FUTUREAL

ANNOUNCEMENT

Budapest, 16 November, 2026

Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (seat: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. em.; company registration number: Cg. 01-09-903759, hereinafter: "**Company**") hereby publishes the following:

In relation to FUTUREAL 2036/I HUF Bonds (ISIN Code: HU0000360904; ticker: FUTUREAL2036) the Company informs the Bondholders that it has fulfilled its coupon payment obligation in due time.

Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság