

MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyrt. Audit Bizottsága

Jelentés a MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyrt. 2025. évi beszámolójával kapcsolatban

AMULTIHOME Nyrt. Audit Bizottsága a 2025-ös gazdasági évben is figyelemmel kísérte a Társaság működését és az Igazgatóság döntéseit. Ennek megfelelően az Audit Bizottság elegendő információval rendelkezik az elmúlt gazdasági év teljesítményének és folyamatainak megítéléséhez. A személyi összetételében az Audit Bizottság működése során támogatta a Felügyelő Bizottság munkáját, hogy a pénzügyi beszámolási rendszer megfelelő ellenőrzése megtörténhessen.

Az Audit Bizottság áttekintette és érdemi jelentéstétel céljából elemezte a MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyrt. 2025-ös gazdasági évről készült egyedi beszámolóját. A jelentés a valóságnak megfelelő információkat tartalmaz. A fentiek alapján az Audit Bizottság a teljes 2025. évi beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, üzleti-vezetőségi jelenés) elfogadását javasolja a Közgyűlés számára az alábbi sarokszámokkal: **MULTIHOME Nyrt. magyar számviteli szabályok szerint mérleg-főösszege 1 990 266 ezer Ft, adózott eredménye 662 ezer Ft nyereség.**

Az Audit Bizottság figyelemmel kísérte a Társaság könyvvizsgálatát a tavalyi évben is. Megállapítjuk, hogy a BANKPONT Kft. könyvvizsgáló társasággal szembeni szakmai és összeférhetetlenségi előírások továbbra is betartásra kerültek, az együttműködés Tóth Ferenc Endre könyvvizsgálóval problémamentes volt.

2026. május 31-én a könyvvizsgáló megbízása lejár, ezért szükséges a könyvvizsgálói szerződés meghosszabbítása, a könyvvizsgáló újraválasztása. Az Audit Bizottság támogatja BANKPONT Kft. könyvvizsgáló társasággal Tóth Ferenc Endre könyvvizsgálóval együttműködést és javasolja újabb három évre megválasztani a Társaság állandó könyvvizsgálójának.

A Bizottság egyetért az Igazgatóság javaslatával, miszerint – tekintettel Társaság jövőbeni tervezett beruházásaira – a Társaság részvényeseinek a 2025. éves eredmény terhére osztalékot ne fizessen, a „H” sorozatú kamatozó részvényekre viszont kerüljön megfizetésre a 2025-ös évre járó kamat.

Az Audit Bizottság értékelte ezen felül a pénzügyi beszámolási rendszer működését, és azt megfelelőnek találta. A 2025-ös év könyvvizsgálata során megfogalmazott észrevételeket megfontolásra javasoljuk a menedzsmentnek.

Pécs, 2026. május 29.

MULTIHOME Nyrt. Audit Bizottsága

Csajkovszki Nikoletta