



**Előterjesztések és határozati javaslatok  
a ViVeTech Nyrt.**

**2024. május 14. napján tartandó  
éves rendes közgyűlésére**



Budapest, 2024. április 23.

**A Közgyűlés időpontja:**

2024. május 14. (szerda) 10:00 óra  
A regisztráció kezdő időpontja: 2024. május 14. (szerda) 9:30 óra

**A Közgyűlés helyszíne:**

a Társaság székhelye  
1118 Budapest, Szüret utca 15.

**KELER CAPS COAF:** HU20240409015738

**A Közgyűlés napirendje:**

1. Az Igazgatóság jelentése a Társaság 2023. évi üzleti tevékenységéről, vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és az ügyvezetéséről
2. A könyvvizsgáló jelentése a Társaság 2023. évi magyar számviteli szabályok szerinti pénzügyi kimutatásairól
3. A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság jelentése a Társaság 2023. évi beszámolójáról
4. Döntés a Társaság számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival összhangban készített 2023. évi beszámolójának és üzleti jelentésének elfogadásáról
5. Döntés a Társaság adózott eredményének felhasználásáról
6. Döntés a vezető tisztségviselők részére a 2023. üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenységük megfelelőségét megállapító felmentvény megadásáról
7. Döntés a Budapesti Értéktőzsde számára benyújtandó, az Igazgatóság által összeállított Felelős Társaságirányítási Jelentés elfogadásáról
8. Véleménynyilvánító szavazás a Társaság 2023. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási jelentéséről
9. Tájékoztató a Társaság 2024. évi üzleti tervéről (szóbeli előterjesztés)

## RÉSZVÉNYEK SZÁMÁRA ÉS A SZAVAZATI JOGOK ARÁNYÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A Társaság alaptőkéjének nagysága:

Részvénysorozat	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (Ft)
ViVeTech Nyrt. Törzsrészvény ISIN:HU0000176300	10	12.129.500	121.295.000
Alaptőke összesen:		12.129.500	121.295.000

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok:

Részvénysorozat	Kibocsátott darabszám	Saját részvények száma	Szavazati jogra jogosító részvények száma	Részvényenkénti szavazati jog (db/részvény)	Összes szavazati jog
ViVeTech Nyrt. Törzsrészvény ISIN:HU0000176300	12.129.500	-	12.129.500	1	12.129.500
<b>Összesen:</b>	<b>12.129.500</b>	<b>-</b>	<b>12.129.500</b>	<b>1</b>	<b>12.129.500</b>

A képviselő útján történő szavazáshoz használandó meghatalmazás mintája jelen hirdetmény melléklete.

# **1. AZ IGAZGATÓSÁG JELENTÉSE A TÁRSASÁG 2023. ÉVI ÜZLETI TEVÉKENYSÉGÉRŐL, VAGYONI HELYZETÉRŐL, ÜZLETPOLITIKÁJÁRÓL ÉS AZ ÜGYVEZETÉSRŐL**



# ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Üzleti (vezetőségi) jelentés

2023.

(auditált, nem konszolidált)

Budapest, 2024. április 10.





## Az Igazgatóság jelentése a VIVETECH Nyrt. 2023. évi üzleti tevékenységéről, vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és az ügyvezetésről

A ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (a továbbiakban „ViVeTech” vagy „Társaság”) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény, a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Xtend általános üzletszabályzatának 15.1. pontja, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján elkészítette a 2023. évre vonatkozó üzleti jelentését.

A ViVeTech Nyrt. 2023. évi üzleti (vezetőségi) jelentése a Társaság **auditált**, 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó **magyar számviteli szabályok szerinti egyedi (nem konszolidált) pénzügyi kimutatásai alapján** készült.

### VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A 2023-as évet a ViVeTech Nyrt. nehéz általános piaci környezetben és a közvetlen ügyleteit is jelentősen negatívan befolyásoló hatások keresztüztüében kezdte. 2022 második felében – utolsó harmadában nem csak a megkerülhetetlen és drasztikus mértékű infláció és kedvezőtlen makrogazdasági körülmények voltak hatással a Társaság tevékenységére, hanem az előkészítés, tárgyalás alatt álló projektek elhúzódása, az új megrendelések bizonytalansága is hozzájárult, hogy a 2022-es évet jelentős veszteséggel zárta.

Mindez arra készítette a menedzsmentet, hogy átgondolja a Társaság addigi működését és a növekedési tervek megtartása, konszolidálása mellett lényeges költségcsökkentő intézkedéseket foganatosítson. Ennek keretében nem csupán a szervezet átalakítására került sor, hanem más működési költségek visszafogása mellett átalakításra került a 2022-ben indított logisztikai üzletág működtetése is.

Az intenzív kereskedelmi tevékenységnek köszönhetően már az első félév végére több jelentős projektet sikerült leszerződnie, a teljes évet tekintve pedig a Társaság nettó árbevétele meghaladta az 1 131 millió Ft-ot, ami 20%-kal magasabb a 2022. évi éves nettó árbevételénél.

Év elejétől jelentősen visszafogta költségeit a Társaság. Ennek is köszönhetően az anyagjellegű ráfordítások 8%-kal, a személyi jellegű ráfordítások 21%-kal lettek alacsonyabbak az egy évvel korábbinál. A Társaság záró létszáma a 2022. év végi 23 főről 11 főre csökkent. A magas fix költséget jelentő alkalmazotti státuszú munkavégzést, ahol lehetett, rugalmasabban terhelhető és ennek arányában célzott költséget jelentő alvállalkozókra, partnerekre cseréltük. A működéshez kapcsolódó összes (üzemi) költség és ráfordítás 1 040 millió Ft volt, ennek több mint fele, mintegy 539 millió Ft az üzleti (tanácsadási) tevékenységhez kapcsolódó alvállalkozói költségek és eladott áru beszerzési értéke volt. Az általános működéshez kapcsolódó költségek nagysága 128 millió Ft volt, amely 54%-kal lett alacsonyabb, mint 2022-ben, míg a személyi jellegű ráfordítások nagysága 232,5 millió Ft-ot tett ki.

Mindezek eredményeképpen 2023-ban sikerült stabilizálni a Társaság működését, és a 20% árbevétel növekedés mellett jelentősen javítani a jövedelmezőséget, az EBITDA 166 millió Ft-ot ért el, míg a Társaság adózás előtti eredménye 68 millió Ft lett, szemben az egy évvel korábbi 69,4 millió Ft veszteséggel.

A Társaság mérlegfőösszege 2023. december 31-én 1 175 millió Ft, a saját tőke nagysága 525,6 millió Ft volt. Előbbi a 2022. év végéhez képest 18% csökkenést mutat, míg a saját tőke 14%-kal nőtt a pozitív adózott eredményből adódóan.

### A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A ViVeTech Nyrt. elsősorban információbiztonsággal, azon belül többek között az információbiztonsági stratégiák kialakításával, üzletfolytonossági tervek és üzleti hatáselemzések előkészítésével, minőségbiztosítással és projektmenedzsment támogatással kapcsolatos tanácsadást, illetve ezekhez kapcsolódó szolgáltatásokat nyújt a magyar piacon. Tevékenységi köre magában foglalja az alkalmazások fejlesztésének IT-biztonsági támogatását;

projektmenedzsment, programmenedzsment szolgáltatásokat; adatvédelem és adatkezelést; informatikai kockázatelemzést; információbiztonsági irányítási és szabályozási rendszerek kialakítását, audit felkészítést; jogosultság kezelést és az üzletmenet-folytonossági és katasztrófa elhárítási szolgáltatásokat.

A ViVeTech üzleti stratégiai célja, hogy a meglévő szolgáltatások értékesítésének organikus növekedésére épülve kialakítson egy saját fejlesztésű, szoftverrel támogatott, automatizált IT biztonsági szolgáltatásokra épülő üzletágat, amelynek skálázhatósága és nemzetközi értékesíthetősége exponenciális növekedést tesz lehetővé mind árbevétel, mind jövedelmezőség szempontjából a vállalkozás számára. A megoldás a kritikus infrastruktúra szolgáltatók számára biztosítja többek között a NIS2 és az ISO27001 információbiztonsági előírások egyszerű és költséghatékony bevezetését, támogatja a tanúsítást és a minőségirányítási rendszer működtetését. A rendszer bevezetése nagyban segíti a kritikus infrastruktúra üzemeltetők kiberfenyegetettségek elleni védekezését, a jogszabályi előírásoknak való megfelelést. A Társaság a német piac mellett – a tagországok kormányainak jogszabályi átalakításait követve – fokozatosan tervezi a piacra lépést a többi uniós tagállamban is.

A Társaság leányvállalata a ViveLab Ergo Zrt., melyben 45,9%-os befolyásoló részesedéssel rendelkezik. Az általa fejlesztett ViveLab Ergo egy nagy teljesítményű számítási felhőben futó innovatív szimulációs rendszer, amely tökéletesen képes 3D-ben modellezni az adott fizikai környezetben mozgó gépeket, robotokat és embereket. Ennek segítségével a ViveLab Ergo ergonómiai –elsősorban gyártásergonómiai tanácsadást végez, hozzájárulva, hogy a gyártó vállalatok egészségesebb, kényelmesebb és hatékonyabb munkahelyeket teremthessenek, melyek segítségével alacsonyabb költségen jobb termékeket állíthatnak elő. A pandémia, illetve a háború és annak következményei jelentősen visszavetettek a gyártásergonómiai és egyéb optimalizációs folyamatokat a termelő vállalatoknál. Erre reagálva a ViveLab Ergo a szenzoros technológia más területeken, főleg az egészségügyi területen történő alkalmazása felé indult el. A ViveLab Ergo új fejlesztése, a Vivemed egy telerehabilitációt segítő applikáció, amely szenzoros technológiával teszi lehetővé a páciensek mozgásának felügyeletét. Ezzel a technológiával – elsősorban a rehabilitáció területén – az orvos által felírt tornagyakorlatokat a betegek otthonuk kényelmében tudják elvégezni, ezáltal jelentősen csökkentve a szükséges orvos-beteg kontaktusok számát.

Ezzel összhangban a Vivetech Nyrt. külföldi partnerekkel együttműködve olyan kompetenciaközpont létrehozását tervezi, amely a partnerek helyi szakértelmére, értékesítési tapasztalataira és ügyfélkörére, valamint a Vivetech és ViveLab Ergo technológiájára és szaktudására építve valósít meg a termelékenységet a hatékonyságot növelő, a dolgozói elégedettséget javító és a munkahelyek optimalizálását célzó projekteket többek között olyan ágazatokban, mint a gyártás és a logisztika. A kompetenciaközpont a feladatai végrehajtásához a Virtuális Verifikációs Laboratórium szoftvert használja, ebben a szoftverben történik a partnerektől/ügyfelektől kapott adatok feldolgozása és az elemzési eredmények elkészítése, valamint az intézkedési tervekhez (eredménytermékek) szükséges szimulációk végrehajtása. A Vivetech Nyrt. stratégiai célja, hogy a Virtuális Verifikációs Laboratóriumba a jelenleg meglévő Ergonómiai verifikációs modulok mellé további ellenőrzési és szimulációs modulokat integráljon be saját fejlesztésből, vagy partnerek által biztosított szoftver modulok segítségével, ezáltal bővítve a kompetenciaközpont szolgáltatási portfólióját.

2022 októberében a ViVeTech Nyrt. tőkeemelés útján tulajdonrészt szerzett a Hotelify brand alatt okosotthonnal kombinált, komplett megoldást nyújtó szállodai rendszert fejlesztő magyar startup-ban, a Smart Hotel Solution Zártkörűen Működő Részvénytársaságban (SHS). A Hotelify rendszer célja a kikapcsolódás élményének kiterjesztése a szállodában a szolgáltatások digitalizációjával. A vendégek számára elég egyetlen applikáció, mellyel nem csak okos szobájukat tudják vezérelni, de minden olyan extra funkciót és szolgáltatást elérhetnek, amelyek kényelmüket szolgálják. A Hotelify kapcsot képez a szállodákban már most működő PMS rendszerek és a vendégek között úgy, hogy közben hatékonyan támogatja a személyzet munkáját a minél magasabb szintű vendégélmény elérése érdekében. A Hotelify rendszer piacra lépéséhez szükséges fejlesztések jelentős része megvalósult 2023 végére vagy a befejezéséhez közeledik. 2023. év során szűk körben, pilot jelleggel már bemutatásra került a rendszer néhány érdeklődő szállodának és egy pilot projekt elindításáról is megállapodás született.

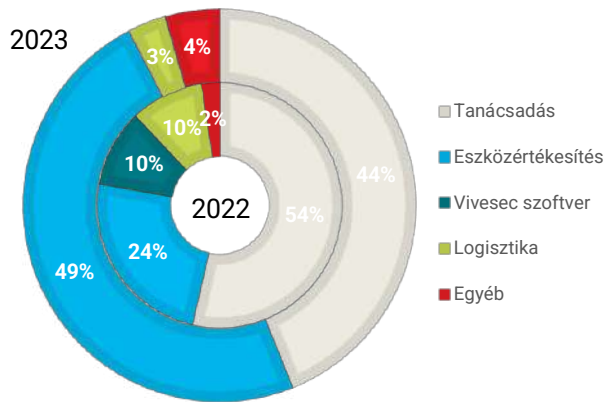
## AZ EREDMÉNY ALAKULÁSA

A ViVeTech Nyrt. 2023. év során 166 millió Ft EBIDTA-t és 66,2 millió Ft adózás előtti eredményt realizált. Az értékesítés nettó árbevétele meghaladta az 1,1 milliárd Ft-ot, míg az üzemi költségek és ráfordítások – az elszámolt értékcsökkenéssel együtt – 1 040 millió Ft-ot tettek ki.

(adatok ezer Forintban)	2022 FY	2023 FY	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Belföldi értékesítés árbevétele	769 507	1 038 668	35%	269 161
Export értékesítés árbevétele	169 244	92 524	-45%	-76 720
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>938 751</b>	<b>1 131 192</b>	<b>20%</b>	<b>192 441</b>
Aktivált saját teljesítmények értéke	57 581	2 738	-95%	-54 843
<b>Egyéb bevételek</b>	<b>51 621</b>	<b>2 568</b>	<b>-95%</b>	<b>-49 053</b>
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>723 755</b>	<b>667 308</b>	<b>-8%</b>	<b>-56 447</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>294 879</b>	<b>232 546</b>	<b>-21%</b>	<b>-62 334</b>
Értékcsökkenési leírás	58 501	69 641	19%	11 140
Egyéb ráfordítások	16 840	70 595	319%	53 756
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-46 022</b>	<b>96 408</b>	<b>-</b>	<b>142 430</b>
<b>EBITDA</b>	<b>12 479</b>	<b>166 049</b>	<b>1231%</b>	<b>153 570</b>
Pénzügyi műveletek bevételei	16 564	12 224	-26%	-4 340
Pénzügyi műveletek ráfordításai	39 942	40 564	2%	622
<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>-23 378</b>	<b>-28 340</b>	<b>21%</b>	<b>-4 963</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-69 400</b>	<b>68 068</b>	<b>-</b>	<b>137 467</b>
Adófizetési kötelezettség	544	1 861	242%	1 317
<b>Adózott eredmény</b>	<b>-69 944</b>	<b>66 207</b>	<b>-</b>	<b>136 150</b>

Az értékesítés nettó árbevételének 1 131 millió Ft-os összege 20% növekedést jelent a 2022. évi árbevételhez képest. A bevételek között az export aránya 18%-ról 8%-ra csökkent a logisztikai üzletághoz kapcsolódó nemzetközi áru fuvarozási tevékenységből származó bevételek csökkenése miatt.



**ÁRBEVÉTEL ÜZLETÁGANKÉNTI  
MEGOSZLÁSA**


Az üzletágankénti összetételt tekintve a nettó árbevétel 44%-a, 496,7 millió Ft a tanácsadási tevékenységhez kapcsolódott, míg az előző évben ennek aránya 54% volt. A bevételek közel fele (49%, 548,4 millió Ft) hardver és szoftver megoldások szállításához kapcsolódott. Ez utóbbi üzletág árbevétele 2022-ben az éves nettó árbevétel 24%-át tette ki.

A logisztikai tevékenység 2022-tavaszaán kiszervezésre került, azonban ez a működési modell nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Az áruszállításból származó árbevétel az egy évvel korábbi 90,3 millió Ft-ról 35,8 millió Ft-ra csökkent, amely nem fedezi az üzletággal kapcsolatos ráfordításokat.

Az egyéb bevételek között 2022-ben a BÉT Mentoring program keretében a ViVeTech Zrt. tőzsdei felkészülési, bevezetési és tőkeemelési projektjéhez elnyert támogatás 36 millió Ft-os összege, valamint 14,7 millió Ft értékben peresített követelésre befolyt megtérülés jelent meg, míg 2023-ban mindössze 2,6 millió Ft egyéb bevétele volt a Társaságnak, amely káreseményhez kapcsolódó biztosítói kifizetésből és utólag kapott kedvezményből származott.

Aktivált saját teljesítményként a Vivesec szoftver fejlesztésére fordított belső erőforrások költsége került elszámolásra, amely 2,7 millió Ft személyi jellegű ráfordításból adódik.

Az anyag jellegű ráfordítások összege 2023-ban 667 millió Ft volt, amely 8%-os csökkenést mutat az előző évhez képest. Ezek legnagyobb részét – 2022-ben 62%-át, 2023-ban 81%-át – az üzleti (tanácsadási) tevékenységhez kapcsolódó alvállalkozói költségek és beszerzések tették ki, melyek együttesen 539 millió Ft-os összege 20%-kal magasabb az egy évvel korábinál. Összhangban a bevételek üzletágankénti összetételének alakulásával, ezen költségek között a tanácsadáshoz kapcsolódó – elsősorban alvállalkozói – kiadások 43%-ot, az eladott áruk beszerzési értéke 57%-ot tett ki. Előbbi 25%-kal, míg az eladott áruk beszerzési értéke 17%-kal növekedett az egy évvel korábbihoz képest.

(adatok ezer Forintban)	2022 FY	2023 FY	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Anyagköltség	72 890	26 502	-64%	-46 388
ebből üzemanyag és útdíjak	68 630	25 133	-63%	-43 497
Bérleti díjak és rezsi	29 217	22 519	-23%	-6 698
Könyvelés, könyvvizsgálat, ügyvédi költségek	13 210	7 558	-43%	-5 652
Üzleti tevékenységhez kapcsolódó költségek	186 243	233 193	25%	46 949
Eladott áruk és szoftverek beszerzési értéke	261 649	306 255	17%	44 606
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	160 545	71 282	-56%	-89 264
<b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>	<b>723 755</b>	<b>667 308</b>	<b>-8%</b>	<b>-56 447</b>

A már említett költségcsökkentési intézkedések és szigorú költségkontroll eredményeképpen a nem üzleti tevékenységhez kapcsolódó általános üzemeltetési költségek valamennyi eleme jelentősen csökkent a 2022. évihez képest.

Az anyagköltségek túlnyomó részét, 95%-át 2023-ban is az áru fuvarozási tevékenységhez kötődő üzemanyag költségek és útdíjak tették ki. Ezek a kiadások az anyagköltségek között 63%-kal csökkentek, ugyanakkor az útdíjak egy része az igénybevett szolgáltatások között került elszámolásra, ennek figyelembevételével az üzemanyagköltségek és útdíj kiadások 32%-kal voltak alacsonyabbak, mint 2022-ben.

Az egyéb igénybevett szolgáltatások szintén jelentős, 56%-os csökkenést mutatnak, azonban ezek 2022. évi több mint 160 millió Ft-os összege több egyszeri tételt is tartalmazott. Ezen a soron jelentek meg a Társaság tőzsdei bevezetéséhez és 2022. áprilisi tőkeemeléséhez, valamint ezek előkészítéséhez kapcsolódó egyszeri tanácsadói költségek. Az egyéb igénybevett szolgáltatások összege az egyszeri tételek és útdíjak nélkül 2022-ben 54,5 millió Ft, 2023-ban 47,3 millió Ft volt, ami 13%-os csökkenést jelent.

A személyi jellegű ráfordítások 21%-kal mérséklődtek az egy évvel korábbihoz képest, 21-ről 12 főre csökkent átlagos statisztikai létszám mellett. Az év végén a záró létszám 11 fő volt, amely 12 fővel alacsonyabb, mint egy évvel korábban.

A Társaság 2023-ban 69,6 millió Ft értékcsökkenést számolt el. Az egy évvel korábbihoz képest 19%-os, 11 millió Ft-os növekedés túlnyomó része a 2022 nyarán vásárolt tehergépjárművek amortizációjából adódott.

Az egyéb ráfordítások között az adók összege 14,3 millió Ft volt, lejárt vevő követelésekre a Társaság 7,6 millió Ft értékvesztést, eszközök (immateriális javak) selejtezéséből adódóan pedig 45 millió Ft ráfordítást számolt el.

A pénzügyi műveletek eredménye -28,3 millió Ft volt, a pénzügyi műveletekhez kapcsolódó 12,2 millió Ft bevétel és a pénzügyi műveletek 40,6 millió Ft-os ráfordításának eredőjeként, a volatilis forint árfolyam, valamint a magas kamatszintek következtében. A pénzügyi bevételek között az átváltáskori, értékeléskori árfolyamnyereség közel 11 millió Ft volt, jelentős részben az év végén az egy évvel korábbiból kedvezőbb EUR/HUF árfolyamnak köszönhetően, az árfolyamvesztés összege pedig 6,4 millió Ft volt az év során. A kapott kamatok nagysága mindössze 1,3 millió Ft, míg a fizetett kamatok összege 34,1 millió Ft volt.

## FŐBB MÉRLEG SOROK ALAKULÁSA

A ViVeTech Nyrt. mérlegfőösszege a 2022. év végi 1 438 millió Ft-ról 1 175 millió Ft-ra csökkent (-18%). Az eszközök 85%-át a befektetett eszközök tették ki, a pénzeszközök állománya 2023. december 31-én 23,5 millió Ft volt.

Az immateriális javak állománya a terv szerinti értékcsökkenés, valamint az év végén történt selejtezés következtében 63,6 millió Ft-tal, 15%-kal csökkent. A Vivesec szoftver fejlesztésére a Társaság 2,7 millió Ft saját teljesítményt számolt el. A tárgyi eszközök állománya szintén az elszámolt értékcsökkenés miatt lett 40,3 millió Ft-tal, 22%-kal kisebb, mint 2022. év végén, nagyobb beruházásra 2023-ban nem került sor.

A befektetett pénzügyi eszközök között a Társaság a ViveLab Ergo Zrt-ben fennálló, valamint a 2022 októberében a Smart Hotel Solution Zrt.-ben szerzett részesedését tartja nyilván. A Társaság tulajdoni hányada a ViveLab Ergo-ban az elmúlt év végi 47,5%-ról 45,9%-ra csökkent a Vivelab Ergo Zrt.-ben új tulajdonos által végrehajtott tőkeemelés következtében, míg a Smart Hotel Solution Zrt-ben további részvénycsomagot vásárolt a Vivetech Nyrt., amellyel tulajdoni hányada 11%-ra nőtt.

A követelések között a vevő követelések állománya 76 millió Ft-ot tett ki. Jelentős részesedésű kapcsolt vállalkozással szemben 23 millió Ft követelése állt fenn a Társaságnak, szemben a 2022. december 31-i 61 millió Ft-tal.

(adatok ezer Forintban)	2022.12.31	2023.12.31	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
<b>Eszközök</b>				
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>1 032 185</b>	<b>998 273</b>	<b>-3%</b>	<b>-33 912</b>
Immateriális javak	413 907	350 319	-15%	-63 588
Tárgyi eszközök	180 808	140 485	-22%	-40 323
Befektetett pénzügyi eszközök	437 470	507 470	16%	70 000
<b>Forgóeszközök</b>	<b>335 548</b>	<b>132 332</b>	<b>-61%</b>	<b>-203 217</b>
Követelések	209 443	108 794	-48%	-100 650
Vevő követelések	107 232	76 058	-29%	-31 174
Követelések jelentős részesedésű váll. szemben	61 410	23 154	-62%	-38 256
Követelések egyéb váll. szemben	6 100	0	-100%	-6 100
Egyéb követelések	34 701	9 582	-72%	-25 119
Pénzeszközök	126 105	23 538	-81%	-102 567
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>70 956</b>	<b>44 760</b>	<b>-37%</b>	<b>-26 195</b>
<b>Eszközök összesen</b>	<b>1 438 689</b>	<b>1 175 365</b>	<b>-18%</b>	<b>-263 324</b>

A források között a saját tőke 45%-ot képviselt, a hosszú lejáratú kötelezettségek 32%-ot, a rövid lejáratú kötelezettségek pedig 21%-ot tettek ki 2023. december 31-én.

A saját tőke nagysága 525,6 millió Ft volt az év végén, szemben a 2022. év végi 459,4 millió Ft-tal. Az egy évvel korábbihoz képest a növekmény a 2023. évi adózott eredményből adódik.

(adatok ezer Forintban)	2022.12.31	2023.12.31	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
<b>Források</b>				
<b>Saját tőke</b>	<b>459 382</b>	<b>525 588</b>	<b>14%</b>	<b>66 207</b>
Jegyzett tőke	121 295	121 295	0%	0
Tőketartalék	159 755	159 755	0%	0
Eredménytartalék	-162 700	-192 276	18%	-29 575
Lekötött tartalék	410 976	370 607	-10%	-40 368
Adózott eredmény	-69 944	66 207	-195%	136 150
<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<b>Kötelezettségek</b>	<b>923 253</b>	<b>613 846</b>	<b>-34%</b>	<b>-309 409</b>
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	<b>291 417</b>	<b>371 740</b>	<b>28%</b>	<b>80 323</b>
Beruházási és fejlesztési hitelek	176 374	156 658	-11%	-19 716
Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek		135 536	-	135 536
Egyéb hosszúlejáratú hitelek	115 043	79 546	-31%	-35 497
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>631 836</b>	<b>242 106</b>	<b>-62%</b>	<b>-389 731</b>
Rövid lejáratú hitelek	317 478	106 657	-66%	-210 821
Egyéb rövid lejáratú kölcsönök	1 600	1 600	0%	0
Vevőktől kapott előlegek	578	0	-100%	-578
Szállítók	250 869	37 166	-85%	-213 704
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	61 311	96 683	58%	35 371
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>56 054</b>	<b>35 931</b>	<b>-36%</b>	<b>-20 123</b>
<b>Források összesen</b>	<b>1 438 689</b>	<b>1 175 365</b>	<b>-18%</b>	<b>-263 325</b>

2023 novemberében a Társaság a korábbi 220 millió Ft összegű rulírozó banki hitelt részben 3 éves futamidejű Széchenyi Likviditási kölcsönrel váltotta ki. A 165 millió Ft-os kölcsön éven túli része a hosszú lejáratú kötelezettségek, éven belül esedékes része pedig a rövid lejáratú kötelezettségek között került kimutatásra.

A hosszú lejáratú kötelezettségek között a pénzügyi lízing miatti kötelezettségek 12,3 millió Ft-ot tettek ki, míg 67,3 millió Ft kötelezettség a tehergépkocsi beszerzésekhez kapcsolódik.

A rövid lejáratú kötelezettségek között a szállítókkal szemben fennálló kötelezettségek nagysága a 2022. év végi 251 millió Ft-tal szemben 37,1 millió Ft volt, amely 85%-kal alacsonyabb az egy évvel korábinál.

A rövid lejáratú hitelek állománya tartalmazza a 2022-ben megújított 100 millió Ft keretösszegű Széchenyi MAX Folyószámlahitel időszak végén fennálló állományát is. A rövid lejáratú kölcsönök között a pénzügyi lízingek rövid lejáratú része került kimutatásra.

## RÉSZVÉNY INFORMÁCIÓK

Alapvető információk	
Értékpapír megnevezése	ViVeTech Nyrt. tőzsrészcsevény
Ticker	VVT
ISIN	HU0000176300
Bevezetés időpontja	2022. május 13.
Első kereskedési nap	2022. május 31.
Kereskedés pénzneme	HUF
Névérték	10 Ft
Bevezetett mennyiség (db)	12 129 500 (teljes alaptőke)

Kereskedési adatok	
Bevezető ár	260 Ft
Éves minimum	100 Ft (2023.08.04)
Éves maximum	302 Ft (2023.06.01)
180 napos átlagár	144 Ft
360 napos átlagár	142 Ft
Előző záróár	180 Ft (2024.01.25)

## TÁRSASÁGIRÁNYÍTÁS

A Társaság legfőbb szerve a közgyűlés, melynek feladat és hatásköréről az [Alapszabály](#) rendelkezik. A közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik

- döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az Alapszabály megállapításáról és módosításáról, ide nem értve a cégnevet, a székhelyet, a telephelyeket, fióktelepeket és - a főtevékenységet nem érintve - a tevékenységi kör módosítását,
- döntés a Társaság működési formájának megváltoztatásáról,
- a Társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- az egyes részvénysorozatokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve egyes részvényfajták, osztályok kialakítása,
- döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az alaptőke felemeléséről és leszállításáról,
- a Társaság részvényeinek bevezetése szabályozott piacra, illetve az onnan való kivétel elhatározása,
- az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság tagjainak, az Audit Bizottság tagjainak, valamint a Társaság Állandó Könyvvizsgálójának megválasztása, visszahívása, díjazása,
- döntés az Igazgatóság Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentésének elfogadásáról,
- döntés az Igazgatóság tagjai, a Felügyelőbizottság tagjai, valamint a vezérigazgató és a vezérigazgató-helyettes – ha nem tagjai a Társaság ügyvezető vagy felügyeleti testületének - hosszú távú díjazásának és ösztönzési rendszere irányelveinek megállapításáról,
- a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- hatályos jogszabályok szerinti beszámoló jóváhagyása és döntés az adózott eredmény felhasználásáról,
- az Igazgatóság felhatalmazása saját részvény megszerzésére,
- döntés az Igazgatóság felhatalmazásáról az alaptőke felemelése kapcsán,
- döntés a Közgyűlés felfüggesztéséről,
- döntés a Felügyelőbizottság beszámolóról szóló jelentésének elfogadásáról,
- döntés az Igazgatóság előző üzleti évben végzett munkájának értékeléséről és az Igazgatóság részére megadható felmentvényről,
- döntés a Felelős Társaságirányítási Jelentés elfogadásáról,
- véleménynyilvánító szavazás a Javadalmazási Politikáról annak jelentős változása esetén, de legalább négyévente,
- véleménynyilvánító szavazás az előző üzleti évre vonatkozó Javadalmazási Jelentésről,
- döntés minden olyan kérdésben, amit a jogszabály vagy az Alapszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A Társaság ügyvezetését a 3-5 fős Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) év határozott időre. Az Igazgatóság tagjai a törvényi szabályozás szerinti összeférhetlenségre vonatkozó rendelkezéseket kötelesek betartani.

Az Igazgatóság feladat- és hatásköre az alábbiakra terjed ki:

- a hatályos jogszabályok szerinti éves beszámolónak, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak a közgyűlés elé terjesztése,
- döntéshozatal a közgyűlés felhatalmazása esetén, annak keretei között
  - saját részvény megszerzéséről,
  - osztalékélelőleg fizetéséről, valamint
  - az alaptőke felemeléséről,
- közbenső mérleg elfogadása a közgyűlés felhatalmazása esetén a saját részvény megszerzésével, osztalékélelőleg fizetésével, valamint az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatosan,
- a Társaság képvisellete harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- a Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentés készítése az ügyvezetésről, a Társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról évente legalább egyszer a közgyűlés, míg negyedévente a Felügyelőbizottság részére,
- a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetése,
- az Igazgatóság ügyrendjének megállapítása,
- a Társaság szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása,



- jelölőbizottság és/vagy javadalmazási bizottság felállítása (akár önálló bizottságok, akár közös bizottság formájában), a bizottság(ok) tagjainak megválasztása, és tiszteletdíjuk megállapítása,
- leányvállalat alapításának, átalakulásának, szétválásának, egyesülésének, jogutód nélküli megszűnésének elhatározásáról szóló döntés meghozatala,
- más gazdasági társaságban való társasági részesedés megszerzéséhez, átruházásához kapcsolódó döntés meghozatala,
- valamennyi, 15 (tizenöt) éven túli határozott időre vagy határozatlan időre létrejövő szerződés megkötése,
- a Társaság részvényeinek külföldi tőzsdére való bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala,
- Felelős Társaságirányítási Jelentés elkészítése és közgyűlés elé terjesztése,
- részvénykönyv vezetése, részvénykönyv vezetésére vonatkozó megbízás adása,
- a közgyűlésről készült jegyzőkönyv cégbírósághoz való benyújtása, intézkedés a Társaság mérlegének közzététele és letétbe helyezése iránt,
- a részvényesnek a Társaság irataiba történő betekintése engedélyezése,
- a Társaságot terhelő közzétételi kötelezettségek teljesítése,
- a Társaság fő célkitűzéseinek és stratégiájának meghatározása,
- a Társaság középtávú és éves üzleti tervének kidolgozása,
- új üzleti tevékenység megkezdésének elhatározása,
- a vezető állású munkavállalók feletti munkáltatói jogok gyakorlása,

#### **Az Igazgatóság tagjai:**

Márton Miklós Csongor – elnök

Rádai Róbert

Hülvely István György

Az Igazgatóság tevékenységét – a Társaság és a tulajdonosok érdekeinek megóvása céljából - 3-5 (három-öt) tagból álló Felügyelőbizottság ellenőrzi. A Felügyelőbizottság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) éves határozott időtartamra. A Felügyelőbizottság mindenkor megválasztott tagjai többségének független személynek kell lennie.

#### **A Felügyelőbizottság tagjai:**

Karászi Zoltán – elnök

dr. Aratóné Nagy Ágnes

Köbli Gyula

Molnár Ferenc

A 3 (három) fős Audit Bizottságot a közgyűlés választja meg a Felügyelőbizottság függetlennek minősülő tagjai közül. Az Auditbizottság legalább egy tagjának számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel kell rendelkeznie. Az Audit Bizottság segíti a Felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámoló rendszer ellenőrzésében, az Állandó Könyvvizsgáló kiválasztásában és az Állandó Könyvvizsgálóval való együttműködésben. Az Audit Bizottság a Ptk. szerinti feladatokon kívül elvégzi a Tpt. szerint a feladatkörébe tartozó feladatokat is.

#### **Az Audit Bizottság tagjai:**

Köbli Gyula – elnök

Karászi Zoltán

Molnár Ferenc

A vállalatirányítási gyakorlatról a Társaság évente jelentést tesz közzé a Budapesti Értéktőzsde (BÉT) Felelős társaságirányítási ajánlásainak megfelelően. A Felelős társaságirányítási jelentés megtalálható a Társaság honlapján és közzétételi helyein.

## **KÖNYVVIZSGÁLAT**

A közgyűlés a CMT Audit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.; cégjegyzékszám: 01-09-063211; kamarai nyilvántartási száma: 000171) jogelődjét, az INTERAUDITOR

Tanácsadó Kft.-t választotta meg a Társaság könyvvizsgálójának 2022. június 1. napjától 5 éves időtartamra, legkésőbb 2027. május 31. napjáig.

## FENNTARTHATÓSÁG, KÖRNYEZETVÉDELEM, ZÖLD TÖREKVÉSEK

A Társaság stratégiai célja, hogy a jelenlegi és jövőbeni ügyfelei számára a klasszikus működési kockázati területeken túl a napjainkban felerősödő kihívásokra is reagáljon, azokra megoldásokat keressen és nyújtson. Az elmúlt néhány év, illetve a pillanatnyi politikai és gazdasági helyzet is rámutatott kritikus – a tágabb gazdasági közösségünk, az Európai Unió által is kiemelten kezelt – kockázati területekre, energetikai és fenntarthatósági, környezetvédelmi kihívásokra. A ViVeTech közép távú céljai között szerepel egy Zöld Üzletág kialakítása, ami mind a Társaság üzleti céljaival, kompetenciáival, ügyfélkörével, mind pedig társadalmi szerepvállalási elkötelezettségével (CSR) összhangban áll, továbbá segíthet ügyfeleinek az ESG keretrendszer kialakításában. Ezzel is összefüggésben a Társaság közvetlen és közvetett hozzáférést szereztünk okosotthon és okoshotel megoldásokat fejlesztő vállalkozásokban. A Smart Hotel Solution Zrt, illetve a Chameleon Smart Home Nyrt. olyan megoldásokat kínál a piacon, amelyek amellett, hogy jelentősen emelik a felhasználói élményt a háztartások, társasházak, kisvállalkozások és nagy szállodák számára, komoly energiahatékonysági és megtakarítási potenciált biztosítanak az ügyfeleknek.

## FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE

### Stratégiai kockázatok

A Társaság stratégiája alapvetően az üzleti növekedést célozza. Az üzleti növekedés nem csak a jelenlegi szolgáltatásokat foglalja magában, hanem új Vivesec SaaS (Software as a Service) szolgáltatások kifejlesztését is, valamint a Társaság új, nemzetközi piacokra is terjeszkedni kíván, az eddigi tapasztalatok monetizációjával. Az új piaci szegmenseket a kibervédelmi iparágra, az egészségügyi eszközökre, illetve az ipari, energetikai technológiákra vonatkozó jogi szabályozás hozta létre, amelyre példaként az Európai Unióban Németország kritikus infrastruktúra szabályozása szolgál, illetve az Európai Unióban sorban megjelenő egyéb direktívákra alapuló szabályozások, mint például az MDR (Medical Device Regulation) vagy a RED (Radio Equipment Directive) irányelvek, melyek szabványi és törvényi szinten is kötelezővé teszik a kibervédelmi felkészülést, vizsgálatokat és tanúsítványok megszerzését. Ezen szabályozások gyakorlatilag egy kötelező jelleggel megjelenő keresletet, ügyféligényt generálnak a Társaság szolgáltatásai iránt. Az üzletágot érintő szabályozásban bekövetkező bármilyen jogi változás befolyásolhatja a Társaság piaci terjeszkedését. Ennek kockázatát csökkenti a Társaságnál bevezetett ISO minősítés és rendszer kompatibilitás, ugyanakkor ezen a területen bármilyen változás igénybe fogja venni a Társaság rugalmas alkalmazkodási képességét.

A Társaság bevételei jelenleg elsősorban a hazai kritikus infrastruktúra szektorból származnak, és a bevételének megoszlása alapján meghatározó ezen belül is az állami megrendelési háttér. Az európai támogatási forrás elosztás megrendelői oldalt érintő változása ezért kihatással lehet a Társaság bevételeire. Az ebből fakadó kockázat mérséklését célozza egyrészt a vázolt stratégia végrehajtása, amely bizonyos fokú természetes üzleti kockázatot jelent, ugyanakkor az SaaS kiszolgálási modellre való áttérés lényegesen egyenletesebb, visszatérő és skálázható bevételeket, egyenletesebb időszaki megoszlásokat és kiszámíthatóbb gazdálkodást jelent.

A Társaság célja továbbá, hogy akvizíciók, illetve stratégiai együttműködések révén olyan piaci szegmensekhez jusson el szolgáltatásaival, melyek jelenleg nem tartoznak a fő profiljába, ugyanakkor szintén hozzájárulhatnak a fenti kockázatok csökkentéséhez. Ebben a törekvésben már 2022. második félévében fontos lépések történtek: a Smart Hotel Solution Zrt-ben (SHS) történő részesedésszerzés kapcsán egy olyan szindikátusi megállapodás született a két társaság között, ami biztosítja a ViVeTech számára, hogy előnyös helyzetben jelenjen meg az SHS ügyfeleinél informatikai és IT biztonsági szolgáltatásaival.

### Projekt kockázatok

A Társaságra az általa nyújtott összetett szolgáltatások jellegéből adódóan a projekt alapú teljesítés a jellemző. A Társaság a projektek megvalósítását nemzetközi minősítéssel és a kritikus infrastruktúra tekintetében kiemelkedő szakudással rendelkező szakemberekkel látja el. A Társaság számára kockázatot jelent a projektek kivitelezése

során a szerződésnek nem megfelelő teljesítés. A szerződésnek nem megfelelő teljesítést eredményezheti a nem megfelelő kivitelezés, a hibás tervezés, a felhasznált anyagok vagy termékek nem megfelelő minősége vagy eltérő jellemzői, az alvállalkozók bármely szempontból történő nem megfelelő teljesítése, a szállítóktól elvárt minőségű és idejű termékek hibás, késedelmes rendelkezésre bocsátása. Mindezen körülmények hibás, vagy késedelmes teljesítésben jelenhetnek meg, melyek negatív hatással lehetnek a projektektől elvárt eredményességre és a megrendelőtől várt jövőbeli megrendelésekre, vagy a projektekhez kapcsolódó folyamatos szolgáltatásokra. Szintén jelentős kockázatot jelenthet a jövedelmezőségre, ha a megrendelőnek felróható okból a Társaság nem tudja az elvárt szolgáltatásokat szerződésszerűen teljesíteni. Ilyen esetben a felelősség a megrendelőt terheli, a Társaság üzleti terveinek teljesülésére azonban hatással lehet.

A megfelelő tervezés ellenére sem zárható ki a projekt megvalósításának esetleges csúszása szabályozói vagy engedélyezési folyamat (amennyiben ilyen értelmezhető az adott projektre) elhúzódása vagy lehetetlenülése miatt. Egy adott projektnél történő késés, illetve párhuzamos projektek futása esetén az addicionális, nem tervezett munkavégzés kihathat a Társaság rendelkezésre álló kapacitásaira, így akár egy másik projektre, illetve a következő projekt kezdésére is, ideértve a már megállapodott feltételek szükségszerű módosítását is, amely negatívan hathat a Társaság tervezett eredménytermelő képességére. A Társaság már több sikeres kivitelezést és projektet tudhat maga mögött, ezért a folyamatok kidolgozottak, stabilnak mondhatók. Ezen projektek a Társaságnak kellő referenciát biztosítanak a jövőre nézve. Az alkalmazott ISO minőségbiztosítási rendszerek is támogatják ezt a folyamatot. A kockázatok jelentős részét a Társaság képes a szállítóira terhelni azok garanciális szerződéseinek keresztül.

## Gazdasági, pénzügyi kockázatok

### a) Árfolyamváltozásból eredő kockázat

A devizában felmerülő bevételek az árbevétel kb. 8%-át teszik ki a Társaságnál, míg devizában felmerülő kiadások adódhatnak ennél nagyobb volumenben is. A forint volatilitása, gyengülése kedvezőtlenül érinti az eredményességet. Az árfolyamingadozás különösen olyan projekteknél jelent kockázatot, ahol a bevételek forintban, a kiadások (ELÁBÉ) devizában jelentkeznek. Az ebből adódó kockázatok mérséklése érdekében a Társaság törekszik üzleti tevékenységének és bevételi szerkezetének átalakítására oly módon, hogy növelje a rendszeres és deviza alapú bevételek arányát. Ennek egyik iránya a nemzetközi tanácsadás és szoftvereladások felfuttatása. A Társaság forinttól eltérő devizában keletkező bevételeihez kapcsolódóan az árfolyamváltozásból eredő kockázatot a Társaság viseli. A devizában felmerülő nagyobb összegű kiadások árfolyamváltozásból eredő kockázatát a Társaság esetenként fedezeti ügyletek kötésével csökkenti.

### b) Inflációból eredő kockázat

Az éves átlagos infláció 2022-ben 14,5%, 2023-ban 17,6% volt, amely hatást gyakorol a Társaság költségeire, ráfordításaira és bevételeire egyaránt, valamint a bérek fejlesztését is érinti. Az infláció növekedése pénzügyi kockázatot jelent a Társaság számára.

### c) Kamatváltozásból eredő kockázat

A Társaság rendelkezik változó kamatozású (a kamat mértéke: referenciakamatláb + kamatfelár) finanszírozási szerződésekkel, emiatt a kamat futamidő alatt történő emelkedése esetén a Társaságot terhelő fizetési kötelezettségek összege növekszik, ami pénzügyi kockázatot jelenthet a Társaság számára.

### d) A megbízások esetleges elmaradásából eredő kockázat

A megbízások elmaradásának oka lehet az esetleges eszközhiány, kivitelezési késések, jótállás vagy garanciális kapacitáslekötöttség és egyéb olyan körülmény, amely nem teszi lehetővé a Társaság számára egy biztonsággal elvállalható projekt feltételeinek maradéktalan teljesítését.

A megbízások tartalma és terjedelme egyedi igények és lehetőségek függvénye, azonban előfordulhatnak olyan tényezők, mint a fent említett projektek elmaradásának okai, melyek egy adott szerződés terjedelmére hatnak korlátozó körülményként. Bár a potenciális, szabadon álló erőforrást máshol is hasznosítani lehetne, ennek koordinálása és az átcsoportosítás kezelése jelentős többlet terhet jelent és negatívan hat a Társaság eredményességére.

## Humánerőforrás kockázata

A munkaerőhiány kialakulása hátrányos tényező lehet a Társaság gazdálkodására. A Társaság működési területe, a növekedéssel együtt járó új kompetenciák speciális szakértelmet és az adott területen elvárt tapasztalatot igényelnek, ezért a munkaerő fejlesztésére, növelésére és utánpótlására a stratégia megvalósításakor is figyelemmel kell lenni.

A Társaság stratégiájában hangsúlyos szerepet kap a szakértők megtartása és az alkalmazott szakemberek körének bővítése. Az IT, azon belül a kibervédelem területén a versenytársak között a humánerőforrásért is folyik verseny, ezért kiemelt stratégiai cél a humánerőforrás védelme és fejlesztése. Mindezen stratégiai területek megvalósulása ellenére előfordulhat eseti, vagy időszakos hiány szakemberekben, akiket alvállalkozók bevonásával sem lehet rövid időn belül pótolni.

## NYILATKOZAT

A **ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-140801; a továbbiakban: „Társaság”) kijelenti, hogy

- az alkalmazható számviteli előírások alapján, a Társaság legjobb tudása szerint elkészített éves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá
- a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Budapest, 2024. április 10.

Márton Miklós Csongor  
az Igazgatóság elnöke

## A TÁRSASÁG ÁLTAL KIBOCSÁTOTT ÉRTÉKPAPÍROKKAL, VALAMINT A TULAJDONOSI KÖRREL KAPCSOLATOS ADATLAPOK

### Tulajdonosi struktúra, a részesedés és szavazati arány mértéke (teljes alaptőke)

Tulajdonosi kör megnevezése	2022.12.31			2023.12.31		
	Részvények száma	Szavazati arány	Tulajdoni hányad	Részvények száma	Szavazati arány	Tulajdoni hányad
Belföldi intézményi/társaság	3 437 757	28,34%	28,34%	3 437 757	28,34%	28,34%
Külföldi intézményi/társaság	0	0,00%	0,00%	0	0,00%	0,00%
Belföldi magánszemély	3 680 761	30,35%	30,35%	3 465 761	28,57%	28,57%
Külföldi magánszemély	0	0,00%	0,00%	0	0,00%	0,00%
Munkavállalók, vezető tisztségviselők	5 010 982	41,31%	41,31%	5 225 982	43,08%	43,08%
Saját részvények	0	-	0,00%	0	-	0,00%
<b>Összesen</b>	<b>12 129 500</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>12 129 500</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

### A saját tulajdonban lévő részvények mennyiségének (db) alakulása a bevezetett sorozatra vonatkozóan

A beszámolási időszakban sem a Társaság, sem leányvállalata nem rendelkezett a Társaság által kibocsátott saját részvényekkel.

### Az 5%-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a bevezetett sorozatra vonatkozóan

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%) <sup>1</sup>
ANTROPOSZ Vagyonkezelő Zrt.	nem	3 065 616	25,27%
Márton Miklós Csongor	nem	3 065 139	25,27%
Rádai Róbert	nem	1 850 343	15,25%
Ördög László	nem	1 346 482	11,10%
<b>Összesen:</b>		<b>9 327 580</b>	<b>76,90%</b>



## Vezető állású személyek, és a Társaság működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg <sup>1</sup>	Név	Beosztás	Mebízás		Saját részvény tulajdon (db)
			kezdet	vége	
IG	Márton Miklós Csongor <sup>2</sup>	elnök-vezérigazgató	2022.05.13	2025.05.13	3 065 139
IG	Rádai Róbert	tag	2022.05.13	2025.05.13	1 850 343
IG	Hülvely István György <sup>3</sup>	tag	2023.05.18	2026.05.18	0
FB	Karászi Zoltán	elnök	2022.05.13	2025.05.13	17 500
FB	dr. Aratóné Nagy Ágnes	tag	2023.05.18	2026.05.18	280 000
FB	Köbli Gyula	tag	2023.05.18	2026.05.18	0
FB	Molnár Ferenc	tag	2022.05.13	2025.05.13	7 500
SP	Horváth Sándor	vezető tanácsadó	2020.09.14	-	0
SP	Lendvai Beáta	gazdasági igazgató	2022.04.28	-	0
SP	Szalay Ivett Éva	back office vezető	2022.01.01	-	0

<sup>1</sup> Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IG), FB tag (FB), Igazgatótanácsi tag (IT)

<sup>2</sup> Márton Miklós Csongor, elnök-vezérigazgató közvetlen és közvetett tulajdonában lévő részvények száma összesen 6 130 755 darab

<sup>3</sup> Hülvely István igazgatósági tag közvetett tulajdonában lévő részvények száma 97 980 darab

## Foglalkoztatottak számának alakulása

	2022.12.31	2023.12.31	Változás, év/év
Átlagos statisztikai létszám	20,7	12,0	-42%
Záró létszám	23,0	11,0	-52%

## A VIVETECH NYRT. 2023. ÉVBEN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEI

Dátum	Közzététel tárgya	Közzététel típusa	Hivatkozás
2024.04.03.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K148660/2024</a>
2024.02.29.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K103467/2024</a>
2024.02.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K55458/2024</a>
2024.01.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K1016/2024</a>
2023.11.30.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K513498/2023</a>
2023.10.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K467919/2023</a>
2023.10.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K421679/2023</a>
2023.09.12.	ViVeTech Nyrt. Féléves jelentés 2023. I. félév	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K396184/2023</a>
2023.08.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K378855/2023</a>
2023.07.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K322566/2023</a>
2023.06.30.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K270801/2023</a>
2023.06.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K224832/2023</a>
2023.05.18.	ViVeTech Nyrt. Felelős Vállalatirányítási Jelentés 2022.	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K205148/2023</a>
2023.05.18.	ViVeTech Nyrt. Javadalmazási Jelentés 2022.	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K205141/2023</a>
2023.05.18.	ViVeTech Nyrt. Éves Jelentés 2022.	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K205137/2023</a>
2023.05.18.	Közgyűlési határozatok 2023.05.17.	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K205133/2023</a>
2023.05.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K178658/2023</a>
2023.04.26.	Közgyűlési előterjesztések	rendkívüli tájékoztatás	<a href="#">K170855/2023</a>
2023.04.17.	Közgyűlési meghívó	rendkívüli tájékoztatás	<a href="#">K154921/2023</a>
2023.03.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K133455/2023</a>
2023.03.09.	Tájékoztatás kijelölt tanácsadó változásáról	rendkívüli tájékoztatás	<a href="#">K105368/2023</a>
2023.02.28.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K91298/2023</a>
2023.02.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K49708/2023</a>
2023.01.16.	Tájékoztatás személyi változásról	rendkívüli tájékoztatás	<a href="#">K22113/2023</a>
2023.01.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	<a href="#">K468/2023</a>

## Határozati javaslat

A Közgyűlés elfogadja a Társaság 2023. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, vagyoni helyzetéről és ügyvezetéséről szóló üzleti (vezetőségi) jelentést.

## **2. A KÖNYVVIZSGÁLÓ JELENTÉSE A TÁRSASÁG 2023. ÉVI MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI PÉNZÜGYI KIMUTATÁSAIRÓL**

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A VIVETECH NYRT. TULAJDONOSAI RÉSZÉRE

#### Vélemény

Elvégeztük a ViVeTech Nyrt. („a Társaság”) 2023. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **1 175 365 E Ft**, az adózott eredmény **66 207 E Ft (nyereség)**-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Teljesítettük „a könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakaszban leírt felelősségünket, beleértve az alább részletezett kérdésekkel kapcsolatosakat is. Ennek megfelelően a könyvvizsgálatunk magába foglalta az éves beszámolóban foglalt lényeges hibás állításokra vonatkozó kockázatbecslésünk alapján kialakított eljárásoknak a végrehajtását. A könyvvizsgálati eljárásaink eredményei – beleértve az alábbi kérdéseket célzóan végrehajtott eljárásokat is – nyújtanak alapot az éves beszámolóra vonatkozó könyvvizsgálói véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések	Kapcsolódó könyvvizsgálati eljárások
<b>Árbevétel realizálás</b>	
<p>A Társaság árbevétellel kapcsolatos bemutatásai a kiegészítő melléklet 4.1 pontjaiban találhatóak.</p> <p>A Társaság tárgyévi árbevétele 1.131.192 E Ft volt mely növekedést mutat az előző időszakhoz képest. Az árbevétel fontos mutató a Társaság teljesítményének megítélése tekintetében.</p> <p>Az árbevétel pontosságát, megfelelő időszakra való elszámolását kulcsfontosságú könyvvizsgálati területnek tekintettük.</p>	<p>A könyvvizsgálati eljárásaink – további eljárásaink mellett – magukba foglalták, hogy megértsük a bevétel kimutatásával kapcsolatos fő kontrollokat, amelyeket a Társaság annak biztosítására tervezett, hogy a bevételek megfelelő időszakra kerüljenek kimutatásra.</p> <p>Vizsgálatunk magában foglalta a teljes könyvelési állomány elemzését, beleértve az árbevétel, ÁFA, vevőkövetelések és a pénzbefolyás összefüggését, teszteltük az árbevétellel kapcsolatos könyvelési tételeket a szokatlan tranzakciók azonosítása érdekében.</p> <p>Mintavételes eljárással egyenlegközlő megerősítést végeztünk az év végi vevőkövetelések és éves vevő forgalmak megerősítésére és teszteltük a fordulónap utáni pénzbefolyásokat.</p> <p>Mintán teszteltük a fordulónap körül elszámolt jelentős értékesítési tranzakciókat, hogy megítéljük, hogy az árbevétel elszámolása a megfelelő időszakban történt-e.</p> <p>Analitikus, elemzéses vizsgálatokat végeztünk az árbevétel vonatkozásában.</p> <p>Megíteltük az árbevétellel kapcsolatos kiegészítő melléklet bemutatások megfelelőségét is.</p>

#### Egyéb információk: Az Üzleti (vezetőségi) jelentés

Az egyéb információk a ViVeTech Nyrt. 2023. évi Üzleti (vezetőségi) jelentéséből állnak. A vezetés felelős az Üzleti (vezetőségi) jelentésének a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az Üzleti (vezetőségi) jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az Üzleti (vezetőségi) jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az Üzleti (vezetőségi) jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az Üzleti (vezetőségi) jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az Üzleti (vezetőségi) jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a ViVeTech Nyrt. 2023. évi Üzleti (vezetőségi) jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a ViVeTech Nyrt. 2023. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.



Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az Üzleti (vezetőségi) jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az Üzleti (vezetőségi) jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

#### **A vezetés [és az irányítással megbízott személyek] felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.


A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.
- Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfeleltünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről észszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó óvintézkedéseket.
- Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály, vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha – rendkívül ritka körülmények közt – azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálni, mert észszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

Budapest, 2024. április 10.

  
Freiszberger Zsuzsanna  
ügyvezető

  
Riez Dóra Ágnes  
kamarai tag könyvvizsgáló  
007400

CMT Audit Kft.  
1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.  
000171

## Határozati javaslat

A Közgyűlés elfogadja a könyvvizsgáló jelentését a Társaság 2023. évre vonatkozó magyar számviteli szabályok (MSZSZ) szerinti éves beszámolójának vizsgálatáról.

### **3. A FELÜGYELŐBIZOTTSÁG ÉS AZ AUDITBIZOTTSÁG JELENTÉSE A TÁRSASÁG 2023. ÉVI BESZÁMOLÓJÁRÓL**

## **A VIVETECH NYRT. FELÜGYELŐBIZOTTSÁGÁNAK JELENTÉSE**

### **a Társaság 2023. évi beszámolójáról, valamint a Felügyelőbizottság 2023. évi tevékenységéről**

A ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszama: 01-10-140801; adószáma: 27936030-2-43, a továbbiakban a „Társaság”) Felügyelőbizottsága 2023. évben a jogszabályban előírt kötelezettségeinek megfelelően végezte feladatát.

Az év során összesen három ülést tartott és egy alkalommal hozott ülés tartása nélkül határozatot. Tevékenysége során figyelemmel kísérte a Társaság működését, megvitatta az Igazgatóság által a Felügyelőbizottság ülésére beterjesztett beszámolókat a Társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és az ügyvezetésről, valamint a Társaság féléves jelentését, amelyek részletesen tartalmazták a Társaság árbevételének alakulását, valamint a gazdálkodás értékeléséről szóló beszámolót.

A Felügyelőbizottság áttekintette a Társaság éves rendes közgyűlése elé kerülő előterjesztéseket, köztük a Társaság számviteli törvény szerint összeállított 2023. évi beszámolóját, melynek könyvvizsgálatát a CMT Audit Kft. elvégezte.

A Felügyelőbizottság – a Társaság könyvvizsgálójának jelentésére alapozva – megállapítja, hogy a Társaság a hatályos előírásoknak megfelelően vezette a könyveit és nyilvántartásait, illetve készítette el a pénzügyi jelentéseit. Az üzleti jelentés megfelelően mutatja be a Társaság pénzügyi és vagyoni helyzetét, valamint azokat a törekvéseket, fejlesztési irányokat, amelyek a Társaság jelenlegi piaci helyzetében kijelölhetőek. Az üzleti jelentés nem hallgat el olyan, a Felügyelőbizottság által ismert tény vagy körülményt, amely a tulajdonosi döntés szempontjából érdemleges.

Mindezek alapján a Felügyelőbizottság a Társaság magyar számviteli szabályok (MSZSZ) szerint készült 2023. évi nem konszolidált éves beszámolóját 1 175,4 millió forint mérlegfőösszeggel, és 66,2 millió forint adózott eredménnyel (nyereség) tudomásul veszi, és a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A Felügyelőbizottság támogatja az Igazgatóság adózott eredmény felosztásra vonatkozó javaslatát, mely szerint a Társaság 2023. évi eredménye eredménytartalékba kerül, osztalékfizetésre nem kerül sor.

Budapest, 2024. április 10.

**A VIVETECH NYRT. AUDITBIZOTTSÁGÁNAK JELENTÉSE**  
**a Társaság 2023. évi beszámolójáról, valamint az Auditbizottság 2023. évi**  
**tevékenységéről**

A ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-140801; adószáma: 27936030-2-43, a továbbiakban a „Társaság”) Auditbizottsága megvizsgálta a Társaság 2023. üzleti évre vonatkozó üzleti jelentését, valamint a 2023. üzleti évre vonatkozó magyar számviteli szabályok szerint készített egyedi (nem konszolidált) beszámolóját.

Az Auditbizottság a vonatkozó jogi előírások szerint megvizsgálta és tanúsítja a Társaság könyvvizsgálójának függetlenségét. Ennek megfelelően kijelenti, hogy a CMT Audit Kft. (székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A. ép. fsz. 1/F.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzék szám: 01-09-063211) és a személyében kijelölt könyvvizsgáló, Riez Dóra Ágnes esetében is fennáll a függetlenség, mivel sem a könyvvizsgáló társaság, sem a személyében felelős kijelölt könyvvizsgáló nem volt a Társaság alkalmazottja, könyvvizsgálói megbízása előtt nem volt a Társasággal üzleti kapcsolata, továbbá a Társaság számára a könyvvizsgálói tevékenységen kívül más szolgáltatást nem nyújtott.

Az Auditbizottság – a Társaság könyvvizsgálójának jelentésére alapozva – megállapítja, hogy a Társaság a jogszabályi előírásoknak megfelelően vezette a könyveit és nyilvántartásait, illetve készítette el a pénzügyi jelentéseit.

Az Auditbizottság támogatja a Felügyelőbizottság javaslatát, hogy a Közgyűlés a Társaság magyar számviteli szabályok szerint készített, 2023. december 31-ére vonatkozó éves beszámolóját 1 175,4 millió Ft mérlegfőösszeggel és 66,2 millió Ft adózott eredménnyel (nyereség) fogadja el.

Az Auditbizottság egyetért az Igazgatóság eredményfelosztásra vonatkozó javaslatával, mely szerint a Társaság a 2023. évi eredménye eredménytartalékba kerül, osztalékfizetésre nem kerül sor.

Budapest, 2024. április 10.

**ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
**Auditbizottsága**

## Határozati javaslat

A Közgyűlés elfogadja Felügyelőbizottság és az Auditbizottság jelentését a Társaság 2023. évre vonatkozó magyar számviteli szabályok (MSZSZ) szerinti nem konszolidált éves beszámolójáról.

**4. DÖNTÉS A TÁRSASÁG SZÁMVITELRŐL SZÓLÓ 2000. ÉVI C.  
TÖRVÉNY ELŐÍRÁSAIVAL ÖSSZHANGBAN KÉSZÍTETT 2023.  
ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK ÉS ÜZLETI JELENTÉSÉNEK  
ELFOGADÁSÁRÓL**

**5. DÖNTÉS A TÁRSASÁG ADÓZOTT EREDMÉNYÉNEK  
FELHASZNÁLÁSÁRÓL**





ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

1118 Budapest, Szüret utca 15.  
Statisztikai számjel: 279360306202114  
Cégjegyzékszám: 01-10-140801

**Általános üzleti évet záró**  
**Éves beszámoló**  
**2023.**  
üzleti évről

Budapest, 2024. április 10.

## MÉRLEG "A" változat

### Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
<b>001</b>	<b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>1 032 185</b>	<b>0</b>	<b>998 273</b>
<b>002</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>413 907</b>	<b>0</b>	<b>350 318</b>
003	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0
004	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	327 069	0	294 670
005	Vagyoni értékű jogok	11 722	0	0
006	Szellemi termékek	75 116	0	55 648
007	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
008	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
009	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
<b>010</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>180 808</b>	<b>0</b>	<b>140 485</b>
011	Ingtalanok és kapcs. vagyoni értékű jogok	816	0	699
012	Műszaki berendezések, gépek, járművek	130 704	0	100 833
013	Egyéb berendezések, felsz., járművek	49 288	0	38 953
014	Tenyészállatok	0	0	0
015	Beruházások, felújítások	0	0	0
016	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
017	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
<b>018</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>437 470</b>	<b>0</b>	<b>507 470</b>
019	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	437 470	0	0
020	Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban	0	0	0
021	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	237 470	0	237 470
022	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló váll.-ban	0	0	0
023	Egyéb tartós részesedés	200 000	0	270 000
024	Tartósan adott kölcsön egyéb váll.-ban	0	0	0
025	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
026	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékp.	0	0	0
027	Befektetett pénzügyi eszk. érték helyesb.	0	0	0
028	Befektetett pénzügyi eszk. ért. különbözete	0	0	0

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
<b>029</b>	<b>B. FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>335 548</b>	<b>0</b>	<b>132 332</b>
030	I. KÉSZLETEK	0	0	0
031	Anyagok	0	0	0
032	Befejezetlen termelés és félkész termék	0	0	0
033	Növendék-, hízó-, és egyéb állatok	0	0	0
034	Késztermékek	0	0	0
035	Áruk	0	0	0
036	Készletekre adott előlegek	0	0	0
037	II. KÖVETELÉSEK	209 443	0	108 794
038	Követel árusz.-ból, szolgált.-ból (vevők)	107 232	0	76 058
039	Követelések kapcsolt vállalk.-sal szemben	0	0	0
040	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalk.-sal szemben	61 410	0	23 154
041	Követelések egyéb vállalkozással szemben	6 100	0	0
042	Váltókövetelések	0	0	0
043	Egyéb követelések	34 701	0	9 582
044	Követelések értékelési különbözete	0	0	0
045	Származékos ügyletek pozitív ért. különbözete	0	0	0
<b>046</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
047	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
048	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
049	Egyéb részesedések	0	0	0
050	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
051	Forgatási célú értékpapírok	0	0	0
052	Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
<b>053</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>126 105</b>	<b>0</b>	<b>23 538</b>
054	Pénztár, csekkek	359	0	131
055	Bankbetétek	125 746	0	23 407
<b>056</b>	<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>70 956</b>	<b>0</b>	<b>44 760</b>
057	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	66 586	0	41 270
058	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elh.	4 370	0	3 490
059	Halasztott ráfordítások	0	0	0
<b>060</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>1 438 689</b>	<b>0</b>	<b>1 175 365</b>

## MÉRLEG "A" változat

### Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
<b>061</b>	<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	<b>459 382</b>	<b>0</b>	<b>525 588</b>
062	I. JEGYZETT TŐKE	121 295	0	121 295
063	- ebből: visszavás. tul. rész. névértéken	0	0	0
064	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ.TŐKE (-)	0	0	0
065	III. TŐKETARTALÉK	159 755	0	159 755
066	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-162 700	0	-192 276
067	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	410 976	0	370 607
068	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
069	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
070	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
071	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-69 944	0	66 207
<b>072</b>	<b>E. CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
073	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
074	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
075	Egyéb céltartalékok	0	0	0
<b>076</b>	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>923 253</b>	<b>0</b>	<b>613 846</b>
<b>077</b>	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
078	Hátrasorolt köt.-ek kapcs. váll. szemben	0	0	0
079	Hátrasorolt köt.-ek jelentős tul.-i viszonyban álló váll.-sal szemben	0	0	0
080	Hátrasorolt köt.-ek egyéb r. v. váll. sz.	0	0	0
081	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálk.-val sz	0	0	0

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
<b>082</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>291 417</b>	<b>0</b>	<b>371 740</b>
083	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
084	Átváltoztatható kötvények	0	0	0
085	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
086	Beruházási és fejlesztési hitelek	176 374	0	156 658
087	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	135 536
088	Tartós köt.-ek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
089	Tartós köt.-ek jelentős tul.-i viszonyban álló váll.-sal szemben	0	0	0
090	Tartós köt.-ek egyéb váll.-sal szemben	0	0	0
091	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	115 043	0	79 546
<b>092</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>631 836</b>	<b>0</b>	<b>242 106</b>
093	Rövid lejáratú kölcsönök	1 600	0	1 600
094	- ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
095	Rövid lejáratú hitelek	317 478	0	106 657
096	Vevőktől kapott előlegek	578	0	0
097	Áruszáll.-ból, szolgáltat.-ból (szállítók)	250 869	0	37 166
098	Váltótartozások	0	0	0
099	Röv.lej.köt.-ek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
100	Rövid lej.-ú köt.-ek jelentős tul.-i viszonyban álló váll.-sal szemben	0	0	0
101	Röv.lej.köt.-ek egyéb váll.-sal szemben	0	0	0
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	61 311	0	96 683
103	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	Származékos ügyletek negatív ért. különbözete	0	0	0
<b>105</b>	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>56 054</b>	<b>0</b>	<b>35 931</b>
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107	Költségek, ráford.-ok passzív id. elhat.	56 054	0	35 931
108	Halasztott bevételek	0	0	0
<b>109</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>	<b>1 438 689</b>	<b>0</b>	<b>1 175 365</b>

## EREDMÉNYKIMUTATÁS „A”

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor- sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
01	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	769 507	0	1 038 668
02	02. Export értékesítés nettó árbevétele	169 244	0	92 524
<b>03</b>	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE</b>	<b>938 751</b>	<b>0</b>	<b>1 131 192</b>
04	03. Saját termelésű készletek állományvált.	0	0	0
05	04. Saját előállítású eszközök aktiv. értéke	57 581	0	2 738
<b>06</b>	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE</b>	<b>57 581</b>	<b>0</b>	<b>2 738</b>
<b>07</b>	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>51 621</b>	<b>0</b>	<b>2 568</b>
08	- ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
09	05. Anyagköltség	72 890	0	26 502
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	372 968	0	125 160
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	16 247	0	19 054
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	269 019
13	09. Eladott (közvetített) szolg. értéke	261 649	0	227 572
<b>14</b>	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>723 754</b>	<b>0</b>	<b>667 307</b>
15	10. Bérköltség	246 074	0	203 441
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	16 590	0	2 688
17	12. Bérjárulékok	32 215	0	26 417
<b>18</b>	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>294 879</b>	<b>0</b>	<b>232 546</b>
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	58 501	0	69 641
<b>20</b>	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>16 840</b>	<b>0</b>	<b>70 595</b>
21	- ebből: értékvesztés	3 931	0	7 626
<b>22</b>	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>-46 022</b>	<b>0</b>	<b>96 409</b>

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevét., árf. nyer.	0	0	0
26	- ebből: kapcsolt vállalkozásól kapott	0	0	0
27	15. Bef. pü. eszk. (ért.papírok, kölcsönök) bevétele, árf. nyer.-e	0	0	0
28	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és k.j.bev.	2 854	0	1 257
30	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	13 710	0	10 967
32	- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
<b>33</b>	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI</b>	<b>16 564</b>	<b>0</b>	<b>12 224</b>
34	18. Részesedésekből származó ráford., árf. veszt.	0	0	0
35	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19. Bef. pü. eszk. (ért.papírok, kölcsönök) ráford.-a, árf. veszt.-e	0	0	0
37	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20. Fizetendő (fizetett) kamatok, kamatjell. ráford.-ok	26 366	0	34 150
39	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40	21. Rész.-ek, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	13 576	0	6 415
42	- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
<b>43</b>	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>39 942</b>	<b>0</b>	<b>40 565</b>
<b>44</b>	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>-23 378</b>	<b>0</b>	<b>-28 341</b>
<b>45</b>	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>	<b>-69 400</b>	<b>0</b>	<b>68 068</b>
46	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	544	0	1 861
<b>47</b>	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>-69 944</b>	<b>0</b>	<b>66 207</b>

ViVeTech Nyrt.

---

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**A 2023. ÉVI BESZÁMOLÓHOZ**

**IDŐSZAK: 2023.01.01. - 2023.12.31.**

---

Budapest, 2024. április 10.



## 1. A Társaság bemutatása

A ViVeTech Nyrt. (a továbbiakban „Társaság”) 2020.05.23.-án jött létre, mint Zrt. a 2011. december 22.-én alapított ViVeTech Kft. jogutódjaként. A Zrt-ből Nyrt-vé alakulás 2022. május 13.-ával történt meg. A Társaság részvényeivel 2022. május 31-én indult el a kereskedés a Budapesti Értéktőzsde által üzemeltetett Xtend piacon.

### **Cégre jellemző adatok:**

- A Társaság székhelye: 1118. Budapest, Szüret utca 15.
- Alaptevékenysége: információ-technológiai tanácsadás.
- Vezető tisztségviselők:  
Márton Miklós Csongor (2040 Budaörs, Som utca 8),  
Rádai Róbert (1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 146) és  
Hülvely István (1023 Budapest, Vérhalom utca 14-16. A. ép. TT 27. ajtó)  
önálló képviseleti joggal.
- Könyvvitelért felelős szervezet:  
Adoptimum Consulting Kft.  
(2120 Dunakeszi, Zerkovitz Béla utca 19B, adószám: 24992031-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-217623) képviseletében Kozma Borbála (mérlegképes regisztrációs szám: 156059) és Molnár-Tanka Beáta (mérlegképes regisztrációs szám: 194314)
- Könyvvizsgálatot végzi:  
CMT Audit Kft.  
(1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. fszt. 1/F; cégjegyzékszám: 01-09-063211), személyében felelős kijelölt könyvvizsgáló Riez Dóra Ágnes (nyilvántartási száma: 007400)
- Felügyelőbizottsági tagok:  
Molnár Ferenc Tamás (2151 Fót, Sinka István utca 1/D)  
Karászi Zoltán (2120 Dunakeszi, Madách Imre utca 33.)  
Köbli Gyula (1192 Budapest, Álmos utca 9. 2. ajtó)  
Dr. Aratóné Nagy Ágnes (8622 Szántód, Parti villasor 91. 1. em. 6. ajtó)

### **Kapcsolt vállalkozások:**

Adószám	Név	Cím	Érvényesség kelete	Tulajdoni hányad
27453607	ViveLab Ergo Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2021.11.26	45,91%
27724303	ANTROPOSZ Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2020.05.23	Tulajdonos
14484832	NexStep Energy Korlátolt Felelősségű Társaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2020.05.23	0

Adószám	Név	Cím	Érvényesség kelte	Tulajdoni hányad
27031805	GMA-Holz Korlátolt Felelősségű Társaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2020.05.23	0
14585720	Desorex Korlátolt Felelősségű Társaság	1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 146.	2022.05.13	0
25834499	Torfina Korlátolt Felelősségű Társaság	1052 Budapest, Váci utca 12. I. em. 4. ajtó	2023.05.18	0

Az Antroposz Vagyonkezelő Zrt. 25,27%-ban tulajdonosa a Társaságnak.

A fent felsorolt társaságok közül a ViveLab Ergo Zrt.-ben rendelkezik a cég egyedül részesedéssel, a többi a tulajdonos/vezető tisztségviselő személye miatt minősül kapcsoltnak.

### **1.1 A vállalkozás folytatása elvének érvényesülése**

A beszámoló a vállalkozás folytatása elv figyelembevételével készült. A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatása elvének ellentmondó tényező nem vált ismertté.

A post-covid, az orosz-ukrán háború, az infláció, valamint az ezekkel járó gazdasági bizonytalanság miatt a Társaság elvégezte a szükséges becsléseket és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

## **2. Számviteli politika**

### **2.1 A beszámoló formája**

A Társaság könyveit és nyilvántartásait a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltaknak és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

A Társaság számviteli politikájának elve, hogy a reális eredményt megbízhatóan és összehasonlíthatóan mutassa ki, számvitelileg alátámassza, valamint, hogy a kimutatások a jövőbeni tervek alapjai is lehessenek.

A ViVeTech Nyrt. a tárgyévben **éves beszámolót** készít és az összehasonlító adatokat is ennek megfelelő részletezésben mutatja be a beszámolóban, amelyben az eredménykimutatást összköltség eljárás szerint állította össze, míg a mérlegnél A típust használt. A számszaki adatokat ezer Ft-ban tünteti fel a Társaság a beszámolóban, a könyvvezetés devizaneme Forint.

A mérlegkészítés napja **2024. február 28.** Ezáltal biztosított a fordulónap és a mérlegkészítés időpontja között ismertté vált gazdasági események figyelembevétele.

## **2.2 A jelentős hiba nagysága**

A bevételi és ráfordítás tételek eredményre gyakorolt hatását akkor tekinti a Társaság jelentősnek, ha meghaladja a mérlegfőösszeg 5%-át, kivételes nagyságúnak pedig, ha meghaladja a 20%-át.

## **2.3 Értékelés**

Az immateriális javak esetében az értékelés alapja a beszerzési, illetve az előállítási költség. A várható használati idő becslése után lineáris értékcsökkenési leírást alkalmazunk, a Számviteli Törvény előírásainak figyelembevételével. Terven felüli értékcsökkenési leírásra abban az esetben kerül sor, ha az adott jószág erkölcsileg - piaci értékét tekintve - elavul, forgalmi értéke jelentősen lecsökken. Terven felüli leírást a tárgyévben nem alkalmaztunk.

A tárgyi eszközök esetében az értékelés alapja a beszerzési költség, illetve a saját előállítású tárgyi eszközök esetében a közvetlen költség.

A tárgyi eszközök értékcsökkenési leírását a bruttó érték alapján lineáris módszerrel, a Társasági adóról szóló törvény figyelembevételével állapítjuk meg. A törtévi leírást az üzemben töltött napokkal arányosan számoljuk el. Terven felüli leírást a Számviteli Törvény értelmében számolunk el.

A 200eFt egyedi bekerülési érték alatti tárgyi eszközöket a használatbavételkor egy összegben leírjuk, a selejtezésig csak az analitikában tartjuk nyilván.

A Társaság – tevékenységéből adódóan – nem rendelkezik készletekkel. Amennyiben azonban mégis készletek kerülnének a tulajdonába, a Számviteli politika alapján a készletekről mennyiségi és értékbeni nyilvántartást vezet, azok beszerzési árát, illetve előállítási költségét év közben a készletek közé nyilvántartásba veszi. A felhasználás értékelése során egyedi tételes beszerzési ár eljárással számított árat alkalmazunk.

A Társaság az időbeli elhatárolás és az összemérhetőség elvének megfelelően, aktív és passzív időbeli elhatárolások képzésével gondoskodik arról, hogy a bevételei és költségei a megfelelő időszakra legyenek kimutatva.

A Társaság az óvatosság elvének megfelelően a tárgyévet követően várható, mérlegkészítésig ismertté vált kötelezettségek és költségek fedezetére céltartalékot képez.

Az előzőekben ki nem emelt eszközök és források értékelése és a mérlegben való szerepeltetése során a Számviteli Törvény általános előírásai alapján járunk el.

Az előző évekhez képest értékelési eljárásaink nem változtak, így a beszámoló adatai összehasonlíthatók.

A bevételi és ráfordítás tételek eredményre gyakorolt hatását akkor tekinti a Társaság kivételes nagyságúnak, ha meghaladja a mérlegfőösszeg 20%-át. A költségek és ráfordítások esetében a jelentős és kivételes nagyságú tételeket egyedileg is be kell mutatni.

### 3. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzet

#### 3.1 Vagyoni helyzet

Az eszközök és források megoszlása a fordulónapon az alábbi:

	2023 (eFt)	2023 (%)	2022 (eFt)	2022 (%)
Befektetett eszközök	998 273	84,93	1 032 185	71,74
Forgóeszközök	132 332	11,26	335 548	23,32
Aktív időbeli elhatárolások	44 760	3,81	70 956	4,94
<b>Eszközök</b>	<b>1 175 365</b>	<b>100</b>	<b>1 438 689</b>	<b>100</b>
Saját tőke	525 588	44,72	459 382	31,93
Céltartalék	0	0	0	0
Kötelezettségek	613 846	52,23	923 253	64,17
Passzív időbeli elhatárolások	35 931	3,05	56 054	3,90
<b>Források</b>	<b>1 175 365</b>	<b>100</b>	<b>1 438 689</b>	<b>100</b>

#### A. Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés	2023	2022
<b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>350 318,00</b>	<b>413 907,00</b>
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	294 670,00	327 069,00
Vagyoni értékű jogok	0,00	11 722,00
Szellemi termékek	55 648,00	75 116,00
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>140 485,00</b>	<b>180 808,00</b>
Ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok	699,00	816,00
Műszaki berendezések, gépek, járművek	100 833,00	130 704,00
Egyéb berendezések, felsz., járművek	38 953,00	49 288,00
Beruházások, felújítások	0,00	0,00
<b>BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>507 470</b>	<b>437 470,00</b>
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0,00	0,00
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	237 470,00	237 470,00
Egyéb tartós részesedés	270 000,00	200 000,00

**Immateriális javak és tárgyi eszközök** állományváltozása:

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	BEKERÜLÉSI ÉRTÉK (BRUTTÓ ÉRTÉK)					
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁS		ZÁRÓ
				NÖV.	CSÖKK.	
<b>I. Immateriális javak</b>	<b>734 476</b>	<b>2 738</b>	<b>53 075</b>			<b>684 139</b>
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.						
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.	327 069	2 738	35 137			294 670

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	BEKERÜLÉSI ÉRTÉK (BRUTTÓ ÉRTÉK)					ZÁRÓ
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁS		
				NÖV.	CSÖKK.	
3. Vagyoni értékű jogok	17 900	0	17 900			0
4. Üzleti vagy cégérték						
5. Szellemi termékek	389 507	0	38			389 469
6. Immateriális javak értékhelyesbítése						
<b>II. Tárgyi eszközök</b>	<b>258 147</b>	<b>8 059</b>	<b>0</b>			<b>266 206</b>
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 915	0	0			1 915
2. Műszaki ber. gépek, járm.	164 408	0	0			164 408
3. Egyéb berend. felsz. járm.	91 824	8 059	0			99 883
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások						
6. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése						
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>992 623</b>	<b>10 797</b>	<b>53 075</b>			<b>950 345</b>

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS					ZÁRÓ
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁSBÓL		
				NÖV.	CSÖKK.	
<b>I. Immateriális javak</b>	<b>320 569</b>	<b>21 258</b>	<b>8 006</b>			<b>333 821</b>
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.						
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.						
3. Vagyoni értékű jogok	6 178	1 790	7 968			0
4. Üzleti vagy cégérték						
5. Szellemi termékek	314 391	19 468	38			333 821
<b>II. Tárgyi eszközök</b>	<b>70 589</b>	<b>36 943</b>	<b>30 196</b>			<b>77 336</b>
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 099	117				1 216
2. Műszaki ber. gépek, járm.	33 704	29 871				63 575
3. Egyéb berend. felsz. járm.	42 535	18 395				60 930
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások, felújítások						
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>397 908</b>	<b>69 641</b>	<b>8 006</b>			<b>459 542</b>

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	NETTÓ ÉRTÉK					
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁSBÓL		ZÁRÓ
				NÖVEK.	CSÖKK.	
<b>I. Immateriális javak</b>	<b>413 907</b>	<b>10 744</b>	<b>74 333</b>			<b>350 318</b>
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.						
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.	327 069	2 738	35 137			294 670
3. Vagyoni értékű jogok	11 722	7 968	19 690			0
4. Üzleti vagy cégérték						
5. Szellemi termékek	75 116	38	19 506			55 648
<b>II. Tárgyi eszközök</b>	<b>180 808</b>	<b>8 059</b>	<b>48 382</b>			<b>140 485</b>
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	816		117			699
2. Műszaki ber. gépek, járm.	130 704		29 871			100 833
3. Egyéb berend. felsz. járm.	49 288	8 059	18 394			38 953
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások, felújítások						
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>594 715</b>	<b>18 803</b>	<b>122 715</b>			<b>490 803</b>

*Kiegészítő információk:*

- A Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása során az előző évhez képest változás nem történt. Terven felüli értékcsökkenés tárgyévben nem került elszámolásra.
- Az Értékhelyesbítés eszközével nem élt a Társaság.
- 200eFt alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközre, ill. szellemi termékre és vagyoni értékű jogra elszámolt egyösszegű leírás 2023-ban 374 eFt értékben volt.
- Saját fejlesztésre 2 739 eFt-t számolt el a Társaság, amely teljes mértékben saját forrásból történt.
- Ugyanakkor a kísérleti fejlesztés aktivált értékéből 35 137 eFt selejtezésre került, mert a fejlesztés 2023. évben új irányt vett, így a korábbi fejlesztések egy része a továbbiakban nem hasznosítható.

**Befektetett pénzügyi eszközök:**

ViveLab Ergo Zrt.			eFt
Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
237 470			237 470

A Társaság a ViveLab Ergo Zrt-ben 45,91%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik, így a befektetést a jelentős részesedések között tartja nyilván.

<b>Smart Hotel Solution Zrt.</b>	eFt			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	200 000	70 000		270 000

A Smart Hotel Solution Zrt.-ben a Társaság 11%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik.

A részesedéseket könyv szerinti értéken tartjuk nyilván, mivel a Számviteli politika értelmében a Társaság a start-up-nak tekinthető gazdasági társaságokban eszközölt befektetései után a befektetés időpontját követő két üzleti évben - a befektetés pénzügyi mutatóitól függetlenül – nem számol el értékvesztést.

## B. Forgóeszközök

Megnevezés	2023	Korrektció	2022
<b>KÖVETELÉSEK</b>	<b>108 794</b>		<b>209 443</b>
Követel áruszállításból, szolgáltatásból (vevők)	76 058		107 232
Követelések jelentős tulajdoni részesedéssel rendelkező vállalkozással szemben	23 154		61 410
Követelések egyéb vállalkozással szemben	0		6 100
Egyéb követelések	9 582		34 701
<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>23 538</b>		<b>126 105</b>
Pénztár, csekkek	131		359
Bankbetétek	23 407		125 746

### Vevők:

<i>Kintlévőségek határidő szerint</i>	2022 (eFt)	2022 (%)	2023 (eFt)	2023 (%)
Esedékességi időn belül	0	0	27 409	32,80
90 napon belül lejárt	3 218	2,90	22 263	26,65
90 napon túl lejárt	107 944	97,10	33 878	40,55
<b>Összesen</b>	<b>111 162</b>	<b>100</b>	<b>83 550</b>	<b>100</b>

Értékvesztés lett elszámolva 7 492 eFt értékben (2 811 Ft és 12 229 EUR) az éven túli lejárt tételekre, melyeknek behajthatósága kétséges. A halmozott értékvesztés nagysága megegyezik a tárgyévben elszámolt értékvesztéssel, értékvesztés visszairás nem történt.

Az értékvesztést figyelembe véve, következőképp alakul a vevők korosítása:

<i>Kintlévőségek határidő szerint</i>	2022 (eFt)	2022 (%)	2023 (eFt)	2023 (%)
Esedékességi időn belül	0	0	27 409	36,04
90 napon belül lejárt	3 218	2,90	22 263	29,27
90 napon túl lejárt	104 013	97,10	26 386	34,69
<b>Összesen</b>	<b>107 231</b>	<b>100</b>	<b>76 058</b>	<b>100</b>

### **Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben:**

A ViVeTech Nyrt-nek nem keletkezett kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelése.

### **Követelések jelentős tulajdoni részesedéssel rendelkező vállalkozásokkal szemben:**

A ViveLab Ergo Zrt. részére nyújtott kölcsön összege (23 154 eFt), illetve az aktív időbeli elhatárolások között annak kamatai (2 988 eFt) láthatók a mérleg soraiban.

### **Követelések egyéb vállalkozással szemben:**

Tárgyévben nem tart nyilván a Társaság ilyen jellegű követelést.

### **Egyéb követelések:**

	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)
Végrehajtás	3 266	0
Kauciók	4 255	4 132
Óvadékok	3 980	5 380
Egyéb követelés	2 066	21
Adó túlfizetésből eredő követelés	21 134	49
<b>Összesen</b>	<b>34 701</b>	<b>9 582</b>

### **Pénzeszközök:**

A Társaság 131 eFt készpénzzel rendelkezik a zárónapon.

A bankbetétek összege pedig az Ibanfirst-nél és MHB Banknál tartott forint és euró összegeket tartalmazza.

### **C. Aktív időbeli elhatárolások**

Bevételre 41 270 eFt elhatárolást képzett a Társaság részben olyan számlákra, amelyek 2023-ra vonatkoznak, de 2024-ben lettek kiállítva (38 282 eFt) és részben a ViveLab Ergonak nyújtott kölcsön kamatára (2 988 eFt).

Költségre és ráfordításra pedig 3 490 eFt elhatárolást képzett a Társaság 2023-ban számlázott, de 2024-re vonatkozó tételek miatt.



#### D. Saját tőke

Megnevezés (eFt)	2022.12.31	AE átvez ET-ba	Fejlesztési tartalék feloldás	Kísérleti fejl. mód.	Tárgyévi AE	2023.12.31
Jegyzett tőke	121 295					121 295
Tőketartalék	159 755					159 755
Eredmény tartalék	-162 700	-69 944	7 970	32 398		-192 276
Adózott eredmény	-69 944	69 944			66 207	66 207
Lekötött tartalék	410 976		-7 970	-32 398		370 607
<b>Összesen</b>	<b>459 382</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>66 207</b>	<b>525 588</b>

A Társaság alaptőkéje 12 129 500 darab, egyenként 10 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvényből áll.

Az Eredménytartalék -192 276 eFt az elmúlt évek eredménye, a fejlesztési tartalék képzés és felhasználás, illetve kísérleti fejlesztés miatti lekötött tartalék képzés és felhasználás eredményeként.

A tárgyévi adózott eredmény 66 207 eFt lett.

#### Lekötött tartalék elemei:

Megnevezés	Dátum	Nyitó összeg	2022		2023	
			Változás +/-	Egyenleg	Változás +/-	Egyenleg
Fejlesztési tartalék	2021.12.31	100 000	-16 093	83 907	-7 970	75 937
Kísérleti fejl. miatti tartalékképzés	2022.01.01	216 976	110 093	327 069	-32 398	294 670

A kísérleti fejlesztés miatti tartalék változása 2 738 eFt új tartalékképzést és 35 136 eFt csökkentést jelent selejtezés miatt.

#### E. Céltartalék

Nem képzett a Társaság céltartalékot a tárgyévben.

#### F. Kötelezettségek

**Hosszú lejáratú kötelezettségként** a Társaság pénzügyi lízinget (79 546 eFt), a 2022 októberében felvett beruházási hitel hosszú lejáratú részét (156 658 eFt), valamint a 2023 novemberében hitelkiváltási célból igénybevett, összesen 165 millió Ft összegű Széchenyi

Likviditási kölcsön hosszú lejáratú részét (135 536 eFt) mutatja ki összesen 371 740 eFt értékben.

A felsorolt hosszú lejáratú kötelezettségek közül a beruházási hitel hátralévő futamideje több, mint 5 év. A hitel teljes összege 436 893,20 EUR (167 234 eFt).

#### Rövid lejáratú kötelezettségek:

	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)
Szállítói tartozás	250 869	37 166
Rövid lejáratú kölcsön	1 600	1 600
Rulírozó hitel	220 000	55 000
Beruházási hitel	0	10 576
Széchenyi hitel	0	29 464
Folyószámla hitel	97 478	11 617
Pénzügyi lízing miatti RL köt.	35 315	38 467
Fizetési kötelezettség a NAV és önkormányzat felé	11 129	48 257
Jövedelemelszámolási tartozás	14 867	9 518
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	578	441
<b>Összesen</b>	<b>631 836</b>	<b>242 106</b>

A rövid lejáratú kötelezettségek között 2022-ben kimutatott 220 millió Ft összegű, 1 éves futamidejű Rulírozó kölcsönkeret a tárgyévben 55 000 eFt-ra lett csökkentve. A különbözetet a Társaság Széchenyi Likviditási kölcsönrel váltotta ki.

#### G. Passzív időbeli elhatárolások

Költségre 35 394 eFt-ot számolt el a Társaság, kamatokra pedig 535 eFt került elhatárolásra.

#### 3.2 Mérlegen kívüli kötelezettségek

A hosszú lejáratú hitelek között bemutatott beruházási hitel biztosítékeként a Társaság óvadékba helyezte a Smart Hotel Solution Zrt-ben megszerzett törzsrészevényeit, valamint 50 ezer EUR összegű fizetésiszámla-követelésen alapított óvadékot nyújtott. A Társaságnak ezen túlmenően **mérlegen kívüli kötelezettsége** nincs.

A Társaság által igénybevett bankhitelek biztosítéka tulajdonosi készfizető kezesség, illetve a forint hitelek esetében Garantiqua kezesség.

#### 3.3 Vagyoni helyzet mutatószámai

Tőkefezsültség mutató: Idegen tőke / Saját tőke

2022: 2,01%

2023: 116,79 %



<i>Piac elhelyezkedése</i>	<i>Árbevétel összege 2022</i>	<i>Árbevétel összege 2023</i>
Belföldi értékesítés	769 507 eFt	1 038 668 eFt
Export értékesítés	169 244 eFt	92 524 eFt

Az árbevétel alakulása főbb tevékenységenkénti bontásban:

<i>Tevékenység</i>	<i>Árbevétel összege 2022</i>	<i>Árbevétel összege 2023</i>
Tanácsadás árbevétele	502 532	496 678
Eszközértékesítés megoldások	322 584	548 385
Továbbszámlázott költségek bevétele	23 305	50 378
Áruszállítás	90 330	35 751
<b>Összesen</b>	<b>938 751</b>	<b>1 131 192</b>

#### **4.2 Egyéb bevétel**

A Társaság 2023-ban realizált **egyéb bevételeinek részletei:**

<b>Megnevezés</b>	<b>2022.12.31</b>	<b>2023.12.31</b>
Eszközértékesítés bev.	-	31
Káresemény, bírság kapott összegei	-	1 839
Kapott támogatás	36 376	564
Egyéb bevétel	-	134
Végrehajtásból befolyt bevétel	15 245	
<b>Összesen</b>	<b>51 621</b>	<b>2 568</b>

#### **4.3 Operatív költségek**

<i>Költségcím</i>	<i>2022 (eFt)</i>	<i>2022 (%)</i>	<i>2023 (eFt)</i>	<i>2023 (%)</i>
- anyagjellegű ráfordítások	723 755	66,16	667 308	64,16
- személyi jellegű ráfordítások	294 879	26,95	232 546	22,36
- értékcsökkenési leírás	58 501	5,35	69 641	6,69
- egyéb ráfordítások	16 840	1,64	70 595	6,79
<b>Összesen</b>	<b>1 093 975</b>	<b>100</b>	<b>1 040 090</b>	<b>100</b>

#### 4.3.1 Anyagjellegű ráfordítások

Anyagjellegű ráfordítások	2022 (eFt)	2023 (eFt)
Anyagköltség	72 890	26 502
Igénybe vett szolgáltatások	372 969	125 161
Egyéb szolgáltatások	16 247	19 054
Elábé	0	269 019
Közvetített szolgáltatások	261 649	227 572
<b>Összesen</b>	<b>723 755</b>	<b>667 308</b>

Az anyagköltség jelentős részét üzemanyag és útdíj (25 133 eFt) teszik ki, amely a 2022. évben elindított fuvarozás ágazatból jön. Fennmaradó rész éven belüli eszköz (803 eFt) és egyéb anyagköltség (566 eFt)

#### Igénybe vett szolgáltatások:

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Szállítás-rakodás	59	4 920
Bérleti díjak	24 061	18 493
Karbantartás	4 382	2 020
Posta és kommunikáció	1 687	2 220
Oktatás és továbbképzés	90	0
Kiküldetés	3 387	23 955
Marketing	10 387	105
Könyvvizsgálat, könyvelés	5 156	3 660
Informatikai szakértői díjak	187 665	42 857
Egyéb szakértői díjak	8 053	3 898
Rezsi		4 026
Egyéb	128 042	19 007
<b>Összesen</b>	<b>372 969</b>	<b>125 161</b>

#### Egyéb szolgáltatások:

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Biztosítás	5 705	13 089
Bankköltség	6 715	5 718
Hatósági díjak	2 614	247
Egyéb	1 212	0
<b>Összesen</b>	<b>16 247</b>	<b>19 054</b>

#### 4.3.2 Személy jellegű ráfordítások

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Béreköltség	246 074	203 441
Személyi jellegű egyéb kifizetések	16 590	2 688
Bérbírlékok	32 215	26 417
<b>Összesen</b>	<b>294 879</b>	<b>232 546</b>

#### 4.3.3 Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítás között elszámolt tételek:

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Eszközértékesítés ráf.	772	0
Behajthatatlan követelés	3 587	0
Követelés értékvesztése	3 931	7 626
Megsemmisült készlet (TE korr)	34	0
Eszköz selejtezés	0	45 068
Adók	7 811	14 321
Bírság, büntetés	665	3 104
Egyéb ráfordítás	40	476
<b>Összesen</b>	<b>16 840</b>	<b>70 595</b>

### 5. Pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása

A pénzügyi műveletek eredménye a tárgyévben a realizált és nem realizált árfolyamvesztésből és -nyereségből, illetve kamatbevételből és -ráfordításból áll:

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Kapott kamat (ViveLab Ergo)	2 854	1 257
Realizált árf.nyer.	6 290	5 191
Nem realizált árf.nyer	7 420	5 776
<b>Pénzügyi műveletek bevétele:</b>	<b>16 564</b>	<b>12 224</b>
Fizetett kamat	26 366	34 150
Realizált árf.veszt.	13 576	6 414
Nem realizált árf.veszt.		
<b>Pénzügyi műveletek ráfordítása:</b>	<b>39 942</b>	<b>40 564</b>
<b>Összesen</b>	<b>-23 378</b>	<b>-28 340</b>

### 6. Társasági adó meghatározása

A Társaság Adózott eredménye a vizsgált időszakban 66 207 eFt. A Társaság a társasági adó hatálya alá tartozik, amely alapján a 2023. évre vonatkozóan fizetendő adó 1 861 eFt lett, figyelembe véve a jövedelem-/nyereségminimum elvét is.

A Társaság nem fizet osztalékot a tárgyévi eredmény terhére. A Társaság az adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

A Társaságnál a tárgyévben adóalapot jelentő eredmény 68 068 eFt, az összes bevétel pedig 1 145 984 eFt.

### 6.1 Adóalapot módosító tételek

	eFt
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>68 068</b>
<b>Adóalap</b>	<b>69 949</b>
<b>Adóalapot csökkentő tételek:</b>	<b>94 771</b>
Elhatárolt veszteség	34 034
Értékcsökkenési leírás	42 352
A tao tv 1. és 2. sz. melléklete alapján figyelembe vehető écs	45 068
<b>Adóalapot növelő tételek:</b>	<b>77 267</b>
Értékcsökkenési leírás	69 641
Eszköz kivezetés, selejtezés	45 068
Értékvesztett, elengedett követelések	7 626
<b>Fizetendő adó</b>	<b>1 861</b>

A ViVeTech Nyrt az alábbi adókedvezményekkel élt:

	eFt
KKV kamatkedvezmény	4 344
<b>Összes adókedvezmény</b>	<b>4 344</b>

A számított adóalap a módosító tételekkel meghaladja a jövedelem-/nyereségminimumként kalkulált adóalapot, így ez utóbbi figyelembevételével lett meghatározva a tárgyévi adókötelezettség.

## 7. Jövedelmezőség mutató számai

Árbevétel-arányos eredmény: Adózott eredmény / Árbevétel \* 100

2022: -7,45 %

2023: 5,85 %

Eszköz-arányos eredmény: Adózott eredmény / Eszközállomány \* 100

2022: -4,86 %

2023: 5,63 %

Sajáttőke-arányos eredmény: Adózott eredmény / Saját tőke \* 100

2022: -15,22 %

2023: 12,60 %

Egy részvényre jutó adózott eredmény: Adózott eredmény/részvények száma

2022: -5,77 Ft

2023: +5,46 Ft

## 8. Tájékoztató adatok

A mérlegfordulónap és a mérlegkészítés napja között lényeges esemény nem történt.

2023. évben a Társaságnál kivételes nagyságú bevétel vagy ráfordítás nem merült fel.

### **Bér- és létszámadatok:**

- az átlagos statisztikai létszám 12 fő, amelyből 12 fő szellemi alkalmazott
- a személyi jellegű ráfordításokra 232 546 eFt-ot számolt el a Társaság
- 2023-ban az átlag havi bruttó bér 1 413 eFt volt
- a vezető tisztségviselők munkaviszonyukhoz kapcsolódóan 35 262 eFt alapbér és 8 722 eFt béren kívüli juttatásban részesültek, az igazgatósági tagi megbízatáshoz kapcsolódóan 0 eFt, a felügyelőbizottsági tagok 0 eFt jövedelmet vettek fel a tárgyévben, vagyis összesen 43 984 eFt javadalmazásban részesültek

### **Egyéb információk:**

- a vezetőknek előleg és kölcsön nem került folyósításra, a tulajdonosokkal szemben a Társaságnak 1 600 eFt tagi kölcsön kötelezettsége áll fenn
- saját részvényekkel a fordulónapon nem rendelkezett a Társaság
- a Társaság a Számviteli törvényben meghatározott összeghatárok miatt nem kötelezett konszolidált éves beszámoló összeállítására
- közvetlenül a környezet védelmét szolgáló tárgyi eszközei nincsenek, környezetvédelemhez kapcsolódó költségek nem merültek fel
- a Társaság egyáltalán nem termel és tárol veszélyes hulladékot
- környezetvédelmi garanciális kötelezettség sem tárgyévben, sem előző évben nem volt
- környezetvédelmi garanciális kötelezettségre céltartalékot sem előző évben, sem tárgyévben nem kellett képezni
- a Társaság által okozott környezeti kár nem volt

Budapest, 2024. április 10.

---

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



**1. sz. melléklet: CF kimutatás**

		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>I. MŰKÖDÉSI CASH-FLOW</b>		<b>66 724</b>	<b>23 907</b>
1a.	Adózás előtti eredmény +/-	68 068	-69 400
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-	41 562	-35 257
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	109 630	-104 657
2.	Elszámolt amortizáció +	69 641	58 501
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	7 626	3 931
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	-	-
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-31	772
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-213 704	-252 478
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása +/-	-3 674	-43 649
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-20 123	-9 268
9.	Vevőkövetelés változása +/-	23 548	520 669
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	69 475	-78 562
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	26 195	-70 808
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	-1 861	-544
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	-	-
<b>II. BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-16. sorok)</b>		<b>-80 766</b>	<b>-518 462</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-80 797	-518 486
15.	Befektetett eszközök eladása +	31	24
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
16.	Kapott osztalék, részesedés +		
<b>III. PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 17-27. sorok)</b>		<b>-87 368</b>	<b>543 966</b>
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	141 050
18.	Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		-
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	174 392	366 540
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +		36 376
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-261 760	
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -		
<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)</b>		<b>-101 411</b>	<b>49 411</b>
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	-1 156	-1 119
<b>V. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA</b>		<b>-102 567</b>	<b>48 292</b>

## Határozati javaslat

A Közgyűlés elfogadja a Társaság 2023. évre vonatkozó, magyar számviteli szabályok (MSZSZ) szerinti nem konszolidált éves beszámolóját 1 175 365 ezer Forint mérlegfőösszeggel, valamint 66 207 ezer Forint adózott eredménnyel (nyereséggel).

A Közgyűlés az adózott eredmény felhasználásáról úgy dönt, hogy a Társaság a 2023. évi eredmény után nem fizet osztalékot, az adózott eredmény az eredménytartalékban kerül elhelyezésre.

**6. DÖNTÉS A VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐK RÉSZÉRE A 2023.  
ÜZLETI ÉVBEN KIFEJTETT ÜGYVEZETÉSI TEVÉKENYSÉGÜK  
MEGFELELŐSÉGÉT MEGÁLLAPÍTÓ FELMENTVÉNY  
MEGADÁSÁRÓL**

## ELŐTERJESZTÉS

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:117.§ (1) bekezdése értelmében a vezető tisztségviselő kérésére a közgyűlésnek módjában áll a beszámoló elfogadásával egyidejűleg az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt kiadni. A ViVeTech Nyrt. (a továbbiakban a „Társaság”) Igazgatósága az alábbi okokra tekintettel kéri a Társaság közgyűlésétől a felmentvény kiadását.

Az Igazgatóság az elmúlt év folyamán a hatáskörébe tartozó ügyeket figyelemmel kísérte, megtárgyalta, az ezekhez szükséges döntések meghozatala érdekében rendszeresen ülésezett. Az Igazgatóság a Társaság üzleti tevékenységéről a kapcsolódó jogszabályokban foglaltakat betartva a részvényeseket minden esetben és szükség szerint tájékoztatta. Az Igazgatóság a jogszabályoknak megfelelően, a számviteli előírásokban foglaltaknak megfelelően, azokkal összhangban elkészítette és a közgyűlés elé történő előterjesztésre előkészítette a Társaság éves beszámolóját.

Az Igazgatóság álláspontja szerint a részvények értékének megőrzése érdekében, a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte munkáját, ezért kéri a Társaság 2023. évi beszámolóját megtárgyaló éves rendes közgyűlését, hogy értékelje a vezető tisztségviselők 2023. üzleti évben végzett tevékenységét, és az értékelés alapján adja ki a vezető tisztségviselők 2023. évben kifejtett ügyvezetési tevékenységének megfelelőségét megállapító felmentvényt.

A felmentvény megadása esetén a Társaság az Igazgatóság tagjai ellen akkor léphet fel az ügyvezetési kötelezettségek megsértésére alapozott kártérítési igénnyel, ha a felmentvény megadásának alapjául szolgáló tények vagy adatok valótlanok vagy hiányosak voltak. A felmentvény megadásának alapjául szolgáló tényeket és adatokat az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

- féléves jelentés;
- éves jelentés;
- 2023. évre vonatkozó beszámoló, kapcsolódó könyvvizsgálói jelentés és a Felügyelőbizottság jelentése.

A Társaság Felügyelőbizottsága egyetértését fejezte ki az Igazgatóság javaslatával kapcsolatban.

## Határozati javaslat

A Közgyűlés a Társaság Igazgatóságának kérése alapján a vezető tisztségviselők 2023. üzleti évben végzett tevékenységét értékelte, és az értékelés alapján a vezető tisztségviselők 2023. évben kifejtett ügyvezetési tevékenységének megfelelőségét megállapító, a Ptk. 3:117. § (1) bekezdése szerinti felmentvényt kiadja.

**7. DÖNTÉS A BUDAPESTI ÉRTÉKTŐZSDE SZÁMÁRA  
BENYÚJTANDÓ, AZ IGAZGATÓSÁG ÁLTAL ÖSSZEÁLLÍTOTT  
FELELŐS TÁRSASÁGIRÁNYÍTÁSI JELENTÉS  
ELFOGADÁSÁRÓL**

**A VIVETECH NYRT.  
FELELŐS TÁRSASÁGIRÁNYÍTÁSI JELENTÉSE**

**a 2023. évről**

**a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által közzétett Felelős Társaságirányítási Ajánlások és  
Javaslatok alapján**

A ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-140801; adószám: 27936030-2-43, a továbbiakban a „Társaság”) a piaci gyakorlattal, a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. (mint piacműködtető) Felelős Társaságirányítási Ajánlásaival, valamint a Ptk. 3:289. § rendelkezéseivel összhangban jelen dokumentum keretében készítette el a Felelős Társaságirányítási Jelentését.

A Társaság kétféle módon számol be a felelős vállalatirányítási gyakorlatáról: egyrészt nyilatkozik az adott üzleti évben alkalmazott felelős társaságirányítási gyakorlatáról, másrészt tételesen bemutatja az Ajánlások egyes pontjaiban foglaltaknak való megfelelését.

A ViVeTech Nyrt. társaságirányítási gyakorlata összhangban van a Budapesti Értéktőzsde követelményeivel és a jelenleg érvényes tőkepiaci szabályozással. A részvényesi joggyakorlással kapcsolatos szabályokat, információkat, valamint a társaság irányító és ellenőrző testületeinek működési kereteit a Társaság Alapszabálya tartalmazza, amely megtekinthető a Társaság, valamint a Budapesti Értéktőzsde honlapján.

## **1. A részvényesek jogai és a közgyűlés**

### **1.1. A Közgyűlés**

A közgyűlés a Társaság legfőbb szerve. A Közgyűlés lebonyolításával kapcsolatos szabályokat részletesen a Társaság Alapszabálya tartalmazza, valamint a Társaság azokat a közgyűlési meghívó részeként is közzéteszi.

Évente legalább egy rendes közgyűlést kell tartani. Az éves rendes közgyűlést az Igazgatóság hívja össze. Az éves rendes közgyűlés napirendjében szerepel az Igazgatóság előző üzleti évben végzett munkájának értékelése és a közgyűlés határoz az Igazgatóság részére megadható felmentvény tárgyában. A Közgyűlés hatáskörébe tartozik minden olyan kérdés, amelyet jogszabály vagy az Alapszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A közgyűlést annak kezdő időpontját legalább 30 (harminc) nappal megelőzően a Társaság hirdetőműveire vonatkozó szabályok szerint hirdetés útján kell összehívni. A közgyűlés helyét, időpontját, napirendjét az Igazgatóság határozza meg. A közgyűlés a Társaság székhelyétől eltérő helyen is megtartható, az adott közgyűlés helyét az Igazgatóság határozza meg. Az Igazgatóság határozata esetén a közgyűlésen a részvényes személyes megjelenés

helyett elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével is részt vehet, a közgyűlés konferencia-közgyűlés keretében is megtartható.

A közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott vehet részt, akit legkésőbb a közgyűlés kezdőnapját megelőző 2. (második) munkanapon a részvénykönyvbe bejegyezték. A részvényes részvényesi jogait képviselő útján is gyakorolhatja.

A törzsrészvény a névértékével arányos mértékű szavazatra jogosít, a közgyűlésen minden 10 Ft, azaz Tíz forint névértű törzsrészvény 1, azaz Egy szavazatot biztosít. A részvényes szavazati jogát nem gyakorolhatja, amíg az esedékes vagyoni hozzájárulását nem teljesítette.

A közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok több mint felét képviselő részvényes jelen van. Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt közgyűlés között legalább 3 (három) napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb, mint 21 (huszonegy) nap.

A közgyűlésről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető és a közgyűlés elnöke írja alá, és egy erre megválasztott, a közgyűlésen jelen lévő részvényes hitelesíti. Az Igazgatóság a közgyűlési jegyzőkönyvet és a jelenléti ívet a közgyűlés befejezését követő 30 (harminc) napon belül köteles a nyilvántartó bíróságnak benyújtani, valamint közzétételi helyein nyilvánosságra hozni.

## **1.2. Átláthatóság és nyilvánosságra hozatal**

A Társaság rendszeres, rendkívüli, illetve az egyéb információ szolgáltatási kötelezettsége körébe tartozó tájékoztatás keretében az információkat magyar nyelven a vonatkozó jogszabályok és a BÉT Közzétételi Szabályai szerint teszi közzé.

A Társaság biztosítja, hogy minden befektető ugyanazokat a lényeges, a Társaság helyzetének és helyzete várható alakulásának a BÉT Xtrendre bevezetett értékpapírjai megalapozott megítéléséhez szükséges információkat megkapja.

A Társaság a hirdetményeit a Társaság honlapján, a BÉT honlapján ([www.bet.hu](http://www.bet.hu)), és az MNB által üzemeltetett információtárolási rendszeren ([www.kozzetetelek.mnb.hu](http://www.kozzetetelek.mnb.hu)) teszi közzé.

Az Alapszabály rendelkezései szerint a Társaság köteles a honlapján nyilvánosságra hozni

- (a) a közgyűlésen hozott határozatokat,
- (b) a javadalmazási politikáját,
- (c) a javadalmazási jelentést, és
- (d) a Felelős Társaságirányítási Jelentést.

Ezen dokumentumok elérhetőek a <https://www.vivetech.com/befektetoknek> webhelyen.

## **1.3. A Társaság bennfentes személyek kereskedésével kapcsolatos politikája**

A Társaság Igazgatósága 2022. május 23. napján tartott ülésén fogadta el a Társaság „A bennfentes kereskedelem, a bennfentes információk jogosulatlan közzététele és a piaci



manipuláció tilalmáról, valamint a tájékoztatási kötelezettségről” szóló szabályzatát, amely megtekinthető a Társaság honlapján.

A Társaság vezető állású személyeinek és velük kapcsolatban álló személyek Vivetech részvényekkel kapcsolatos tranzakcióit a Társaság a jogszabályi előírásoknak és a belső szabályzatokban foglaltaknak megfelelően teszi közzé a kötelező közzétételi helyeken.

2023. évben a Társaság vezető állású munkavállalói, igazgatósági tagjai és a velük szoros kapcsolatban álló személyek nem hajtottak végre tranzakciókat a Vivetech Nyrt. részvényeivel.

## **2. Irányítás, ellenőrzés, kockázatkezelés**

### **2.1. Az Igazgatóság**

A Társaság ügyvezetését a 3-5 fős Igazgatóság látja el. A ViVeTech Nyrt. Igazgatósága a Társaság ügyvezető szerve, amely képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt, kialakítja és irányítja a Társaság munkaszervezetét.

Az Igazgatóság hatáskörébe tartozik a jogszabályokban, a Társaság Alapszabályában, a Társaság szabályzataiban, vagy a közgyűlés döntése által igazgatósági hatáskörbe utalt döntések meghozatala, valamint az olyan kérdésekben való döntés meghozatala, amely nem tartozik a közgyűlés, vagy más társasági testület vagy szerv hatáskörébe.

Az Igazgatóság hatáskörét és feladatait az Igazgatóság ügyrendje tartalmazza. A Társaság operatív tevékenységének irányítását az Igazgatóság által megválasztott, munkaviszonyban álló vezérigazgató végzi. A vezérigazgató felett a munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja. A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat a vezérigazgató gyakorolja,

Az Igazgatóság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) év határozott időre.

#### **Az Igazgatóság tagjai:**

Márton Miklós Csongor – elnök  
Rádai Róbert  
Hülvely István György

Az Igazgatóság tagjainak bemutatása megtekinthető a Társaság honlapján.

Az Igazgatóság 2023. évben összesen 7 ülést tartott személyes jelenléttel vagy videokonferencia útján, melyeken a testület kivétel nélkül határozatképes volt.

A Társaság Igazgatósága folyamatosan figyelemmel kíséri a Társaság működését, folyamatos tájékoztatást kap a Társaság működéséről a menedzsmenttől és a vezérigazgatótól.

### **2.2. A Felügyelőbizottság**

A Felügyelőbizottság ellenőrzi az Igazgatóság tevékenységét a Társaság és a tulajdonosok érdekeinek megóvása céljából. A Felügyelőbizottság 3-5 (három-öt) tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) éves határozott időtartamra. A Felügyelőbizottság mindenkor megválasztott tagjai többségének független személynek kell lennie.

### **A Felügyelőbizottság tagjai:**

Karászi Zoltán – elnök  
dr. Aratóné Nagy Ágnes  
Köbli Gyula  
Molnár Ferenc

A Felügyelőbizottság a 2023. évre vonatkozó munkatervét a 2022. november 22-i ülésén fogadta el, és 2023. évben ennek figyelembevételével folytatta tevékenységét. Az év során a Felügyelőbizottság három ülést tartott és egy alkalommal hozott ülés tartása nélkül határozatot. Ülésein a Felügyelőbizottság tájékoztatást kapott a Társaság üzleti eredményéről, gazdálkodásáról, valamint a Társaság működését érintő aktuális kérdésekről.

### **2.3. Az Auditbizottság**

A 3 (három) fős Audit Bizottságot a közgyűlés választja meg a Felügyelőbizottság függetlennek minősülő tagjai közül. Az Auditbizottság legalább egy tagjának számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel kell rendelkeznie.

#### **Az Audit Bizottság tagjai:**

Köbli Gyula – elnök  
Karászi Zoltán  
Molnár Ferenc

Az Audit Bizottság segíti a Felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámoló rendszer ellenőrzésében, az Állandó Könyvvizsgáló kiválasztásában és az Állandó Könyvvizsgálóval való együttműködésben. Az Audit Bizottság a Ptk. szerinti feladatokon kívül elvégzi a Tpt. szerint a feladatkörébe tartozó feladatokat is.

### **2.4. A könyvvizsgáló**

A Társaság könyvvizsgálója a CMT Audit Kft. (székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A. ép. fsz. 1/F.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzék szám: 01-09-063211; kamarai nyilvántartási száma: 000171) a személyében kijelölt könyvvizsgáló, Riez Dóra Ágnes (lakcíme: 1063 Budapest, Munkácsy Mihály u. 24. 2. em. 30.; kamarai tagsági száma: 007400).

A Társaság Közgyűlése a CMT Audit Kft. jogelődjét, az INTERAUDITOR Tanácsadó Kft.-t 2022. június 1. napjától 5 éves, legkésőbb 2027. május 31. napjáig tartó időtartamra választotta meg a Társaság könyvvizsgálójának.

A könyvvizsgáló társaság, illetve a személyében felelős kijelölt könyvvizsgáló a Társaság számára a könyvvizsgálói tevékenységen kívül más szolgáltatást nem nyújtott.

## **FT Jelentés**

### **a Felelős Társaságirányítási Ajánlásokban foglaltaknak való megfelelésről**

A Társaság a Felelős Társaságirányítási Jelentés részeként az alábbi táblázatok kitöltésével nyilatkozik arról, hogy a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által kiadott Felelős Társaságirányítási Ajánlások ("FTA") meghatározott pontjaiban megfogalmazott ajánlásokat, javaslatokat saját Társaságirányítási gyakorlata során milyen mértékben alkalmazta.

**1.1.1.** A Társaságnál befektetői kapcsolattartással foglalkozó szervezeti egység működik, vagy erre kijelölt személy látja el ezen feladatokat.

**Igen**   **Nem**

Magyarázat:

**1.1.2.** A Társaság alapszabálya a Társaság honlapján megtekinthető.

**Igen**   **Nem**

Magyarázat:

**1.1.4.** Amennyiben a Társaság alapszabálya lehetővé teszi a részvényesek számára a távollétükben történő joggyakorlást, a Társaság közzétette honlapján annak módjait és feltételeit, ideértve a szükséges dokumentumokat is.

**Igen**   **Nem**

Magyarázat:

**1.2.1.** A Társaság összefoglaló dokumentumban a honlapján közzétette a közgyűlések lebonyolítására és a részvényes szavazati jogának gyakorlására vonatkozó szabályokat.

**Igen**   **Nem**

Magyarázat:

**1.2.2.** A Társaság pontos dátum feltüntetésével közzétette, hogy mely napra vonatkozóan állapítják meg az adott Társasági eseményen való részvételre jogosultak körét (fordulónap), továbbá azt a dátumot, amely napon utoljára kereskednek az adott Társasági eseményre való jogosultságot biztosító részvényekkel.

**Igen**   **Nem**

Magyarázat:

**1.2.3.** A Társaság közgyűléseit úgy tartotta meg, hogy azzal lehetővé tette a részvényesek minél nagyobb számban való megjelenését.

**Igen**   **Nem**

Magyarázat:

**1.2.6.** A Társaság nem korlátozta, hogy a részvényes bármely közgyűlésre értékpapír-számláncént külön képviselőt jelölhessen ki.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.2.7.** A napirendi pontokhoz készített előterjesztések esetén az igazgatóság határozati javaslatán túlmenően a felügyelőbizottság véleménye is megismerhető volt a részvényesek számára.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.3.** A Társaság nem korlátozta a közgyűlésen résztvevő részvényesek felvilágosítás iránti, észrevétel tételi és indítványozási jogát, és ahhoz semmilyen előfeltételt nem támasztott, kivéve a közgyűlés szabályszerű és rendeltetésszerű lebonyolítása érdekében hozott intézkedéseket.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.4.** A Társaság a közgyűlésen felmerült kérdésekre történő válaszadással biztosította a jogszabályi, valamint a tőzsdei előírásokban megfogalmazott tájékoztatási és nyilvánosságra hozatali elvek betartását.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.5.** A Társaság honlapján a közgyűlést követő három munkanapon belül közzétette azokra a kérdésekre vonatkozó válaszait, amelyeket a közgyűlésen a Társaság testületeinek jelenlévő képviselői, vagy könyvvizsgálója nem tudtak kielégítően megválaszolni, vagy közzétette tájékoztatását a válaszadástól való tartózkodás indokairól.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.7.** A közgyűlés elnöke szünetet rendelt el, vagy javaslatot tett a közgyűlés felfüggesztésére, ha a közgyűlés napirendjére felvett kérdésekhez olyan indítvány, javaslat érkezett, amelyet a részvényesek nem tudtak a közgyűlést megelőzően megismerni.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.8.1.** A közgyűlés elnöke nem alkalmazott összevont szavazási eljárást a vezető tisztségviselők és felügyelőbizottsági tagok megválasztásával és visszahívásával kapcsolatos döntésnél.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.8.2.** A részvényesi támogatással jelölt vezető tisztségviselők és felügyelőbizottsági tagok esetén a Társaság tájékoztatást adott a támogató részvényes(ek) személyét illetően.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.9.** Az alapszabály módosítással kapcsolatos napirendi pontok megtárgyalását megelőzően a közgyűlés külön határozattal döntött arról, hogy az alapszabály módosítás egyes pontjairól külön-külön, vagy összevont, illetve bizonyos szempontok szerint összevont határozatokkal kíván-e dönteni.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.10.** A Társaság a határozatokat, valamint a határozati javaslatok ismertetését, illetve a határozati javaslatokkal kapcsolatos lényeges kérdéseket és válaszokat is tartalmazó közgyűlési jegyzőkönyvet a közgyűlést követő 30 napon belül közzétette.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.1.1.** A Társaság nyilvánosságra hozatali irányelveiben kitér az elektronikus, internetes közzététel eljárásaira.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.1.2.** A Társaság honlapját a nyilvánosságra hozatali szempontokat és a befektetők tájékoztatását szem előtt tartva alakítja ki.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.2.1.** A Társaság rendelkezik a nyilvánosságra hozatalra vonatkozó belső szabályozással, amely kiterjed az Ajánlások 1.6.2 pontjában felsorolt információk kezelésére.

**Igen Nem**

Magyarázat: A Társaság nyilvánosságra hozatalra vonatkozó szabályait az Alapszabály, illetve „A bennfentes kereskedelem, a bennfentes információk jogosulatlan közzététele és a piaci manipuláció tilalmáról, valamint a tájékoztatási kötelezettségről” szóló szabályzat tartalmazza.

**1.6.2.2.** A Társaság belső szabályozása kitér a nyilvánosságra hozatal szempontjából jelentős események minősítésére.

**Igen Nem**

Magyarázat: Az egyes események a felmerülésük alkalmával kerülnek minősítésre. A Társaság ezekben az esetekben egyeztet a kijelölt tanácsadójával is a BÉT Xtend ÁÜSZ 16.3. pontjának megfelelően.

**1.6.2.3.** Az igazgatóság / igazgatótanács felmérte a nyilvánosságra hozatali folyamatok hatékonyságát.

**Igen Nem**

Magyarázat: A Társaság a nyilvánosságra hozatal során a jogszabályi előírások, illetve saját szabályai szerint jár el, ezen folyamatokkal kapcsolatban külön felmérés nem történt.

**1.6.2.4.** A Társaság a nyilvánosságra hozatali folyamatok vizsgálatának eredményét közzétette.

**Igen Nem**

Magyarázat: Nem volt ilyen vizsgálat.

**1.6.3.** A Társaság közzétette éves Társasági eseménynaptárát.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.4.** A Társaság nyilvánosságra hozta a stratégiáját, üzleti etikáját és az egyéb érdekelttel kapcsolatos irányelveit.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.5.** A Társaság az éves jelentésben vagy a honlapján nyilvánosságra hozta az igazgatóság/igazgatótanács, a felügyelőbizottság és a menedzsment tagjainak szakmai pályafutásáról szóló információkat.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.6.** A Társaság nyilvánosságra hozta a megfelelő információkat az igazgatóság/igazgatótanács, a felügyelőbizottság és a menedzsment munkájáról, ezek értékeléséről és a tárgyévi változásokról.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.8.** A Társaság közzétette a kockázatkezelési irányelveit és a belső kontrollok rendszerére, továbbá a főbb kockázatokra és azok kezelési elveire vonatkozó tájékoztatását.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.9.1.** A Társaság nyilvánosságra hozta a bennfentes személyeknek a Társaság részvényei értékpapír kereskedelmével kapcsolatos irányelveit.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.9.2.** A Társaság az igazgatóság / igazgatótanács, felügyelőbizottság, és a menedzsment tagjainak a Társaság értékpapírjaiban fennálló részesedését az éves jelentésben vagy egyéb módon közzétette.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.10.** A Társaság közzétette igazgatóság/igazgatótanács, a felügyelőbizottság és a menedzsment tagjainak bármely harmadik féllel való kapcsolatát, amely a működését befolyásolhatja.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.1.1.** A Társaság alapszabálya egyértelmű rendelkezéseket tartalmaz a közgyűlés és az igazgatóság/igazgatótanács feladatairól és hatásköréről.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.2.1.** Az igazgatóság/igazgatótanács rendelkezik ügyrenddel, amely meghatározza az ülések előkészítésével, lebonyolításával és az elfogadott határozatokkal kapcsolatos teendőket, valamint az igazgatóság/igazgatótanács működését érintő egyéb kérdéseket.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.2.2.** Az igazgatóság / igazgatótanács tagjainak jelölésére vonatkozó eljárást a Társaság nyilvánosságra hozza.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.3.1.** A felügyelőbizottság ügyrendjében és munkatervében részletezi a bizottság működését, hatáskörét és feladatait, valamint azokat az ügyintézési szabályokat és folyamatokat is, amelyek szerint a felügyelőbizottság eljár.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.4.1.1.** Az igazgatóság / igazgatótanács, illetve a felügyelőbizottság előre meghatározott rendszeres gyakorisággal ülést tartott.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.4.1.2.** Az igazgatóság / igazgatótanács, illetve a felügyelőbizottság ügyrendje rendelkezik az előre nem tervezhető ülések lebonyolításáról, az elektronikus hírközlő eszközök útján történő döntéshozatalról.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.4.2.1.** A testületi tagok az adott testületi ülést legalább öt munkanappal megelőzően hozzáfértek az adott ülés előterjesztéseihez.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.4.2.2.** A Társaság biztosította az ülések szabályszerű lefolyását és az ülésekről jegyzőkönyv készítését, az igazgatóság / igazgatótanács és a felügyelőbizottság dokumentációjának, határozatainak kezelését.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.4.3.** Az ügyrendben szabályozásra kerül a nem testületi tagok testületi ülésen való rendszeres, illetve eseti részvétele.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.5.1.** Az igazgatóság / igazgatótanács illetve a felügyelőbizottság tagjainak jelölése és megválasztása átlátható módon történt, a jelöltekre vonatkozó információk megfelelő időben a közgyűlést megelőzően nyilvánosságra kerültek.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.5.2.** A testületek összetétele, létszáma megfelel az Ajánlások 2.5.2 pontjában meghatározott elveknek.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.5.3.** A Társaság gondoskodott arról, hogy az újonnan választott testületi tagok megismerhessék a Társaság felépítését, működését, illetve a testületi tagként ellátandó feladataikat.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.6.1.** Az igazgatótanács / felügyelőbizottság rendszeres időközönként (az éves felelős Társaságirányítási jelentés elkészítésével kapcsolatban) a függetlenség megerősítését kérte függetlennek tekintett tagjaitól.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.6.2.** A Társaság tájékoztatást ad azokról az eszközökről, amelyek biztosítják, hogy az igazgatóság / igazgatótanács objektíven értékeli a menedzsment tevékenységét.



**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.6.3.** A Társaság honlapján nyilvánosságra hozta az igazgatótanács / felügyelőbizottság függetlenségével kapcsolatos irányelveit, az alkalmazott függetlenségi kritériumokat.

**Igen Nem**

Magyarázat: Ezen kritériumokat a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság ügyrendje tartalmazza.

**2.6.4.** A Társaság felügyelőbizottságának nincs olyan tagja, aki a jelölését megelőző öt évben a Társaság igazgatóságában, illetve menedzsmentjében tisztséget töltött be, ide nem értve a munkavállalói részvétel biztosításának eseteit.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.7.1.** Az igazgatóság / igazgatótanács tagja tájékoztatta az igazgatóságot / igazgatótanácsot (felügyelőbizottságot / auditbizottságot), ha a Társaság (vagy bármely leányvállalata) valamely ügyletével kapcsolatban neki (illetve vele üzleti kapcsolatban álló személyeknek vagy hozzátartozójának) olyan jelentős személyes érdekeltsége állt fenn, amely miatt nem független.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.7.2.** A testületi és menedzsment tagok (és a velük közeli kapcsolatban álló személyek), valamint a Társaság (illetve leányvállalata) között létrejött ügyleteket, megbízásokat a Társaság általános üzleti gyakorlata szerint, de az általános üzleti gyakorlathoz képest szigorúbb átláthatósági szabályok alapján bonyolították le, és kerültek jóváhagyásra.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.7.3.** A testületi tag tájékoztatta a felügyelőbizottságot / audit bizottságot (jelölőbizottságot), ha nem a cégcsoporthoz tartozó Társaságnál kapott testületi tagságra, menedzsment tisztségre vonatkozó felkérést.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.7.4.** Az igazgatóság / igazgatótanács kialakította a Társaságon belüli információáramlásra, a bennfentes információk kezelésére vonatkozó irányelveit, és felügyeli ezek betartását.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**2.8.1.** A Társaság kialakított egy független belső ellenőrzési funkciót, mely az audit bizottságnak / felügyelőbizottságnak tartozik beszámolási kötelezettséggel.

**Igen** **Nem**

Magyarázat: A Társaság mérete és tevékenységi köre nem indokolja önálló belső ellenőrzési funkció kialakítását.

**2.8.2.** A belső ellenőrzés korlátlan hozzáféréssel rendelkezik a vizsgálatokhoz szükséges minden információhoz.

**Igen** **Nem**

Magyarázat: A Társaság mérete és tevékenységi köre nem indokolja önálló belső ellenőrzési funkció kialakítását.

**2.8.3.** A részvényesek tájékoztatást kaptak a belső kontrollok rendszerének működéséről.

**Igen** **Nem**

Magyarázat:

**2.8.4.** A Társaság rendelkezik megfelelőség biztosítási (compliance) funkcióval.

**Igen** **Nem**

Magyarázat:

**2.8.5.1.** Az igazgatóság / igazgatótanács, vagy az általa működtetett bizottság felelős a Társaság teljes kockázatkezelésének felügyeletéért és irányításáért.

**Igen** (az Igazgatóság) **Nem**

Magyarázat:

**2.8.5.2.** A Társaság megfelelő szerve és a közgyűlés tájékoztatást kapott a kockázatkezelési eljárások hatékonyságáról.

**Igen** **Nem**

Magyarázat:

**2.8.6.** Az igazgatóság/igazgatótanács az érintett területek bevonásával kidolgozta az ágazati és Társasági sajátosságoknak megfelelő kockázatkezelési alapelveket.

**Igen** **Nem**

Magyarázat:

**2.8.7.** Az igazgatóság / igazgatótanács megfogalmazta a belső kontrollok rendszerével kapcsolatos elveket, amelyek biztosítják a Társaság tevékenységét érintő kockázatok kezelését, ellenőrzését, valamint a Társaság kitűzött teljesítmény- és nyereségcéljainak elérését.

**Igen** **Nem**

Magyarázat:

**2.8.8.** A belső kontroll rendszerek funkciói legalább egyszer beszámoltak az arra jogosult testületnek a belső kontroll mechanizmusok és a Társaságirányítási funkciók működéséről.

**Igen** **Nem**

Magyarázat:

**2.9.2.** Az igazgatóság / igazgatótanács a pénzügyi beszámolót megtárgyaló üléseire tanácskozási joggal meghívta a Társaság könyvvizsgálóját.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.1.3.** A Társaság alapszabálya lehetőséget ad arra, hogy a részvényes szavazati jogát távollétében is gyakorolhassa.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.2.4.** A Társaság a részvényesek által kezdeményezett közgyűlés helyszínét és időpontját a kezdeményező részvényesek indítványának figyelembevételével határozta meg.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.2.5.** A Társaság által alkalmazott szavazati eljárás biztosítja a szavazás eredményének egyértelmű, világos és gyors megállapítását, elektronikus szavazás esetén annak hitelességét, megbízhatóságát.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.1.1.** Az igazgatóság/ igazgatótanács és a felügyelőbizottság a közgyűlésen képviseltette magát.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.1.2.** Az igazgatóság/ igazgatótanács és a felügyelőbizottság esetleges távolmaradásáról a közgyűlés elnöke még a napirendi pontok érdemi tárgyalása előtt megfelelő tájékoztatást adott.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.2.1.** A Társaság alapszabálya nem korlátozza, hogy a Társaság közgyűlésein az igazgatóság/ igazgatótanács elnökének kezdeményezésére bármely személy hozzászólási és véleményezési jogkörrel meghívást kaphasson, ha vélelmezik, hogy e személy jelenléte és véleménye szükséges, illetve elősegíti a részvényesek tájékoztatását, a közgyűlési döntések meghozatalát.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.2.2.** A Társaság alapszabálya nem korlátozza, hogy a Társaság közgyűlésein a Társaság napirendi pontok kiegészítését kérő részvényeseinek kezdeményezésére bármely személy hozzászólási és véleményezési jogkörrel meghívást kaphasson.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.3.6.** A Társaság számviteli törvény szerinti éves beszámolója a részvényesek számára rövid, közérthető és szemléletes összefoglalót tartalmaz, amely magában foglalja a Társaság éves működésével kapcsolatos lényeges információkat.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.4.1.** A Társaság az 1.4.1. pontban foglaltak szerint 10 munkanapon belül kifizette azon részvényesei számára az osztalékot, akik ehhez minden szükséges információt, illetve dokumentumot megadtak.

**Igen Nem**

Magyarázat:

**1.6.11.** A Társaság a tájékoztatásait az 1.6.11 pont rendelkezéseinek megfelelően angol nyelven is közzétette.

**Igen Nem**

Magyarázat: A Társaság tulajdonosi struktúrája, részvényeseinek összetétele nem teszi szükségessé az angol nyelvű tájékoztatást.

**1.6.12.** A Társaság rendszeresen, de legalább negyedévente tájékoztatta befektetőit működéséről, pénzügyi és vagyoni helyzetéről.

**Igen Nem**

Magyarázat: A Társaság a BÉT Xtend Általános üzletszabályzata alapján féléves és éves jelentést tesz közzé, amelyben tájékoztatja befektetőit működéséről, pénzügyi és vagyoni helyzetéről.

**2.9.1.** A Társaság rendelkezik a külső tanácsadó(k), valamint ezek kiszervezett szolgáltatásainak az igénybevétele esetén követendő belső eljárásokról.

**Igen Nem**

Magyarázat:

## Határozati javaslat

A Közgyűlés elfogadja a Társaság 2023. évre vonatkozó Felelős Társaságirányítási jelentését.

## **8. VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÓ SZAVAZÁS A TÁRSASÁG 2023. ÜZLETI ÉVRE VONATKOZÓ JAVADALMAZÁSI JELENTÉSÉRŐL**

## A VIVETECH NYRT. 2023. ÉVRE VONATKOZÓ JAVADALMAZÁSI JELENTÉSE

A ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1118 Budapest, Szület utca 15.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-140801; adószám: 27936030-2-43, a továbbiakban a „Társaság”) Igazgatósága a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény („Törvény”) rendelkezései, valamint a Társaság közgyűlése által vélemény nyilvánító jelleggel jóváhagyott javadalmazási politikája (a továbbiakban „Javadalmazási Politika”) alapján elkészítette a Társaság 2023. üzleti évre vonatkozó jelen javadalmási jelentését (a továbbiakban: „Jelentés”).

A Jelentés célja, hogy átfogó áttekintést adjon a legutóbbi üzleti évben megítélt vagy annak eredményei alapján járó, a Javadalmazási Politikának megfelelően az egyes Igazgatók részére megállapított összes javadalmazásról, ideértve az üzleti évben újonnan alkalmazott Igazgatókat is.

A Társaság a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény alapján első ízben 2022. évre vonatkozóan készítette el és tette közzé javadalmazási jelentését. A Társaság Közgyűlése 12/2023. (05.17.) sz. határozatával a Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási Jelentésével kapcsolatban véleménynyilvánító szavazás keretében egyetértését fejezte ki.

### A Javadalmazási Politika hatálya alá tartozó személyek 2023. évben:

Név	Szerepkör	Megbízás kezdete	Munkaviszony kezdete
Márton Miklós Csongor	Igazgatóság elnöke, vezérigazgató	2022.05.13	2020.08.31
Rádai Róbert	Igazgatósági tag, operatív igazgató	2022.05.13	2022.02.01
Hülvely István György	Igazgatósági tag	2023.05.18	-
Karászi Zoltán	Felügyelőbizottság elnöke, auditbizottsági tag	2022.05.13	-
Köbli Gyula	Auditbizottság elnöke, a Felügyelőbizottság tagja	2023.05.18	-
dr. Aratóné Nagy Ágnes	Felügyelőbizottság és az Auditbizottsági tagja	2023.05.18	-
Molnár Ferenc Tamás	Felügyelőbizottság és az Auditbizottsági tagja	2022.05.13	-
Lendvai Beáta	gazdasági igazgató	-	2022.04.29

A Társaság az Igazgatói részére csak a javadalmazási politika alapján, azzal összhangban fizetett ki javadalmazást.

A Társaság Igazgatóságának tagjai nem részesülnek tiszteletdíjban. A Társaság vezérigazgatója, Márton Miklós Csongor, az igazgatóság elnöke és a Társaság alkalmazottja is egyben, munkabérben részesül a munkaszerződése alapján. Rádai Róbert, az Igazgatóság tagja, a Társaság operatív igazgatója szintén munkaviszonyával összefüggésben részesült juttatásban 2023. évben.

A Felügyelőbizottság és az Audit Bizottság tagjai nem részesülnek díjazásban feladatuk ellátásáért.

#### A 2023. üzleti évre vonatkozó kifizetések/javadalmazás:

Név	Fix javadalmazás			Teljes javadalmazás (bruttó, Ft/év)	2022. évre vonatkozó javadalmazás	
	Alapbér (bruttó, Ft/év)	Tiszteletdíj (bruttó, Ft/év)	Béren kívüli juttatás, összeg (Ft)		Alapbér (bruttó, Ft/év)	Teljes javadalmazás (bruttó, Ft/év)
Márton Miklós Csongor	10 560 000	-	4 000 981	14 560 981	22 400 000	29 695 258
Rádai Róbert	11 091 240	-	4 506 520	15 597 760	21 000 000	23 985 965
Hülvely István György	-	-	-	-	-	-
Karászi Zoltán	-	-	-	-	-	-
Köbli Gyula	-	-	-	-	-	-
dr. Aratóné Nagy Ágnes	-	-	-	-	-	-
Molnár Ferenc Tamás	-	-	-	-	-	-
Lendvai Beáta	13 611 120	-	214 573	13 825 693	11 378 947	11 378 947

Béren kívüli juttatásként kerülnek bemutatásra jelen Javadalmazási Jelentésben a Javadalmazási Politikában ismertetett, béren kívüli juttatási elemek, így a cégautó használat, üzemanyag térítés és egyéb költségtérítés.

Az Igazgatók részére változó (teljesítményen alapuló) javadalmazás (prémium, jutalom) 2023. évben nem került kifizetésre. Az Igazgatók Csoporthoz tartozó társaságtól juttatásban nem részesültek.

A Társaság igazgatóinak javadalmazása a 2023. üzleti évben teljes mértékben megfelelt a Társaság Javadalmazási Politikájának. A javadalmazási politika végrehajtására vonatkozó eljárástól eltérés nem történt.

Budapest, 2024. április 10.

**ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság  
Igazgatósága**



## Határozati javaslat

A Közgyűlés a Társaság 2023. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási Jelentésével kapcsolatban véleménynyilvánító szavazás keretében egyetértését fejezi ki.

## **9. TÁJÉKOZTATÓ A TÁRSASÁG 2024. ÉVI ÜZLETI TERVÉRŐL (szóbeli előterjesztés)**

## Határozati javaslat

A Közgyűlés a Társaság 2024. évi üzleti tervéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

## MEGHATALMAZÁS

(részvényesi jogok közgyűlésen történő gyakorlására)

Alulírott ..... (anyja neve: ....., született (hely, idő): ....., lakik: ....., személyazonosító igazolványának száma: .....), mint a ViVeTech Nyrt. (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15., cégjegyzékszám: 01-10-140801, adószám: 27936030-2-43) részvénykönyvbe bejegyzett részvényese a Ptk. 3:255. § (1) bekezdése alapján ezennel **meghatalmazom** .....-t (anyja neve: ....., született (hely, idő): ....., lakik: ....., személyazonosító igazolványának száma: .....), hogy engem a ViVeTech Nyrt. 2024. május 14-én 10:00 órakor megtartásra kerülő éves rendes közgyűlésén, valamint a közgyűlés határozatképtelensége esetén a 2024. május 22-én 10:00 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén teljes jogkörben eljárva képviseljen, és valamennyi napirendi pont tárgyában helyettem és a nevemben szavazzon.

Budapest, 2024. .... hó ..... nap

.....  
Meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom, és kijelentem, hogy nem állnak fenn velem szemben a Ptk. 3:255. § (1) bekezdésében írt kizáró okok.

Budapest, 2024. .... hó ..... nap

.....  
Meghatalmazott

Előttünk mint tanúk előtt:

**Tanú 1.**

Név:

Lakik:

Szigsz.:

Aláírás:

**Tanú 2.**

Név:

Lakik:

Szigsz.:

Aláírás:

## MEGHATALMAZÁS

(részvényesi jogok közgyűlésen történő gyakorlására)

Alulírott ..... (anyja neve: ....., született (hely, idő): ....., lakik: .....  
....., szem. ig. száma: .....) a ..... Társaság (székhely: .....  
.....; cg: .....) cégképviselési joggal rendelkező ügyvezetője, mint a ViVeTech Nyrt. (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15., cégjegyzékszám: 01-10-140801, adószáma: 27936030-2-43) részvénykönyvbe bejegyzett részvényese a Ptk. 3:255. § (1) bekezdése alapján ezennel **meghatalmazom** .....-t (anyja neve: ....., született (hely, idő): ....., lakik: .....  
....., szem. ig. száma: .....), hogy engem a ViVeTech Nyrt. 2024. május 14-én 10:00 órakor megtartásra kerülő éves rendes közgyűlésén, valamint a közgyűlés határozatképtelensége esetén a 2024. május 22-én 10:00 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén teljes jogkörben eljárva képviseljen, és valamennyi napirendi pont tárgyában helyettem és a nevemben szavazzon.

Budapest, 2024. .... hó .... nap

.....  
cégnév:.....  
Meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom, és kijelentem, hogy nem állnak fenn velem szemben a Ptk. 3:255. § (1) bekezdésében írt kizáró okok.

Budapest, 2024. .... hó .... nap

.....  
Meghatalmazott

Előttünk mint tanúk előtt:

**Tanú 1.**

Név:

Lakik:

Szigsz.:

Aláírás:

**Tanú 2.**

Név:

Lakik:

Szigsz.:

Aláírás:

Postacím: 1118 Budapest, Szüret utca 15.

Telefon: +36 20 219 1454

E-mail: [befektetok@vivetech.com](mailto:befektetok@vivetech.com)

Web: [www.vivetech.com](http://www.vivetech.com)