



ANNOUNCEMENT

Budapest, 27 July, 2026.

CORDIA International Ingatlanfejlesztő SE Zártkörűen Működő Európai Részvénytársaság (registered seat: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. II. em.; company registration number: 01-20-000006; tax identification number: 32410185-2-42; kept with the Court of Registry of the Metropolitan Regional Court of Appeal of Hungary; hereinafter: **"Company"**) hereby informs the investors in relation to CORDIA 2030/I HUF Kötvény (**"Cordia Bond"**) about the following:

In relation to CORDIA 2030/I HUF Kötvény (short name: CORDIA 2030/I HUF Kötvény; ISIN Code: HU0000359773) the Company informs the Bondholder that it has fulfilled its coupon payment obligation as of 27 July, 2026 in due time.

CORDIA International Ingatlanfejlesztő SE Zártkörűen Működő Európai Részvénytársaság