

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Közzététel folyamatban lévő peres eljárásokról

A COOL-AIRCONDITIONAL Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 5600 Békéscsaba, Laktanya utca 2.; cégjegyzékszám: 04-10-001677; a továbbiakban: Kibocsátó) tájékoztatja a tisztelt Befektetőket, hogy a Kibocsátó által, illetve a Kibocsátó ellen a jelen tájékoztatás időpontjában két peres eljárás van folyamatban. Az eljárásokról úgymint az alábbiakban ad tájékoztatást.

1. Makro Energy Kft. kontra COOL-AIRCONDITIONAL Nyrt.

Eljáró bíróság:	Békéscsabai Járásbíróság
Ügyszám:	3.G.20.251/2026
A Kibocsátó perbeli állása:	alperes
Pertárgyérték:	1 000 000 Ft

A Kibocsátó egy értékesítéshez kapcsolódóan adásvételi szerződést kötött egy vevővel, és a szerződés létrejöttéért közvetítői díjat fizetett egy közvetítő társaságnak. A felperes álláspontja szerint a vevőt ő hozta, és a szerződés az ő közvetítésével jött létre, ezért a közvetítői díj megfizetését a Kibocsátótól követeli. A felperes jelezte, hogy keresetét 20 000 000 Ft-ra kívánja felemelni; a pertárgyérték a jelen tájékoztatás időpontjában 1 000 000 Ft.

Az eljárás elsőfokon, bizonyítási szakaszban van. A következő tárgyalás időpontja 2026. október 14. A Kibocsátó a kereset elutasítását kéri.

2. COOL-AIRCONDITIONAL Nyrt. kontra Dada Therm Kft.

Eljáró bíróság:	Gyulai Törvényszék, másodfokon a Szegedi Ítéltábla
Ügyszám:	5.P.20.142/2023
A Kibocsátó perbeli állása:	felperes
Pertárgyérték:	47 038 664 Ft

A Kibocsátó vállalkozási szerződést kötött az alperessel ipari csarnokok kivitelezésére. Az alperes a munkaterület hiányára hivatkozva levonult az építkezésről, ezért a Kibocsátó megíiusulási kötbér megfizetése iránt terjesztett elő keresetet.

Az elsőfokú ítélet megállapította, hogy az alperes levonulása jogellenes volt, a keresetet azonban elutasította arra hivatkozással, hogy a szerződés alapján az adott kötbér érvényesítésére nem volt lehetőség. Az elsőfokú ítélet nem jogerős; a Kibocsátó fellebbezést nyújtott be, az eljárás másodfokon folyamatban van.

A Kibocsátó a fenti eljárások további fejleményeiről és lezárásáról, valamint az esetlegesen megindításra kerülő új peres eljárásokról a továbbiakban is tájékoztatja a tisztelt Befektetőket.

Békéscsaba, 2026. szeptember 17.

COOL-AIRCONDITIONAL Nyrt.