



KÖTVÉNYEKET ÉRINTŐ KAMATFIZETÉSRŐL ÉS TŐKETÖRLESZTÉSRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) "*Az XBond általános üzletszabályzata*" című szabályzat második, "*Regisztrációs, forgalomban tartási és törlési szabályok*" című könyvének 9.3. pontjában foglaltakra tekintettel ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy Kibocsátó 2025. november 12. napján teljesítette a HU0000360078 ISIN azonosító alatt kibocsátott, SunDell 2030/A Kötvény elnevezésű, egyenként 50.000.000,- Ft, azaz ötvenmillió forint névértékű kötvényeket (a továbbiakban: Kötvények) érintő, a Kötvények XBond elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerbe történő regisztrációjához kapcsolódóan 2021. február 4. napján közzétett információs dokumentum (a továbbiakban: Információs Dokumentum) 13.33. pontja szerinti esedékes kamatfizetési, továbbá a Kötvényeket érintő, az Információs Dokumentum 13.25. pontja szerinti esedékes tőketörlesztési kötelezettségét.

Budapest, 2026. július 9.

SunDell Estate Nyrt.