



HITELSZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy Kibocsátó mint adós 2026. július 13. napján folyószámla-hitelkeretszerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötött az Oberbank AG Magyarországi Fiókteleppel (székhely: 1062 Budapest, Váci út 1-3.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-17-000456; a továbbiakban: Oberbank) mint hitelezővel. A Szerződés alapján az Oberbank – forgóeszköz-finanszírozás céljából – 7.000.000,- EUR, azaz hétmillió euró összegű, rulírozó jellegű hitelkeretet tart Kibocsátó rendelkezésére.

Budapest, 2026. július 14.

SunDell Estate Nyrt.