2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.

2025. december 31.

Éves beszámoló

Elektronikusan aláírta:
Ásványi Tibor Zoltán
2026-04-20 16:55:22 +0200

Keltezés: **Budapest, 2026. április 20.**

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2024	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025
a	b	c	d	e
A.	**BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I.+II.+III.+IV. sorok)**	**2 126 797**		**2 125 349**
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7. sorok)	**13 262**		**11 814**
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
3	Vagyoni értékű jogok	12 996		11 648
4	Szellemi termékek	266		166
5	Üzleti vagy cégérték	0		0
6	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
7	Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7. sorok)	**28 114**		**28 114**
1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0		0
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0		0
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	28 114		28 114
4	Tenyészállatok	0		0
5	Beruházások, felújítások	0		0
6	Beruházásokra adott előlegek	0		0
7	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-10. sorok)	**2 085 421**		**2 085 421**
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 085 421		2 085 421
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
5	Egyéb tartós részesedés	0		0
6	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési jogviszonyban álló váll.	0		0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
9	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
10	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
IV.	HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	**0**		**0**

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2024	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025
a	b	e	d	e
B	**FORGÓESZKÖZÖK**	**470 863**		**514 086**
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	**0**		**0**
1	Anyagok	0		0
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
3	Növendék-, hízó és egyéb állatok	0		0
4	Késztermékek	0		0
5	Áruk	0		0
6	Készletekre adott előlegek	0		0
II.	KÖVETELÉSEK (1-8. sorok)	**53 597**		**67 260**
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	4 945		8 156
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	48 652		59 104
3	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
4	Követelések egyéb részesedési jogviszonyban álló váll. szemben	0		0
5	Váltókövetelések	0		0
6	Egyéb követelések	0		0
7	Követelések értékelési különbözete	0		0
8	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	**0**		**0**
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
3	Egyéb részesedés	0		0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
6	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	**417 266**		**446 826**
1	Pénztár, csekkek	1 481		1 474
2	Bankbetétek	415 785		445 352
C	**AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**6 877**		**7 628**
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	6 438		7 097
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	439		531
3	Halasztott ráfordítások	0		0
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	**2 604 537**		**2 647 063**

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2024	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025
a	b	c	d	e
D	**SAJÁT TŐKE (I-VII. sorok)**	**2 557 064**		**2 595 628**
I.	JEGYZETT TŐKE	1 411 605		1 411 605
	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
III.	TŐKETARTALÉK	731 074		731 074
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-699 950		-869 927
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
1	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
2	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 114 335		1 322 876
E	**CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)**	**0**		**2 327**
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		2 327
2	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
3	Egyéb céltartalék	0		0

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2024	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025
a	b	c	d	e
F	**KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)**	**41 805**		**45 119**
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-4. sorok)	**0**		**0**
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
2	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
3	Hátrasorolt kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.	0		0
4	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-10. sorok)	**0**		**0**
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
2	Átváltoztatható kötvények	0		0
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Tartós kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
10	Halasztott adókötelezettség	0		0
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-11. sorok)	**41 805**		**45 119**
1	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
2	Rövid lejáratú hitelek	0		0
3	Vevőtől kapott előlegek	0		0
4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	9 179		5 765
5	Váltótartozások	0		0
6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	94		94
7	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Rövid lejáratú egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	32 532		39 260
10	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
11	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
G	**PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK** (1-3. sorok)	**5 668**		**3 989**
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 668		3 989
3	Halasztott bevételek	0		0
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	**2 604 537**		**2 647 063**

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2024	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	511 772		564 932
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	**Értékesítés nettó árbevétele** (01.+02.)	**511 772**		**564 932**
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
II.	**Aktivált saját teljesítmények értéke** (+-03.-04.)	**0**		**0**
III.	**Egyéb bevételek**	**119**		**300**
	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	0		0
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	33 078		28 365
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	7 373		8 499
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		0
IV.	**Anyagjellegű ráfordítások** (05.+06.+07.+08.+09.)	**40 451**		**36 864**
10.	Bérköltség	23 280		24 680
11.	Személyi jellegű kifizetések	0		0
12.	Bérjárulékok	2 989		3 171
V.	**Személyi jellegű ráfordítások** (10.+11.+12.)	**26 269**		**27 851**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	**1 148**		**1 621**
VII.	**Egyéb ráfordítások**	**13 689**		**18 650**
	Ebből: értékvesztés	0		0
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE** (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	**430 334**		**480 246**

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1

Statisztikai számjel

0	1		1	0		0	4	7	4	4	5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2024	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	700 000		870 000
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	700 000		870 000
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	23 815		18 452
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1 203		37
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	**725 018**		**888 489**
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	19		865
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	**19**		**865**
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE** (VIII.-IX.)	**724 999**		**887 624**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY** (+-A+-B)	**1 155 333**		**1 367 870**
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	40 998		44 994
X./1	HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET (±)	0		0
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY** (±C-X±X/1)	**1 114 335**		**1 322 876**