

MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

FÉLÉVES JELENTÉSE

2026. január 1. – 2026. június 30.

IFRS Közbenső Pénzügyi Kimutatások

nem auditált

Vezetői összefoglaló

A MEGAKRÁN Nyrt. teljesítőképességére hasonló szektorok vannak hatással, mint a nemzetgazdaságra, így ezen szektorok piaci alakulása befolyással lehet a Társaság teljesítményére.

Az MNB és a KSH adatai szerint 2026 első félévében a magyar gazdaság teljesítménye 1,7%-kal meghaladta az előző év azonos időszakát, de az első negyedévben az ipar teljesítménye elsősorban néhány kiemelt szereplőhöz volt köthető. A várakozás szerint ez a tendencia az év hátralévő részében is hasonlóan alakulhat. 2026 első félévében a beruházási aktivitás továbbra is alacsony maradt, az építőipari termelés volumene 0,7%-kal elmaradt az előző év azonos időszakától, az év első hét hónapját tekintve pedig tovább romlott, az elmaradás júliusban már 2,7% volt. A fenti körülmények hatása továbbra is visszafogott keresleti környezetet jelent a Társaság számára.

A Kibocsátó a kedvezőtlen piaci helyzet ellenére folyamatosan működött, alkalmazkodóképessége továbbra is kiemelt jelentőséggel bírt. A Társaság a piaci környezet változásainak folyamatos figyelemmel kísérésével, a költséggazdálkodás szigorú fenntartásával, a kapacitások rugalmas igazításával és a likviditás védelmével reagált a gazdasági kihívásokra. Ennek eredményeként a Társaság eredménye javult az előző év azonos időszakához képest.

A korábbi időszakokat a beruházói kivárás jellemezte, ami jelentős nehezítő tényezőként nagy mértékben rontotta a Kibocsátó lehetőségeit. A parlamenti választások után sem érzékelhető a piaci szereplők körében a gyorsabb döntéshozatal. A kivárás, a megrendelések halasztása továbbra is jellemző minden iparágban.

A Kibocsátó működési piacán általánosan ismert, tisztességtelen piaci versenyt eredményező körülmény, hogy a piac egyes szereplői jelentős költségelőnyhöz jutnak azáltal, hogy nem jogszerű foglalkoztatási politikát folytatnak, az „I” betűjelű ideiglenes rendszámű tábla használatának jogi lehetőségével visszaélve járnak el, a túlsúlyos vagy túlméretes járművek közúti közlekedését engedélyező útvonalengedélyek nélkül, túlsúlydíj és túlméretdíj megfizetése nélkül közlekednek. Így az adók, hatósági díjak elkerülésével különösen hátrányos helyzetbe hozzák a jogtiszt, jogkövető tevékenységet folytató társaságokat. A Kibocsátó piaci lehetőségeit a gazdasági nehézségek egyéb okai mellett a fenti tényezők is folyamatosan korlátozzák.

A MEGAKRÁN Nyrt. továbbra is a hosszú távú növekedési stratégiában gondolkodva a fenntartható működésre törekszik.

A Kibocsátó pénzügyi kötelezettségeit 2026 első félévében is határidőben teljesítette, lejárt kötelezettsége nincs.

Az MNB 2026 júniusi előrejelzése szerint az infláció éves átlagban 2026-ban 1,8%, 2027-ben 2,3%, 2028-ban pedig 3,0% lehet. Az inflációs környezet az előző várakozásokhoz képest jelentősen mérséklődött, amely kedvezően hat a vállalkozások működési költségeire és a finanszírozási feltételekre.

Az infláció hatása ugyanakkor továbbra is befolyásolja a Kibocsátó eredményességét, mert a felhasznált anyagok, üzemanyagok, alkatrészek és szolgáltatások költségváltozását nem minden esetben tudja a Kibocsátó azonnal érvényesíteni vállalási áraiban. A régóta fennálló gazdasági nehézségek miatt a piac érzékenysége továbbra is magas.

A Kibocsátó gazdasági teljesítményével összefüggő egyik kockázat, hogy az üzemanyagok, kenőanyagok, alvállalkozók által nyújtott szolgáltatások árának esetleges emelkedése, valamint a nemzetközi gazdasági bizonytalanságok negatívan hathatnak a Társaság eredményességére. A kilátásokat befolyásolhatja a geopolitikai feszültségek alakulása, az energiaárak változékonysága, a munkabérek emelkedése, a beruházási ciklus helyreállításának üteme, valamint a hazai és nemzetközi ipari kereslet alakulása.

A MEGAKRÁN Nyrt. szempontjából a 2026 második félévi kilátások tekintetében számos körülmény bizonytalan. Az elérhetővé vált uniós források lendületet adhatnak a beruházásoknak, amelynek növekedési hatása fokozatosan jelentkezhet. Több olyan makrogazdasági és iparági tényező is látható, amely javuló keresletet hozhat, ugyanakkor az építőipar hosszú idő óta fennálló visszafogott és csökkenő teljesítménye és az intenzív árverseny rövid távon továbbra is kihívást jelenthetnek a piaci szereplők számára, amelyek a fennálló bizonytalan gazdasági körülményekkel együtt továbbra is negatívan hatnak a Társaság eredményességére.

Az MNB szerint a vállalati beruházásokban az üzleti hangulat javulása és a kapacitáskihasználtság emelkedése után várható érdemi növekedés. A konfliktusokkal terhelt, bizonytalan nemzetközi környezet és a továbbra is mérsékelt külső kereslet olyan tényezők, amelyek kivárára ösztönözhetik a vállalatokat, így az idei évben is alacsony maradhat a szektor beruházásainak bővülése.

A Társaság a következő – már korábban is azonosított – nehezítő tényezőkkel továbbra is szembesül:

- az iparágra jellemző szezonálitáshoz köthető visszaesés időtartama 1-2 hónapról kitolódott 4-5 hónapra,
- a megrendelések üteme kevésbé kiszámítható, mint korábban,
- fordított licitálás, a kínai üzleti kultúra árleszorító hatása.

adatok ezer forintban	2026.01.01 - 2026.06.30.	2025.01.01 - 2025.06.30.
Értékesítés nettó árbevétele	1 385 026	1 198 410
Értékcsökkenés és értékvesztés	-240 287	-256 119
Pénzügyi műveletek és adófizetés előtti eredmény (EBIT)	-3 469	-231 456
Pénzügyi műveletek, adófizetés és értékcsökkenési leírás előtti eredmény (EBITDA)	236 818	24 663
Halasztott adó fizetési kötelezettség	0	0
Nettó eredmény	-52 849	-268 943

A Kibocsátó árbevétele 2026 első félévében 187 millió Ft-tal, 16%-kal volt magasabb, mint az előző év azonos időszakában. Az értékcsökkenés összege a beruházások, műszaki fejlesztések elmaradása miatt 3%-kal csökkent.

A Társaság EBIT-je 228 m Ft-tal, EBITDA értéke 212 m Ft-tal javult az előző időszakhoz képest. A Kibocsátó a gazdasági nehézségek ellenére újabb jelentős üzleti partnereket szerzett, biztosítva a

hosszútávú piaci jelenlét megőrzését. A Társaság azzal, hogy a rugalmasság érdekében előtérbe helyezte az alvállalkozók igénybevételét, amely költségeknek a növekedése az eleve rendkívül alacsony vállalási árak további kényszerű csökkentésével együtt az EBIT, az EBITDA és a nettó eredmény romlását okozták 2025-ben, az eredmény javítását tették lehetővé 2026 első félévében.

2026 első félévében az egy részvényre jutó eredmény (EPS) -0,05 forint, az egy részvényre jutó EBITDA 0,25 forint volt.

A Társaság 2026 első félévi árbevételének több mint 55 %-a a Daruzás és gépbérlet szegmenstől, közel 43 %-a pedig a Géptelepítés szegmenstől származott. A Kibocsátó harmadik szegmensének, a Szerkezetszerelésnek az építőipar visszaesése következtében 2026 első félévében sem volt jelentős árbevétele.

A Kibocsátó bizonyította a megrendelők felé, hogy szervezete, gépparkja, szaktudása alapján képes arra, hogy nagyobb, több gépet és összetett daruzási és logisztikai megoldásokat igénylő munkákat is sikeresen végrehajtson, de hosszabb távon kizárólag a saját eszközpark bővítése révén tudja majd biztosítani a folyamatos jelenlétet, és megfelelően kihasználni a kiemelt projektek adta lehetőségeket, ezért a MEGAKRÁN Nyrt. a továbbiakban is fenn kívánja tartani és hosszútávon folyamatosan tovább bővítené a szervezetét, valamint eszközparkját.

Tartalom

I.	Nemzetközi Pénzügyi Beszámolókészítési Standardok (IFRS) szerinti 2026. június 30-ra vonatkozó nem auditált évközi pénzügyi kimutatások és vezetőségi jelentés.....	7
1.	IFRS Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás (Eredménykimutatás).....	7
2.	Egy részvényre jutó eredmény (EPS)	8
3.	IFRS Pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatás (Mérleg)	9
4.	Saját tőke változás kimutatás	11
5.	Cash flow kimutatás	12
6.	Társaság alapadatai	13
7.	A MEGAKRÁN Nyrt. piaci, makrogazdasági környezete	16
8.	A MEGAKRÁN Nyrt. üzleti környezete, tevékenysége	18
9.	A MEGAKRÁN Nyrt. céljai és stratégiája	23
10.	A mérlegkészítés alapja	25
11.	Számviteli politika	26
12.	Árbevétel és egyéb működési bevételek	26
13.	Aktivált saját teljesítmények	27
14.	Eladott áruk és szolgáltatások	28
15.	Működési ráfordítások	28
16.	Személyi jellegű ráfordítások	29
17.	Egyéb ráfordítások	29
18.	Értékcsökkenés és értékvesztés	30
19.	Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai	30
20.	Adózás előtti eredmény	31
21.	Jövedelemadók	31
22.	Nettó eredmény	32
23.	Teljes átfogó jövedelem	32
24.	Tárgyi eszközök, Immateriális javak, Használati jog eszközök	32
25.	Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek	34
26.	Vevőkövetelések	34
27.	Egyéb követelések	35
28.	Aktív időbeli elhatárolások	36
29.	Értékpapírok	36
30.	Készletek	37
31.	Tényleges jövedelemadó követelések, kötelezettségek	37
32.	Jegyzett tőke	38
33.	Visszavásárolt saját részvény	38
34.	Tőketartalék	38
35.	Eredménytartalék	38
36.	Hitelek, kölcsönök	38
37.	Halasztott adó fizetési kötelezettség	40
38.	Pénzügyi lízing kötelezettségek	41
39.	Szállítói kötelezettségek	42
40.	Rövid lejáratú céltartalékok várható kötelezettségekre	42
41.	Egyéb kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	42
42.	Tranzakciók kapcsolt felekkel	44
43.	Szegmensinformációk	44
44.	Teljesítmény és pénzügyi mutatók	51
45.	Pénzügyi instrumentumok	53
46.	Mérlegen kívüli tételek	60
47.	Vállalkozás folytatása	60

48.	Kockázatkezelés	60
49.	Környezetvédelem	66
50.	ESG és fenntarthatóság	67
51.	2026 első félévének fontosabb eseményei	67
52.	Közbenső időszakot követő, folyamatban lévő események	67
II.	Nyilatkozat.....	68

I. Nemzetközi Pénzügyi Beszámolóképzítési Standardok (IFRS) szerinti 2026. június 30-ra vonatkozó nem auditált évközi pénzügyi kimutatások és vezetőségi jelentés

A pénzügyi kimutatások ezer forintban készültek.

A társaság konszolidált éves beszámoló készítésére nem kötelezett.

1. IFRS Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás (Eredménykimutatás)

MEGAKRÁN Nyrt. egyedi átfogó jövedelemkimutatása	hivatkozás	2026.01.01 - 2026.06.30.	2025.01.01 - 2025.06.30.
Értékesítés nettó árbevétele	12	1 385 026	1 198 410
Aktivált saját teljesítmények	13	0	41
Egyéb működési bevételek	12	42 593	45 357
Eladott áruk és szolgáltatások	14	-250 559	-226 259
Működési ráfordítások	15	-422 048	-418 166
Személyi jellegű ráfordítások	16	-509 639	-550 747
Egyéb ráfordítások	17	-8 555	-23 973
Pénzügyi műveletek, adófizetés és értékcsökkenési leírás előtti eredmény (EBITDA)		236 818	24 663
Értékcsökkenés és értékvesztés	18	-240 287	-256 119
Pénzügyi műveletek és adófizetés előtti eredmény (EBIT)		-3 469	-231 456
Pénzügyi műveletek bevételei	19	2 246	2 769
Pénzügyi műveletek ráfordításai	19	-28 803	-21 567
Adózás előtti eredmény		-30 026	-250 254
Adófizetési kötelezettség	21	-22 823	-18 689
Halasztott adó fizetési kötelezettség	21	0	0
Nettó eredmény	22	-52 849	-268 943
Egyéb átfogó jövedelem	23	0	0
Egyéb átfogó jövedelem		0	0
Teljes átfogó jövedelem	23	-52 849	-268 943

2. Egy részvényre jutó eredmény (EPS)

Az alap EPS és a hígított EPS értéke megegyezik.

Egy részvényre jutó eredmény (EPS) - adatok forintban	2026.01.01. - 2026.06.30.		
<u>időszak nettó eredménye</u>	<u>-52 849 000</u>	=	-0,05
szavazó részvények átlagos darabszáma	962 363 000		

Egy részvényre jutó eredmény (EPS) - adatok forintban	2025.01.01. - 2025.06.30.		
<u>időszak nettó eredménye</u>	<u>-268 943 000</u>	=	-0,28
szavazó részvények átlagos darabszáma	962 363 000		

Részvények darabszáma	2026.06.30	2025.12.31	2025.06.30	2024.12.31
Törzsrészvények száma (db)	970 263 000	970 263 000	970 263 000	970 263 000
Saját részvények száma - MEGAKRÁN Nyrt. (db)	7 900 000	7 900 000	7 900 000	7 900 000

3. IFRS Pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatás (Mérleg)

MEGAKRÁN Nyrt. egyedi pénzügyi helyzet kimutatása	hivatkozás	2026.06.30	2025.12.31
Ingatlanok, gépek és berendezések	24	2 488 982	2 654 380
Immateriális javak	24	5 674	17 010
Használati jog eszközök	24	450 324	507 489
Halasztott adókövetelések	21	0	0
Részesedések		0	0
Egyéb éven túli eszközök		0	0
Éven túli eszközök		2 944 980	3 178 879
Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek	25	305 488	256 826
Vevőkövetelések	26	194 325	322 322
Egyéb követelések	27	14 605	29 208
Aktív időbeli elhatárolások	28	158 964	49 371
Értékpapírok	29	5 072	6 159
Készletek	30	41 857	34 688
Társasági adó követelések		0	0
Kapcsolt követelések		0	0
Forgóeszközök		720 311	698 574
Eszközök összesen		3 665 291	3 877 453

MEGAKRÁN Nyrt. egyedi pénzügyi helyzet kimutatása	hivatkozás	2026.06.30	2025.12.31
Jegyzett tőke	32	970 263	970 263
Visszavásárolt saját részvény	33	-34 914	-34 914
Tőketartalék	34	1 443 965	1 443 965
Eredménytartalék	35	-444 180	-25 357
Tárgyévi eredmény	20	-52 849	-418 823
Saját tőke		1 882 285	1 935 134
Hosszú lejáratú céltartalékok várható kötelezettségekre		0	0
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök	36	480 261	593 918
Halasztott adó kötelezettségek	37	67 892	67 892
Hosszú lejáratú pénzügyi lízing kötelezettségek	38	159 765	194 718
Hosszú lejáratú kötelezettségek		707 918	856 528
Szállítói kötelezettségek	39	78 287	102 862
Kapcsolt kötelezettségek		0	0
Rövid lejáratú céltartalékok várható kötelezettségekre	40	11 570	11 570
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök	36	223 919	221 384
Egyéb adókötelezettségek	41	60 600	42 476
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	41	118 506	115 981
Rövid lejáratú pénzügyi lízing kötelezettségek	38	104 642	137 960
Társasági adó kötelezettségek	21	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	41	477 564	453 558
Rövid lejáratú kötelezettségek		1 075 088	1 085 791
Saját tőke és kötelezettségek összesen		3 665 291	3 877 453

4. Saját tőke változás kimutatás

MEGAKRÁN Nyrt. saját tőke változás kimutatása	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	Saját tőke összesen
Hivatkozás	32	33	34	35	
Egyenleg 2024. december 31-én	970 263	-34 914	1 443 965	-25 357	2 353 957
Saját részvény kibocsátása					0
Döntés osztalékról					0
Teljes átfogó jövedelem				-268 943	-268 943
Egyenleg 2025. június 30-án	970 263	-34 914	1 443 965	-294 300	2 085 014
Saját részvény kibocsátása					0
Döntés osztalékról					0
Teljes átfogó jövedelem				-149 880	-149 880
Egyenleg 2025. december 31-én	970 263	-34 914	1 443 965	-444 180	1 935 134
Saját részvény kibocsátása					0
Döntés osztalékról					0
Teljes átfogó jövedelem				-52 849	-52 849
Egyenleg 2026. június 30-án	970 263	-34 914	1 443 965	-497 029	1 882 285

5. Cash flow kimutatás

A tétel megnevezése	Hivatkozás	2026.06.30	2025.06.30
Adózás előtti eredmény	20	-30 026	-250 254
Eredményt módosító tényezők:			
Árfolyam hatása	19	6 005	2 964
Tárgyi és immateriális eszközök értékcsökkenése	18	240 287	257 995
Tárgyi és immateriális eszközök értékesítésének eredménye	12	21	0
Értékvesztés	17,18	0	11 006
Céltartalékok	40	0	-32 912
Halasztott adó ráfordítás	21	0	0
Kamatok	19	9 461	13 827
A forgóeszközök és rövid lejáratú kötelezettségek változásai:			
Vevő és egyéb követelések, aktív időbeli elhatárolások	26,27,28	33 007	-56 280
Készletek	30	-7 170	5 123
Szállítói kötelezettségek	39	-24 575	47 311
Egyéb kötelezettségek, passzív időbeli elhatárolások	41	44 655	26 533
Halasztott adó kötelezettség	21	0	0
Nyereségadó	21	-22 823	-18 689
Működési tevékenységből származó nettó cash flow		248 842	6 624
Tárgyi eszközök értékesítése (beszerzése)	24	-1 485	-158 522
Immateriális javak beszerzése	24	0	-47 328
Befektetési tevékenységből származó nettó cash flow		-1 485	-205 850
Hitel felvétele/(visszafizetés)	36	-111 122	-114 894
Pénzügyi lízing felvétel (törlesztés)	38	-72 107	54 560
Visszavásárolt saját részvények	33	0	0
Kamatok	19	-9 461	-13 828
Finanszírozási tevékenységből származó nettó cash flow		-192 690	-74 162
Árfolyamváltozás hatása	16	-6 005	-2 964
Pénz és pénz egyenértékű eszközök növekedése/csökkenése		48 662	-276 352
Készpénz és egyenértékesek nyitó egyenlege		256 826	512 030
Készpénz és egyenértékesek záró egyenlege		305 488	235 678
Készpénz és egyenértékesek változása		48 662	-276 352

6. Társaság alapadatai

Cégnév: MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Rövidített név:	MEGAKRÁN Nyrt.
Székhely:	8060 Mór, Nemes u. 23.
Telefonszáma:	+36-20-935-9555
Központi elektronikus elérhetőség:	info@megakran.hu , office@megakran.hu
Honlap:	www.megakran.hu
Cégjegyzékszám:	Cg. 07-10-001492
Adószám:	26133588-2-07
Közösségi adószám:	HU26133588
Statisztikai számjel:	26133588-4399-114-07
Tevékenység időtartama:	határozatlan
A Társaság jogi formája:	nyilvánosan működő részvénytársaság
Irányadó jog:	magyar
Jegyzett tőke:	970.263.000 Ft

A Társaság törzsrésztvényei BÉT Xtend piaci kereskedése megkezdésének napja: 2018. december 4.,
Xtend terméklistáról törlés napja: 2021. december 16.

A Társaság törzsrésztvényei BÉT Nyrt. által működtetett szabályozott piac Részvény szekció Standard kategóriába történő bevezetés napja: 2021. december 17.

Hatályos Alapszabály kelte: 2025. szeptember 24.
Fő tevékenységi kör: 4399'25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés
Üzleti év: naptári évvel megegyező

A Társaság könyvvizsgálója a CMT Consulting Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Ipar u. 5. 1. em., cégjegyzékszáma: 01-09-388885, kamarai nyilvántartási száma: 004408; a könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló neve: Móri Ferencné, lakcíme: 1163 Budapest, Somoskő u. 10.; kamarai nyilvántartási száma: 003356, könyvvizsgálói igazolvány száma: 004168) a 2028. december 31. napjával végződő üzleti évről készített éves beszámolót elfogadó közgyűlés időpontjáig, de legkésőbb 2029. április 30. napjáig.

A beszámoló összeállításáért felelős szakmai vezető Viola Csilla vezérigazgató-helyettes, IFRS mérlegképes könyvelő. Regisztrációs száma: 199261, igazolvány száma: 025732.

A beszámoló aláírására jogosult: Langmáhr Tamás igazgató elnök, 8000 Székesfehérvár, Csóri /régi/ út 46.

Hirdetmények közzétételének helye: Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény vagy a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény („Tpt.”) vagy egyéb jogszabály a Társaságot kötelezi arra,

hogy közleményt tegyen közzé, a Társaság e kötelezettségének a Társaság honlapján (www.megakran.hu), a BÉT honlapján (www.bet.hu) és amennyiben jogszabály kifejezetten így rendelkezik, a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett honlapon (www.kozzetetelek.hu) tesz eleget.

Az alaptőke részvények szerinti megoszlása

A Társaság alaptőkéje 970.263.000 Ft, amely 970.263.000 darab, egyenként 1.- Ft névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

A részvények előállítási módja: dematerializált részvény

A Részvények ISIN kódja: HU0000178272

Tulajdonosi struktúra

Az 5 %-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása a bevezetett sorozatra vonatkozóan a tulajdonosi bejelentések alapján:

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
Langmáhr Tamás	nem	404.176.760	41,66
KÉSZ HOLDING Zrt.	nem	193.000.000	19,89
APELSTO TRUST Bizalmi Vagyonkezelő Zrt.	nem	97.447.385	10,04
Széchenyi Alapok Kockázati Tőkealap	nem	73.350.000	7,56
Összesen		767.974.145	79,15

Vezető tisztségviselők

Az Igazgatóság tagjai megbízási jogviszonyban, az Igazgató elnök munkaviszonyban látják el tevékenységüket.

Az Igazgatóság tagjai határozatlan időtartamra:

Langmáhr Tamás elnök

Léhmánn Henriett tag

Lobogós János tag

Takács Marianna tag

Varga Mihály tag

Az Igazgatóság tagjai közül Langmáhr Tamás 404.176.760 db MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészvénnyel rendelkezik.

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság tagjai:

Vitkovics Péter elnök

Dr. Szabó Gyula tag

Tarabiah Ádám tag

Vida Tamás tag

A felügyelőbizottság tagjai közül Vitkovics Péter 9.615.050 db MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészcénnel rendelkezik.

A vezető tisztségviselők megválasztása és visszahívása, az alapszabály módosítása a Közgyűlés hatáskörébe tartozik, a visszahívás speciális szabályait, a vezető tisztségviselők hatáskörét az Alapszabály tartalmazza.

Menedzsment

A Társaság operatív irányítását a MEGAKRÁN Nyrt. menedzsmentje végzi. A menedzsment tagjai mindannyian a Társaság alkalmazottai munkajogviszony keretében.

A menedzsment tagjai:

Viola Csilla vezérigazgató-helyettes

Tóth Gábor vezérigazgató-helyettes

A menedzsment tagjai nem rendelkeznek MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészcénnel.

Egyéb információk

Kibocsátó fióktelepei: 8043 Iszkaszentgyörgy, 601/4 hrsz.

7000 Sárbogárd, hrsz. 0545/21.

Kibocsátó kutatás és kísérleti fejlesztés tevékenységet nem végez.

Vállalatirányítás

A Kibocsátó követi és betartja a Ptk. felelős társaságirányítási jelentésre vonatkozó szabályait. A Kibocsátó Alapszabályának rendelkezései szerint a Kibocsátó társaságirányítási gyakorlatát bemutató, a Budapesti Értéktőzsde szereplői számára előírt módon elkészített jelentés előterjesztése az éves rendes Közgyűlés elé az Igazgatóság feladata. A jelentés elfogadásáról a Közgyűlés dönt. A Közgyűlés határozatát és az elfogadott jelentést a Kibocsátó a honlapján közzéteszi.

A Felelős Társaságirányítási Jelentés összeállítása a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Felelős Társaságirányítási Ajánlásaiban foglaltakkal összhangban történik. Az Éves jelentés és a Felelős Társaságirányítási Jelentés tartalmazza a Számviteli törvény 95/B. § (2) bekezdése szerinti követelményeket. A Kibocsátó Felelős Társaságirányítási Jelentése elérhető a közzétételi helyein.

7. A MEGAKRÁN Nyrt. piaci, makrogazdasági környezete

A MEGAKRÁN Nyrt. a magyarországi emelőtechnikai piac egyik élenjáró vállalata, amely teljeskörű, átfogó emelőtechnikai megoldásokat és géptelepítési szolgáltatásokat nyújt ügyfelei számára az ország több pontján. Az emelőtechnikai és géptelepítési fő szolgáltatásai mellett a Kibocsátó foglalkozik gépek bérbeadásával, szerkezetszereléssel és szakértői szolgáltatás nyújtásával. A MEGAKRÁN Nyrt. célcsoportját és egyben jelenlegi ügyfeleit is elősorban a hazai ipar termelő vállalatai, illetve a termelő vállalatokat kiszolgáló ellátási láncban szereplő vállalkozások alkotják.

A Társaság teljesítőképességére hasonló szektorok vannak hatással, mint a nemzetgazdaságra, így ezen szektorok piaci alakulása befolyással lehet a Kibocsátó teljesítményére.

A MEGAKRÁN Nyrt. diverzifikálta vevői portfólióját, annak érdekében, hogy csökkentse kitéttységét és kockázatát az egyes iparágakkal, illetve az egyes iparágakat érintő negatív világgazdasági kilátásokkal szemben, amely stratégiáról az elmúlt éveket tekintve megállapítható, hogy segítette a Kibocsátó tevékenységét. A Társaság arra számít, hogy a ma már minden iparágat és piaci szereplőt érintő gazdasági válságból származó kockázatok és a bizonytalan gazdasági és geopolitikai környezet rövidtávon további kihívások elé állítják a Kibocsátót.

A Monetáris Tanács a júniusi Inflációs jelentés alapelőrejelzése körül négy alternatív kockázati forgatókönyvet emelt ki.

Az alappályánál alacsonyabb inflációs és magasabb növekedési pálya, valamint lazább monetáris kondíciók:

- Javuló hazai fundamentumok miatt mérséklődő kockázati prémium,
- Tartósan alacsonyabb inflációs várakozásokat és visszafogottabb szolgáltatásinflációt feltételező alternatív pálya.

Magasabb inflációs, alacsonyabb növekedési pálya, illetve szigorúbb monetáris kondíciók:

- A feltörekvő gazdaságokból történő tőke kivonással és ennek eredményeként emelkedő kockázati prémiummal számoló forgatókönyv.

Magasabb inflációs és növekedési pálya, valamint szigorúbb monetáris politikai kondíciók:
- Magasabb bérdinamikát és szolgáltatásinflációt valószínűsítő forgatókönyv.

Az MNB és a KSH adatai szerint 2026 első félévében a magyar gazdaság teljesítménye 1,7%-kal meghaladta az előző év azonos időszakát, de az első negyedévben az ipar teljesítménye elsősorban néhány kiemelt szereplőhöz volt köthető. A várakozás szerint ez a tendencia az év hátralévő részében is hasonlóan alakulhat. 2026 első félévében a beruházási aktivitás továbbra is alacsony maradt, az építőipari termelés volumene 0,7%-kal elmaradt az előző év azonos időszakától, az év első hét hónapját tekintve pedig tovább romlott, az elmaradás júliusban már 2,7% volt. A fenti körülmények hatása továbbra is visszafogott keresleti környezetet jelent a Társaság számára.

A Kibocsátó a kedvezőtlen piaci helyzet ellenére folyamatosan működött, alkalmazkodóképessége továbbra is kiemelt jelentőséggel bírt. A Társaság a piaci környezet változásainak folyamatos figyelemmel kísérésével, a költséggazdálkodás szigorú fenntartásával, a kapacitások rugalmas igazításával és a likviditás védelmével reagált a gazdasági kihívásokra. Ennek eredményeként a Társaság eredménye javult az előző év azonos időszakához képest.

A korábbi időszakokat a beruházói kivárás jellemezte, ami jelentős nehezítő tényezőként nagy mértékben rontotta a Kibocsátó lehetőségeit. A parlamenti választások után sem érzékelhető a piaci szereplők körében a gyorsabb döntéshozatal. A kivárás, a megrendelések halasztása továbbra is jellemző minden iparágban.

A Kibocsátó működési piacán általánosan ismert, tisztességtelen piaci versenyt eredményező körülmény, hogy a piac egyes szereplői jelentős költségelőnyhöz jutnak azáltal, hogy nem jogszerű foglalkoztatási politikát folytatnak, az „l” betűjelű ideiglenes rendszámtábla használatának jogi lehetőségével visszaélve járnak el, a túlsúlyos vagy túlméretes járművek közúti közlekedését engedélyező útvonalengedélyek nélkül, túlsúlydíj és túlméretdíj megfizetése nélkül közlekednek. Így az adók, hatósági díjak elkerülésével különösen hátrányos helyzetbe hozzák a jogtiszt, jogkövető tevékenységet folytató társaságokat. A Kibocsátó piaci lehetőségeit a gazdasági nehézségek egyéb okai mellett a fenti tényezők is folyamatosan korlátozzák.

A MEGAKRÁN Nyrt. továbbra is a hosszú távú növekedési stratégiában gondolkodva a fenntartható működésre törekszik.

Az MNB 2026 júniusi előrejelzése szerint az infláció éves átlagban 2026-ban 1,8%, 2027-ben 2,3%, 2028-ban pedig 3,0% lehet. Az inflációs környezet az előző várakozásokhoz képest jelentősen mérséklődött, amely kedvezően hat a vállalkozások működési költségeire és a finanszírozási feltételekre.

Az infláció hatása ugyanakkor továbbra is befolyásolja a Kibocsátó eredményességét, mert a felhasznált anyagok, üzemanyagok, alkatrészek és szolgáltatások költségváltozását nem minden esetben tudja a Kibocsátó azonnal érvényesíteni vállalási áraiban. A régóta fennálló gazdasági nehézségek miatt a piac árérzékenysége továbbra is magas.

A Kibocsátó gazdasági teljesítményével összefüggő egyik kockázat, hogy az üzemanyagok, kenőanyagok, alvállalkozók által nyújtott szolgáltatások árának esetleges emelkedése, valamint a

nemzetközi gazdasági bizonytalanságok negatívan hathatnak a Társaság eredményességére. A kilátásokat befolyásolhatja a geopolitikai feszültségek alakulása, az energiaárak változékonysága, a munkabérek emelkedése, a beruházási ciklus helyreállításának üteme, valamint a hazai és nemzetközi ipari kereslet alakulása.

A MEGAKRÁN Nyrt. szempontjából a 2026 második félévi kilátások tekintetében számos körülmény bizonytalan. Az MNB szerint az elérhetővé vált uniós források lendületet adhatnak a beruházásoknak, amelynek növekedési hatása fokozatosan jelentkezhet. Több olyan makrogazdasági és iparági tényező is látható, amely javuló keresletet hozhat az emelőtechnikai és géptelepítési szolgáltatások piacán is. Ugyanakkor az építőipar hosszú idő óta fennálló visszafogott és csökkenő teljesítménye és az intenzív árverseny rövid távon továbbra is kihívást jelenthetnek a piaci szereplők számára, amelyek a fennálló bizonytalan gazdasági körülményekkel együtt negatívan hatnak a Társaság eredményességére.

Az MNB szerint a vállalati beruházásokban az üzleti hangulat javulása és a kapacitáskihasználtság emelkedése után várható érdemi növekedés. A konfliktusokkal terhelt, bizonytalan nemzetközi környezet és a továbbra is mérsékelt külső kereslet olyan tényezők, amelyek kivárássra ösztönözhetik a vállalatokat, így az idei évben is alacsony maradhat a szektor beruházásainak bővülése.

8. A MEGAKRÁN Nyrt. üzleti környezete, tevékenysége

A Társaság az elmúlt évtizedekben a magyarországi emelőtechnikai, daruzási, gyártósor- és géptelepítési piac egyik meghatározó szereplőjévé fejlődött, szigorú minőségbiztosítási és munkavédelmi szabványokkal és magas szintű kontrolling rendszerrel működik.

A Kibocsátó elsősorban speciális emelőtechnikai, daruzási és géptelepítési háttérszolgáltatásokat nyújt gépgyártó, elektronikai, nehézipari, autóipari, élelmiszeripari, gyógyszeripari, valamint energetikai cégek számára, szolgáltatásait elsősorban iparvállalatok veszik igénybe.

A MEGAKRÁN Nyrt. több éves tapasztalattal rendelkezik speciális környezetben történő munkavégzésben, savas-olajos-robbanásveszélyes környezetű munkákat is nagy biztonsággal el tud végezni.

A Kibocsátó egyik főszegmense a daruzási, emelőtechnikai szolgáltatások nyújtásával, másik főszegmense pedig gépek, komplett gyártósorok installálásával, telepítésével foglalkozik. Ehhez a két főtevékenységhez kapcsolódik kiegészítő szolgáltatásként az emelőgépek bérbeadása, a szerkezetszerelés, valamint szakértői szolgáltatások nyújtása.

A Kibocsátó a magyar piacon egyedülként diverzifikálta működését és a három kapcsolódó piacon (emelőtechnika, géptelepítés, gépkölcsönzés) önmagában is jelentős szereplő, ezért ügyfeleinek komplex szolgáltatásokat képes nyújtani. A teljes körű ügyfélszolgálat érdekében a Kibocsátó alvállalkozók bevonásával is dolgozik, amelyek többnyire közvetlenül a munkaterületen történő kivitelezésben (pl. villanszerelés, csőszerelés, technikus munkák) működnek közre.

A Társaság folyamatos fejlődésének egyik kulcsa a visszatérő megbízók részéről tapasztalt keresletnövekedés, valamint az elégedett ügyfelek ajánlása útján érkező új megrendelések. A

Társaság kiemelt figyelmet fordít a jövőbeli folyamatos növekedés és fejlődés érdekében a minél szélesebb körből kikerülő új partnerek bevonására.

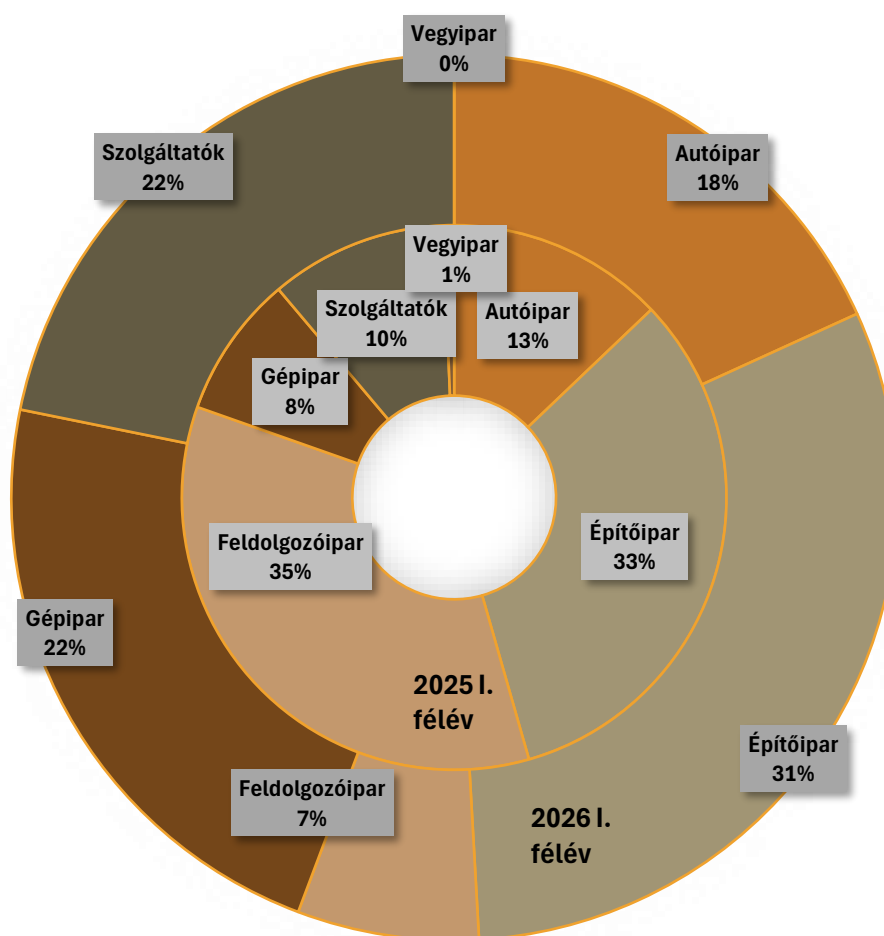
A Kibocsátó szakmai hírnevét országszerte több ezer hiba nélküli emelés és több száz emeléstechikai és géptelepítési referencia erősíti.

A MEGAKRÁN Nyrt. stratégiájának fontos eleme a jövőben is, hogy a konkurens vállalatok számára megoldhatatlan feladatokat megoldja, mivel ezek ellátásához a Társaság rendelkezik a szükséges eszközökkel, szakemberekkel, referenciákkal, valamint a pontos és a magas minőségi követelményeknek megfelelő gépekkel.

A Kibocsátó komplex vevőportfóliójával – amely igazodik a sokrétű szolgáltatás kínálatához – csökkenteni igyekszik kitettségét és kockázatát az egyes iparágakkal, illetve az egyes iparágakat érintő negatív világgazdasági kilátásokkal szemben.

A Kibocsátó bizonyította a megrendelők felé, hogy szervezete, gépparkja, szaktudása alapján képes arra, hogy nagyobb, több gépet és összetett daruzási és logisztikai megoldásokat igénylő munkákat is sikeresen végrehajtsa, de hosszabb távon kizárólag a saját eszközpark bővítése révén tudja majd biztosítani a folyamatos jelenlétet, és megfelelően kihasználni a kiemelt projektek adta lehetőségeket, ezért a MEGAKRÁN Nyrt. a továbbiakban is fenn kívánja tartani és hosszútávon folyamatosan tovább bővítené a szervezetét, valamint eszközparkját.

Árbevétel megoszlása a vevők iparágankénti besorolása alapján 2025 I. félév és 2026 I. félév



A Társaság árbevételének iparágankénti aránya folyamatosan változik. A Kibocsátó továbbra is több iparágban jelen van a piacon.

A Kibocsátó árbevétele 16 %-kal, 187 millió Ft-tal nőtt az előző évhez azonos időszakához képest. A Társaság 2026 első félévi árbevételének 55 %-a a Daruzás és gépbérlet szegmenstől, 43 %-a pedig a Géptelepítés szegmenstől származik.

Az EBIT 228 millió Ft-tal, az EBITDA 212 millió Ft-tal magasabb volt, mint 2025 első félévében.

Az eredmény javulásához az árbevétel növekedésével párhuzamosan a személyi jellegű ráfordítások összegének csökkenése is hozzájárult. A személyi jellegű ráfordítások összege az előző év azonos időszakához képest 7 %-kal alacsonyabb volt, de ezt csak a létszám 15 %-os csökkentésével tudta elérni a Társaság. A vállalkozásoknál a bruttó átlagkereset 8,2 %-kal haladta meg az előző év azonos időszakának adatát, ami tartós költségnyomást jelent a munkaintenzív szolgáltatóknál, így a MEGAKRÁN Nyrt.-nél is. A Kibocsátó tevékenységéből adódóan – a magasan képzett, biztos szaktudású munkaerő igény miatt – a ráfordításain belül (pénzügyi műveletek ráfordításai,

adófizetés és értékcsökkenési leírás nélkül) a személyi jellegű ráfordítások aránya 2025 első félévében 45%, 2026 első félévében 43% volt, vagyis a költségelem hatása a Társaság eredményére továbbra is rendkívül jelentős. Az emeléstechnikai piacon kialakult bérezési helyzet – egyes szereplők nem jogszerű foglalkoztatási politikája – különösen nagy kihívás elé állítja a jogtisztá működést követő Kibocsátót. Az MNB szerint a mérsékeltebb bérezési alapfolyamatból és inflációs várakozásokból adódóan a versenyszféra bruttó átlagkereset 2026-ban 8,0 %-kal, 2027-ben 7,3 %-kal, 2028-ban 6,8 %-kal nő.

Az Eladott áruk és szolgáltatások összege 10,7 %-kal volt magasabb, mint az előző év azonos időszakában. A Kibocsátó mindkét üzletága továbbra is jelentős összegben vett igénybe alvállalkozókat. A Géptelepítés üzletág esetében 2026 első félévében is magas volt az olyan szakfeladatok ellátására irányuló igény (pl. villanyszerelés), amelyet a Kibocsátó saját állományával nem tud ellátni. Alvállalkozók igénybevételével lehetősége nyílik a Társaságnak összetett, komplex projektek elvállalására is, amelyeket így rugalmasan tud kiszolgálni, szem előtt tartva a megrendelők által elvárt gyors reagálást, akár a hirtelen felmerülő igényekre is. A Daruzás és gépbérlet üzletág esetében továbbra is a hiányzó daru kapacitás indokolta az alvállalkozói szolgáltatásokat. Az üzletág így tudta biztosítani a folyamatos és megbízható jelenlétét a piacon, könnyen reagálhatott a ciklikusan megjelenő vagy sürgős igényekre nagyobb kapacitást igénylő projektek esetében is.

A Társaság elkötelezte magát a folyamatos technológiai és eszközpark fejlesztések mellett, amely jelentős értékcsökkenés költségelemmel terheli az eredményt (EBIT), bár az értékcsökkenés összege a fejlesztések, beruházások elmaradása miatt közel 16 millió Ft-tal, 2,9 %-kal csökkent.

A Kibocsátó továbbra is fenntartja azon várakozását, hogy a normál piaci körülmények visszatéréseivel a rendelkezésére álló erőforrások kihasználtsága javulhat és ezáltal az tevékenysége a jövőben nyereséges lehet, de egyelőre a fennálló bizonytalan gazdasági körülmények negatívan hatnak a Társaság eredményességére. A piac árérzékenysége továbbra is érzékelhető.

A Társaság a következő – már korábban is azonosított – nehezítő tényezőkkel 2026 során is szembesül:

- az iparágra jellemző szezonálitáshoz köthető visszaesés időtartama 1-2 hónapról kitolódott 4-5 hónapra,
- a megrendelések üteme kevésbé kiszámítható, mint korábban,
- fordított licitálás, a kínai üzleti kultúra árleszorító hatása nehezíti az árazást.

Daruzás, emeléstechnika

A Kibocsátó egyik főtevékenysége a daruzási szolgáltatás. A Társaság a piac legkorszerűbb gépeivel rendelkezik. A Kibocsátó a piaci igényeknek megfelelően folyamatosan fejleszti elektromos, zéró emissziós berendezésekből álló eszközparkját, melyre az elmúlt években a piac (feldolgozóipar, járműipar) egyre inkább növekvő keresletet mutat. A teljes eszközparkhoz viszonyítva az elektromos gépek aránya folyamatosan nő.

A MEGAKRÁN Nyrt. autódaruival 450 tonna, Gantry emelőeszközök segítségével 1100 tonna névleges teherbírásig bármilyen emelőtechnikai feladat ellátására képes. Az eszközök korszerűsége és egyedi paraméterei összetettebb emelőtechnikai feladatok megoldását is lehetővé teszik.

A Kibocsátó az elektromos gépeinek köszönhetően képes tiszta térben, akár a termelés leállítása nélkül (élelmiszeripar, gyógyszeripar, elektrotechnika) történő emelőtechnikai, speciális gépmozgatási, valamint géptelepítési szolgáltatások nyújtására is.

Géptelepítés

A Kibocsátó teljes, komplex géptelepítési projektek lebonyolítására is képes: a gépek szétszerelésétől vagy bontásától, csomagolásától a szállításon át, egészen a célhelyen történő újra üzembe helyezéséig minden feladatot el tud látni, a projekt jellegétől és a megrendelő igényétől függően a gép gyártójával is együttműködve.

A géptelepítési üzletág jellemzően projekt alapon működik, a megbízások jellemzően két típusra bonthatóak:

- nagyobb beruházások esetén ipari gépek, komplett gépsorok telepítése; áttelepítése, átköltöztetése vagy bontása, gyárok, gyáregységek átköltöztetése
- egy-egy adott gép korszerűsítése kapcsán az új gép telepítése, korábbi gép elszállítása, áthelyezése.

A bevételek jelentős része nagyobb, komplex gépsor-telepítési feladatokból származik, az üzletág a komplett gyártósor telepítését a tervezéstől az átadásig, üzembe helyezésig és programozásig végzi, azaz teljes projektmenedzsment szolgáltatást nyújt. A nagyobb projektalapú megbízások közötti szabad kapacitást kisebb technológia szerelési és gépmozgatási feladatok elvégzésével köti le a Kibocsátó, melyek jellemzően gyors, 1-3 napos lefutási idejű projektek.

Szerkezetszerelés

A Kibocsátó arra számít, hogy rövid távon a szegmens működését befolyásoló kedvezőtlen gazdasági körülmények továbbra is fennállnak, ezért a szerkezetszerelési tevékenység szünetel, bevétele minimális, de a Társaság folyamatosan keresi a piaci lehetőségeket az üzletág számára.

Gépbérlet

A gépbérleti szolgáltatás keretében a Kibocsátó jellemzően személy- és teheremelő gépeket, illetve targoncákat ad bérbe, elsősorban kezelő nélkül. Igény esetén a Társaság szakképzett kezelőszemélyzetet is biztosít a gépek mellé. A géppark bővítése és korszerűsítése folyamatos.

Szakértői szolgáltatások

A vállalkozásban lévő páratlan szakértelem hasznosítása érdekében a Társaság kiegészítő tevékenységként szakértői szolgáltatásokat is nyújt ügyfelei részére, amelynek során azok emeléstechikai munkagépeinek, berendezéseinek és eszközeinek technikai, műszaki állapotát ellenőrzi, erről jegyzőkönyvet készít. A Kibocsátó a daruzási szolgáltatás kiegészítéseként igény szerint emeléstechikai tervezést is biztosít partnerei számára.

9. A MEGAKRÁN Nyrt. céljai és stratégiája

A Társaság az alapítása óta a tudatos fejlődésre, innovatív, az iparágban is élenjáró megoldások alkalmazására alapozta növekedési stratégiáját, melyben fontos szerepe van a mindennapi működés során tanúsított munkabiztonságnak, valamint a gépkezelők szakmai képzésének. Az elmúlt években kialakult bizonytalan és ismeretlen helyzet (COVID-19, orosz-ukrán háború, energiaválság, magas inflációs környezet) új kihívások elé állította a vállalatokat. A folyamatosan változó piaci és gazdasági környezetre vonatkozóan a társaságoknak gyors és hatékony védelmi intézkedéseket kellett bevezetnie a szervezeti és pénzügyi stabilitás megőrzése érdekében.

Jelenleg minden társaságnak, így a MEGAKRÁN Nyrt.-nek is az egyik legfontosabb célkitűzése, hogy az állandóan változó piaci körülmények ellenére megőrizze a Társaság működési és pénzügyi stabilitását.

A Kibocsátó menedzsmentje által elfogadott stratégia jól összefoglalja a jövőbeni célokat és feladatokat:

A stratégia fő üzenete: „A MEGAKRÁN a hazai emeléstechikai szolgáltató szegmens egyedülállóan komplex szolgáltatást nyújtó vállalata. Tevékenységünket a legmagasabb szintű szaktudásra és innovációra építjük, alkalmazva a legmodernebb online felületeket és digitális eszközöket. Hiszünk a korrekt partnerségben és az átlátható céges működésben. Vállalatunk menedzsmentje mára igazi csapatként működik, akik elkötelezettek a szervezet folyamatos fejlesztése mellett és hisznek abban, hogy szolgáltató és támogató vezetőként tudják kihozni munkatársaikból a legnagyobb teljesítményt. Hisszük, hogy munkánk eredményeként a MEGAKRÁN brand egyet jelent a megbízhatósággal, a legmagasabb szakmai minőséggel, a lehetetlen feladatok megoldásával és az elégedett partnerekkel.

Mint minden középvállalat esetén, számunkra is kiemelt feladat az intenzív növekedést és folyamatos eszközfejlesztést támogató, stabil pénzügyi háttér megteremtése, valamint a magas képzettségű és lojális munkaerő pótlása. Ennek érdekében folytatjuk vállalati vezetői és szakember utánpótlási képzési programjainkat, mert munkatársaink tudása és lojalitása adja a cég igazi értékét.”

A Kibocsátó az emeléstechikai és géptelepítési piacon megtartani és a lehetőségeknek megfelelően növelni kívánja részesedését abban a piaci szegmensben, ahol az ügyfelek komplex

vagy innovatív megoldásokat keresnek, magas minőséget és a legmagasabb szintű munkabiztonságot várják el, a lehető legrövidebb idő alatt történő teljesítés mellett.

A Kibocsátó által megvalósított fejlesztések, a folyamatok automatizálása, a digitalizálás növelése, vállalatirányítási rendszer alkalmazása és fejlesztése, a folyamatok ellenőrzése, a kialakított kontrolling rendszer, a teljesítményadatok mérése a piaci szereplőknél magasabb hatékonyság elérését teszik lehetővé.

A Kibocsátó a növekedésének és a piaci pozíciója megerősítésének megvalósítását elsősorban az alább felsorolt lépések mentén képzei el. Mindezek mellett az eddigiekhez hasonlóan rugalmasan kíván reagálni, új, jelenleg nem ismert üzleti lehetőségekre azokban az esetekben, amikor a Kibocsátó szakértelmével és emeléstechikai tapasztalattal értéket tud teremteni.

Vállalati szinten

- Az eszközpark folyamatos fejlesztése, zöld megoldások alkalmazásának növelése
- Telephelyek további fejlesztése
- Hatékonyság növelése
- Eredményesség javítása
- Keresztértékesítés növelése
- Értékesítési és marketing tevékenység fejlesztése
- Új piacok
- Akvizíció
- Regionális terjeszkedés országos és nemzetközi szinten
- Fenntartható fejlődési célok meghatározása, fenntarthatósági (ESG) célok integrálása

A fenti stratégia megvalósítása során a Kibocsátó:

- a) olyan teljes körű, ügyfél-központú és rugalmas emeléstechikai, speciális gépmozgatási és géptelepítési szolgáltatásokat biztosít, melyek jelentős mértékben hozzájárulnak a Kibocsátó eredményességéhez;
- b) folyamatosan fejleszti eszközparkját, hogy speciális, komplex megrendelések esetén magas minőségű szolgáltatást biztosíthasson; zöld megoldások (zéró emissziós gépek, eszközök) alkalmazásának népszerűsítése a hosszú távú fenntarthatóság érdekében;
- c) tevékenységét a legmagasabb szintű szaktudásra és innovációra építi, a legmodernebb online folyamatmenedzsmentet alkalmazva;
- d) a munkaerő megtartása érdekében munkatársait a folyamatos képzések biztosítása mellett a versenytársakhoz képest kiemelkedő, nyugat-európai szintű, jogtisztá bérezésben részesíti.

Az elemzői várakozások alapján a Kibocsátó rövidtávú célja, hogy tevékenységét a lehetőségekhez mérten a működési költségek optimalizálása mellett tudja ellátni, a folyamatok hatékonyságának fenntartásával és ellenőrzésével.

A Társaság stratégiája hosszútávon továbbra is a növekedés feltételeinek biztosítására és annak megteremtésére törekszik. A tartós növekedés egyik kulcsfontosságú állomása a nemzetközi piacon

való megjelenés, elsősorban regionális szinten. A Kibocsátó jelenleg elsősorban Magyarországon működik, de célja, hogy tevékenységeit hosszabb távon a régió más országaira is kiterjessze.

A Kibocsátó elsődleges üzleti partnerei ipari nagyvállalatok, kis- és középvállalkozások. A stratégia fontos eleme a jövőben is, hogy a konkurens vállalatok számára megoldhatatlan feladatokat a Kibocsátó oldja meg, amelyekhez rendelkezik a szükséges szakemberekkel, referenciákkal, valamint a pontos és a magas minőségi követelményeknek megfelelő gépekkel. A Kibocsátó az elvállalt megbízásokat kiemelkedően magas színvonalon látja el, amelyek további megbízásainak referencia alapját képezik.

A géptelepítési szegmens célja a jelentősebb megbízókkal egyre nagyobb számban stratégiai partnerkapcsolatok kiépítése, több éves szerződések megkötése annak érdekében, hogy ne csak egy-egy nagyobb projektet hajtson végre a géptelepítési üzletág, hanem adott projektmunkánál minden felmerülő feladatot a Kibocsátó végezzen el, csökkentve a nagyobb projektek közti vagy szezonális visszaeséseket. A Kibocsátó célja, hogy hosszú távú kapcsolatokat építsen ki gépipari gyártókkal, hogy a hazai géptelepítések esetén a Kibocsátó legyen a gyártók hivatalos telepítője.

Az emeléstechikai, daruzási szegmens célja a szolgáltatások folyamatos fejlesztése, legmodernebb eszközök és felkészült szakemberek közreműködésével, továbbá a folyamatos terjeszkedés a működési terület lefedettségének bővítésével.

A gépbérlet üzletág elsődleges célja, hogy emeléstechikai eszközeivel ügyfelei komplex kiszolgálását segítse, illetve igény szerint erőforrást biztosítson a daruzási és géptelepítési üzletágnak.

10. A mérlegkészítés alapja

A pénzügyi kimutatások a 2026. június 30-ig kibocsátott és hatályos standardok és IFRIC értelmezések szerint készültek. A beszámolót a bekerülési érték elve alapján állította össze a Társaság, kivéve azokat az eseteket, ahol az IFRS más értékelési elv használatát követeli meg. A jelentés a 2026. január 1-től 2026. június 30-ig terjedő időszakot öleli fel.

A Kibocsátó 2022. január 1-től tért át az IFRS-ek alkalmazására.

A pénzügyi kimutatások esetében az értékelés alapja az eredeti bekerülési érték, kivéve a valós értéken szereplő eszközöket és kötelezettségeket, melyek az eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok.

Az IFRS-nek megfelelő pénzügyi kimutatások elkészítése során szükség van arra, hogy a menedzsment olyan szakmai megítélést, becsléseket és feltételezéseket alkalmazzon, melyek hatással vannak az alkalmazott számviteli politikákra, valamint az eszközök és kötelezettségek, bevételek és költségek beszámolóban szereplő összegére. A becslések és a kapcsolódó feltételezések múltbeli tapasztalatokon és olyan számos egyéb tényezőn alapulnak, amelyek az adott körülmények között észszerűnek tekinthetők, és amelyek eredménye képezi azon eszközök és kötelezettségek könyv szerinti értéke becslésének alapját, amelyek egyéb forrásokból nem határozhatók meg egyértelműen. A tényleges eredmények eltérhetnek ezektől a becslésektől.

A becslések és az alapfeltételezések felülvizsgálatára rendszeresen sor kerül. A számviteli becslések módosítása a becslés módosításának időszakában jelenik meg, amennyiben a módosítás csak az adott évet érinti, illetve a módosítás időszakában és a jövőbeli időszakokban, ha a módosítás mind a jelenlegi, mind a jövőbeni éveket érinti.

11. Számviteli politika

A Társaság Számviteli politikája nem változott a 2025. december 31. fordulónapra kiadott Éves jelentésben bemutatotthoz képest. A számviteli politikákat következetesen alkalmazza a Kibocsátó a jelen pénzügyi kimutatásokban szereplő időszakokra vonatkozóan. A 2026. június 30-ra végződő, első félévről szóló pénzügyi kimutatások a vonatkozó IAS 34 Évközi pénzügyi beszámoló standard előírásai szerint készültek.

12. Árbevétel és egyéb működési bevételek

A Társaság árbevétele és egyéb működési bevétele közel 15 %-kal, 184 millió Ft-tal haladta meg az előző év azonos időszakát.

Árbevétel és egyéb működési bevételek	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Értékesítés nettó árbevétele	1 385 026	1 198 410
Egyéb működési bevételek	42 593	45 357
Összesen	1 427 619	1 243 767

Az Árbevétel 15 %-kal, 187 millió Ft-tal volt magasabb, mint az előző év azonos időszakában.

Az értékesítés nettó árbevétele megoszlása főbb típusonként	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Szolgáltatásból származó árbevétel	1 384 220	1 196 787
Termékértékesítésből származó árbevétel	808	1 623
Összesen	1 385 028	1 198 410

Az értékesítés nettó árbevétele megoszlása földrajzilag a vevő székhelye szerint	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Értékesítés nettó árbevétele belföld	1 306 463	1 087 636
Értékesítés nettó árbevétele EU	78 565	99 204
Értékesítés nettó árbevétele EU-n kívül	0	11 570
Összesen	1 385 028	1 198 410

Egyéb működési bevételek	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Értékesített eszközök bevétele	21	0
Káresemények kártérítés bevétele	7 333	5 811
Kapott támogatás	25 443	26 945
Egyéb bevételek	9 794	12 601
Összesen	42 591	45 357

Kapott támogatások	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
GINOP-1.2.1-16-2017-00236 támogatás	15 570	17 087
HIPA VNT2020-1-0333 támogatás	8 286	8 274
GINOP-3.2.2-8.2.4-16-2019-01643 támogatás	1 587	1 584
Összesen	25 443	26 945

13. Aktivált saját teljesítmények

Aktivált saját teljesítmények	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Telephelyfejlesztés	0	41
Összesen	0	41

14. Eladott áruk és szolgáltatások

Eladott áruk és szolgáltatások	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Eladott áruk beszerzési értéke	910	1 087
Eladott (közvetített) szolgáltatások beszerzési értéke	249 649	225 172
Összesen	250 559	226 259

Az Eladott (közvetített) szolgáltatások beszerzési értéke az előző év azonos időszakához képest 24.300 e Ft-tal, 11 %-kal nőtt. Közvetített szolgáltatásokat, vagyis alvállalkozókat 2026 első félévében is jelentős összegben vett igénybe mindkét üzletág. Az iparágra jellemző a szezonális, a visszaesések éven belül időszakosak, de ez a korábbi 1-2 hónapos időszakokról akár már 4-5 hónaposra is elhúzódhat. A rugalmasság fenntartása érdekében a Társaság külső kapacitások bevonásával biztosítja a megrendelők igényeinek gyors teljesítését. Ez az alvállalkozói hálózat lehetővé teszi a fix megrendelők kiszolgálását és a piaci jelenlét megőrzését.

15. Működési ráfordítások

Működési ráfordítások	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Anyagköltségek	139 515	149 713
Igénybevett szolgáltatások értéke	200 942	198 244
Egyéb szolgáltatások értéke	81 591	70 209
Összesen	422 048	418 166

A működési ráfordítások összege jelentősen nem változott (kevesebb, mint 1 %), mivel a Kibocsátó nagy hangsúlyt fektet a költségek optimalizálására, így biztosítva a rövidtávú célját, hogy a folyamatok hatékonyságának fenntartása mellett az állandóan változó piaci körülmények ellenére megőrizze a működési és a pénzügyi stabilitását.

16. Személyi jellegű ráfordítások

Személyi jellegű ráfordítások	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Bérek	441 360	472 703
Egyéb személyi jellegű juttatások	7 108	12 954
Járulékok	61 171	65 090
Összesen	509 639	550 747

A Kibocsátó átlagos létszáma 2026 első félévben 62 fő, 2025 első félévében 73 fő volt.

A személyi jellegű ráfordítások 7 %-kal, 41 millió Ft-tal csökkentek az előző év azonos időszakához képest.

17. Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítások	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Helyi adók	4 996	4 850
Káreseményekkel kapcsolatos ráfordítások	748	0
Bírság, pótlék, késedelmi kamat	181	494
Egyéb adók	922	850
Fizetett kártérítések, kötbérek	0	2 044
Lízingek le nem vonható ÁFA	396	426
Kriptoeszközök fordulónapi értékvesztése	0	12 882
Különféle egyéb ráfordítások	1 312	2 427
Összesen	8 555	23 973

Az Egyéb ráfordítások között jelent meg 2025 első félévében a Kriptoeszközök fordulónapi értékelésekor az időszakban képzett értékvesztés összege. A Kibocsátó 2026. évben kriptoeszközökkel nem rendelkezett.

18. Értékcsökkenés és értékvesztés

Értékcsökkenés és értékvesztés	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Értékcsökkenés - tárgyi eszközök és immateriális javak	181 558	224 076
Értékcsökkenés - használati jog eszközök	58 729	33 919
Készlet értékvesztés	0	-1 876
Összesen	240 287	256 119

Az időszakban a tárgyi eszközök és immateriális javak értékcsökkenése csökkent, a használati jog eszközök értékcsökkenése nőtt.

A Kibocsátó az IFRS 16 lízing standard szerint a lízingek kezdeti időpontjában a kötelezettségek megjelenítésével párhuzamosan felveszi a mérlegében a használati jog eszközt, pénzügyi lízingek esetében a lízingek futam idejének lejáratakor az eszközök átkerülnek a tárgyi eszközök közé.

19. Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai

Pénzügyi műveletek bevételei	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Kapott kamatok	500	218
Árfolyamnyereség	1 576	2 551
Vevőkövetelések visszaírt értékvesztése	170	0
Összesen	2 246	2 769

Pénzügyi műveletek ráfordításai	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Fizetett kamatok	11 975	18 280
Árfolyamvesztés	16 828	2 718
Vevőkövetelésekre elszámolt értékvesztés	0	569
Összesen	28 803	21 567

Kapott és adott kamatok hatása a cash-flow-ra	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Kapott kamatok	500	218
<i>Hitelek után fizetett kamatok</i>	-5 150	-6 215
<i>Lízingszerződés alapján fizetett kamatok</i>	-4 811	-7 832
<i>IFRS 16 miatt elszámolt kamatok</i>	-2 014	-4 233
Fizetett kamatok összesen	-11 975	-18 280
Kamatkülönbözet	-11 475	-18 062
Kamatkülönbözet IFRS 16 miatt elszámolt kamatok nélkül	-9 461	-13 829

A cash flow kimutatás az IFRS 16 miatt elszámolt kamatokat a Szállítói kötelezettségek részeként veszi figyelembe.

A Társaságnak nincs az IAS 23 alapján minősített eszközhöz kapcsolódó dedikált hitele, a kamatokat nem aktiválja.

Árfolyamkülönbözet hatása	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Realizált árfolyamkülönbözet	-9 247	878
Nem realizált árfolyamkülönbözet	-6 005	-1 045
Nettó árfolyamhatás	-15 252	-167

20. Adózás előtti eredmény

A Kibocsátó adózás előtti eredménye 2026 első félévében - 30.026 e Ft (veszteség), 2025 első félévében - 250.254 e Ft (veszteség) volt.

21. Jövedelemadók

Adófizetési kötelezettség	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Iparűzési adó	19 846	16 251
Innovációs járulék	2 977	2 438
Összesen	22 823	18 689

A Kibocsátó az adófizetési kötelezettségeit folyamatosan, maradéktalanul teljesítette.

A Társaság társasági adó és további halasztott adó kötelezettséget nem könyvelt 2025 és 2026 első félévében.

22. Nettó eredmény

A Kibocsátó nettó (adózott) eredménye 2026 első félévében - 52.849 e Ft (veszteség), 2025 első félévében - 268.943 e Ft (veszteség) volt.

23. Teljes átfogó jövedelem

A Társaságnak egyéb átfogó jövedelme nem keletkezett, teljes átfogó jövedelme megegyezik a nettó eredménnyel.

Teljes átfogó jövedelem	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Nettó (Adózott) eredmény	-52 849	-268 943
Egyéb átfogó jövedelem	0	0
Teljes átfogó jövedelem	-52 849	-268 943

24. Tárgyi eszközök, Immateriális javak, Használati jog eszközök

Ingatlanok, gépek és berendezések, Immateriális javak, Használati jog eszközök	2026.06.30	2025.12.31
Ingatlanok, gépek és berendezések	2 488 982	2 654 380
Immateriális javak	5 674	17 010
Használati jog eszközök	450 324	507 489
Összesen	2 944 980	3 178 879

a) Tárgyi eszközök

A Kibocsátó 2026 első félévében jelentős összegű beruházást nem hajtott végre.

A Társaság az IFRS 16 standardnak megfelelő lízing ügyletek eszközeit a Használati jog eszköz mérlegsoron mutatja be. 2026 első félévében 2 db lízingelt eszköznek a lízing futamideje járt le, ezek az eszközök átsorolásra kerültek a gépek, berendezések közé, összesen 4,6 millió Ft könyv szerinti értéken.

A Kibocsátó tárgyi eszközei közül a banki hitelek fedezeteként 2 db ingatlant, 7 db elektromos és mobil darut, 3 db rakodógépet, 3 db vontatót, 7 db pótkocsit/félpótkocsit, valamint 2 db speciális emelőt terhel jelzálog.

b) Immateriális javak

Immateriális javak	2026.06.30	2025.12.31
Szellemi termékek és vagyoni értékű jogok	5 674	17 010
Összesen	5 674	17 010

Egyedileg jelentős immateriális javak:

(Egyedileg jelentősnek minősíti a Társaság a 100.000 e Ft feletti tételeket)

Egyedileg jelentős szoftverként azonosított: Woodpecker szoftver

Használatba vétel: 2021. szeptember

Hasznos élettartam: 5 év (2026)

Woodpecker szoftver	2026.06.30	2025.12.31
Bruttó érték	113 295	113 295
Nettó érték	5 561	16 798

A Társaság megvizsgálta a fejlesztéssel előállított szoftvert és megállapította, hogy az megfelel az IAS 38 standard 8-17. bekezdésben meghatározott immateriális eszköz definíciónak és a 21-23. bekezdésben előírt megjelenítési feltételeknek. Az IAS 38 standardnak megfelelő beazonosítás alapján a felmerült költségeket (anyagjellegű és fejlesztők személyi jellegű költségeit) fejlesztési tevékenységnek minősítette és szellemi terméként tüntette fel.

A Kibocsátó a Woodpecker szoftver beszerzését a GINOP-3.2.2-8.2.4-16 Vállalati komplex infokommunikációs és mobilfejlesztések, felhőalapú online üzleti szolgáltatások terjesztésének támogatása elnevezésű pályázati támogatás segítségével valósította meg.

c) Használati jog eszközök

A Társaság az IFRS 16 standardnak megfelelő lízing ügyletek eszközeit a Használati jog eszköz mérlegsoron mutatja be.

A pénzügyi lízingek esetében a lízing szerződés lejáratát követően az adott eszköz átsorolásra kerül a Tárgyi eszköz mérlegsorra. 2026 első félévben 4,6 millió Ft könyv szerinti értékben kerültek eszközök átvezetésre a lízingszerződés lezárását követően a Használati jog eszközökből a Tárgyi eszközök közé.

2026 első félévében 2 millió Ft összegben került bérleti szerződéshez kapcsolódóan új Használati jog eszköz képzése. A bérleti szerződéshez kapcsolódó eszközök a bérleti szerződés lejáratát követően megszüntetésre kerülnek, mint Használati jog eszköz.

25. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek

Pénzeszközök	2026.06.30	2025.12.31
Pénztár	915	191
Bank	304 573	256 635
Összesen	305 488	256 826

A Kibocsátó megvizsgálta a pénz és pénzeszköz-egyenértékesek elszámolandó várható hitelezési veszteségét (ECL). Kockázat nem állapítható meg, ECL képzésére nem volt szükség, a Társaság pénzeszközeit kezelő MBH Bank Nyrt. hitelminősítésével kapcsolatban a Moody's 2026 márciusában bejelentette, hogy a hosszú- és rövidtávú betétminősítések esetében stabil kilátással a „Baa3/P-3” besorolást változatlanul hagyja.

26. Vevőkövetelések

Vevőkövetelések	2026.06.30	2025.12.31
Vevőkövetelések	205 143	333 310
Vevőkövetelések értékvesztése	-10 818	-10 988
Összesen	194 325	322 322

Vevőkövetelések lejárat szerint	2026.06.30	2025.12.31
nem lejárt követelés	173 263	239 179
1-30 napja lejárt	12 734	74 312
31-60 napja lejárt	803	2 779
61-180 napja lejárt	2 948	0
181-365 napja lejárt	276	1 456
365 napon túl lejárt	15 119	15 584
Vevőkövetelések értékvesztése	-10 818	-10 988
Összesen	194 325	322 322

Vevőkövetelések értékvesztése változása	
2025.12.31	10 988
értékvesztés képzés	0
értékvesztés kivezetés	-170
ECL képzés	0
ECL visszaírás	0
2026.06.30	10 818

A Társaság az IFRS áttérés napjára megvizsgálta a még nem értékvesztett vevőköveteléseit és megbecsülte az elszámolandó várható hitelezési veszteséget a számviteli politikája alapján. A kalkuláció évente aktualizálásra került. Az ECL 2025. évvégi értéke: 2.716 e Ft volt, melyet a kibocsátó 2026 első félévében nem módosított.

27. Egyéb követelések

Egyéb követelések összetétele	2026.06.30	2025.12.31
Adott előlegek	2 307	2 208
Egyéb követelés	12 298	27 000
Összesen	14 605	29 208

Az egyéb követelések és pénzeszközök kapcsán a társaság várható hitelezési veszteség elszámolását nem tartotta indokoltnak, mivel ezen pénzügyi eszközök hitelkockázata elhanyagolható.

28. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások összetétele	2026.06.30	2025.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 839	34 032
Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	24 125	15 339
Összesen	158 964	49 371

A bevételek aktív időbeli elhatárolása tartalmazza az időszaki elszámolású ügyletek bevételeit 28 millió Ft összegben, valamint az időszakok között áthúzódó projektekre elszámolt bevételt, amely 2026.06.30-án 106 millió Ft volt.

A költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása összegéből a biztosítási díjak összege 12,4 millió Ft volt.

29. Értékpapírok

Értékpapírok	2026.06.30	2025.12.31
Eladásra vásárolt egyéb részesedések	5 072	6 159
Összesen	5 072	6 159

A Kibocsátó 905.700 db HU0000209440 ISIN kódú Kermann IT részvénnel rendelkezik, melyeket eladásra vásárolt és valós értéken mutat ki. A részvények fordulónapi (2026.06.30.) értéke (valós érték) 5.072 e Ft.

30. Készletek

Készletek	2026.06.30	2025.12.31
Anyagok	58 626	51 457
Készletek értékvesztése	-16 769	-16 769
Összesen	41 857	34 688

A vásárolt készletek készletre vétele tényleges beszerzési áron, felhasználás és a kiadás súlyozott átlagáron történik.

A Kibocsátó a készletek fordulónapi nettó realizálható értékét megvizsgálta. A lassan mozgó készletekre összesen 16.769 e Ft értékvesztést tart nyilván.

31. Tényleges jövedelemadó követelések, kötelezettségek

Jövedelemadó követelés (+) / kötelezettség (-)	2026.06.30	2025.12.31
Társasági és osztalékadó	0	0
Halasztott adó kötelezettségek	-67 892	-67 892
Helyi iparűzési adó	1 566	2 334
Innovációs járulék kötelezettség	-915	-1 048
Összesen	-67 241	-66 606

A Társaság 2025. évben 68 millió Ft halasztott adó fizetési kötelezettséget könyvelt, melyet a Hosszú lejáratú kötelezettségek között külön mérlegsoron mutatott ki.

A Helyi iparűzési adó követelés jellegű egyenlegét az Egyéb követelések mérlegsorra sorolta át a Kibocsátó. Az Innováció járulék kötelezettség összegét az Egyéb adókötelezettségek mérlegsor tartalmazza.

32. Jegyzett tőke

Jegyzett tőke	2026.06.30	2025.12.31
Nyitó érték	970 263	970 263
Növekedés	0	0
Csökkenés	0	0
Záró érték	970 263	970 263

33. Visszavásárolt saját részvény

A Kibocsátó 7.900.000 db MEGAKRÁN törzsrészcényt (HU0000178272) vásárolt tőzsdén kívüli forgalomban. A részvényeket a vásárláskori értéken tartja nyilván, (-) 34.914 e Ft összegben.

34. Tőketartalék

Tőketartalék	2026.06.30	2025.12.31
Nyitó érték	1 443 965	1 443 965
Növekedés	0	0
Csökkenés	0	0
Záró érték	1 443 965	1 443 965

35. Eredménytartalék

Eredménytartalék	2026.06.30	2025.12.31
Eredménytartalék nyitó	-444 180	-25 357
Osztalék	0	0
Tárgyidőszak eredménye	-52 849	-418 823
Összes eredménytartalék:	-497 029	-444 180

36. Hitelek, kölcsönök

A Társaság által lehívott hitelek mind forint-hitelek, fix kamatozással.

IFRS 16-ba nem sorolható, visszlízing finanszírozások 3 db daruhoz, 7 db gépjárműhöz, 1 db ollós emelőhöz kapcsolódnak. A Kibocsátó megvizsgálta a visszlízing ügyleteket, azok nem teljesítik az IFRS 15 Vevőkkel kötött szerződésekből származó bevételek standard követelményeinek feltételeit, emiatt nem minősülnek eladásnak. A Társaság a visszlízing ügyletekhez kapcsolódó kötelezettségeket a hitelek között tarja nyilván.

A Kibocsátó a hitelfizetési kötelezettségeit folyamatosan, maradéktalanul teljesítette.

Hitelek, visszlízing finanszírozások rövid lejáratú része	2026.06.30	2025.12.31
MBH Bank Nyrt.	112 520	112 520
Euroleasing Zrt.	33 981	32 930
Hitelek összesen	146 501	145 450
Visszlízing és egyéb lízingkötelezettséghez kapcsolódó finanszírozások	77 417	75 934
Rövid lejáratú hitelek és kölcsönök összesen	223 919	221 384

Hitelek, visszlízing finanszírozások hosszú lejáratú része	2026.06.30	2025.12.31
MBH Bank Nyrt.	331 565	387 825
Euroleasing Zrt.	16 048	33 930
Hitelek összesen	347 613	421 755
Visszlízing és egyéb lízingkötelezettséghez kapcsolódó finanszírozások	132 648	172 163
Hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök összesen	480 261	593 918

A Kibocsátó teljes hitelkötelezettségének rövid- és hosszú lejáratú megbontása:

Hitelek, kölcsönök	2026.06.30	2025.12.31
Hitelek, kölcsönök - rövid lejáratú	223 919	221 384
Hitelek, kölcsönök - hosszú lejáratú	480 261	593 918
Hitelek és kölcsönök összesen	704 180	815 302

A Társaság hitelszerződéseire kapcsolódóan a következő jogcímkorlátozások kerültek bejegyzésre a Hitelbiztosítéki nyilvántartásban:

Zálogtárgy	Biztosított követelés (e Ft)	Fennálló tőketartozás 2026.06.30. (e Ft)
1 db autódaru	658 800 tőke + járuléka	299 355
6 db autó és elektromos daru		
3 db vontató	341 000 tőke + járuléka	144 730
7 db pótkocsi		
2 db speciális emelő	207 698 tőke + járuléka	44 435
1 db rakodógép		
1 db rakodógép	12 945 tőke + járuléka	4 038
1 db rakodógép	5 182 tőke + járuléka	1 556
1 db ingatlan	140 000	0
1 db ingatlan	140 000	0
körülírás	750 000	legfeljebb
körülírás	800 000	legfeljebb

*A körülírással történt bejegyzések a jelenlegi és a jövőben megkötésre kerülő kölcsön- és lízingszerződésekhez kapcsolódnak.

37. Halasztott adó fizetési kötelezettség

A Társaság jelentős elhatárolt veszteséggel rendelkezik, mely kapcsán becslést végzett annak a belátható jövőben való megtérülésére. A Társaság becslése alapján a teljes veszteséget, mint nyereségadó alapot csökkentő tételt, várhatóan nem tudja felhasználni, ennek figyelembevételével 2025. évben 67.892 e Ft halasztott adó fizetési kötelezettséget mutatott ki. A várhatóan nem felhasználható veszteség kapcsán a Társaságnak 90,4 millió Ft halasztott adó követelése lenne a 2025. évvégi adatok alapján, melyet annak bizonytalan megtérülése miatt nem mutat ki.

A Kibocsátó társasági adó adóalapja a naptári év végén negatív volt, mivel az előtti eredménye is negatív volt és a számviteli szabályok szerint elszámolt értékcsökkenés és az adószabályok szerint elszámolt értékcsökkenés különbsége is negatív.

38. Pénzügyi lízing kötelezettségek

A Kibocsátó lízingkötelezettségei rövid és hosszú lejáratú megbontás szerint:

Lízingkötelezettségek	2026.06.30	2025.12.31
Pénzügyi lízingkötelezettség - rövid lejáratú	104 642	137 960
Pénzügyi lízingkötelezettség - hosszú lejáratú	159 765	194 718
Összes pénzügyi lízingkötelezettség	264 407	332 678

Az IFRS 16 lízing standard szerint a lízing kezdeti időpontjában a lízingbe vevő a kötelezettség megjelenítésével párhuzamosan felveszi a mérlegében a használatijog eszközt is.

A Kibocsátó lízingkötelezettségei műszaki gépekhez és járművekhez, valamint IFRS 16-ba sorolt ingatlan bérlethez kapcsolódnak.

A Kibocsátó pénzügyi lízing keretében beszerezett egyes eszközeit nem terheli a Hitelbiztosítéki nyilvántartásban szereplő lízing bejegyzéseken felül a szokásos piaci lízing szerződéseknél szigorúbb korlátozás, a biztosítékot a finanszírozott eszközök jelentik. A Körülírással történt Hitelbiztosítéki nyilvántartás bejegyzés a Hitelek, kölcsönök mérlegsornál került bemutatásra.

A Társaságnak 21 db pénzügyi lízingszerződéséből 7 db szerződése az UniCredit Leasing Hungary Zrt.-nél, 14 db szerződése az Euroleasing Zrt.-nél van. A szerződések fedezeteként a lízingfinanszírozások keretében beszerezett 33 db eszköznel történt hitelbiztosítéki nyilvántartási bejegyzés a lízingbeadó javára. A 21 db pénzügyi lízing szerződésből 4 db szerződés IFRS 16-ba nem sorolható visszlízing szerződés, amely az összesen 33 db lízingelt eszközből 11 db eszközt érint. Ezen eszközökhöz kapcsolódó kötelezettségek átsorolásra kerültek a Hitelek, kölcsönök mérlegsorra.

A Társaság a lízingfizetési kötelezettségeit folyamatosan, maradéktalanul teljesítette.

39. Szállítói kötelezettségek

Szállítói kötelezettségek	2026.06.30	2025.12.31
Szállítói kötelezettségek	78 287	102 862
Összes szállítói kötelezettség	78 287	102 862

A mérlegben kimutatott szállítói kötelezettségek nem lejárt, még nem esedékes kötelezettségek.

40. Rövid lejáratú céltartalékok várható kötelezettségekre

Rövid lejáratú céltartalékok várható kötelezettségekre	2026.06.30	2025.12.31
Céltartalék ki nem vett szabadság miatt	11 570	11 570
Rövid lejáratú céltartalékok várható kötelezettségekre összesen	11 570	11 570

A Kibocsátó a ki nem vett szabadságok fedezetére képzett céltartalékot, melynek az összege nem változott a megelőző pénzügyi év utolsó napjához képest.

41. Egyéb kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások

Egyéb kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	2026.06.30	2025.12.31
Egyéb adókötelezettségek	60 600	42 476
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	118 506	115 981
Passzív időbeli elhatárolások	477 564	453 558
Összes egyéb kötelezettség és passzív időbeli elhatárolás	656 670	612 015

Egyéb adókötelezettségek	2026.06.30	2025.12.31
Adó- és járulékkötelezettségek	40 693	33 832
ÁFA kötelezettség	18 992	7 596
Innovációs járulék kötelezettség	915	1 048
Egyéb adókötelezettségek	60 600	42 476

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2026.06.30	2025.12.31
Egyéb kötelezettségek	1 240	2 368
Vevői előlegek	56 919	63 893
Munkabér	60 347	49 720
Osztalék fizetési kötelezettség	0	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	118 506	115 981

Passzív időbeli elhatárolások	2026.06.30	2025.12.31
Passzív időbeli elhatárolások - Halasztott bevételek (támogatások)	380 936	406 379
Költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	96 628	47 179
Passzív időbeli elhatárolások	477 564	453 558

A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásából 41 millió Ft az eladott (közvetített) szolgáltatások és igénybevett alvállalkozók, 14 millió Ft az üzemanyag költség elhatárolás összege.

Passzív időbeli elhatárolások - Halasztott bevételek (támogatások)	2026.06.30	2025.12.31
GINOP-1.2.1-16-2017-00236	191 299	206 869
HIPA-VNT2020-1-0333	188 857	197 143
GINOP-3.2.2-8.2.4-16-2019-01643	780	2 367
Összesen	380 936	406 379

42. Tranzakciók kapcsolt felekkel

A Kibocsátó meghatározta a kapcsolt feleket az IAS 24 alapján. A kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók mindegyike a szokásos üzletmenet szerint, a szokásos kereskedelmi feltételekkel jött létre. A Társaság sem követelést, sem kötelezettséget nem tartott nyilván a kapcsolt felekkel szemben.

Kapcsolt fél IAS 24 szerint	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
A gazdálkodó egységnek kulcspozícióban lévő vezetőjétől bérlet díja	15 276	15 894
Összesen	15 276	15 894

43. Szegmensinformációk

A Kibocsátó egyik főszegmense daruzási, emelőtechnikai szolgáltatások nyújtásával, másik főszegmense pedig gépek, komplett gyártósorok installálásával, telepítésével foglalkozik.

A Kibocsátó a szerkezetszerelési tevékenységet is önálló szegmensenként tartja számon, amelyhez a szükséges szaktudás és eszközök a Társaság meglévő tevékenységeire tekintettel rendelkezésre állnak. A Szerkezetszerelésnek az építőipar visszaesése következtében 2026 első félévében sem volt jelentős árbevétele, ezért a szegmensnél nyilvántartott eszközök nagy része átsorolásra került a Daruzás és gépbérlet szegmenshez.

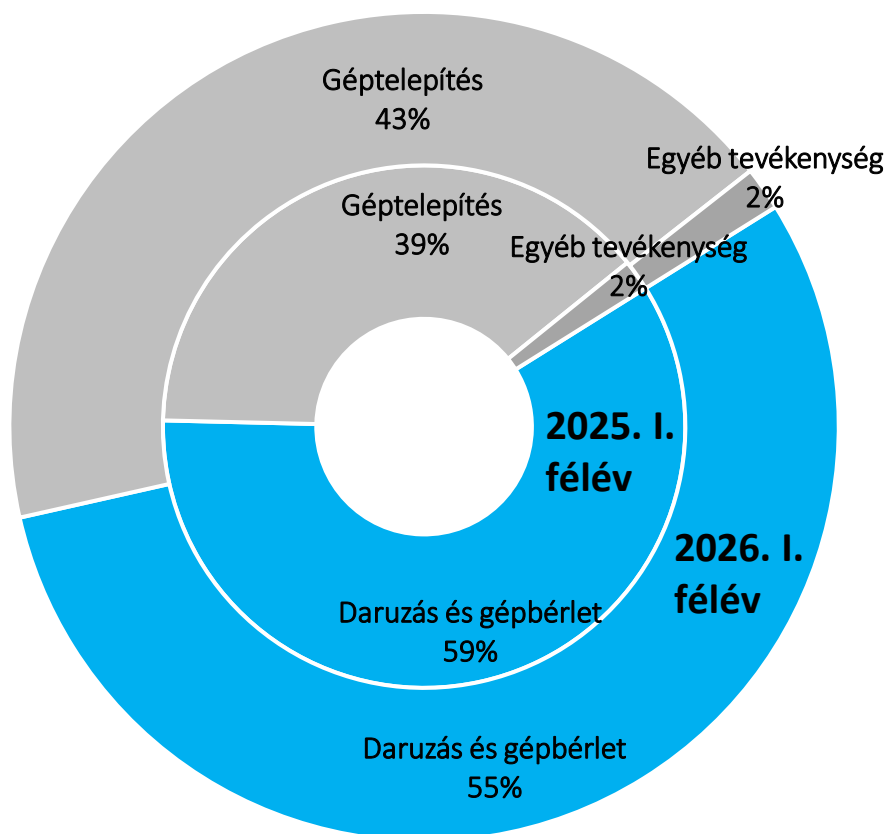
A Társaság az egyéb tevékenységek között a szakértői szolgáltatások nyújtásából származó bevételeket és a tevékenységhez kapcsolódó ráfordításokat elemzi. Az emelőtechnikai, a biztonsági és munkavédelmi termékek forgalmazását a Kibocsátó fokozatosan leépítette, az ebből származó forgalma minimális, az ezen tevékenységhez kapcsolódó bevételeket is az egyéb tevékenységek közé sorolja.

A szegmensek közül továbbra is a Daruzás és gépbérlet szegmens árbevétele a legmagasabb. Ettől az üzletágtól származik a Kibocsátó árbevételének 55 %-a.

A Géptelepítés szegmens árbevétele a Társaság teljes árbevételének 43 %-át biztosította 2026 első félévében.

A következő ábra az árbevétel arányok változását mutatja.

Szegmensek árbevételének aránya 2025. I. félév és 2026. I. félév



A Kibocsátó a kedvezőtlen piaci helyzet ellenére folyamatosan működött, alkalmazkodóképessége továbbra is kiemelt jelentőséggel bírt. A Társaság a piaci környezet változásainak folyamatos figyelemmel kísérésével, a költséggazdálkodás szigorú fenntartásával, a kapacitások rugalmas igazításával és a likviditás védelmével reagált a gazdasági kihívásokra. Ennek eredményeként a Társaság eredménye javult az előző év azonos időszakához képest.

Mindkét fő üzletág árbevétele és EBITDA-ja is javult az előző év azonos időszakához képest.

A korábbi időszakokat a beruházói kivárás jellemezte, ami jelentős nehezítő tényezőként nagy mértékben rontotta a Kibocsátó lehetőségeit. Mind a Daruzás és gépbérlet, mind a Géptelepítés üzletág szembesült 2026 első félévében is megrendelések halasztásával és a jelentősebb megrendelések elmaradásával a vevői kivárás miatt. A parlamenti választások után sem érzékelhető a piaci szereplők körében a gyorsabb döntéshozatal, a kivárás, a megrendelések halasztása továbbra is jellemző minden iparágban.

A Kibocsátó működési piacán általánosan ismert, tisztességtelen piaci versenyt eredményező körülmény, hogy a piac egyes szereplői jelentős költségelőnyhöz jutnak azáltal, hogy nem jogszerű foglalkoztatási politikát folytatnak, az „l” betűjelű ideiglenes rendszámtábla használatának jogi lehetőségével visszaélve járnak el, a túlsúlyos vagy túlméretes járművek közúti közlekedését

engedélyező útvonalengedélyek nélkül, túlsúlydíj és túlméretdíj megfizetése nélkül közlekednek. Így az adók, hatósági díjak elkerülésével különösen hátrányos helyzetbe hozzák a jogtisztá, jogkövető tevékenységet folytató társaságokat. A Kibocsátó piaci lehetőségeit a gazdasági nehézségek egyéb okai mellett a fenti tényezők is folyamatosan korlátozzák.

2026 első félévében mindkét üzletág árbevétele nőtt az előző év azonos időszakához képest, a Géptelepítés szegmens árbevétele 129 millió Ft-tal, a Daruzás és gépbérlet árbevétele 56 millió Ft-tal.

Az Eladott áruk, szolgáltatások értéke a Daruzás üzletág esetében 10 millió Ft-tal csökkent, a Géptelepítés üzletágnál 33 millió Ft-tal nőtt az előző év első félévéhez képest. Közvetített szolgáltatásokat, vagyis alvállalkozókat 2026 első félévében is jelentős összegben vett igénybe mindkét üzletág. A Daruzás üzletág esetében a hiányzó daru kapacitás indokolta az alvállalkozói szolgáltatásokat. Az üzletág továbbra is így tudta biztosítani a folyamatos és megbízható jelenlétét a piacon, könnyen reagálhatott a ciklikusan megjelenő vagy sürgős igényekre nagyobb kapacitást igénylő projektek esetében is. A Géptelepítés üzletágnál 2026 első félévében is magas volt a projektek között az olyan szakfeladatok ellátására irányuló igény (pl. villanyszerelés, speciális túlméret szállítás), amelyet a Kibocsátó saját állományával és eszközeivel nem tud ellátni, de a munkák megszerzésének feltétele volt ezen szakfeladatok megoldása is.

2026 első félévében egy vevő forgalma haladta meg az időszakai árbevétel 10 %-át (141,9 millió Ft, a teljes árbevétel 10,2 %-a). A vevőtől származó árbevételt a Géptelepítés szegmens jelentette. 2025 első félévében nem volt olyan vevője a Kibocsátónak, amelytől származó árbevétel elérte volna a 10 %-ot.

	<u>Daruzás és gépbérlet</u>	<u>Géptelepítés</u>	<u>Szerkezet- szerelés</u>	<u>Egyéb tevékenység</u>	<u>Szegmensekre közvetlenül nem allokálható költségek és ráfordítások</u>	<u>Összesen</u>
<u>SZEGMENSINFORMÁCIÓK 2026.01.01. - 2026.06.30.</u>						
Értékesítés nettó árbevétele	766 486	594 548	603	23 389	0	1 385 026
Aktivált saját teljesítmények	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési bevételek	35 900	5 276	0	1 417	0	42 593
Eladott áruk és szolgáltatások	-67 791	-162 804	0	-19 964	0	-250 559
Működési ráfordítások	-297 292	-68 982	-532	-537	-54 705	-422 048
Személyi jellegű ráfordítások	-269 472	-150 717	-7 588	0	-81 862	-509 639
Egyéb ráfordítások	-4 962	-964	-36	0	-2 593	-8 555
Szegmensek közötti költségallokáció	97 958	-98 831	873	0	0	0
Pénzügyi műveletek, adófizetés és értékcsökkenési leírás előtti eredmény (EBITDA)	260 827	117 526	-6 680	4 305	-139 160	236 818
Értékcsökkenés és értékvesztés	-187 733	-9 855	-57	0	-42 642	-240 287
Pénzügyi műveletek és adófizetés előtti eredmény (EBIT)	73 094	107 671	-6 737	4 305	-181 802	-3 469
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	2 246	2 246
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	-28 803	-28 803
Adózás előtti eredmény	73 094	107 671	-6 737	4 305	-208 359	-30 026
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0	-22 823	-22 823
Halasztott adófizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0
Nettó eredmény	73 094	107 671	-6 737	4 305	-231 182	-52 849

	<u>Daruzás és gépbérlet</u>	<u>Géptelepítés</u>	<u>Szerkezet- szerelés</u>	<u>Egyéb tevékenység</u>	<u>Szegmensekre közvetlenül nem allokálható eszközök, saját tőke és kötelezettségek</u>	<u>Összesen</u>
<u>SZEGMENSINFORMÁCIÓK 2026.06.30.</u>						
Eszközök szegmensenként	2 416 497	210 471	790	3 528	1 034 005	3 665 291
Eszközök összesen	2 416 497	210 471	790	3 528	1 034 005	3 665 291
Saját tőke	0	0	0	0	1 882 285	1 882 285
Kötelezettségek szegmensenként	832 111	91 253	1 166	1 322	857 154	1 783 006
Saját tőke és kötelezettségek összesen	832 111	91 253	1 166	1 322	2 739 439	3 665 291

	<u>Daruzás és gépbérlet</u>	<u>Géptelepítés</u>	<u>Szerkezet-szerelés</u>	<u>Egyéb tevékenység</u>	<u>Szegmensekre közvetlenül nem allokálható költségek és ráfordítások</u>	<u>Összesen</u>
<u>SZEGMENSINFORMÁCIÓK 2025.01.01 - 2025.06.30.</u>						
Értékesítés nettó árbevétele	710 292	465 173	0	22 945		1 198 410
Aktivált saját teljesítmények	41	0	0	0		41
Egyéb működési bevételek	4 260	13 777	0	0	27 320	45 357
						0
Eladott áruk és szolgáltatások	-78 230	-129 338	0	-18 691		-226 259
Működési ráfordítások	-297 025	-61 909	-798	-299	-58 135	-418 166
Személyi jellegű ráfordítások	-285 638	-165 594	-9 594	0	-89 921	-550 747
Egyéb ráfordítások	-7 962	-3 048	-8	0	-12 955	-23 973
Szegmensek közötti költségallokáció	79 038	-79 391	353	0		0
Pénzügyi műveletek, adófizetés és értékcsökkenési leírás előtti eredmény (EBITDA)	124 776	39 670	-10 047	3 955	-133 691	24 663
Értékcsökkenés és értékvesztés	-198 408	-10 071	-204	-25	-47 411	-256 119
Pénzügyi műveletek és adófizetés előtti eredmény (EBIT)	-73 632	29 599	-10 251	3 930	-181 102	-231 456
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	2 769	2 769
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	-21 567	-21 567
Adózás előtti eredmény	-73 632	29 599	-10 251	3 930	-199 900	-250 254
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0	-18 689	-18 689
Halasztott adófizetési kötelezettség	0	0	0	0		0
Nettó eredmény	-73 632	29 599	-10 251	3 930	-218 589	-268 943

	<u>Daruzás és gépbérlet</u>	<u>Géptelepítés</u>	<u>Szerkezet- szerelés</u>	<u>Egyéb tevékenység</u>	<u>Szegmensekre közvetlenül nem allokálható eszközök, saját tőke és kötelezettségek</u>	<u>Összesen</u>
<u>SZEGMENSINFORMÁCIÓK 2025.12.31.</u>						
Eszközök szegmensenként	2 536 004	266 673	104 097	5 184	965 495	3 877 453
Eszközök összesen	2 536 004	266 673	104 097	5 184	965 495	3 877 453
Saját tőke	0	0	0	0	1 935 134	1 935 134
Kötelezettségek szegmensenként	924 557	98 763	38 244	1 517	879 238	1 942 319
Saját tőke és kötelezettségek összesen	924 557	98 763	38 244	1 517	2 814 372	3 877 453

44. Teljesítmény és pénzügyi mutatók

Megnevezés	Képlet	2026.01.01 - 2026.06.30.		2025.01.01 - 2025.06.30.	
		e Ft	%	e Ft	%
Eszköz arányos nyereség I.	Nettó eredmény	-52 849	-1,44%	-268 943	-6,41%
	Eszközök összesen	3 665 291		4 198 376	
Eszköz arányos nyereség II.	Adózás előtti eredmény	-30 026	-0,82%	-250 254	-5,96%
	Mérlegfőösszeg	3 665 291		4 198 376	
Árbevétel arányos EBITDA	Pénzügyi műveletek, adófizetés és értékcsökkenési leírás előtti eredmény (EBITDA)	236 818	17,10%	24 663	2,06%
	Értékesítés nettó árbevétele	1 385 026		1 198 410	
Árbevétel arányos eredmény	Nettó eredmény	-52 849	-3,82%	-268 943	-22,44%
	Értékesítés nettó árbevétele	1 385 026		1 198 410	
Likviditási ráta I.	Forgóeszközök	720 311	67,00%	742 064	64,51%
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 075 088		1 150 351	
Likviditási ráta II.	Forgóeszközök	720 311	103,77%	742 064	103,34%
	Rövid lejáratú kötelezettségek halasztott bevételek nélkül	694 152		718 106	
Fizetőképesség	Éven túli eszközök + Forgóeszközök	3 665 291	205,57%	4 198 376	198,66%
	Kötelezettségek	1 783 006		2 113 362	
Saját tőke - adósság aránya	Saját tőke	1 882 285	72,67%	2 085 014	68,41%
	Saját tőke + Hosszú lejáratú kötelezettségek	2 590 203		3 048 025	
Adósságállomány fedezettsége	Saját tőke	1 882 285	105,57%	2 085 014	98,66%
	Kötelezettségek	1 783 006		2 113 362	
Eladósodottság	Kötelezettségek	1 783 006	48,65%	2 113 362	50,34%
	Eszközök összesen	3 665 291		4 198 376	
Cash-flow ráta	Nettó eredmény + értékcsökkenés	187 438	13,53%	-12 824	-1,07%
	Értékesítés nettó árbevétele	1 385 026		1 198 410	
Eszközök forgása	Értékesítés nettó árbevétele	1 385 026	39,50%	1 198 410	29,54%
	Eszközök - aktív időbeli elhatárolások	3 506 327		4 057 548	
Tőkeellátottság	Saját tőke	1 882 285	51,35%	2 085 014	49,66%
	Eszközök összesen	3 665 291		4 198 376	

A Társaság folyamatosan felügyeli a pénzügyi egyensúly fenntartását.

Az eszközarányos nyereség mutatók értéke javult 4,96 és 5,14 százalékponttal, amely a veszteséges működés jelentős mérséklődését jelzi.

Az árbevétel-arányos EBITDA 15,04 százalékponttal nőtt, jelezve az operatív jövedelemtermelő képesség jelentős javulását.

Az árbevétel-arányos eredmény mutató 18,63 százalékponttal javult a Társaság veszteségének csökkenése hatásaként.

A likviditási ráta I. 2,49 százalékponttal emelkedett, ami a rövid távú kötelezettségek fedezetének javulását mutatja, de továbbra is 100% alatti.

A likviditási ráta II. 0,43 százalékponttal nőtt. A mutató a rövid távú kötelezettségeket a halasztott bevételek nélkül vizsgálja, pontosabb képet adva a likviditási helyzetről.

A fizetőképességi mutató 6,91 százalékponttal nőtt, ami a kötelezettségek fedezetének erősödését jelzi.

A saját tőke és adósság aránya emelkedett 4,26 százalékponttal, ami a tőkeszerkezet mérsékelt javulását mutatja.

Az adósságállomány fedezettsége 6,91 százalékponttal javult, így a saját tőke összege már meghaladja a kötelezettségek állományát.

Az eladósodottsági mutató 1,69 százalékpontos csökkenése az idegen források arányának mérséklődését jelzi.

A cash-flow ráta 14,6 százalékponttal emelkedett, a működésből származó pénztermelő képesség javult.

Az eszközök forgási sebessége 9,97 százalékponttal nőtt, ami az eszközállomány hatékonyabb árbevétel-termelő képességét mutatja.

A tőkeellátottsági mutató 1,69 százalékponttal emelkedett, ami a saját tőke részarányának további erősödését jelzi.

45. Pénzügyi instrumentumok

2026.06.30		Eredménnyel szemben valós értéken értékelt FVTPL	Kölcsönök, követelések és kötelezettségek, amortizált bek. értéken	Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken FVTOCI	Könyv szerinti érték összesen
Pénzügyi eszközök					
	Tőkeinstrumentumok	0	0	0	0
	Adott kölcsönök	0	0	0	0
Egyéb befektetett pénzügyi eszközök	Betétek	0	0	0	0
	Pénzügyi lízing követelések	0	0	0	0
	Egyéb	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök összesen		0	0	0	0
Vevő- és egyéb követelések		0	194 325	0	194 325
Pénzügyi lízing követelések		0	0	0	0
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékes		0	305 488	0	305 488
Tőkeinstrumentumok, értékpapírok		5 072	0	0	5 072
	Adott kölcsönök	0	0	0	0
Egyéb rövid lejáratú pénzügyi eszközök	Bérleti díj kaució	0	0	0	0
	Kapcsolt követelések	0	0	0	0
	Egyéb	0	1 321	0	1 321
Rövid lejáratú pénzügyi eszközök összesen		5 072	501 134	0	506 206
Pénzügyi eszközök összesen		5 072	501 134	0	506 206

2026.06.30	Eredménnyel szemben valós értéken értékelt FVTPL	Kölcsönök, követelések és kötelezettségek, amortizált bek. értéken	Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken FVTOCI	Könyv szerinti érték összesen
Pénzügyi kötelezettségek				
Pénzügyi lízingkötelezettségek	0	159 765	0	159 765
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök	0	480 261	0	480 261
Hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek összesen	0	640 026	0	640 026
Szállítói- és egyéb tartozások	0	78 287	0	78 287
Kölcsönök (rövid lejáratú hitelek)	0	223 919	0	223 919
Költségvetéstől kapott előlegek	0	0	0	0
MRP Kötelezettségek	0	0	0	0
Pénzügyi lízing kötelezettségek	0	104 642	0	104 642
Egyéb rövid lejáratú pénzügyi kötelezettségek	0	0	0	0
Rövid lejáratú pénzügyi kötelezettségek összesen	0	406 848	0	406 848
Pénzügyi kötelezettségek összesen	0	1 046 874	0	1 046 874

2025.12.31		Eredménnyel szemben valós értéken értékelt FVTPL	Kölcsönök, követelések és kötelezettségek, amortizált bek. értéken	Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken FVTOCI	Könyv szerinti érték összesen
Pénzügyi eszközök					
	Tőkeinstrumentumok	0	0	0	0
	Adott kölcsönök	0	0	0	0
Egyéb befektetett pénzügyi eszközök	Betétek	0	0	0	0
	Pénzügyi lízing követelések	0	0	0	0
	Egyéb	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök összesen		0	0	0	0
	Vevő- és egyéb követelések	0	322 322	0	322 322
	Pénzügyi lízing követelések	0	0	0	0
	Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékes	0	256 826	0	256 826
	Tőkeinstrumentumok, értékpapírok	6 159	0	0	6 159
	Adott kölcsönök	0	0	0	0
Egyéb rövid lejáratú pénzügyi eszközök	Bérleti díj kaució	0	0	0	0
	Kapcsolt követelések	0	0	0	0
	Egyéb	0	1 072	0	1 072
Rövid lejáratú pénzügyi eszközök összesen		6 159	580 220	0	586 379
Pénzügyi eszközök összesen		6 159	580 220	0	586 379

2025.12.31	Eredménnyel szemben valós értéken értékel FVTPL	Kölcsönök, követelések és kötelezettségek, amortizált bek. értéken	Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken FVTOCI	Könyv szerinti érték összesen
Pénzügyi kötelezettségek				
Pénzügyi lízingkötelezettségek	0	194 718	0	194 718
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök	0	593 918	0	593 918
Hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek összesen	0	788 636	0	788 636
Szállítói- és egyéb tartozások	0	102 862	0	102 862
Kölcsönök (rövid lejáratú hitelek)	0	221 384	0	221 384
Költségvetéstől kapott előlegek	0	0	0	0
MRP Kötelezettségek	0	0	0	0
Pénzügyi lízing kötelezettségek	0	137 960	0	137 960
Egyéb rövid lejáratú pénzügyi kötelezettségek	0	0	0	0
Rövid lejáratú pénzügyi kötelezettségek összesen	0	462 206	0	462 206
Pénzügyi kötelezettségek összesen	0	1 250 842	0	1 250 842

Hitelezési kockázat

A pénzügyi eszközök könyv szerinti értéke mutatja a maximális hitelezési kockázati kitettséget. A hitelezési kockázat annak a kockázata, hogy valamely vevő vagy adós nem teljesíti a szerződéses pénzügyi kötelezettségeit, amely pénzügyi veszteséget eredményezhet a Kibocsátónál. A vevők folyamatos minősítése mellett a Társaság kiemelt figyelmet fordít a vevői követelések kezelésére. A lejárt vevői követelések aránya nem jelentős, a várható behajthatóságot figyelembe véve a Kibocsátó elszámolja a vevőkövetelésekre a várható hitelezési veszteséget (ECL).

Hitelezési kockázat	2026.06.30	2025.12.31
Vevő- és egyéb követelések	194 325	322 322
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékes	305 488	256 826
Tőkeinstrumentumok, értékpapírok	5 072	6 159
Egyéb rövid lejáratú pénzügyi eszközök	1 321	1 072
Összesen	506 206	586 379

Árkockázat

A Társaság vállalási árait számos projektspecifikus tényező befolyásolja. Az egyes megbízások műszaki tartalma, időigénye, helyszíne, a szükséges gépkapacitás, a bevonandó szakemberek száma, az alvállalkozói igény, valamint a megrendelői feltételek jelentősen eltérhetnek egymástól, a szolgáltatások nem tekinthetők homogén termékeknek. Egységes árindex vagy általános érzékenység vizsgálati módszer a Kibocsátónál nem alkalmazható.

Az árképzést jelentős mértékben befolyásolják a piaci kereslet és kínálat változásai, a beruházási aktivitás alakulása, a versenytársak árazási gyakorlata, valamint az adott időszakban rendelkezésre álló gépi és humán kapacitások kihasználtsága. A vállalási díjak alakulása nem követi közvetlenül az egyes költségelemek, például az üzemanyag-, energia-, bér- vagy alvállalkozói költségek változását.

Az árkockázat hatása a jövedelmezőség és az egyes projektek fedezetének alakulásában jelenik meg, azonban annak számszerűsítése megbízható módon nem végezhető el. Az árkockázatot a Társaság folyamatosan elemzi felmérve a piaci lehetőségeket, árpolitikájában különös figyelmet fordítva a korábbi ügyfeleinek megtartására és új partnerek bevonására a költséghatékonyság figyelembevétele mellett.

Érzékenységvizsgálat

A Kibocsátó kizárólag forint alapú, kedvező fix kamatozású hitelekkel és hasonló kondíciójú lízingkötelezettségekkel rendelkezik, az ezekből eredő kamat- és árfolyamkockázatok nem jelentősek.

Kamat érzékenységi vizsgálat:

Tényleges kamatokkal	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192
Nettó kamatráfordítás	-11 475	-18 062
Adózás előtti eredmény	-30 026	-250 254
Kamat változása		1%
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192
Nettó kamatráfordítás	-11 590	-18 243
Adózás előtti eredmény	-30 141	-250 435
Adózás előtti eredmény változása	-115	-181
Adózás előtti eredmény változása (%)	0,38%	0,07%
Kamat változása		5%
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192
Nettó kamatráfordítás	-12 049	-18 965
Adózás előtti eredmény	-30 600	-251 157
Adózás előtti eredmény változása	-574	-903
Adózás előtti eredmény változása (%)	1,91%	0,36%
Kamat változása		10%
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192
Nettó kamatráfordítás	-12 623	-19 868
Adózás előtti eredmény	-31 174	-252 060
Adózás előtti eredmény változása	-1 148	-1 806
Adózás előtti eredmény változása (%)	3,82%	0,72%
Kamat változása		-1%
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192
Nettó kamatráfordítás	-11 360	-17 881
Adózás előtti eredmény	-29 911	-250 073
Adózás előtti eredmény változása	115	181
Adózás előtti eredmény változása (%)	-0,38%	-0,07%
Kamat változása		-5%
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192
Nettó kamatráfordítás	-10 901	-17 159
Adózás előtti eredmény	-29 452	-249 351
Adózás előtti eredmény változása	574	903
Adózás előtti eredmény változása (%)	-1,91%	-0,36%
Kamat változása		-10%
Adózás előtti eredmény- kamatráfordítás nélkül	-18 551	-232 192

Nettó kamatráfordítás	-10 328	-16 256
Adózás előtti eredmény	-28 879	-248 448
Adózás előtti eredmény változása	1 148	1 806
Adózás előtti eredmény változása (%)	-3,82%	-0,72%

Árfolyam érzékenységi vizsgálat:

	2026.01.01. - 2026.06.30.	2025.01.01. - 2025.06.30.
Tényleges árfolyamokkal		
Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-15 252	-167,00
Adózás előtti eredmény	-30 026	-250 254

Árfolyam változása 1%

Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-15 405	-168,67
Adózás előtti eredmény	-30 179	-250 256
Adózás előtti eredmény változása	-152,52	-1,67
Adózás előtti eredmény változása (%)	0,5080%	0,0007%

Árfolyam változása 5%

Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-16 015	-175,35
Adózás előtti eredmény	-30 789	-250 262
Adózás előtti eredmény változása	-763	-8,35
Adózás előtti eredmény változása (%)	2,5398%	0,0033%

Árfolyam változása 10%

Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-16 777	-183,70
Adózás előtti eredmény	-31 551	-250 271
Adózás előtti eredmény változása	-1 525	-16,70
Adózás előtti eredmény változása (%)	5,0796%	0,0067%

Árfolyam változása -1%

Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-15 099	-165,33
Adózás előtti eredmény	-29 873	-250 252
Adózás előtti eredmény változása	152,52	1,67
Adózás előtti eredmény változása (%)	-0,5080%	-0,0007%

Árfolyam változása -5%

Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-14 489	-158,65
Adózás előtti eredmény	-29 263	-250 246
Adózás előtti eredmény változása	762,60	8,35

Adózás előtti eredmény változása (%)	-2,5398%	-0,0033%
--------------------------------------	----------	----------

Árfolyam változása		-10%
Adózás előtti eredmény- árfolyamhatás nélkül	-14 774	-250 087
Nettó árfolyamhatás	-13 727	-150,30
Adózás előtti eredmény	-28 501	-250 237
Adózás előtti eredmény változása	1 525	16,70
Adózás előtti eredmény változása (%)	-5,0796%	-0,0067%

46. Mérlegen kívüli tételek

A Kibocsátónak nincs mérlegen kívüli tétele. Környezetvédelemmel kapcsolatos bírság nem került kiszabásra a Társasággal szemben, nincs szükség környezetvédelmi célú céltartalék képzésére, és a társaság nem rendelkezik ilyen témájú mérlegen kívüli kötelezettséggel.

47. Vállalkozás folytatása

Az iráni háború, az orosz-ukrán háború, a gázai konfliktus, az infláció, az energiaválság, az energia infláció, a gazdasági visszaesés és a kereskedelmi és geopolitikai feszültségek hatását a társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, továbbá a társaságspecifikus pozitív és negatív tényezőket együttesen is mérlegelte és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

48. Kockázatkezelés

A Kibocsátó a szervezet stratégiai céljainak elérését befolyásoló eseményeket kockázatmenedzsment alkalmazásával elemzi, meghatározva a negatív hatásokat (kockázatokat) és a pozitív hatásokat (lehetőségeket), valamint azok bekövetkezési valószínűségét.

A Társaság Igazgatósága felismerte, hogy a vállalatirányítás során elengedhetetlen mind az üzleti lehetőségek, mind a kockázatok figyelembevétele, különös tekintettel a vállalati érték növelésére és a piaci pozíció fenntartására.

A Társaság működésére és a részvényekre ható releváns kockázati tényezőket a Társaság Összevont Tájékoztatója és rendszeres jelentései tartalmazzák.

A Vállalat vezetése a szervezeti sajátosságokhoz illeszkedő kockázatkezelési rendszert alakított ki, amely elemzi az események potenciális hatását mind az ügyfelekre, mind a Társaságra, továbbá értékeli a lehetséges következményeket és azok valószínűségét.

A Társaságnál működő Felügyelőbizottság és Auditbizottság biztosítja a folyamatok független ellenőrzését és értékelését, elősegítve a Társaságot érintő változások és kockázatok hatékony kezelését.

A felelős vállalatirányítás és a kialakított kontrollmechanizmus egyértelműen meghatározza a vezetők és munkavállalók közötti kapcsolódási pontokat és szerepeiket, növelve a szervezeti tudatosságot. Ezen rendszer a megfelelő szakértelemmel kiegészülve biztosítja a vállalati működés szabályozott és hatékony kereteit.

A minőségügyi osztály időről időre felülvizsgálatot végez és beszámol a Társaság Igazgatóságának, Felügyelőbizottságának és Auditbizottságának. Munkáját az éves ellenőrzési és auditterv alapján, valamint eseti jelleggel végzi.

A Kibocsátó működése szempontjából kiemelten fontos tanúsítványok közé tartozik az ISO 9001:2015, az ISO 14001:2015, az ISO 45001:2018, valamint a VCA/SCC** - 2017/6.0** tanúsítvány.

Az ISO szabványok és a VCA**/SCC** rendszertanúsítás megújításához szükséges megújító auditok három évente, és közötté évente felügyeleti esedékes, amely a dokumentációs kötelezettségek vizsgálata mellett, gyakorlati audit keretében ellenőrzi a Kibocsátó egészének, illetve az egyes minősített dolgozók munkavégzésének megfelelőségét is.

A VCA biztonságtechnikai előírások módfelett magas elvárásainak és szabályainak való megfelelés garanciát nyújt a megrendelők részére, legfőképp azok számára, akik az ilyen bizonyítvánnyal rendelkező szakembereket foglalkoztató vállalkozásokkal dolgoznak együtt. A minőségirányítási rendszer a munkabiztonsági, egészségvédelmi és környezetvédelmi szabványok integrálásával hozzájárul a vállalat átfogó irányítási rendszerének fejlesztéséhez, csökkenti a kockázatokat, növeli a piaci megítélést és előnyhöz juttatja a vállalatot a fenntarthatóság és a biztonság területén.

A Társaság tanúsítványai megtekinthetők a Társaság honlapján.

Pénzügyi kockázatok

A Kibocsátó nem rendelkezik egyéb éventüli pénzügyi eszközökkel és pénzügyi lízing követelésekkel, így ezekhez kapcsolódó kockázatok nem merülnek fel.

Ezen pénzügyi instrumentumok jövőbeni esetleges megszerzése előtt a Kibocsátó kockázatkezelési rendszere segítségével a kockázatokat azonosítja, felméri és számszerűsíti, szükség esetén a kockázat-kezelő intézkedéseket kidolgozza, azok megvalósítását, végrehajtásának, illetve eredményességének folyamatos ellenőrzését és felügyeletét biztosítja.

A Kibocsátó kockázatkezelési politikája, valamint fedezeti ügylet politikája szerint a kockázatok vállalása a felelős vállalatirányítási rendszer és az üzleti tevékenység normális, velejáró eleme, és a kockázatok hatásának ésszerű mérséklése együtt jár az elhatározott üzleti-gazdálkodási célok elérésével. Az egységes kockázatkezelés segít az optimális kockázat-hozam jellemzőkkel bíró üzleti portfólió felépítésében, és a kockázatkezelési eredmények stratégiai döntéseknél történő figyelembevételében is.

A folyamatosan növekvő infláció miatt a jelentős mértékű nyersanyag és energetikai ár növekedés kedvezőtlen hatást gyakorol a Kibocsátó tevékenységére. A megnövekedett költségek beépítése a vállalási árakba hosszabb időt vesz igénybe, mivel a piac rendkívül érzékeny. Az ebből eredő kockázatot a Társaság folyamatosan elemzi felmérve a piaci lehetőségeket, árpolitikájában különös

figyelmet fordítva a korábbi ügyfeleinek megtartására és új partnerek bevonására a költséghatékonyság figyelembevétele mellett.

A Kibocsátó kizárólag forint alapú, kedvező fix kamatozású hitelekkel és lízingkötelezettségekkel rendelkezik, az ezekből eredő kamat- és árfolyamkockázatok nem jelentősek.

A hitelezési kockázat annak a kockázata, hogy valamely vevő vagy adós nem teljesíti a szerződéses pénzügyi kötelezettségeit, amely pénzügyi veszteséget eredményezhet a Kibocsátónál. A vevők folyamatos minősítése mellett a Társaság kiemelt figyelmet fordít a vevői követelések kezelésére. A lejárt vevői követelések aránya nem jelentős, a várható behajthatóságot figyelembe véve a Kibocsátó a vevőkre várható hitelezési veszteséget, értékvesztést számol el.

A Kibocsátót közvetlenül érintő, valamint a piacra és iparágra jellemző főbb kockázatok a következők:

A Kibocsátót közvetlenül érintő kockázati tényezők

A Kibocsátó projektjeinek megvalósításával összefüggő kockázatok

- Amennyiben a Kibocsátó által megrendelt emeléstechikai eszközök gyártója késedelmesen teljesít, úgy az késlelteti az eszköz üzembe helyezését, emiatt a Kibocsátó bevételtől esik el és csökken a tervezett éves árbevétele.
- Amennyiben egy újonnan megrendelt eszköz gyártója hibásan teljesít, és az nem javítható, akkor a termelőeszköz újra gyártása szükséges, amelynek ideje akár 8-12 hónap is lehet. Ha ilyen esemény következik be, akkor gyakorlatilag egy évvel később tudja csak a Kibocsátó üzembe helyezni a megrendelt eszközt, amely negatívan befolyásolja a Kibocsátó eredménytermelő képességét.
- A megrendelő oldalán keletkező késedelemnek kitett a Kibocsátó működése, amely árbevétel kiesést okozhat a Kibocsátónál. A megrendelőnél keletkező késedelem okán ugyanis a Kibocsátónál felszabadulnak kapacitások, viszont csekély az esélye annak az idő rövidségére tekintettel, hogy a felszabaduló kapacitásait a Kibocsátó sikeresen tudja lekötni.
- Egy-egy jelentős projekt esetleges sikertelen vagy veszteséges megvalósulása negatív hatással lehet a Kibocsátó eredményességére. Előfordulhat, hogy a megrendelőnél keletkező késedelem okán, a Kibocsátónál felszabadulnak kapacitások ugyan, de ezeket az idő rövidségére tekintettel lekötni már nem tudja, és ezáltal a megrendelő oldalán keletkező késedelmeknek kitett a Kibocsátó, azok árbevétel kiesést okozhatnak a Kibocsátónál.
- A Kibocsátó tevékenysége során a pontos, precíz, megfelelően előkészített, megtervezett és biztonságosan végrehajtott munkavégzés közben egy esetlegesen felmerülő hiba komoly károkat okozhat, ezek elkerülése érdekében a Kibocsátó szigorúan betartja belső, a törvényi szabályozásnál szigorúbb szabályzatait, illetve jelentős általános és szükség esetén eseti felelősségbiztosítással rendelkezik. Bár a Kibocsátó magas limittel rendelkező felelősségbiztosítást kötött, amelyre egyedi esetekben kiegészítő biztosítást is szokott kötni, nem zárható ki annak a kockázata, hogy a munkavégzés során keletkező károkat a biztosítás nem fedezi teljes egészében és a Kibocsátó köteles helytállni.

- Bár a Kibocsátó csak kipróbált, referenciákkal bíró technológiákat és eszközöket alkalmaz, ezek előre jelzettnél gyengébb működése veszteséget okozhat a Kibocsátó számára.

A Kibocsátó gazdasági teljesítményével összefüggő kockázatok

- A Kibocsátó gazdasági teljesítménye függ a beérkező projekt alapú megbízások számától, valamint jellegétől és a feladatok mértékétől.
- A Kibocsátó gazdasági teljesítménye függ az eszközök megfelelő működésétől, amit számos tényező befolyásolhat. Az előregedett eszközök esetén nő a javítási és karbantartási költség, valamint ezen eszközök termelésből való kiesése csökkenti a Kibocsátó bevételeit. A Kibocsátó ezért törekszik folyamatosan az eszközpark megújításra, hogy az ebből adódó negatív hatások kockázatát csökkentse.
- Amennyiben a Kibocsátó által használt emelőtechnikai eszközök másodpiacának kereslete visszaesik, vagy bármilyen oknál fogva csökken a használt eszközök eladási ára, miközben az értékesíteni kívánt eszközök már nem járulnak hozzá megfelelően a Kibocsátó árbevételéhez és eredményéhez, az eszközök értékesítéséből vesztesége származhat a Kibocsátónak.
- A Kibocsátó megbízásainak egy részét alvállalkozók bevonásával végzi, ezért az alvállalkozói munka minőségének és rendelkezésre állásának, valamint az igénybe vett szolgáltatás mindenkori árának kitett a Kibocsátó működése.
- Jelentős megbízási szerződések esetén, amennyiben a megrendelő nem igazolja a teljesítést, vagy nem tudja a szerződés szerint teljesíteni fizetési kötelezettségét, akkor a meghiúsult ügyletek rövid- vagy hosszú távon likviditási nehézséget eredményezhetnek a Kibocsátó számára. A kockázatok csökkentése érdekében a Kibocsátó a kintlévőségeinek biztosításához követelés kezeléssel és kintlévőségek biztosításával foglalkozó társasággal érvényes biztosítási szerződéssel rendelkezik.
- Az üzemanyagok, kenőanyagok, alvállalkozók által nyújtott szolgáltatások árának jelenlegi és jövőbeni folyamatos emelkedése, valamint az üzemanyagok esetleges átmeneti hiánya a Kibocsátó eredményességére negatív hatással bír. Az infláció hatása rövid távon befolyásolhatja a Kibocsátó eredményességét, mert a felhasznált anyagoknál tapasztalható áremelkedést nem tudja a Kibocsátó azonnal érvényesíteni a vállalási áraiban (piaci árérzékenység).
- A Kibocsátó minden tőle elvárhatót elkövet a jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelő működés biztosítása érdekében, azonban nem zárható ki, hogy hatósági vizsgálat során olyan megállapítások történnek, amelyeknek való megfelelés a Kibocsátó számára számottevő kiadást jelent, vagy az eljáró hatóságok a Kibocsátót bizonyos szankciókkal (így bírság, a működés felfüggesztése vagy a működéshez szükséges engedély visszavonása) sújtják.
- Egy esetleges gazdasági megtorpanás vagy lassulás negatívan befolyásolhatja a Kibocsátó eredményességét. Az ipari termelési szektor kereslet alakulása, technológiai fejlődése, átalakítása mind jelentősen befolyásolhatják a Kibocsátó bevételeit, eredményességét és stratégiai terjeszkedési terveit.
- A Kibocsátó eszközbeszerzéseit és tevékenységét részben banki hitelekkel és lízingkonstrukciók által finanszírozza. A Társaság mindent megtesz a finanszírozási

szerződéseiben foglalt feltételek és kovenánsok teljesítése érdekében, azonban a feltételek meghatározásakor fennállt körülmények megváltozása a feltételeknek meg nem felelést eredményezheti.

A tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel összefüggő kockázatok

- Amennyiben a Kibocsátó tevékenységei elvégzéséhez szükséges tanúsítványokat, minősítéseket, engedélyeket és biztosításokat visszavonnák, vagy nem hosszabbítanak meg, akkor az jelentősen korlátozhatja a Kibocsátó tevékenységét, ezért jelentős negatív hatást gyakorolhat az eredményességre.

A Kibocsátó elnyert támogatásaival összefüggő kockázatok

- Az igénybe vehető kedvezményes konstrukciójú hitelek és lízingek, valamint a pályázati támogatások feltétele lehet, hogy azokat a KKV tv. szerinti KKV vállalkozások vehetik igénybe. A szabályozott piacon nincs módja a Kibocsátónak ellenőrizni a részesedésszerzést. A jelenlegi szabályozás mellett nem zárható ki, hogy amennyiben előfordulna olyan eset, hogy nem KKV-nak vagy nem magánszemélynek minősülő részvényes befolyása eléri a 33%-ot, vagy több nem KKV-nak vagy nem magánszemélynek minősülő szereplő befolyása két egymást követő évben együttesen meghaladja a 33%-ot, állami vagy önkormányzati tulajdonú szereplők esetében a 25%-ot, úgy a Kibocsátónak a fentiek szerinti visszafizetési kötelezettsége keletkezhet.
- A Kibocsátónak az elnyert vissza nem térítendő támogatásokkal összefüggésben a pályázati feltételek be nem tartása esetén visszafizetési kötelezettsége keletkezhet.
- A Kibocsátó esetleges visszafizetési kötelezettsége felmerülhet KKV státuszhoz kötött vissza nem térítendő állami támogatással kapcsolatban amennyiben Kibocsátó elveszíti KKV státuszát. A vonatkozó uniós jogszabályok azonban még a KKV státusz elvesztése esetére is tartalmaznak olyan kivétel szabályokat, amelyeket esetlegesen a Kibocsátó is alkalmazhat. Ezért a Kibocsátó álláspontja szerint ezen kockázat távoli, azonban teljesen nem zárható ki.

Refinanszírozás kockázata

- A Kibocsátó üzleti kilátásaiban, az általános finanszírozási környezetben, a kamatkörnyezetben, illetve az általános tőkepiaci hangulatban bekövetkező negatív változások és kockázatok esetén a fennálló hitelek refinanszírozása potenciálisan csak akár jelentősen rosszabb feltételek mellett lehetséges vagy akár teljes egészében ellehetetlenülhet.

Szabályozással összefüggő kockázatok

- A Kibocsátó minden tőle elvárhatót elkövet a szabályos működés biztosítása érdekében, azonban nem zárható ki, hogy egy jövőbeli hatósági vizsgálat eredményeként a Kibocsátónak számottevő kiadást jelentő fizetési kötelezettsége keletkezik.
- A Kibocsátó nem fele semmilyen pernek, illetve egyéb jogi eljárásnak, ahol a per vagy eljárás tárgyának értéke meghaladná a Kibocsátó saját tőkéjének 10%-át. A Kibocsátó működése során nem kizárható, hogy indulnak ellene peres vagy egyéb jogi eljárások, amelyek kedvezőtlen kimenetele esetén ezen perek vagy jogi eljárások hátrányos hatással bírhatnak a Kibocsátó működésére.

Árfolyamok változása

- Amennyiben a Kibocsátó bevételei / forrásai, illetve kiadási / kötelezettségei devizaneme eltér, akkor a vonatkozó árfolyamok mozgása esetlegesen árfolyamkockázattal, illetve árfolyamveszteséggel járhat.
- Amennyiben a Társaság kriptovaluta készlettel rendelkezik, a technológiai fejlődés, a szabályozási környezet és a piaci trendek változása jelentős és gyors árfolyam ingadozást okozhat, amely akár negatívan is befolyásolhatja a kripto befektetések értékét.

Szakértelem elvesztése

- A szakértelem megtartásához szükséges bérszint, mely a Kibocsátó hatókörén kívüli munkaerőpiaci körülmények változása miatt emelkedhet, jelentősen befolyásolhatja a Kibocsátó eredményét.

Biztosítással nem fedezett károkkal kapcsolatos kockázatok

- A saját működtetéshez kapcsolódó, biztosítással nem fedezett kötelezettségek esetleges nem teljesítésének kockázata esetén az ezzel kapcsolatos károkat, bírságokat a Kibocsátónak kellene viselnie.

IT kockázat

- A Kibocsátó tevékenységére fontos hatással bírhat az általa használt informatikai rendszerek megfelelő működése. Az informatikai rendszerek, eszközök, illetve szoftverek nem megfelelő működése hátrányos következményekkel járhat a Kibocsátó tevékenységére és eredményességére.

A piacra és iparágra jellemző kockázatok

- A makrogazdasági környezet esetleges kedvezőtlen alakulása a Kibocsátó stratégiai célpiacain negatívan hathat a Kibocsátó egyes tevékenységeinek jövedelmezőségére.
- A Kibocsátó működésére negatívan hathatnak a célpiacokon bekövetkező negatív gazdasági hatások, melyek a beruházási ráta csökkenését is eredményezhetik.
- Magyarországon és a Kibocsátó egyes stratégiai célpiacain gyakori az egyes jogszabályok módosítása, megváltozása, amely a Kibocsátó működésére vonatkozó jogszabályok előre nem látható megváltozását eredményezheti. Ezen túlmenően a hatóságok és bíróságok gyakorlata sem állandó, a jogalkalmazás fejlődése miatt a korábbi joggyakorlatot felülírhatják az újabb döntések. Ez nehezen kiszámíthatóvá, némely esetekben nehezen értelmezhetővé teszi a hatósági vagy bírósági döntéseket, amely a Kibocsátó működésére is negatív kihatással lehet.
- Éven belüli szezonális kockázata, mely az elérhető kapacitások függvényében korlátozhatja a Kibocsátó által elvállalt és teljesíthető megbízások volumenét.
- Előfordulhat olyan rendkívüli esemény, amely a Kibocsátó kármentesítési kötelezettségét vonhatja maga után, vagy bírság kiszabásához, illetve a Kibocsátóval szemben követelések érvényesítéséhez vezethet.
- A Kibocsátó megbízásainak jelentős része ipari termelő vállalatoktól származik, különösen a géptelepítési üzletág projektjeinek eredményére az ilyen vállalatokkal kötött megállapodások jelentős hatással vannak, egyúttal az ipari termelő szektor konjunktúrája vagy dekonjunktúrája pozitív és negatív irányban is hatással van a Vállalat árbevételére.

Egy esetleges jövőbeni világjárvány, valamint az orosz-ukrán háború hatása, gazdasági válság negatívan befolyásolhatja a Kibocsátó árbevételét. A Kibocsátó minden tőle telhetőt megtesz a negatív hatások csökkentése érdekében, a Társaság vezetősége bízik a Kibocsátó tevékenységének válságállóságában.

49. Környezetvédelem

A Társaság elkötelezett a környezet védelmét szolgáló törekvések mellett, célja pedig, hogy fenntartható működésével aktívan hozzájáruljon a természeti értékek megóvásához. A Társaság az ISO 14001 Környezetközpontú Irányítási Rendszer működtetésével is biztosítja a környezetvédelmi előírásoknak való megfelelést, a környezeti kockázatok folyamatos mérését és ellenőrzését.

A MEGAKÁRN Nyrt. célja a tevékenységhez kapcsolódó környezeti hatások folyamatos csökkentése, különösen a CO₂-kibocsátás, az üzemanyag-felhasználás és a veszélyes hulladék képződésének csökkentése, valamint a környezetszennyezés megelőzése.

A Társaság folyamatosan biztosítja a folyamatok összehangolását a környezetvédelemmel, a minőségirányítással és a munkabiztonsággal, miközben a fenntartható fejlődést és a folyamatos javulást tartja szem előtt. A munkatársak aktív bevonásával és rendszeres oktatással ösztönzik a környezettudatosságot a vállalaton belül, hogy minden dolgozó hozzájáruljon a környezetvédelmi célok eléréséhez.

A Társaság emellett külön figyelmet fordít a hulladékképződés megelőzésére, az újrahasználat és az újrahasznosítás előtérbe helyezésére, valamint az ártalmatlanítás helyett a fenntarthatóbb alternatívák alkalmazására. A gépjárművek és munkagépek rendszeres karbantartása, illetve a kárelhárítási eszközök (például felitató készletek) biztosítása hozzájárulnak a környezeti hatások minimalizálásához.

A MEGAKRÁN Nyrt. folyamatosan keres környezetbarát technológiai megoldásokat is, úgy mint elektromos daruk és hidraulikus emelőeszközök alkalmazása, amelyek a szennyezőanyag-kibocsátás és a bontási munkák nélkül lehetővé teszik a munkavégzést tiszta, szűk térben is.

50. ESG és fenntarthatóság

A Társaság kiemelt jelentőséget tulajdonít a fenntarthatósági és ESG-szemponatok integrálásának. Bár a Kibocsátó jelenleg még nem tartozik az ESG beszámoló és a Fenntarthatósági jelentés készítésére kötelezett vállalatok körébe, a várható szabályozói kiterjesztésre tekintettel a Társaság proaktív módon megkezdte felkészülését a jövőbeni elvárásokra. A Társaság működése számos területen már most is megfelel az általánosan elfogadott ESG és fenntarthatósági normáknak, így az ESG-keretrendszer kiépítése nem igényli a folyamatok alapoktól történő újratervezését.

A Kibocsátó célja, hogy az érintett folyamatok és adatgyűjtési rendszerek fejlesztésével olyan, a tőkepiacok elvárásainak megfelelő, átlátható és összehasonlítható ESG adatszolgáltatást alakítson ki, amely hosszú távon támogatja a vállalat versenyképességét, kockázatkezelési képességét, és növeli a befektetői bizalmat.

51. 2026 első félévének fontosabb eseményei

A MEGAKRÁN Nyrt. 2026. április 29-én tartott éves rendes közgyűlése elfogadta a Társaság 2025. évi éves beszámolóját, a Felelős Társaságirányítási Jelentését, Javadalmazási Jelentését, döntött a 2025. évi mérleg szerinti eredmény eredménytartalékba helyezéséről, az Igazgatóság tagjai részére felmentvény adásáról.

52. Közbenső időszakot követő, folyamatban lévő események

A közbenső időszakot követő lényeges esemény nem történt.

Folyamatban lévő peres eljárások

A Társaság, mint felperes 2025. júliusában a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt keresetet terjesztett elő az Allianz Hungária Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.), mint alperessel szemben vagyonbiztosítási szerződésen alapuló

szolgáltatási kötelezettség teljesítése iránt. A pertárgy értéke: 4.229.650.- Ft és járulécai. Az eljárás elsőfokon van folyamatban.

A MEGAKRÁN Nyrt., mint felperes 2025. novemberében a Fővárosi Törvényszék előtt keresetet terjesztett elő az Allianz Hungária Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.), mint alperessel szemben felelősségbiztosítási szerződésen alapuló szolgáltatási kötelezettség fennállásának megállapítása iránt. A perindításra azért került sor, mert egy szolgáltatásnyújtás során bekövetkezett káresemény kapcsán a biztosító mentesülési okra hivatkozik, amelyet a Társaság vitat. Az eljárás első fokon van folyamatban.

II. Nyilatkozat

A MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (8060 Mór, Nemes u. 23.; cégjegyzékét vezeti a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 07-10-001492; a továbbiakban: „Társaság”) kijelenti, hogy

- az alkalmazható számviteli előírások alapján, a Társaság legjobb tudása szerint elkészített féléves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá
- a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertette a pénzügyi év hátralévő hat hónapját érintő főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Nyilatkozunk, hogy a Féléves beszámolót független könyvvizsgáló nem vizsgálta.

Mór, 2026. szeptember 24.

Langmáhr Tamás

igazgató elnök

MEGAKRÁN Nyrt.

A large industrial crane with yellow Enerpac 750 kN lifting arms is shown in a factory setting. The crane is lifting a large, dark, cylindrical object. The background shows industrial structures and windows. The entire image is overlaid with a red tint.

Megakrán.HU

MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

H-8060 Mór, Nemes utca 23.

www.megakran.hu

+36 20 9359 555

info@megakran.hu
