



ANNOUNCEMENT

Budapest, 07 May, 2026.

CORDIA International Ingatlanfejlesztő SE Zártkörűen Működő Európai Részvénytársaság (registered seat: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. II. em.; company registration number: Cg. 01-20-000006; tax identification number: 32410185-2-42; kept with the Court of Registry of the Metropolitan Regional Court of Appeal of Hungary; hereinafter: **“Company”**) hereby informs the investors in relation to CORDIA 2026/I HUF Kötvény and CORDIA 2030/I HUF Kötvény (**“Cordia Bond”**) about the following:

In relation to CORDIA 2026/I HUF Kötvény (short name: CORDIA2026; ISIN Code: HU0000359211) the Company informs the Bondholders that it has fulfilled its coupon and principal payment obligation as of 07 May, 2026 in due time.

CORDIA International Ingatlanfejlesztő SE Zártkörűen Működő Európai Részvénytársaság