jelölőbizottságot), ha nem a cégcsoporthoz tartozó társaságnál kapott testületi tagságra, menedzsment tisztségre vonatkozó felkérést.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság e tekintetben a hatályos jogszabályokban foglaltakat tekinti irányadónak.

2.7.4. Az igazgatóság / igazgatótanács kialakította a társaságon belüli információáramlásra, a bennfentes információk kezelésére vonatkozó irányelveit, és felügyeli ezek betartását.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.1. A társaság kialakított egy független belső ellenőrzési funkciót, mely az audit bizottságnak / felügyelőbizottságnak tartozik beszámolási kötelezettséggel.

Igen

Nem

Magyarázat: A szervezet méretére nem indokolta külön ilyen szervezeti egység kialakítását. A belső ellenőrzési funkció a Társaság igazgatótanácsa hatáskörébe tartozik.

2.8.2. A belső ellenőrzés korlátlan hozzáféréssel rendelkezik a vizsgálatokhoz szükséges minden információhoz.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.3. A részvényesek tájékoztatást kaptak a belső kontrollok rendszerének működéséről.

Igen

Nem

Magyarázat: A Társaság kis méretéből adódóan a szervezeti struktúra egyszerű, melyről a részvényesek tájékoztatást kaptak.

2.8.4. A társaság rendelkezik megfelelőség biztosítási (compliance) funkcióval.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.5.1. Az igazgatóság / igazgatótanács, vagy az általa működtetett bizottság felelős a társaság teljes kockázatkezelésének felügyeletéért és irányításáért.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.5.2. A társaság megfelelő szerve és a közgyűlés tájékoztatást kapott a kockázatkezelési eljárások hatékonyságáról.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.6. Az igazgatóság/igazgatótanács az érintett területek bevonásával kidolgozta az ágazati és társasági sajátosságoknak megfelelő kockázatkezelési alapelveket.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.7. Az igazgatóság / igazgatótanács megfogalmazta a belső kontroll rendszerével kapcsolatos elveket, amelyek biztosítják a társaság tevékenységét érintő kockázatok kezelését, ellenőrzését, valamint a társaság kitűzött teljesítmény- és nyereségcéljainak elérését.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.8.8. A belső kontroll rendszerek funkciói legalább egyszer beszámoltak az arra jogosult testületnek a belső kontroll mechanizmusok és a társaságirányítási funkciók működéséről.

Igen

Nem

Magyarázat:

2.9.2. Az igazgatóság / igazgatótanács a pénzügyi beszámolót megtárgyaló üléseire tanácskozási joggal meghívta a társaság könyvvizsgálóját.

Igen

Nem

Magyarázat:

A Javaslatoknak való megfelelés szintje

A társaságnak meg kell adnia, hogy az FTA vonatkozó javaslatát alkalmazza-e, avagy sem (Igen / Nem). A társaságnak lehetősége van arra is, hogy a javaslatoktól való eltérést megindokolják.

1.1.3. A társaság alapszabálya lehetőséget ad arra, hogy a részvényes szavazati jogát távollétében is gyakorolhassa.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.2.4. A társaság a részvényesek által kezdeményezett közgyűlés helyszínét és időpontját a kezdeményező részvényesek indítványának figyelembevételével határozta meg.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.2.5. A társaság által alkalmazott szavazati eljárás biztosítja a szavazás eredményének egyértelmű, világos és gyors megállapítását, elektronikus szavazás esetén annak hitelességét, megbízhatóságát.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.3.1.1. Az igazgatóság/ igazgatótanács és a felügyelőbizottság a közgyűlésen képviseltette magát.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.3.1.2. Az igazgatóság/ igazgatótanács és a felügyelőbizottság esetleges távolmaradásáról a közgyűlés elnöke még a napirendi pontok érdemi tárgyalása előtt megfelelő tájékoztatást adott.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.3.2.1. A társaság alapszabálya nem korlátozza, hogy a társaság közgyűlésein az igazgatóság/ igazgatótanács elnökének kezdeményezésére bármely személy hozzászólási és véleményezési jogkörrel meghívást kaphasson, ha vélelmezik, hogy e személy jelenléte és véleménye szükséges, illetve elősegíti a részvényesek tájékoztatását, a közgyűlési döntések meghozatalát.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.3.2.2. A társaság alapszabálya nem korlátozza, hogy a társaság közgyűlésein a társaság napirendi pontok kiegészítését kérő részvényeseinek kezdeményezésére bármely személy hozzászólási és véleményezési jogkörrel meghívást kaphasson.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.3.6. A társaság számviteli törvény szerinti éves beszámolója a részvényesek számára rövid, közérthető és szemléletes összefoglalót tartalmaz, amely magában foglalja a társaság éves működésével kapcsolatos lényeges információkat.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.4.1. A társaság az 1.4.1. pontban foglaltak szerint 10 munkanapon belül kifizette azon részvényesei számára az osztalékot, akik ehhez minden szükséges információt, illetve dokumentumot megadtak.

Igen

Nem

(Magyarázat: A tárgyévben nem került sor osztalék fizetésre.)

1.6.11. A társaság a tájékoztatásait az 1.6.11 pont rendelkezéseinek megfelelően angol nyelven is közzétette.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

1.6.12. A társaság rendszeresen, de legalább negyedévente tájékoztatta befektetőit működéséről, pénzügyi és vagyoni helyzetéről.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

2.9.1. A társaság rendelkezik a külső tanácsadó(k), valamint ezek kiszervezett szolgáltatásainak az igénybevétele esetén követendő belső eljárásokról.

Igen

Nem

(Magyarázat:)

Társaságirányítás:

Igazgatótanács

Az igazgatótanács a Társaság ügyvezető szerve, amely legfeljebb tizenegy tagból áll. Elnökét tagjai közül maga választja.

Az igazgatótanács tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb 5 (öt) évi határozott, vagy határozatlan időtartamra. Az igazgatótanács tagjai újraválaszthatók, és az ok megjelölése nélkül bármikor visszahívhatók.

Az igazgatótanács jogait és feladatait testületként gyakorolja. Az igazgatótanács tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskörmegosztásáról maga rendelkezhet.

Az igazgatótanács dönthet azokban az ügyekben, amelyek nem tartoznak a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe, vagy amelyeket a közgyűlés saját hatáskörének sérelme nélkül az igazgatótanács hatáskörébe utal.

Így különösen az igazgatótanács

- (i) irányítja a Társaság gazdálkodását, kidolgozza az éves üzleti és fejlesztési tervet,
- (ii) előterjeszti a Társaság éves beszámolóját, közzéteszi és a Cégbírósághoz benyújtja a törvényben előírt iratokat,
- (iii) javaslatot tesz a közgyűlésnek a nyereség felosztására és az osztalék mértékére,
- (iv) gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek és részvénykönyvének vezetéséről,
- (v) évente legalább egyszer a közgyűlésnek jelentést készít a Társaság ügyvezetéséről, üzletpolitikájáról és vagyoni helyzetéről,
- (vi) végrehajtja a közgyűlés által elhatározott alaptőke emelést a közgyűlés határozatában foglaltak szerint,
- (vii) dönt a közgyűlés erre vonatkozó felhatalmazása alapján az alaptőke emelésről, valamint a kötvénykibocsátásról,
- (viii) dönt a vezérigazgató megválasztásáról, visszahívásáról, illetőleg díjazásának megállapításáról,
- (ix) dönt a cégjegyzésre jogosult személyek kijelöléséről és meghatározza a cégjegyzés feltételeit,
- (x) dönt a Társaság saját részvényeinek elidegenítéséről,
- (xi) jogosult – a visszaváltható részvényhez kapcsolódó jogok gyakorlásával, a saját részvény megszerzésével, osztalékkelőleg fizetésével, valamint az alaptőkének az

alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatban, vagy bármely más okból – közbenső mérleg elfogadására.

(xii) a Társaság működésével kapcsolatban dönt minden olyan ügyben, amely nem tartozik a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe, vagy amelyet a közgyűlés nem vont hatáskörébe.

A Társaság nevében a munkáltatói jogokat a vezérigazgató, ennek hiányában az igazgatótanács által kijelölt igazgatótanácsi tag, vagy munkavállaló gyakorolja.

Az igazgatótanács tagja:

(i) szerezhethet társasági részesedést a gazdasági társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben,

(ii) és közeli hozzátartozója, valamint élettársa köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket.

Az Igazgatótanács tagjai a részvénytársaság közgyűlésén tanácskozási joggal részt vehetnek. A részvénytársaság számviteli törvény szerinti beszámolójának az előterjesztése az Igazgatótanács feladata.

Az Alapszabály, vagy az igazgatótanács ügyrendje által kifejezetten nem az igazgatótanács hatáskörébe sorolt, de egyébként igazgatótanácsi hatáskörbe tartozó kérdéssel kapcsolatosan a vezérigazgató is jogosult eljárni, kivéve, ha az igazgatótanács határozatában ettől kifejezetten eltérően rendelkezett. Az igazgatótanács a saját hatáskörébe tartozó ügyekben történő döntéshozatalra és eljárásra felhatalmazhatja a vezérigazgatót, kivéve, ha jogszabály eltérést nem engedő rendelkezése ezt kifejezetten megtiltja.

Az Igazgatótanács legalább évente egyszer jelentést készít a Közgyűlés részére. Az Igazgatótanács gondoskodik a részvénytársaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

Az Igazgatótanács feladata a belső kontrollok működtetése, valamint a Társaság tevékenységének rendszeres időközönként történő értékelése. Az Igazgatótanács 2022. évben a belső kontrollok működését megfelelőnek találta. A Társaság a belső kontrollok működéséről jelen jelentés útján ad tájékoztatást. A Felelős Társaságirányítási Jelentés megtekinthető a Társaság honlapján (www.nutex.hu), továbbá a Budapesti Értéktőzsde honlapján (www.bet.hu).

Az Igazgatótanács feladata továbbá a kockázatkezelési eljárások meghatározása és működésük hatékonyságának és eredményességének ellenőrzése. Az Igazgatótanács 2023. évben a kockázatkezelési eljárások hatékonyságát és eredményességét megfelelőnek találta.

A tagok a megválasztásukról szóló közgyűlésen bemutatásra kerültek, illetve a tagok bemutatására vonatkozó információk a megválasztásukról döntő közgyűlési elterjesztések között szerepeltek. Az Igazgatótanács az üléseit a szükségnek megfelelő gyakorisággal tartja.

Az Igazgatótanács dönt a vezérigazgató megválasztásáról, aki a Társaság munkaszervezetét vezeti. A Társaság vezérigazgatója Csereklei Gábor igazgatótanácsi tag.

Az Igazgatótanács tagjai a fordulónapon az alábbi személyek voltak:

- Csereklei Gábor – nem független
- Kopros Dóra – független
- Vargha Viola – független
- Vargháné Barta Anikó – független
- File Szabolcs - független

A vezető tisztségviselők jogosultak a Társaság alaptőkéjét egy, vagy több alkalommal, legfeljebb 30.000.000.000 Ft-ra zárt körben vagy nyilvánosan felemelni.

A Közgyűlés felhatalmazta a Társaság Igazgatótanácsát a Társaság által végrehajtandó tranzakciók részvénytársaságként biztosítása, az akvizíciók és egyéb vásárlások ellenértékeként felhasználandó részvénytársaságként biztosítása, a javadalmazási politika részvénytársaságként biztosítása, valamint a Társaság tőke-optimalizációjával kapcsolatos tranzakciók végrehajtása érdekében, továbbá az Igazgatótanács által jónak látott egyéb célból saját részvények megszerzésére. A felhatalmazás a Társaság által kibocsátott valamennyi részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvény megszerzésére kiterjed, a felhatalmazással érintett részvények névértéke a Társaság által a részvények megszerzésének időpontjában kibocsátott bármely részvénytársaságba tartozó részvények névértéke lehet. A Társaság által megszerezhető részvények darabszáma legfeljebb annyi lehet, mellyel a Társaság az alaptőke huszonöt százalékát meg nem haladó mértékben szerez saját részvényeket.

A Társaság Igazgatótanácsában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

Igazgatóság és Felügyelő Bizottság

A Társaságnál 2009. november 2-ig Igazgatóság és Felügyelő Bizottság működött. A Társaság 2009. november 2-i rendkívüli közgyűlése döntött az egységes irányítási modellt megvalósító Igazgatótanács létrehozásáról. Az igazgatótanács látja el az igazgatóság és a felügyelőbizottság Ptk.-ban meghatározott feladatait.

Audit Bizottság

Az Audit Bizottság minimum 3 tagból áll, akiket a Társaság Közgyűlése az Igazgatótanács független tagjai közül választott. Az Audit Bizottság az igazgatótanácsot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben segíti. Az audit bizottság tagjait a közgyűlés az igazgatótanács független tagjai közül választja.

Az Audit Bizottság tagjai a tárgyévben az alábbi személyek voltak:

- Kopros Dóra – független
- Vargha Viola – független
- Vargháné Barta Anikó – független
- File Szabolcs - független

A Társaság Audit Bizottságában a 2023. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

Egyéb bizottságok

A Társaságnál nem működik jelölőbizottság és javadalmazási bizottság. Ezen funkciókat a Társaság Igazgatótanácsa látja el.

Könyvvizsgáló

A gazdasági társaság legfőbb szerve által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről. Az állandó könyvvizsgáló a könyvvizsgálói nyilvántartásban szereplő egyéni könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég lehet. Ha könyvvizsgáló cég látja el a könyvvizsgálói feladatokat, ki kell jelölnie azt a személyt, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig. Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti. A könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében a gazdasági társaság könyveibe betekinthes, a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvezetését, szerződéseit megvizsgálhatja.

A Társaság könyvvizsgálóját a közgyűlés választja meg legfeljebb 5 éves időtartamra.

A Társaság könyvvizsgálója:

CMT Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.

cégjegyzékszám: 01-09-388885

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Freiszberger Zsuzsanna

lakcíme: 2440 Százhalombatta, Rózsa utca 7.,

kamarai tagsági száma: 007229

A könyvvizsgáló a Társaság részére nem végzett olyan tevékenységet, mely nem az auditálással kapcsolatos.

A részvényesek

2023. december 31. napján a Társaság cégbíróságon bejegyzett alaptőkéje 904.864.596 Ft, azaz Kilencszáznégymillió-nyolcszázhatvannégyezer-ötszázkilencvenhat forint volt.

Az alapítók kötelezettséget vállaltak az összes részvény átvételére, miáltal a társaság összes részvényének tulajdonosává váltak. A Társaság a Ptk. szerinti valamennyi részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvényeket kibocsáthat. A részvények kibocsátási értéke a kibocsátásról szóló közgyűlési, vagy igazgatótanácsi határozatban szereplő érték.

2023. december 31. napján a Társaság cégbíróságon bejegyzett alaptőkéje 148.110.766 db (Száznegyvennyolcmillió-százöttezzer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvényből, 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből, valamint 2.665.000 db (Kétmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 6 Ft (hat forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvényből állt. A szavazatelsőbbbségi jogot biztosító részvények alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat.

A Társaság közgyűlésén minden 6 Ft (hat forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvény 6 (hat) szavazatra, minden 6 Ft (hat forint) névértékű, „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 60 (hatvan) szavazatra, minden 6 Ft (hat forint) névértékű, „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény 60 (hatvan) szavazatra jogosít az alábbi kivétellel:

Egy részvényes sem gyakorolhatja a szavazati jogok több, mint 10%-át, kivéve a Társaság megbízásából a Társaság részvényeit vagy azokat megtestesítő értékpapírokat kezelő letéteményest és értékpapír-kezelőt (ez utóbbiakat csak annyiban kivéve, amennyiben a náluk letétbe helyezett részvényekhez és értékpapírokhoz kapcsolódó részvényesi jogokat végső fokon gyakorló személy vagy személyek nem esnek az alábbi korlátozások alá). A Társaság megbízásából a Társaság részvényeiről külföldön kiállított letéti igazolások birtokosaira, a jelen Alapszabályban a részvényesekre vonatkozó, valamennyi korlátozást megfelelően alkalmazni kell.

Amennyiben egy részvényes a szavazati jogok több mint 10%-ával rendelkezik, a részvény összes szavazati joga 10%-ra csökkentendő oly módon, hogy a részvényes által utoljára szerzett részvényekhez (vagy azok érintett hányadához) kapcsolódó szavazati jogokat figyelmen kívül kell hagyni.

Minden részvényes köteles az igazgatótanácsot tájékoztatni arról, hogy tulajdonában tartja-e a Társaság részvényeinek, vagy a szavazati jogoknak a 10%-át. Az előző mondatban írtak fennállása esetén jelen pontokban foglaltaknak megfelelően azon részvények vonatkozásában, amelyek megszerzésével a részvényes vagy a szavazati jogok 10%-ának a meghaladása megtörtént, a Társaság a részvénykönyvbe bejegyzni, hogy azok alapján szavazati jog nem gyakorolható. Amennyiben a részvényes a jelen pontban írt bejelentési kötelezettségét nem, vagy nem a valóságnak megfelelően teljesíti, köteles megtéríteni a Társaság részére minden olyan kárt és költséget, mely amiatt merült fel, mert 10%-ot meghaladóan gyakorolta szavazati jogát.

A Társaság 2024. január 26. napján megtartott rendkívüli közgyűlésének döntése a fenti 10%-os értékeket 20%-ra módosította.

A részvény átruházása a Társasággal szemben akkor hatályos, és a részvényes a részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe be van jegyezve.

A részvényes az Alapszabályban foglaltak szerint jogosult a közgyűlésen részt venni, törvényben meghatározott keretek között felvilágosítást kérni, észrevételt és indítványt tenni, valamint szavazati joggal rendelkező részvény birtokában szavazni. A közgyűlésen részt venni szándékozó részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott nevét legkésőbb a közgyűlés kezdő napját megelőző második munkanapig kell a részvénykönyvbe bejegyezni. Nem gyakorolhatja szavazati jogát a részvényes, amíg az esedékes vagyoni hozzájárulását nem teljesítette.

A közgyűlés

A közgyűlés a Társaság legfőbb szerve, mely a részvényesek összességéből áll.

Amennyiben jogszabály, vagy az Alapszabály eltérően nem rendelkezik, a közgyűlés hatáskörébe tartozik:

- (i) döntés - ha jogszabály nem rendelkezik - az Alapszabály megállapításáról és módosításáról;
- (ii) döntés a Társaság működési formájának megváltoztatásáról;
- (iii) a Társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- (iv) az igazgatótanács tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- (v) az audit bizottság tagjainak megválasztása;
- (vi) az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;
- (vii) döntés - ha az Alapszabály eltérően nem rendelkezik - osztalékfizetéséről;
- (viii) döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénné történő átalakításáról;
- (ix) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- (x) döntés - ha az Alapszabály másként nem rendelkezik - az alaptőke felemeléséről;
- (xi) döntés - ha az Alapszabály másként nem rendelkezik - az alaptőke leszállításáról;
- (xii) döntés - ha az Alapszabály másként nem rendelkezik - az átváltoztatható, átváltozó vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról;
- (xiii) döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról, illetve az igazgatótanács felhatalmazásáról a jegyzési elsőbbségi jog korlátozására, illetve kizárására;
- (xiv) döntés az igazgatótanács tagjainak adandó felmentvény tárgyában;
- (xv) döntés a felelős társaságirányítási jelentés elfogadásáról;
- (xvi) döntés minden olyan kérdésben, amit törvény vagy az Alapszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A közgyűlésnek – amennyiben jogszabály, vagy az Alapszabály eltérően nem rendelkezik - a határozati javaslatot egyszerű többséggel kell elfogadnia. A közgyűlési határozati javaslat elfogadásához a szavazatelsőbbbségi részvények egyszerű többségének igenlő szavazata szükséges. A Társaság cégnevét, székhelyét, telephelyeit és fióktelepeit, valamint a Társaság tevékenységi köreit a közgyűlés egyszerű szótöbbséggel is módosíthatja. Az igazgatótanács jogosult a főtevékenység megváltoztatása kivételével a fentiek szerinti döntések meghozatalára, és ezzel összefüggésben az Alapszabály módosítására.

Ha a Társaság eltérő részvényfajtába, illetve részvényosztályba tartozó részvényeket hozott forgalomba, az alaptőke felemelése, illetve az alaptőke leszállítása esetére vonatkozó külön hozzájárulás tekintetében az alaptőke felemelését, illetve leszállítását elhatározó közgyűlési határozatban az újonnan kibocsátandó, illetve a bevonandó, vagy a névérték csökkenéssel érintett

részvényekkel azonos részvényfajtába, illetve részvényosztályba tartozó részvényesek minősülnek érintettnek. A hozzájárulás megadottnak tekintendő, amennyiben a határozat meghozatalakor az érintettnek minősülő részvényfajta, illetve részvényosztály többségét képviselő részvényesek a határozat meghozatala ellen nem jelentenek be tiltakozást, függetlenül attól, hogy az adott részvényfajta, illetve részvényosztály részvényesei a határozat vonatkozásában egyébként milyen szavazatot adtak le. Amennyiben az alaptőke felemelésére, vagy leszállítására a közgyűlés, vagy jogszabály felhatalmazása alapján az igazgatótanács döntése útján kerül sor, és az alaptőke felemeléséről, vagy leszállításáról szóló döntés érvényességének jogszabály szerint feltétele, hogy ahhoz az érintettnek minősülő részvényfajta, illetve részvényosztály részvényesei az alapszabályban meghatározott módon külön hozzájáruljanak, a hozzájárulás megadottnak tekintendő, amennyiben a határozat tartalmának nyilvánosságra hozatalától számított három napon belül az érintettnek minősülő részvényfajta, illetve részvényosztály többségét képviselő részvényesek a határozat meghozatala ellen nem jelentenek be tiltakozást.

A közgyűlés olyan határozata, amely valamely részvénytársasághoz kapcsolódó jogot hátrányosan módosít, akkor hozható meg, ha ahhoz az érintett részvénytársaságok részvényesei az alapszabályban meghatározott módon külön is hozzájárulnak. A hozzájárulás megadottnak tekintendő, amennyiben a határozat meghozatalakor az érintett részvénytársaságok többségét képviselő részvényesek a határozat meghozatala ellen nem jelentenek be tiltakozást, függetlenül attól, hogy az adott részvénytársaságok részvényesei a határozat vonatkozásában egyébként milyen szavazatot adtak le.

A közgyűlés határozatképes, ha azon legalább egy törzsrészvénytársasággal, illetve legalább egy szavazatszám többségi részvénytársasággal rendelkező részvényes jelen van. Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt közgyűlés kezdete között legalább egy óra és legfeljebb huszonegy nap telhet el.

A közgyűlés összehívására - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - az igazgatótanács köteles és jogosult. A közgyűlést a Társaság székhelyére, vagy az igazgatótanács döntése alapján más helyszínre kell összehívni. A közgyűlés beltéri, vagy kültéri helyszínre is összehívható.

Ha a Társaság részvényeire tett nyilvános vételi ajánlattal kapcsolatos részvényesi állásfoglalás miatt vagy az eredményes, nyilvános vételi ajánlattételi eljárást követően a befolyásszerző kezdeményezésére rendkívüli közgyűlés összehívására kerül sor, a közgyűlést annak kezdő időpontját legalább 15 (tizenöt) nappal megelőzően kell összehívni. Nem kell azoknak a részvényeseknek, akik ezt kívánják, a közgyűlésre szóló meghívót elektronikus úton megküldeni. Nem kell

azon részvényeseknek, akik ezt kívánják, a közzéteendő közgyűlési anyagokat a közgyűlési anyagok nyilvánosságra hozatalával egy időben elektronikus úton is megküldeni.

A rendes közgyűlés tárgyát képezi különösen a döntés a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának elfogadásáról, illetve döntés a Társaság adózott eredményének felosztásáról és az esetleges osztalékfizetésről.

A Társaság közgyűlése az éves rendes közgyűlésen napirendjére tűzi az igazgatótanács tagjainak előző üzleti évben végzett munkájának értékelését és határoz az igazgatótanács tagjainak adható felmentvény tárgyában. A felmentvény megadásával a közgyűlés igazolja, hogy az igazgatótanács tagjai az értékelt időszakban munkájukat a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezték. A felmentvény hatálytalanná válik, ha utólag a bíróság jogerősen megállapítja, hogy a felmentvény megadására alapul szolgáló információk valótlanok vagy hiányosak voltak.

Az igazgatótanács az éves rendes közgyűlésen a számviteli törvény szerinti beszámolóval együtt terjeszti a közgyűlés elé a felelős társaságirányítási jelentést. A jelentésben az igazgatótanács összefoglalja a Társaság által az előző üzleti évben követett felelős vállalatirányítási gyakorlatot és nyilatkozik arról, hogy milyen eltérésekkel alkalmazta a Budapesti Értéktőzsde Felelős Társaságirányítási Ajánlásait. A jelentést a Társaság honlapján közzé kell tenni. A jelentés elfogadásáról a közgyűlés külön határoz.

Egyéb kérdések

Azon befektetők, amelyek jelentős közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkeznek a vállalkozó saját tőkéjében (ideértve a piramisszerkezeteken alapuló és a keresztrészesedéseket is), akkor is, ha a befektetők a részesedéssel részvényeket megtestesítő igazolások útján rendelkeznek (2023. december 31. napra vonatkozóan):

A Társaságban a fordulónapon 5%-ot meghaladó befolyással kizárólag Huber István úr rendelkezett.

A Társaságnak nincs olyan megállapodása a Társaság és vezető tisztségviselője, illetve munkavállalója között, amely kártalanítást ír elő arra az esetre, ha a vezető tisztségviselő lemond, vagy a munkavállaló felmond, ha a vezető tisztségviselő vagy a munkavállaló jogviszonyát jogellenesen megszüntetik, vagy a jogviszony nyilvános vételi ajánlat miatt szűnik meg. A munkaszerződésre a Munka Törvénykönyvében található rendelkezések irányadók.

Az Igazgatótanács feladata a belső kontrollok működtetése, valamint a Társaság tevékenységének rendszeres időközönként történő értékelése. Az Igazgatótanács ennek keretében végezte tevékenységét a beszámolókészítéssel összefüggésben

is. Az Igazgatótanács 2023. évben a belső kontrollok működését megfelelőnek találta.

Az Igazgatótanács feladata továbbá a kockázatkezelési eljárások meghatározása és működésük hatékonyságának és eredményességének ellenőrzése. Az Igazgatótanács ennek keretében végezte tevékenységét a beszámolóképzéssel összefüggésben is. Az Igazgatótanács 2023. évben a kockázatkezelési eljárások hatékonyságát és eredményességét megfelelőnek találta. A Társaság belső ellenőrrel nem rendelkezik, ezt a feladatot az Igazgatótanács látja el. Az éves beszámolót független könyvvizsgáló is ellenőrizte, aki e tevékenysége során az Igazgatótanáccsal rendszeresen egyeztetett, kitérve a kockázatkezelési és belső ellenőrzési kérdésekre is.

A vállalkozás ügyviteli, ügyvezető és felügyelő testületei esetében alkalmazott sokszínűséggel kapcsolatos politikával nem rendelkezik, ilyet nem alkalmaz, mert a szervezet kis mérete azt nem indokolja, e körben a Társaság a hatályos jogszabályok előírásait tekinti irányadónak.

A Társaságnak nincs tudomása a tulajdonosok közötti bármely megállapodásról, amely a kibocsátott részesedések, illetve a szavazati jogok átruházásának korlátozását eredményezheti.

A Társaság részvételével nincs olyan lényeges megállapodás, amely egy nyilvános vételi ajánlatot követően a vállalkozó irányításában bekövetkezett változás miatt lép hatályba, módosul vagy szűnik meg.

A vállalkozás üzleti környezete

A Társaság küldetése

A NUTEX Nyrt. küldetése, hogy az egészség, a kiegyensúlyozott élet, és a természettel való harmónia lehetőségét hozza el egyre több embertársunk számára.

A Társaság célja, hogy befektetései, illetve közvetett részesedésével működő vállalatok hazánkban és nemzetközi szinten is az egészség, a vitalitás és a természetes hatóanyagok jegyében tevékenykedjenek, és megoldásaikkal sokak számára nyújtsanak segítséget a testi és lelki egészség, a külső és a belső harmónia megteremtésében.

Társaságunk tevékenysége és befektetései során is vezérelvének tekinti tisztelni és megóvni bolygónkat és az élővilágot, a természetes gyógyítás forrását.

Elsődleges értéknek tekinti az emberi egészséget, ezért kiemelt figyelmet fordít a biztonságra és a minőségre.

A Társaság, illetve befektetései piacai

A Társaság Magyarországon bejegyzett társaság, így legfőbb üzleti környezete Magyarországhoz, illetve Európához kapcsolódik. A Társaság befektetéseinek, illetve közvetett részesedésével működő vállalatoknak fő piacai az Európai Unió, Észak Amerika, illetve Ázsia.

Gazdasági környezet

2023 első negyedében tovább lassult a GDP-növekedés a főbb fejlett gazdaságokban. Kína gazdasága éves alapon egyre nagyobb ütemben nő 2022 utolsó negyedéve óta, azonban a második negyedéves 6,3 százalékos bővülés lényegesen elmaradt a várakozásoktól. A havi termelési indikátorok és kiskereskedelmi értékesítések az USA-ban és Kínában emelkedtek, míg az eurozónában csökkentek májusban. Júniusban a Beszerzési Menedzser Index az eurozónában, Kínában és az Egyesült Államokban is romlott. A beérkezett amerikai munkaerőpiaci adatok alapján a nem mezőgazdasági foglalkoztatottak számának bővülése 2020 vége óta a legalacsonyabb volt júniusban.

Magyarországon a bruttó hazai termék 0,9 százalékkal csökkent 2023 első negyedében az előző év azonos időszakához viszonyítva. A beérkező makrogazdasági adatok a második negyedévben is csökkenő gazdasági aktivitást jeleznek. 2023. májusban az ipari termelés volumene 6,9 százalékkal, az építőipari termelésé 12,0 százalékkal, a kiskereskedelmi forgalomé 12,3 százalékkal csökkent éves összevetésben. 2023 májusában a 15-74 éves foglalkoztatottak átlagos létszáma 4 millió 713 ezer fő volt. A 2023. március-májusi időszakban átlagosan 10 ezerrel többen dolgoztak hazánkban, mint az előző év azonos időszakában. A munkanélküliségi ráta 3,8 százalékon alakult májusban.

2023 júniusában már ötödik hónapja csökkent a hazai infláció, éves összevetésben 20,1 százalékkal emelkedtek a fogyasztói árak. Tovább mérséklődött a maginfláció, így 20,8 százalékon, az indirekt adóktól szűrt maginfláció pedig 20,7 százalékon alakult. A beérkező inflációs adat megfelelt az elemzői várakozásoknak. 2023 áprilisában a rendszeres (prémium nélkül számított) átlagkeresetek a

nemzetgazdaságban 16,9 százalékkal, míg a versenyszférában 18,9 százalékkal emelkedtek éves alapon.

Az államháztartás központi alrendszere 2023 júniusában 133 milliárd forintos hiánnyal zárt, ami mintegy 20 milliárd forinttal kedvezőbb a 2022. júniusi értéknél. Az első féléves kumulált hiány a tavalyihoz hasonlóan 2900 milliárd forint közelébe emelkedett, ami a 3400 milliárd forintos éves előirányzat 85 százaléka. A központi alrendszer bevételei júniusban 370 milliárd forinttal, a kiadások pedig 347 milliárd forinttal alakultak magasabban a 2022. júniusi értékhez képest.

A bruttó hazai termék 2023 harmadik negyedévében 0,4 százalékkal csökkent az előző év azonos időszakához viszonyítva, míg az előző negyedévhez képest a gazdaság teljesítménye 0,9 százalékkal emelkedett. 2023 novemberében gyors ütemben folytatódott a hazai infláció csökkenése, éves összevetésben 7,9 százalékkal emelkedtek a fogyasztói árak. A maginfláció és az indirekt adóktól szűrt maginfláció egyaránt egyszámjegyű tartományba csökkent, 9,1 százalékra.¹

A vállalkozás céljai és stratégiája

A NUTEX Nyrt célja, hogy vagyonát kezelje, a társaság fenntarthatóságát biztosítsa, illetve a részvényesi értéket növelje. Ennek megfelelően stratégiájában szerepel a Társaság portfóliójába tartozó befektetések körének további alakítása, akár új vállalatok alapításával, akár akvizíciók útján, de sor kerülhet meglévő befektetések, részesedések átszervezésére, csökkentésére, értékesítésére, realizálására is.

Stratégia részét képezi a mindenkori befektetési földrajzi terjeszkedésének előmozdítása, piacaik kedvezőbb átalakítása, új piacok megszerzése. Immateriális javait bérbeadás útján hasznosítja.

A NUTEX Nyrt működési stratégiájában a továbbiakban is a befektetői struktúra megőrzése, az immateriális javak bérbeadása szerepel, illetve esetlegesen sor kerülhet egy, vagy több újabb tőkeemeléssel, vagy kötvénykibocsátással, illetve egyéb módon további forrás bevonására, a források szerkezetének átalakítására.

A Társaság a befektetéseit korábban főként az emberi egészséggel kapcsolatos tevékenységgel rendelkező vállalatokra összpontosította, de stratégiájában szerepet kaphatnak egyéb jellegű befektetések, illetve tevékenységek, melyek megfelelően szolgálhatják a társaság érdekeit.

¹ Forrás: MNB Makrogazdasági és Pénzügyi Piaci Fejlemények

A Társaság a korábbi években a korábbi stratégiájának részeként több tőkeemelést is megvalósított, melyek során forrást vont be. A Társaság 2019. novemberében bejelentette, hogy a Társaságot megkereste egy befektetői csoport azzal, hogy a Társaságban részvényvásárlással, illetve alaptőke-emeléssel többségi részesedést kíván szerezni úgy, hogy ennek keretében a Társaság részére egy, annak méretét jelentősen meghaladó értékű vállalatcsoport tulajdona kerülne átadásra. E bejelentés indokát elsősorban az adta, hogy akkor a Társaság üzleti stratégiájában még nem szerepelt a Társaság méretéhez képest ilyen volumenű akvizíció és ezért a Társaság igazgatótanácsa szükségesnek látta a Társaság rendkívüli közgyűlésének összehívását annak érdekében, hogy a közgyűlés egy ilyen, vagy hasonló jellegű tranzakció(k) vonatkozásában állást foglaljon a Társaság stratégiájának kiterjesztéséről.

A Társaság 2019. december 20. napján megtartott közgyűlése úgy döntött, hogy a korábbi stratégia folytatása mellett a Társaság akvizíciós stratégiáját kiegészíti azzal, hogy a Közgyűlés felhatalmazza a Társaság Igazgatótanácsát arra, hogy akár vásárlással, akár a Társaság alaptőkéjének zárt körben történő felemelése során a tőkeemelő(k) által rendelkezésre bocsátott nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a Társaság jelenlegi méretét akár jelentősen meghaladó értékű eszközök tulajdonjogát szerezzék meg, melynek következtében a Társaság akár teljesen új reálgazdasági tevékenységgel működne tovább, azzal, hogy az ennek keretében megvalósuló tőkeemelés járhat azzal, hogy – amennyiben ennek jogszabályi feltételei fennállnak – a tőkeemelő(k) a Társaságban jelentős, akár többségi részesedést is szerezhet(nek), de az igazgatótanács által végrehajtott tőkeemelés során az alkalmazott kibocsátási ár nem lehet kevesebb, mint a tőkeemelést megelőző 180 nap forgalommal súlyozott tőzsdei átlagárfolyamának 75%-a.

A Társaság 2020. szeptember 15. napján megtartott közgyűlése úgy döntött, hogy annak érdekében, hogy egy jelentősebb reálgazdasági tevékenységgel rendelkező vállalat akvizíciója során a részesedés megszerzésének, illetve az így kialakuló vállalatcsoport tevékenységének finanszírozása minél hatékonyabb lehessen, a Társaság stratégiája kiegészítésre kerül azzal, hogy a Társaság jelenlegi méretét akár jelentősen meghaladó értékű eszközök tulajdonjogának megszerzésével összefüggésben a Társaság, vagy leányvállalata(i) – akár a megszerzésre kerülő eszközök által biztosított fedezet mellett – kedvező kamatozású hitel felvételével, vagy kötvények kibocsátásával finanszírozzák működésüket.

Ezáltal egy potenciális jövőbeli akvizíció esetén lehetővé válhat a tőzsdei jelenlét és a nyilvános működés biztosítása, illetve az akvizíciós befektetési, beruházási tevékenységhez kapcsolódó kedvező forrásbevonási lehetőségek kihasználása.

A fenti stratégiát érintő döntések közgyűlés általi elfogadását követően a Társaság több potenciális akvizíció, illetve többféle konstrukció kapcsán folytatott tárgyalásokat, melyek közül néhány megvalósulás nélkül lezárásra került, de van, ami jelenleg is folyamatban van. A közgyűlés által az akvizíciós stratégia kapcsán elfogadott határozatok kellően rugalmas keretet biztosítanak a Társaság számára, nem korlátozzák a Társaságot a 2019. novemberi bejelentésnek megfelelő akvizíció(k) körére, így a Társaság a tárgyalásait, illetve a vizsgált akvizíciós lehetőségeket szintén nem korlátozza a fentiek szerint, hanem az elfogadott közgyűlési döntések szellemében jár el, az esetleges akvizíció(k) céljaként a minél jelentősebb részvényesi értékteremtést szem előtt tartva. Egy ennek a célnak megfelelő akvizíció, vagy akvizíciók megvalósulásáig a Társaság a portfóliójába tartozó eszközök, körének további alakítása, a befektetési utáni hozam elérése, illetve kisebb tranzakciók, valamint tőkeemelés(ek), és/vagy egyéb forrásbevonás(ok) útján növelheti eszközeinek értékét, illetve a részvényesi értéket.

Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a közeljövőben megvalósít-e értékteremtő akvizíciót, illetve amennyiben igen, úgy arra, vagy azokra mikor és milyen feltételek mellett kerül sor.

A befektetések értéke, hozama a jövőben változhat azok működésének, gazdálkodásának, üzleti környezetük változásának, illetve egyéb külső tényezők eredményeképpen, ami szintén kockázatot és bizonytalanságot hordoz magában.

Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a mindenkori készpénzállományából, illetve vagyonából meg tudja-e valósítani stratégiai elképzeléseit.

Üzleti, társasági döntések, illetve a működési környezet hatására a befektetett eszközök köre, a befektetések köre és összetétele megváltozhat, ami kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában.

A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázata, az ezekkel kapcsolatos változások és bizonytalanságok

A NUTEX Nyrt. főbb erőforrásait a Társaság eszközei, illetve forrásai jelentik.

(az alábbi táblázatokban az adatok ezer Ft-ban értendők)

A Társaság rendelkezett forgóeszközökkel az alábbiak szerint:

FORGÓESZKÖZÖK	2023.12.31	2022.12.31
Pénzeszközök	2 151 271	2 787 834
Vevőkövetelések	0	0
Egyéb nem vevőkövetelések	1 343 628	168 770
Készletek	0	0
Rövid távú befektetések	1 984 655	1 533 757
Egyéb forgóeszközök	686	470
Forgóeszközök összesen	5 480 240	4 490 831

A forgóeszközök összetételében a tárgyévben a pénzeszközök állománya kb. 636,5 millió Ft-tal csökkent, míg a rövid távi befektetések állománya kb. 450,9 millió Ft-tal emelkedett, ami a Társaság által vásárolt forgatási célú értékpapírok állománynövekedésének köszönhető. Emellett az egyéb nem vevőkövetelések állománya kb. 1174,8 millió Ft-tal emelkedett az előző év végi értékhez képest, melynek legnagyobb tétele a KVT Invest Zrt. értékesítése miatti vételár követelés. A Társaság a tárgyévi fordulónapon vevőköveteléssel nem rendelkezett, hasonlóan az előző évi végi állapothoz. A Társaság készletekkel sem az előző időszak végén, sem a tárgyidőszak végén nem rendelkezett. Az egyéb forgóeszközök szintje kb. 216 ezer Ft-tal emelkedett az előző év végi értékhez képest.

Össességében a forgóeszközök szintje az előző év végi értékéhez képest kb. 989,4 millió forinttal (kb. 22%-kal) emelkedett. Az előző év végi értékekhez hasonlóan a tárgyévben is a forgóeszközökön belül a legnagyobb tétel a pénzeszközök állománya volt.

Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság a mindenkori forgóeszköz állományából, illetve készpénzállományából meg tudja-e valósítani elképzeléseit.

A Társaság rendelkezett befektetett eszközökkel az alábbiak szerint:

BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	2023.12.31	2022.12.31
Tárgyi eszközök nettó értéke	52	195
Immateriális javak nettó értéke	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	819 423
Halasztott adókövetelés	0	0
Befektetett eszközök összesen	52	819 618

Az immateriális javak értéke már az előző években 0 Ft-ra csökkent, melynek oka a korábbi kísérleti fejlesztések aktivált értékének korábbi években elszámolt értékcsökkenése. Az immateriális javak értéke a tárgyév végén is változatlanul 0 Ft-os összegben került kimutatásra. Az immateriális javak jövőbeli hasznosíthatósága kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában. Nem lehet kizárni, hogy az immateriális javak, a kísérleti fejlesztések eredményei a jövőben nem, vagy a korábbiakhoz képest kevésbé lesznek hasznosíthatóak.

A tárgyi eszközök értéke az előző év végi értékhez képest 143 ezer Ft-tal csökkent, melynek oka döntően az irodai eszközökre a tárgyévben elszámolt értékcsökkenési leírás volt.

A befektetett pénzügyi eszközök értéke a tárgyévben 0 ezer Ft-ra csökkent, melynek oka a KVT Invest Zrt.-ben fennálló részesedés tárgyévi értékesítése volt.

A befektetések értéke a jövőben változhat a működésének, gazdálkodásának, illetve külső tényezők eredményeképpen, ami szintén kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában. A Társaság részesedéseinek, befektetéseinek összetétele szintén változhat, ami további bizonytalanságot jelenthet.

Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a követelések esedékességkor teljes mértékben megtérülnek-e. Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a készletek a jövőben is megfelelően hasznosíthatók, realizálhatók lesznek-e. Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy a pénzeszközök, illetve pénzegyenértékesek vásárlóértéke inflációs környezetben csökken. Kockázatot és bizonytalanságot jelent, hogy az eszközök értéke és összetétele változhat, illetve, hogy azok állománya, összetétele megfelelően tudja-e szolgálni a Társaság működését és céljait.

Össességében a befektetett eszközök szintje a tárgyév végén összesen kb. 819,5 millió Ft-tal csökkent az előző év végi értékéhez képest, melynek oka legnagyobb mértékben a befektetett pénzügyi eszközök állományának csökkenése volt. A befektetett eszközök állománya az előző évben alapvetően a befektetett pénzügyi eszközök értékéből állt, a tárgyév végén azonban értéke a tárgyi eszközök nettó értékével egyezett meg.

	2023.12.31	2022.12.31
Eszközök összesen	5 480 292	5 310 449

A Társaság eszközeinek értéke a tárgyidőszak végén mindösszesen kb. 169,8 millió forinttal lett magasabb az előző év végi értékhez képest, mely kb. 3%-os emelkedésnek felel meg. Az eszközök összetétele a tárgyidőszakban úgy változott, hogy a forgóeszközök értéke emelkedett, míg a befektetett eszközök szintje csökkent, így az eszközökön belül a forgóeszközök aránya nőtt, a befektetett eszközök aránya pedig csökkent az előző év végi értékekhez viszonyítva.

A Társaság rendelkezett rövid lejáratú kötelezettséggel az alábbiak szerint:

RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2023.12.31	2022.12.31
Szállítók	644	2 483
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	8 115	7 557
Céltartalékok	0	0
Rövid lejáratú tartozások	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	8 759	10 040

A rövid lejáratú kötelezettségek közül a szállítók állománya az előző évi értékhez képest 1 839 ezer forinttal (kb. 74%-kal) volt alacsonyabb, míg a kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások szintje 558 ezer forinttal (kb. 7%-kal) emelkedett az előző évi értékekhez viszonyítva. A rövid lejáratú tartozások szintje az előző év végének értékével egyezően 0 ezer Ft-ot tett ki. Összességében a rövid lejáratú kötelezettségek állománya az előző időszakhoz képest 1 281 ezer forinttal (kb. 12,7%-kal) csökkent.

A Társaság a tárgyév végén az előző év végéhez hasonlóan céltartalékokkal nem rendelkezett, a tárgyévben céltartalék képzésére, vagy feloldására nem került sor.

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségekkel az előző év végéhez hasonlóan nem rendelkezett.

HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2023.12.31	2022.12.31
Hosszú lejáratú kötelezettség	0	0
Halasztott adó	0	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen	0	0

A Társaság saját tőkéje kb. 171,1 millió Ft-tal (kb. 3%-kal) emelkedett az előző év végi értékhez képest, az alábbiak szerint:

SAJÁT TŐKE	2023.12.31	2022.12.31
Jegyzett tőke	904 865	1 809 729
Tőketartalék	365 245	2 174 974
Eredménytartalék	4 201 423	1 315 706
Egyéb saját tőke	0	0
Saját tőke összesen	5 471 533	5 300 409

A jegyzett tőke értéke a tárgyévben bejegyzett tőkeemelés és tőkeleszállítás hatására kb. 904,8 millió Ft-tal (50%-kal) csökkent, míg a tőketartalék a tárgyévben bejegyzett tőketartalékkal szembeni jegyzett tőke emelés következtében kb. 1809,7 millió Ft-tal (kb. 83,2%-kal) csökkent az előző év végi értékekhez képest. Az eredménytartalék szintje az eredménytartalék növelését célzó tőkeleszállításra is tekintettel kb. 2885,7 millió Ft-tal emelkedett az előző évi értékhez képest (kb. 219,3%-kal). A Társaság mindenkor eredménytermelő képessége üzleti, piaci, jogi, szabályozási, adózási és egyéb tényezők miatt kockázatokat és bizonytalanságokat

hordoz magában. Bizonytalanságot jelent, hogy a Társaság osztalékpolitikája a jövőben változhat.

A Társaság az előző évhez hasonlóan céltartalékokkal nem rendelkezett, céltartalék képzésére, vagy feloldására nem került sor.

	2023.12.31	2022.12.31
Saját tőke és kötelezettségek összesen	5 480 292	5 310 449

Az eszközök és források egyező végösszege a tárgyidőszak végén mindösszesen kb. 169,8 millió forinttal lett magasabb az előző év végi értékhez képest, mely kb. 3%-os emelkedésnek felel meg. A források összetétele az előző év végi értékekhez képest úgy változott, hogy abban a saját tőke részaránya emelkedett és a kötelezettségek részaránya csökkent.

Az immateriális javak jövőbeli hasznosíthatósága kockázatokat és bizonytalanságokat rejthet magában. Nem lehet kizárni, hogy az immateriális javak, a kísérleti fejlesztések eredményei a jövőben nem, vagy a korábbiakhoz képest kevésbé lesznek hasznosíthatóak.

Bizonytalanságot jelent, hogy a társaság a mindenkori eszköz- és forrásállományából, illetve a rendelkezésére álló készpénzállományából meg tudja-e valósítani stratégiai elképzeléseit, mindenkor megfelelően tudja-e finanszírozni tevékenységét.

A befektetések értéke a jövőben változhat a működésnek, gazdálkodásnak, társasági döntéseknek, illetve külső események eredményeképpen, ami szintén bizonytalanságot hordoz magában. A Társaság befektetéseinek, részesedéseinek összetétele szintén változhat, ami további bizonytalanságot jelenthet.

A társaság eszközeinek és forrásainak értéke, azok összetétele, valamint a társaság mindenkori működése és eredménytermelő képessége üzleti, piaci, jogi, szabályozási, adózási és egyéb tényezők miatt kockázatokat és bizonytalanságokat hordoz magában.

Bizonytalanságot jelenthet továbbá a magyar és a világgazdaság (ideértve különösen a Társaság, illetve befektetéseinek piacait) jelenlegi és jövőbeli helyzete miatti gazdasági és egyéb kockázat, a post-covid helyzet miatt kialakult magyarországi és nemzetközi egészségügyi, társadalmi, illetve gazdasági helyzethez kapcsolódó kockázat, az orosz-ukrán fegyveres konfliktus miatti gazdasági, politikai és egyéb kockázat, a magyarországi, illetve az európai gazdaságban kialakult inflációs, illetve gazdasági kockázat, a Társaság stratégiai elképzeléseinek megvalósíthatóságával kapcsolatos kockázat, valamint az ezekkel

is némileg összefüggő finanszírozási kockázat, partnerkockázat, jogi, illetve szabályozói kockázat.

Az éves beszámoló időszakában elért eredményei és kilátásai

A gazdálkodás eredménye

(az alábbi táblázatban az adatok ezer Ft-ban értendők)

ÁTFOGÓ JÖVEDELEMRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS (adatok ezer forintban)	NUTEX Nyrt. 2023.01.01- 2023.12.31	NUTEX Nyrt. 2022.01.01- 2022.12.31
ÁRBEVÉTEL	450	450
Értékesítés közvetlen önköltsége	0	0
Fedezeti összeg	450	450
Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	21 346	16 416
EGYÉB BEVÉTELEK	0	0
Egyéb ráfordítások	184	0
A tevékenység eredménye	-21 080	-15 966
Pénzügyi bevételek	447 436	158 612
Pénzügyi ráfordítások	248 435	3 929
Adózás előtti eredmény	177 921	138 717
Adózás	6 797	5 191
Halasztott adó	0	0
Adózott eredmény	171 124	133 526

A Társaság árbevétele nem változott az előző évihez képest, mely teljes egészében a belföldi értékesítés nettó árbevételének felel meg. Az értékesítés közvetlen önköltsége az előző év végi értékkel egyezően 0 Ft-ot tett ki. A fentiek eredményeképpen a fedezeti összeg szintén nem változott az előző időszakhoz viszonyítva.

Az értékesítési általános és adminisztratív költségek szintje az előző évhez képest kb. 4,9 millió forinttal, azaz kb. 30%-kal emelkedett, szintje a tárgyév végén kb. 21,3 millió Ft-ot tett ki. Az egyéb bevételek értéke nem változott az egy évvel ezelőtti értékhez viszonyítva, szintje 0 millió Ft volt, míg az egyéb ráfordítások szintje 184 ezer Ft-tal emelkedett az előző időszaki 0 ezer Ft-os értékhez képest. Összességében a tevékenység eredménye az előző évi kb. -15,9 millió Ft összegű veszteségről a tárgyévben kb. -21,1 millió Ft-os szintre változott, ami kb. 5,1 millió Ft-ot kitevő csökkenésnek felel meg.

A pénzügyi műveletek bevételei kb. 288,8 millió Ft-tal növekedtek, mely legnagyobb részben az OTP részvényeken elért nem realizált árfolyamnyereségnek volt köszönhető. A pénzügyi műveletek ráfordításai kb. 244,5 millió Ft-tal emelkedtek az előző év végi értékekhez képest, amit növelt a devizás eszközök fordulónapi nem realizált átértékelése, valamint a részesedés értékesítés hatása. Összességében az adózás előtti eredmény az előző évi kb. 138,7 millió Ft-os (nyereség) értékhez képest a tárgyévben kb. 177,9 millió Ft-os (nyereség) értékre változott, ami kb. 39,2 millió Ft-os (kb. 28%-os) emelkedésnek felel meg.

Az adózás szintje is emelkedést mutatott a megelőző időszakhoz képest, a tárgyévi érték kb. 1,6 millió Ft összeggel lett magasabb az előző időszak értékénél. A halasztott adó szintje azonban nem változott, értéke 0 Ft-nak felelt meg. Mindezek hatására az adózott eredmény szintje az előző évi kb. 133,5 millió Ft-os (nyereség) szintről a tárgyévben kb. 171,1 millió Ft-os (nyereség) értékre változott, ami kb. 37,6 millió Ft-os (kb. 28%-os) növekedésnek felel meg.

A teljesítmény mérésének mennyiségi és minőségi mutatói, illetve jelzői

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

<i>Mutatószám</i>	<i>% Előző év</i>	<i>% Tárgyév</i>	<i>% Index</i>
➤ Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,00	0,00	0,00
➤ Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	84,57	100,00	118,25
➤ Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	99,81	99,84	100,03
➤ Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	0,19	0,16	84,21
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	2,62	3,25	124,05
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	44729,39	62566,96	139,88

A pénzügyi helyzet rövid távú mutatói:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	TÁRGY ÉV	ELŐZŐ ÉV
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	625,67	447,29
Likviditási gyorsráta	$\frac{\text{Pénzeszközök + ért.pap.+követelések}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	625,59	447,25
Készpénzlikviditás	$\frac{\text{Pénzeszközök + ért.pap.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	472,19	430,44
Nettó működő tőke	Forgóeszk. – Rövid lejáratú köt.	5 471 481 eFt	4 480 791 eFt

Az eredmény és jövedelmezőség alakulásának mutatói:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	TÁRGY ÉV	ELŐZŐ ÉV
Árbevétel arányos üzemi eredmény	$\frac{\text{Üzemi tev. eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	-46,84	-35,48
Tőkearányos adózott eredmény	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	3,13%	2,52%
Eszközhatékonyság	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Teljes eszközállomány}}$	3,12%	2,51%

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatói:

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	TÁRGY ÉV	ELŐZŐ ÉV
Tőkeszerkezeti mutató	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Kötelezettségek}}$	624,68	527,93
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	6,05	2,92
Befektetett eszközök fedezettsége	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	105221,79	6,47
Vagyonszerkezet	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Forgóeszközök}}$	0,00%	18,25%
Befektetett eszközök aránya	$\frac{\text{Befektetett eszköz}}{\text{Teljes eszközállomány}}$	0,00%	15,43%

Budapest, 2024. április 5.

Csereklei Gábor
igazgatótanácsi tag, vezérigazgató
NUTEX Nyrt.

Felelősségvállaló nyilatkozat

A NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság, mint kibocsátó kijelenti, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásuk szerint elkészített éves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Budapest, 2024. április 5.

Csereklei Gábor
igazgatótanácsi tag, vezérigazgató
NUTEX Nyrt.